

Száma: HAJ/8413-23/2018.

Előkészítő: Kulcsár Mária
önkormányzati és vagyonhasznosítási ügyintéző
Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti 4. számú garázs bérleti szerződésének hosszabbításáról

Az önkormányzat tulajdonát képező **4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti 4. számú 20 m² alapterületű garázs** bérelője a *mellékelt* kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, miszerint a garázs **bérleti szerződése** 2018. április 30-án lejár, és kérelmezi annak **hosszabbítását**.

Mezei Zoltán 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 18. szám alatti lakos a 142/2013. (III. 28.) számú Képviselő-testületi Határozattal meghirdetett, a Hunyadi u. 2-4. szám alatti 4. számú 20 m²-es önkormányzati tulajdonú garázst versenytárgyalás útján 5 éves határozott időtartamra 2018. április 30. napjáig kapta meg. Nagy Gyuláné – mint társasházkezelő – igazolása alapján tartozása nincs, az Önkormányzat felé a bérleti díjat megfizette.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24) Önkormányzati Rendelet (továbbiakban: Ör.) alapján az alábbi rendelkezések alkalmazhatók a határozott időtartamra bérbe adott önkormányzati garázsok bérleti szerződéseinek meghosszabbítására:

Az Ör. 45. § (6) bekezdése szerint, a határozott idejű bérleti szerződés egy alkalommal, legfeljebb 3 évvel hosszabbítható meg, amely a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A fentiekben leírtak alapján javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti 4. számú 20 m² alapterületű garázs bérleti szerződését további három évvel hosszabbítsa meg.

HATÁROZATI JAVASLAT - ot:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Mezei Zoltán 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 18. szám alatti lakos által bérlet önkormányzati tulajdonú 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti 4. számú 20 m²-es alapterületű garázs bérleti szerződését az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 14/2015. (IV. 24) Önkormányzati Rendelet 45. § (5) bekezdése alapján további három évvel, 2018. május 1. napjától 2021. április 30. napjáig meghosszabbítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2018. május 15.

Hajdúnánás, 2018. április 19.

Szólláth Tibor
polgármester