

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. december 19-én** - csütörtökön - **de. 8,00 órakor** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről.

A képviselő-testület ülésének helye: a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme

Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Dr. Kis Ágnes, Ötvös Attila, Buczkó József, Dombi György, Szabóné Marth Éva, Kovács Zsolt, Oláh Miklós, Tóth Imre képviselők

A képviselő-testület üléséről távol maradt: Török István képviselő

A Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kissné Barta Piroska a Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda irodavezetője, Kiss György a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Fülöpné Baráz Judit a szociális csoport vezetője, Gélák Pál a pályázatkezelési csoport vezetője, dr. Szombati Ágnes önkormányzati és szervezési ügyintéző, dr. Molnár Anett jegyzőkönyvvezető, Szakál Attila informatikus

A napirendi pontokhoz meghívottként jelen volt még:

a 7.) napirendi pont Rozgonyi Attila a Hépszolg Kft. ügyvezető igazgatója tárgyalásánál:

A testületi ülésen részt vett még a Helyi Televízió négy munkatársa.

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket, a televízión keresztül a város lakosságát. Megállapította, hogy 10 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendek közé vegyen fel és tárgyaljon meg még hét új napirendi pontot, amelyek a következők:

- *„Előterjesztés folyószámlahitel szerződés módosítására, valamint az önkormányzatok adósságának állam általi átvállalásával kapcsolatosan működési hitel igénybevételére”*
- *„Előterjesztés Az ÁROP-1.A.5-2013-2013-0033 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó „Szervezetfejlesztés” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára”*
- *„Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) pályázatának benyújtásához”*

- „Előterjesztés a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelmére”
- „Előterjesztés a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület kérelmére”
- „Előterjesztés zártkerti ingatlanok megvásárlására”
- „Határozati javaslat a II. Hajdúnánási Jótékonyági Városbál bevételéről”

A fenti 7 napirendi pontot a meghívóban szereplő napirendek után, a zárt ülés előtt, egymást követően javasolta megtárgyalni.

Javasolta a meghívóban szereplő 21.) napirendi pont levételét.

Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, megjegyzés, észrevétel.

Mivel a napirendi pontokkal, a napirendi pontok sorrendjével, illetve az új napirendi pontok felvételével, levételével és megtárgyalásával kapcsolatban megjegyzés, észrevétel nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület az ismertetés szerinti napirendi pontok megtárgyalását 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Szólláth Tibor polgármester úr a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

Buczko József képviselő úr Ötvös Attila képviselőt javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

(A teremben lévő Ötvös Attila képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére, de nem vesz részt a szavazásban.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

(A szavazásban 10 fő képviselő vett részt.)

A képviselő-testület Ötvös Attila képviselőt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 9 igen szavazattal, 1 fő (Ötvös Attila) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Napirendi pontok:

1.) Polgármesteri jelentés

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés a 2014. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló Önkormányzati Rendelet megalkotásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Előterjesztés a temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 15/2004. (V. 03.) számú Önkormányzati Rendelet módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 6.) Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási helyi szabályairól szóló rendeletről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 7.) Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötéséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 8.) Javaslat a képviselő-testület 2014. évi munkatervének összeállításához
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 9.) Előterjesztés Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám) társulási megállapodásának módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 10.) Előterjesztés a Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Megállapodásának módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 11.) Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szakképzésben Tanulók Támogatására Ösztöndíjsszabályzat módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 12.) Előterjesztés a téli igazgatási szünet elrendeléséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 13.) Előterjesztés Hajdúnánás településrendezési eszközeinek 2013-2014. évi módosításának kiegészítése tárgyában
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 14.) Előterjesztés TEDEJ Agrártermelő és Szolgáltató Zrt. (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő u. 9. szám) településrendezési kérelmével összefüggő településrendezési szerződés harmadik módosítása tárgyában
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 15.) Előterjesztés a „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című, ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 jelű pályázat biztosítéknyújtásához kapcsolódóan
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés az őshonos magyar szürke marha szobor felállításáról szóló 390/2013. (IX. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 17.) Előterjesztés „A hajdúnánási Segítségel Élők Otthona korszerűsítése” pályázat biztosítékaként nyújtott jelzalog módosításához
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Előterjesztés a hajdúnánási szemészeti szakellátásra vonatkozó vállalkozási szerződés felmondásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 19.) Előterjesztés a Hajdúnánási Óvoda (4080 Hajdúnánás, Kasza u. 3. szám) kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 20.) Előterjesztés a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 21.) Előterjesztés a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány (1055 Budapest, Falk Miksa u. 6. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 22.) Előterjesztés folyószámlahitel szerződés módosítására, valamint az önkormányzatok adósságának állam általi átvállalásával kapcsolatosan működési hitel igénybevételére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 23.) Előterjesztés Az ÁROP-1.A.5-2013-2013-0033 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó „Szervezetfejlesztés” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 24.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) pályázatának benyújtásához
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 25.) Előterjesztés a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 26.) Előterjesztés a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 27.) Előterjesztés zártkerti ingatlanok megvásárlására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 28.) Határozati javaslat a II. Hajdúnánási Jótékonyági Városhál bevételéről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 29.) Előterjesztés Menyhárt László György (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 24./1. szám) volt önkormányzati tulajdonú lakás bérlőjének kérelméről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 30.) Különfélék

A napirendek elfogadását követően **Szólláth Tibor polgármester úr** Polgármesteri Elismerő Oklevelet adott át Dr. Artner Lászlónak, aki köszönetét fejezte ki, majd távozott az ülésről.

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Polgármesteri jelentés

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 10 fő.)

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 10 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

32/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelete

az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. § (1)-(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polg. Hiv.) és az intézmények együttes 2013. évi költségvetésének

a) kiadását 4.349.457 eFt

b) bevételét 4.349.457 eFt

fősszeggel állapítja meg, 138.491 eFt felhalmozási és 366.380 eFt működési hitelfelvétel mellett az 1. melléklet szerint.

(2) A költségvetési bevételek és kiadások összesen, a költségvetési hiány:

a) Költségvetési bevételek összesen: 3.703.822 eFt, ebből

aa) működési: 3.052.315 eFt

ab) felhalmozási: 651.507 eFt

b) Költségvetési kiadások összesen: 3.884.931 eFt, ebből

ba) működési: 2.836.597 eFt

bb) felhalmozási: 1.048.334 eFt

c) Költségvetési hiány:	181.109 eFt, ebből
ca) működési többlet:	215.718 eFt
cb) felhalmozási hiány:	396.827 eFt

(3) A költségvetési hiány külső és belső finanszírozása:

a) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványának igénybevétele:

aa) az önkormányzati intézmények pénzmaradványa működési célra:
18.676 eFt

ab) a Polgármesteri Hivatal pénzmaradványa működési célra:
1.513 eFt

ac) az önkormányzat előző években képzett tartalékok maradványa felhalmozási célra:
120.575 eFt

b) A költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek:

ba) Finanszírozási célú pü. műveletek bevétele összesen: 504.871 eFt, ebből

 baa) felhalmozási hitelek bevételei: 138.491 eFt

 bab) működési hitel bevétele: 366.380 eFt

bb) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadása összesen: 464.526 eFt, ebből

 bba) felhalmozási hitelek kiadásai: 98.146 eFt

 bbb) működési hitelek kiadásai: 366.380 eFt

c) Finanszírozási bevételek összesen: 645.635 eFt

d) Finanszírozási kiadások összesen: 464.526 eFt

e) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege: 181.109 eFt

(4) A kiadások főösszegén belül

a) a személyi juttatások előirányzatát 1.060.595 eFt

b) a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát 213.964 eFt

c) a dologi kiadások előirányzatát 926.043 eFt

d) a támogatásértékű működési kiadások előirányzatát 11.182 eFt

e) a támogatásértékű felhalmozási kiadások előirányzatát 1.187 eFt

f) a működési célú pénzeszköz átadásosok előirányzatát 305.028 eFt

g) a felhalmozási célú pénzeszköz átadások előirányzatát 86.156 eFt

h) a társadalom-, és szociálpolitikai támogatások előirányzatát 267.888 eFt

i) a felújítási kiadások előirányzatát 501.596 eFt

j) a beruházási kiadások előirányzatát 383.065 eFt

k) részesedések 12.180 eFt

l) felhalmozási célú hitel törlesztése előirányzatát 98.146 eFt

m) működési célú hitel törlesztése előirányzatát 366.380 eFt

n) a tartalékok fő összegének előirányzatát 116.047 eFt

összeggel állapítja meg.

(5) A tartalékok összegét

a) általános tartalék	37.615 eFt
b) céltartalékok, ezen belül	
ba) céltartalék intézményi személyi kiadásokra	547 eFt
bb) intézménytámogatási céltartalék	13.735 eFt
bc) céltartalék elkülönített lakásalapra	55.718 eFt
bd) felhalmozási céltartalék	8.432 eFt
összeggel állapítja meg.”	

2. § Az Ör. 1. és 3-10. melléklete helyébe e rendelet 1-9. melléklete szerinti 1. és 3-10. melléklet lép.

3. § E rendelet 2013. december 31-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2013. december 19.

Szölláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.
Hajdúnánás, 2013. december 20.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 2014. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Szölláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szölláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsajtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 10 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

33/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelete

**az önkormányzat 2014. évi költségvetési
gazdálkodásának átmeneti szabályairól**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotásáig, az átmeneti időszakban, az önkormányzat, a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal és az önkormányzati intézmények útján a gazdálkodás folyamatosságát az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet előirányzatain belül, arányosan biztosítsa.
- (2) Az átmeneti gazdálkodás során új feladat finanszírozására nem kerülhet sor.
- (3) Az átmeneti időszakban folytatott gazdálkodási tevékenység a 2014. évi költségvetés részét képezi, beépül az éves költségvetésbe.
- 2. §** (1) Ez a rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályát veszti az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésének napján.

Hajdúnánás, 2013. december 11.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2013. december 20.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló Önkormányzati Rendelet megalkotásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez plusz anyag került megküldésre. Elmondta, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatának megfelelően csak az első határozati javaslatról fognak most szavazni.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsajtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 10 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

34/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelete

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában lévő határozatlan és határozott időre bérbe adott lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre terjed ki.

(2) Bérlokijelölési joggal érintett lakások a képviselő-testület külön határozata után akkor értékesíthetők, ha a jog gyakorlója előzetes írásbeli hozzájárulását adja.

- (3) Szolgálati és szakember elhelyezés céljára bérbe adott lakások akkor értékesíthetők, ha a bérbeadás feltételei az elidegenítés időpontjában is fennállnak.
- (4) Feltételhez kötött hatósági kiutalás alapján bérbe adott lakások akkor értékesíthetők, ha a bérlő, vagy házastársa az elidegenítés időpontjában is az önkormányzatnál, vagy az intézménynél áll munkaviszonyban.

2. A tartósan önkormányzati tulajdonban maradó lakások köre

2. § A tartósan önkormányzati tulajdonban maradó lakások körét a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

II. fejezet

Az önkormányzati tulajdonú lakások eladásának szabályai

3. A vételár megállapítása

3. § (1) Ha a lakást az elővásárlásra jogosult vásárolja meg, a vételár a bérlő által a lakásra fordított és meg nem térített értéknövelő beruházások értékével csökkentett üres és beköltözhető lakás forgalmi értékének 95 %-a.
- (2) Ha a lakást a bérlő vagy a bérlőtárs vásárolja meg, a vételárba be kell számítani a szerződés tárgyát képező lakásra a bérlő által az önkormányzat vagy jogelődje részére ténylegesen befizetett, vagy a kiutaló határozatban jóváírt lakás-használatbavételi díj összegét.
- (3) A (2) bekezdésben foglalt kedvezmény a bérlőt csak akkor illeti meg, ha saját részére szerez tulajdonjogot és csak arra az összegre, amelyet a bérbeadón keresztül közvetlenül az önkormányzat vagy jogelődje javára fizetett meg.

4. A lakás vételárának megfizetése, kedvezmények

4. § (1) Ha a lakást az Ltv. alapján elővásárlási joggal rendelkező jogosult vásárolja meg, a vételárat egy összegben, vagy kérelmére havonként egyenlő részletben legalább 15 évi részletfizetési kedvezménnyel fizetheti meg.
- (2) Ha az (1) bekezdés szerint jogosult az egy összegű teljesítést vállalja és a teljes vételárat a szerződéskötéssel egyidejűleg kifizeti, részére a vételár 10 %-ának megfelelő összegű árengedményt kell megállapítani.
Szerződéskötéssel egyidejű kifizetésnek tekinthető hitelintézet közreműködésével történő legkésőbb 90 napon belüli halasztott megfizetés is.
- (3) Ha az (1) bekezdés szerinti jogosult a vételárat részletfizetéssel kívánja megfizetni, a szerződés megkötésekor a megállapított vételár 20 %-át egy összegben kell megfizetnie.
- (4) Részletfizetés esetén az éves kamat mértéke 10 %.

- (5) Ha a jogosult a szerződés megkötésétől számított 1 éven túl, de 3 éven belül fizeti meg a vételár-hátralékot, a fennálló tartozásra 12 % engedmény illeti meg.
- (6) Ha a jogosult a szerződés megkötésétől számított 7 éven belül fizeti meg a vételár-hátralékot, a fennálló tartozásra 8 % engedmény illeti meg.
- (7) A részletfizetési kedvezménnyel történő értékesítés esetén a törlesztési határidő elmulasztásakor az adósságot a teljesítésre teljesítési határidő kitűzésével írásban fel kell szólítani.

5. Üres, vagy lakott lakások értékesítése

- 5. §** (1) Ha a lakás üres és beköltözhető, az csak nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján értékesíthető. A kikiáltási ár azonos a lakás üres és beköltözhető forgalmi értékével.
- (2) Ha a hátralékos bérlő kilakoltatására végrehajtható bírósági ítélet van, akkor a lakás nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján lakottan is értékesíthető. A kikiáltási ár azonos a lakás üres és beköltözhető forgalmi értékének 50 %-ával.
- (3) A pályázóknak a végrehajtás alá vont lakáson fennálló tartozás összegének megfizetésére kötelezettséget kell vállalni. A pályázat további feltételeit hirdetményben kell meghatározni.
- (4) A pályázatot elnyert vevőnek az adásvételi szerződés megkötése előtt a fennálló tartozást egy összegben meg kell fizetni.

III. fejezet

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek eladása

6. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek vételára

- 6. §** (1) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek vételára - ha azt az elővásárlási jog jogosultja vásárolja meg - azonos a helyiség beköltözhető forgalmi értékével.
- (2) A helyiség vételárából le kell vonni a bérlő által az önkormányzatnak vagy jogelődjének megfizetett igénybevételi díjat.
- (3) Az üresen álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségeket versenytárgyalás útján kell értékesíteni. A kikiáltási ár azonos a helyiség beköltözhető forgalmi értékével.

7. A vételár megfizetése

- 7. §** A helyiségek vételárát egy összegben kell megfizetni a szerződésben megjelölt időpontig.

IV. Fejezet

Az értékesítéssel kapcsolatos eljárási szabályok

8. A vásárlási szándéknyilatkozata

- 8. §** (1) Azon jogosultak, akik e rendelet hatályba lépésének napján nem az 1. számú mellékletben foglalt lakások bérlői, és folyamatos bérleti jogviszonyuk időtartama meghaladta a két évet, valamint hatvan napot meghaladó lakbér és közüzemi díj hátralékuk igazoltan nincs, vásárlási szándéknyilatkozatukat minden negyedév utolsó napjáig jelenthetik be a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Közgazdasági Irodáján.
- (2) A Közgazdasági Iroda megvizsgálja az elővásárlási jog fennállását és előterjesztést készít a képviselő-testület ülésére az elidegenítésre kerülő önkormányzati ingatlanok üres, beköltözhető forgalmi értékének meghatározására.
- (3) Ha a Közgazdasági Iroda azt állapítja meg, hogy a bejelentőnek elővásárlási joga nincs, erről az ügyfelet 60 napon belül értesíti.
- (4) Ha a Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint tulajdonos az elővásárlása jogosult személynek adásvételi ajánlatot tesz, ajánlatához 90 napig van kötve. Ezen idő alatt élhet a jogosult az elővásárlási jogával, jelentheti be vételi szándékát. A határidő elmulasztása az ajánlat elutasítását jelenti, erre a jogosult figyelmét az ajánlatban fel kell hívni.
- (5) Ha a jogosult az ajánlatot elfogadja, vele az adásvételi szerződést meg kell kötni.

9. Az értékesítés előkészítése, szerződéskötés

- 9. §** (1) A Képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján jóváhagyja a lakás és nem lakás célú helyiségek forgalmi értékét, és megállapítja a vételárat. A forgalmi érték meghatározását az ingatlankezelő szervezet által megbízott, ingatlanok értékbecslésére jogosult szervezetnek kell elvégezni.
- (2) Amennyiben az ilyen módon meghatározott forgalmi értéket a Képviselő-testület nem fogadja el, úgy külön költség terhére kér fel értékbecslésre jogosult szervezetet az ingatlan forgalmi értékének megállapítására.
- (3) A Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal
- a) ellátja az általános tájékoztatással kapcsolatos feladatokat,
 - b) nyilvántartja az elővásárlási joggal rendelkezők bejelentéseit, tájékoztatja vevőket a vételi lehetőségekről, a vételárról és a fizetési feltételekről,
 - c) elbírálja a jogosultság fennállását,
 - d) az ingatlankezelő szervezet bevonásával az adott ingatlanok értékesítéséről előterjesztést készít a Képviselő-testületnek,
 - e) lefolytatja a versenytárgyalást, és
 - f) ellátja az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyeztetéssel kapcsolatos feladatokat azon nem lakás céljára szolgáló helyiségek esetében, melyek nincsenek az ingatlankezelő szervezet kezelésében.
- (4) Ingatlankezelő szervezet feladatai:
- a) az ingatlan értékesítésre alkalmas állapotba való előkészítése,
 - b) elkészíteti az adott ingatlan értékbecslését,

- c) szükség szerint elvégzi az ingatlanok társasházzá történő alakítását,
 - d) a vevővel megkötöti a szerződést, átveszi a vételárat, nyilvántartja a részletfizetést,
 - e) befolyt pénzeszegeket és a kamatokat elkülönített számlán kezeli, azokat negyedévente elszámolási kötelezettség terhe mellett az Önkormányzat részére átutalja, és
 - f) ellátja a lakások és az általa kezelt nem lakás céljára szolgáló helyiségek esetében az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyeztetéssel kapcsolatos feladatokat.
- (5) A (3)-(4) bekezdésekben fel nem sorolt, szükség szerinti feladatokat a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal és az ingatlankezelő szerv a Polgármester által kiadott külön szabályzatban foglaltak szerint látja el.
- (6) Az elővásárlási jog jogosultja az eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 napon belül köteles nyilatkozni az ajánlatot tevőnek, mely nyilatkozat alapján - vételi szándék esetén - a szerződést további 90 napon belül kell megkötöni.
- (7) Ha az elővásárlási jogával élő személy nem köti meg az adásvételi szerződést lényeges tartalmának elfogadása után, úgy a szerződés előkészítésével felmerülő költségeket a bérbeadó részben vagy egészben az elálló féltől követelheti.
- (8) Részletfizetési kedvezménnyel történő értékesítés esetén a törlesztési határidőnek 60 nappal történő elmulasztásakor az ingatlankezelő szervezet az adóst a teljesítésre legalább 30 napos teljesítési határidő kitézésével írásban felszólítja.
- (9) Ha a vevő a részletfizetési kötelezettségét a (8) bekezdésben meghatározott felszólítás ellenére sem teljesíti, az értékesítéssel megbízott szerv köteles a vevőt további 30 napon belüli teljesítésre ismételt felszólítani.
- (10) Ha a vevő a (8), (9) bekezdésekben meghatározott felszólítások ellenére sem teljesíti részletfizetési kötelezettségét, az értékesítéssel megbízott szerv köteles a tartozások behajtására intézkedni, s erről az Önkormányzatot értesíteni.
- (11) Ha az értékesítéssel megbízott az értékesítés során nem a lakástörvényben vagy a rendeletben foglalt feltételekkel értékesíti a lakást, helyiséget vagy a kedvezményeket bármely okból nem a rendelkezések szerint számolja el és ezzel az önkormányzatnak kárt okoz, vétkekességtől függetlenül köteles azt az önkormányzatnak megtéríteni.

10. Versenytárgyalás útján történő értékesítés

- 10. § (1)** Ha a lakás vagy a helyiség üresen áll vagy az elővásárlási jog jogosultja lemondott a jogának gyakorlásáról, a lakást nyilvánosan meghirdetett versenytárgyalás útján kell értékesíteni. Versenytárgyalás útján kell értékesíteni a lakást vagy a bérbe adott helyiséget akkor is, ha lakott, de a bentlakóknak vagy bérlőknek elővásárlási joga nincs.

- (2) Azon nem lakás céljára szolgáló helyiségeket, melyet az önkormányzat a saját eszközeiből 1992. január 1-jét követően létesített, versenytárgyalás útján lehet értékesíteni az értékebecslést követően.
- (3) A versenytárgyalásról a hirdetményt a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a piaci hirdetőtáblán és a Hajdúnánási Újságban kell közzé tenni legalább 30 nappal korábban.
- (4) A hirdetményben közölni kell a lakás, helyiség ingatlan-nyilvántartási adatait, címét, jellegét, alapterületét, szobaszámát, komfortfokozatát. Meg kell jelölni a jelentkezők számára nyitva álló jelentkezési határidőt, versenytárgyalás időpontját, helyét és a letétbe helyezendő bánatpénz összegét. A bánatpénz összege a lakás vagy helyiség kikiáltási árának 10 %-a.
- (5) A versenytárgyaláson csak olyan jelentkező vehet részt, aki a hirdetményben foglalt feltételeket elfogadja, továbbá helyi adó tartozása igazoltan nincs.
- (6) A versenytárgyalás útján történő értékesítés esetén csak egy összegben, készpénzzel vagy átutalással lehet a vételárat kiegyenlíteni.
- (7) Az ingatlankezelő szerv a Közgazdasági Iroda értesítése alapján a versenytárgyalás nyertesével megkötí a szerződést. Amennyiben a versenytárgyalás nyertese a szerződést, a versenytárgyalás lefolytatásától számított 30 napon belül önhibájából nem köti meg, a bánatpénz összege az önkormányzatot illeti meg.
- (8) A nyertes visszalépése esetén az értékesítéssel megbízott köteles lehetőséget biztosítani a második legtöbbet ígérő vevőnek, hogy szerződést kössön az általa felajánlott vételár mellett.
- (9) A versenytárgyalás eredménytelensége esetén új hirdetményt kell kiadni.

11. Az elidegenítésből származó bevételek elszámolása és felhasználása

11. § A befolyt vételárral és kamatokkal szemben az alábbi költségek számolhatók el:

- a.) telekalakítás, földrészlet megosztásával,
- b.) társasházzá való átalakítással,
- c.) forgalmi érték megállapításával,
- d.) elidegenítés lebonyolításával,
- e.) számlakezeléssel ténylegesen felmerült, igazolt költségek.

12. A kedvezményesen vásárolt lakások továbbadásának feltételei

12. § Ha a vevő a lakást részletvételtre vásárolja meg, a lakás tulajdonjogának további átruházásához a polgármester csak akkor járulhat hozzá, ha a vevő az ingatlankezelő szervezet igazolása szerint a még fennálló vételárhátralékot és annak járulékait kiegyenlítette.

V. Fejezet

13. Átmeneti rendelkezések

- 13. §** (1) A határozott időre bérbe adott lakások bérlői közül nem élhetnek elővásárlási jogokkal azok a bérlők, akik pénzbeli térítés ellenében mondtak le bérleti jogviszonyukról, és ezt követően kapták meg határozott időtartamra a lakást.
- (2) Az értékesítésre kijelölt, vagy az elővásárlási jog bejelentése alapján értékesítésre előkészített épületen, lakásban, helyiségben a kezelő csak azonnali beavatkozást igénylő munkákat végezhet el. Amennyiben a karbantartás körét meghaladó javítási munka kerül elvégzésre, arról a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalt értesíteni kell és a vételárát újból meg kell állapítani.
- (3) A lakást, a helyiséget és a hozzátartozó épületrészt terhelő köztartozások és a fenntartással kapcsolatos költségek fedezetéről és kiegyenlítéséről az adás-vételi szerződés megkötését követő hónap 1. napjáig a kezelő köteles gondoskodni.
- (4) Nem köthető szerződés olyan személlyel, akinek lakbér, bérleti díj, közüzemi díj, állami vagy helyi adótartozása, továbbá adók módjára behajtandó köztartozás hátraléka áll fenn. A tartozás hiányát a vevő a szerződéskötést megelőzően igazolni köteles.

14. Záró rendelkezések

- 14. §** (1) E rendelet 2014. január 01. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 11/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 8/2009. (III. 25.) Önkormányzati Rendelet.

Hajdúnánás, 2013. december 19.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2013. december 20.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 15/2004. (V. 03.) számú Önkormányzati Rendelet módosítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Oláh Miklós képviselő úr távozott, így a testület 9 fővel folytatta tovább az ülést.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, hogy az Országgyűlés a 2013. december 16-i ülésén elfogadta a fejlesztéspolitikával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló törvényt, melynek 27. §-a módosította szociális temetésről szóló törvény hatálybalépésének idejét 2015. január 1-re. Erre tekintettel az önkormányzati rendeletnek az e témát szabályzó 2. §-át javasolta kivenni, a rendelet-tervezet számozása ennek megfelelően módosul.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Tóth Imre képviselő úr arról beszélt, hogy a szociális temetés kapcsán a biztonsági intézkedésekre fokozottan oda kell figyelni.

Szólláth Tibor polgármester úr felhívta a képviselő úr figyelmét a korábban elhangzottakra, miszerint a szociális temetés szabályairól nem most döntenek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az elhangzott módosítással szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzata
Képviselő-testületének**

35/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelete

**a temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló
15/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 24/A. § (4) bekezdésében, 40.§ (2) bekezdésében és a 41.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény

32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 15/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: ÖR.) a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„7/A. § (1) A köztemetőben lévő ravatalozó használatát minden temetési szertartáshoz az eltemettető kérésének megfelelően biztosítani kell. A ravatalozóhasználat időbeli ütemezését a temető üzemeltetője végzi.

(2) A halott a ravatalozóban a szertartás megkezdése előtt legalább egy, de legfeljebb három órával korábban helyezhető el.

(3) A ravatalozó helyiséget a temetés előtt legalább egy órával ki kell nyitni a gyászolók részvételének nyilvánítása céljából.”

2. §

Az ÖR. 1. melléklete az alábbi 7-8 számú díjtétellel egészül ki:

7. Temetőbe történő behajtás díja	300 Ft/alkalom
8. Ravatalozóhasználati díj	1.500 Ft/alkalom

Záró rendelkezések

3. §

E rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2013. december 11.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2013. december 20.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási helyi szabályairól szóló rendeletről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr az alábbi módosító javaslatot tette: A rendelet bevezető szakaszában a felhatalmazást adó jogszabályhely a vízgazdálkodási törvény 45. § (6) bekezdésére módosul, míg a feladatkörre vonatkozó jogszabályhely ugyanezen törvény 4. § (2) bekezdésére. A melléklet bevezető mondatában a közszolgáltatási díjak szövegrész elé a „legmagasabb” szó beszúrásra kerül.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az elhangzott módosítással szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a **Szólláth Tibor polgármester úr** által ismertetett módosítással 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

36/2013. (XII. 20.) Önkormányzati Rendelete

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás helyi szabályairól**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A közszolgáltatással ellátott terület határa, a közszolgáltatás tartalma

1. §

(1) A Hajdúnánás Városi Önkormányzat által közszolgáltatásként biztosított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás Hajdúnánás város közigazgatási területére terjed ki.

- (2) A közszolgáltatás az ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő átvételére, elszállítására és ártalmatlanítás céljából az arra kijelölt szennyvíztisztító-telepen való elhelyezésére terjed ki.

2. §

- (1) Hajdúnánás város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás ellátásra a Hépszolg Kft (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) (továbbiakban: közszolgáltató) jogosult az önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződésben foglalt feltételekkel.
- (2) A közszolgáltató által ártalmatlanítás céljából átvett háztartási szennyvíz átadási helye: a Hajdúnánás külterület 0979/1 hrsz-ú ingatlanon lévő szennyvíztelep.

A közszolgáltatás ellátásának rendje, módja, és időtartama

3. §

- (1) Hajdúnánás város közigazgatási területén közszolgáltatást kizárólag az a közszolgáltató végezhet és csak a szerződésben meghatározott időtartam alatt, akivel az önkormányzat erre irányuló szerződést kötött
- (2) A közszolgáltatás ellátása céljából a közszolgáltató ügyfélszolgálatot köteles fenntartani, valamint a szolgáltatás igénybevételének bejelentésére telefonos és elektronikus levelezési címen elérhetőséget biztosítani.
- (3) A közszolgáltatást a közszolgáltató munkanapokon 8.00 és 16.00 óra között köteles elvégezni, de ettől az időponttól az ingatlantulajdonos kérésére a közszolgáltató eltérhet.
- (4) A megrendeléseket a közszolgáltató azok beérkezési sorrendjében, a soron következő szállítási napon, de maximum 72 órán belül köteles teljesíteni.

A közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettség és a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

4. §

- (1) Valamennyi ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója (a továbbiakban: ingatlantulajdonos), aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem kötött rá, vagy ingatlana előtt közcsatorna nem áll rendelkezésre, köteles nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást a rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott szolgáltatónál igénybe venni.
- (2) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkor jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések mellett megtagadhatja annak elszállítását.
- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás igénybevételére megrendelés alapján kerül sor. A megrendelés személyesen, telefonon, vagy e-mailen a közszolgáltató ügyfélszolgálatán történik.

- (4) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről, valamint a feltételeiben bekövetkezett változásokról a közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni.

A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

5. §

- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegést, bűz- és szaghatást kizáró eszközzel végezhető.
- (2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon.
- (3) A szállítóeszköz tisztítását és fertőtlenítését olyan térburkolattal ellátott mosótéren szabad végezni, ahonnan az elhasznált víz az e célra rendszeresített ideiglenes tárolóba vagy közcsatornába kerül.
- (4) A közszolgáltató felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz átadóhelyre történő biztonságos eljuttatásáért. A beszállítás tényét, mennyiségét az elhelyező telep üzemeltetőjével igazoltatni kell.
- (5) A közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő nyilvántartást oly módon köteles kialakítani, hogy az átadóhelyen ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége és származási helye pontosan megállapítható legyen.

Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei

6. §

- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz zárt gyűjtését és ideiglenes tárolását az ingatlan tulajdonosa olyan módon köteles végezni, hogy az közegészségügyi és környezetvédelmi előírásokat ne sértsen, másoknak kárt ne okozzon.
- (2) Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.
- (3) Az ingatlantulajdonos köteles a gyűjtőhelynek gépjárművel történő megközelíthetőségéről gondoskodni, a szolgáltatót – annak előzetes értesítése alapján – az ingatlanába beengedni, és a munka akadálytalan elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.
- (4) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatónak bejelenteni, ha tulajdonosváltozás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik, vagy bármely ok miatt e kötelezettsége megszűnik.

A közszolgáltatói szerződés egyes tartalmi elemei

7. §

- (1) A közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között a rendelet hatálybelépést követő első alkalommal esedékes közszolgáltatás igénybevételekor létrejövő szerződés határozza meg.
- (2) A szerződésben meg kell jelölni:
 - a) a közszolgáltatót és annak adatait, az ingatlantulajdonos nevét, lakcímét, születési helyét, idejét, anyja nevét amennyiben az ingatlant a tulajdonoson kívül más személy használja, a használó nevét, lakcímét és a használat időtartamát,
 - b) a szolgáltatással érintett ingatlan címét,
 - c) a közszolgáltatás igénybevételének kezdő napját,
 - d) a teljesítés helyét,
 - e) az ürítés várható gyakoriságát ,
 - f) a közszolgáltatási díját és alkalmazásának feltételeit,
 - g) a közszolgáltatási díj megfizetésének módját, határidejét,
 - h) a szerződésmódosításának, felmondásának feltételeit, és
 - i) az irányadó jogszabályokat.

Az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség, alkalmazható legmagasabb díj, díj megfizetésének rendje, kedvezmények, ingyenesség

8. §

- (1) Az ingatlantulajdonosnak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kezelési közszolgáltatás igénybevételéért kéttényezős - alapidj és ürítési díj - közszolgáltatási díjat kell fizetnie, amelynek egységnyi nettó díját jelen rendelet *melléklete* tartalmazza.
- (2) A közszolgáltató a díjat a szolgáltatás elvégzését követően a szippantó járműbe gyárilag beépített szintmérő adata alapján azonnal, számla alapján jogosult beszedni.
- (3) A rendeletben megállapított díj és a szállításra átvett háztartási szennyvíz szorzataként megállapított díjból mentesség, kedvezmény nem adható.

Üdülőingatlanokra és időlegesen használt, vagy nem használt ingatlanokra vonatkozó szabályok

9. §

- (1) Az üdülőingatlanok tulajdonosai a közszolgáltatást e rendelet előírásai szerint vehetik igénybe.
- (2) A korábban beépített ingatlan tulajdonosa akkor mentesül a közszolgáltatás alól, amennyiben a közszolgáltató felé az ingatlan beépítetlenségét tulajdoni lap másolattal igazolja.

Adatvédelem

10. §

- (1) Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlantulajdonos személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.
- (2) A közszolgáltatást igénybevevő ingatlantulajdonosok nyilvántartásáról a közszolgáltató gondoskodik.
- (3) A közszolgáltató megteremti és fenntartja az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit, gondoskodik az adatok biztonságáról, meghatározza azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.
- (4) A közszolgáltató nyilvántartásában a természetes személyek esetében a természetes személyazonosító adatokat, valamint a lakcímet tarthatja nyilván, ezeket az adatokat kezeli.
- (5) A közszolgáltató az ingatlantulajdonos személyes adatait a szerződéses viszony létrejöttétől annak megszűnéséig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig kezelheti. A jogviszony, vagy díjhátralék megszűnését követően a Közszolgáltató a kezelt adatokat megsemmisíti.

Záró rendelkezések

11. §

E rendelet 2014. január 1-én lép hatályba.

Hajdúnánás, 2013. december 11.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2013. december 20.

Dr. Kiss Imre
jegyző

**Melléklet a 36/2013. (XII. 20.)
Önkormányzati Rendelethez**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésével, szállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos legmagasabb közszolgáltatási díjak:

alapdíj:	2.577 Ft/m ³ + ÁFA
ürítési díj:	65 Ft/m ³ + ÁFA
Összesen:	2.642 Ft/m³ + ÁFA

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötéséről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dombi György képviselő úr azt kérdezte, az érintettek honnan fognak értesülni arról, hogy csak a Hépszolg Kft. végezheti ezt a szolgáltatást.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, az önkormányzat által használt fórumokon, az újságon, televízióban és hirdetmények útján.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony elmondta, maga a rendelet is tartalmazza a szolgáltató megnevezését.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, az érintettek kiléte a talajterhelési díj miatt ismert, így személyre szabottan tudják őket értesíteni.

Tóth Imre képviselő úr azt kérdezte, a díj mértéke lehetővé teszi-e a gazdaságos működtetést.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony felhívta képviselő úr figyelmét arra, hogy a szerződés 6. pontja pontosan meghatározza a díjak mértékét.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

508/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott kötelezettségének teljesítése érdekében, a 44/G. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére 2014. január 1-től 2018. december 31-ig közszolgáltatási szerződést köt a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződést a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel kösse meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 30.

Közszolgáltatási szerződés

mely létrejött egyrészről

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. szám) adószáma: 15728348-2-09, törzsszáma: 728340, képviselőjében Szólláth Tibor polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről

..... (.....) adószám:..... képviselőjében ügyvezető, mint megbízott (továbbiakban: **Szolgáltató**)

a továbbiakban: **Felek** között az alábbiak szerint:

1. A szerződés célja

A szerződés célja az Önkormányzat és a Szolgáltató közötti kapcsolatrendszer szabályozása, amelynek eredményeként az Önkormányzat Hajdúnánás város közigazgatási területén a folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatási kötelezettségének a Szolgáltató útján tesz eleget, ezáltal biztosítva, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló/2013. (.....) Önkormányzati

Rendelete előírásainak megfelelően a környezetvédelmi, a köztisztaság és közegészségügyi követelmények megvalósuljanak.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. **Szolgáltató** vállalja Hajdúnánás város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék ideiglenes tárolására szolgáló - az ingatlan tulajdonosoknál lévő – létesítmények (szennyvízakknák) kiürítését, tartalmának elszállítását, elhelyezését és ártalmatlanítását.
- 2.2. A teljesítés helye Hajdúnánás város közigazgatási területe.

3. A szerződés időtartama

- 3.1. A szerződést a **Felek** 5 évre kötik, 2014. január 1-től 2018. december 31-ig tartó határozott időtartamra.
- 3.2. A szolgáltatás megkezdésének időpontja 2014. január 2 napja.

4. A Szolgáltató kötelezettségei

A Szolgáltató köteleességét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX/A. fejezete határozza meg, mely szerint:

- 4.1. A Szolgáltató a közszolgáltatást köteles folyamatosan a város közigazgatási területén teljes körűen ellátni.
- 4.2. A közszolgáltatás rendszeres tartályos gyűjtés, a megbízott igény szerint végzi a szállítást.
- 4.3. A közszolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátásához szükséges eszközöket és azoknak a folyamatos karbantartását biztosítja. Köteles megfelelő létszámú és képzettségű szakemberről is gondoskodni. Köteles a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzésére.
- 4.4. A szolgáltatáshoz a munka megkezdéséig üzembe állítja a hulladékgyűjtés és szállításhoz szükséges eszközt. A szolgáltató a szolgáltatást mindenkor a törvényes előírások mellett végzi, a környezet minimális megterhelése mellett.
- 4.5. Akadályoztatása esetén megfelelő helyettesítésről gondoskodni köteles.
- 4.6. Amennyiben a Szolgáltató szóbeli felhívás ellenére 3 napon belül a munkát nem végzi el, úgy az Önkormányzat jogosult azt a Szolgáltató terhére mással elvégeztetni. Az így keletkező költség a Szolgáltatót terheli.
- 4.7. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX/A. fejezetében, valamint ezen szerződésben meghatározott feladatokat maradéktalanul ellátja.
- 4.8. A Szolgáltató a folyékony hulladék összegyűjtését, elszállítását és ártalommentes elhelyezését a bejelentéstől számított 72 órán belül köteles elvégezni.
- 4.9. A Szolgáltató a begyűjtés során olyan gondossággal köteles eljárni, hogy a hulladék szállítójárműbe ürítéskor, illetőleg a szállítás folyamán ne szóródjon szét. Amennyiben ez bekövetkezik, a kikerülő hulladékot a megbízott haladéktalanul eltávolítja.
- 4.10. A környezetvédelmi előírások folyamatos betartása a Szolgáltató feladata, és felel mindazon károkért, amelyek a környezetvédelmi előírások megszegéséből erednek.

- 4.11. A lakosság számára könnyen hozzáférhető tájékoztatási rendszert működtet, nevét, telefonszámát, egyéb elérhetőségét köteles közzé tenni. Köteles arról gondoskodni, hogy a lakosság által hétfő – csütörtök közötti munkanapokon délután 16 óráig, pénteken 12 óráig elérhető legyen.
- 4.12. A lakossági kifogásokat és észrevételeket írásban jegyzőkönyvi formában rögzíteni köteles, a problémát haladéktalanul köteles kezelni.
- 4.13. A Szolgáltató alvállalkozót vehet igénybe, de érte úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, a felelősség az alvállalkozóra át nem hárítható.
- 4.14. A közszolgáltatás körébe tartozó a hulladék ártalmatlanítására és tárolására az önkormányzat képviselő testülete által kijelölt helyeket és létesítményeket köteles igénybe venni.
- 4.15. A közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatáshoz nyilvántartást vezet.
- 4.16. Évente egy alkalommal köteles tájékoztatást adni az Önkormányzat részére a díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól.

5. Az önkormányzat kötelezettségeit a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX/A. fejezete határozza meg, amely szerint:

- 5.1. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szüksége információkat, szolgáltatását megadja.
- 5.2. Ellenőrzi a szolgáltatás teljesítését.
- 5.3. A közszolgáltatás körébe tartozó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolását elősegíti.
- 5.4. A településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását elősegíti.
- 5.5. A települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyet kijelöl.
- 5.6. Biztosítja a Szolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogát.
- 5.7. A Szolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről minden év december 31-ig az önkormányzat képviselő testülete dönt.

6. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei

- 6.1. A Felek a szolgáltatási díjat 2014. évre 2577 Ft/m³ alapidíjban és 65 Ft/m³ ürítési díjban, összesen 2642 Ft/m³-ben határozták meg, mely díj az ÁFA-t nem tartalmazza. Az ingatlantulajdonos által igényelt szolgáltatás díját az ingatlantulajdonos a Szolgáltató által kiadott számla alapján a teljesítéssel egyidejűleg fizeti meg. A számlának meg kell felelnie a jogszabályokban írt tartalmi és formai követelményeknek.
- 6.2. A helyi közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival kapcsolatban a tulajdonos a Szolgáltatónál emelhet kifogást, melynek a számla kiegyenlítésre halasztó hatálya nincs. Az írásban tett kifogásra a Szolgáltató 30 napon belül írásban köteles válaszolni.
- 6.3. A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. A díjhátralék behajtására vonatkozó eljárási rendet a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény tartalmazza. A behajtott díjhátralékot az Önkormányzat haladéktalanul átutalja a Szolgáltató számlájára.

6.4. A szolgáltatási díjat a felek csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják oly módon, hogy a tárgyév november 30. napjáig a Szolgáltató a képviselő-testület elé terjeszti a következő évre vonatkozó javasolt módosítást. A módosítás feltétele a képviselő-testület döntése.

6.5. A Szolgáltató a munkát saját hasznára és kockázatára végzi. Amennyiben a munkája végzése során harmadik személynek kárt okoz, úgy azt maga köteles megtéríteni, semmilyen vonatkozásban a felelősség a megrendelő önkormányzatra át nem hárítható.

7. A szerződés módosítása

Felek a közszolgáltatási szerződésben írt feltételeket közös megegyezéssel csak akkor módosíthatják, ha a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból a szerződés teljesítése valamelyik fél jogos érdekeit sérti. Ügyszintén közös megegyezéssel a szerződés akkor is módosítható, ha a szerződéskötést követően alkotott jogszabály következtében a szerződés bármelyik fél jogos, méltányos érdekeit sértené.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. A szerződés megszűnik a benne foglalt idő lejártával, a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével, ellátással a teljesítés megkezdéséig, felmondással.
- 8.2. Az Önkormányzat a szerződést 6 hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja, ha a Szolgáltató a tevékenységére vonatkozó jogszabályt hatóság vagy bíróság által megállapítottan megsértette, vagy jelen szerződésben írt kötelezettségeit neki felróhatóan súlyosan megsértette.
- 8.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Szolgáltató 5 napos késedelembe esik a szolgáltatás teljesítésével és szóbeli felhívás ellenére 5 napon belül nem végzi el a hulladék elszállítását.
- 8.4. A Szolgáltató a szerződést akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzata szerződésben meghatározott kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére súlyosan megszegi, és ezzel kárt okoz, vagy akadályozza a szolgáltatás teljesítését.
9. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés alapján felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel tisztázzák. Az egyeztetések eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Hajdúnánás, 2013. december

.....
Megbízó
Szólláth Tibor polgármester

.....
Megbízott
ügyvezető

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Javaslat a képviselő-testület 2014. évi munkatervének összeállításához
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

A javaslatot tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a javaslat határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, a Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat, Városi Bölcsőde intézményünk fenntartói jogát a testület átadta az e célra létrejött társulásnak. Erre tekintettel javasolta, hogy a munkatervben három napirendben - április, május, november hónapban - tervezett beszámolási kötelezettség helyett az intézmény május hónapban adjon tájékoztatást minden feladatellátásról. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az elhangzott módosítással szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát az elhangzott módosítással 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

509/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet 3. §-ában foglaltak szerint a 2014. évi munkatervét – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott munkaterről a napirendek előadóit, a napirenddel érintett szervek vezetőit értesítse, továbbá gondoskodjon az előterjesztések időbeni elkészítéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 31. (értesítések megküldése)
és folyamatos

**HAJDÚNÁNÁS VÁROSI
ÖNKORMÁNYZAT**

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2014. ÉVI

MUNKATERVE

2014. január 23. (csütörtök) de. 8,00 óra

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a települési hulladékgazdálkodásról szóló 19/2013. (VI.30.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 3.) Előterjesztés Tímári Sándor (Hajdúnánás, Polgári u. 92 sz.) alatti lakossal a hajdúnánási 703/1. hrsz-ú, a 703/2. hrsz-ú és a 780/58. hrsz-ú ingatlanokra megkötött ingatlan-csereszerződés kapcsán végleges adásvételi szerződés megkötésére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- 4.) Előterjesztés a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálatáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 5.) Különfélék

2014. február 13. (csütörtök) de. 8,00 óra

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 3.) Előterjesztés a szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztására
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
Véleményezi: minden bizottság
- 4.) Előterjesztés a 2013. évi pénzügyi előirányzat módosításokra és ezek alapján Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 15.) Önkormányzati Rendelet módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 5.) Javaslat a versenyeken, pályázatokon sikeresen szereplő tanulók jutalmazására vonatkozóan
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság

- 6.) Beszámoló a Startmunka-program keretében elvégzett munkákról és eredményekről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 7.) Beszámoló a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. 2013. évi gazdálkodásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, Városfejlesztési Bizottság
 Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 8.) Különfélék

2014. március 27. (csütörtök) de. 8,00 óra

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2014. évi közbeszerzési tervének jóváhagyására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 3.) Tájékoztató a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) 2013. évre vonatkozó üzleti tervének bemutatásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 4.) Előterjesztés Hajdúnánás Város Közművelődési Konceptiójához kapcsolódó Intézkedési Terv felülvizsgálatára
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 5.) Előterjesztés településrendezési eszközök módosításának munkaközi anyagának megtárgyalására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Városfejlesztési Bizottság
 Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- 6.) Különfélék

2014. április 24. (csütörtök) de. 8,00 óra

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Beszámoló a 2013. évi költségvetés végrehajtásáról, és előterjesztés az arról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 3.) Előterjesztés a költségvetési intézmények 2013. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének tapasztalatairól

- Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
 Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 4.) Tájékoztató az önkormányzati adóhatóság által kezelt adók hátralékainak behajtására tett intézkedésekről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- 5.) Tájékoztató az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
 Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 6.) Tájékoztató Hajdúnánás város közbiztonsági és bűnügyi helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester (a Városi Rendőrkapitányság megbízott vezetőjének tájékoztatója alapján)
Véleményezi: minden bizottság
- 7.) Beszámoló Hajdúnánás város tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester (a Hivatásos Tűzoltóság parancsnokának beszámolója alapján)
Véleményezi: minden bizottság
- 8.) Tájékoztató a város közegészségügyi helyzetéről, a házi- és szakorvosi ellátásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
 Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 9.) Tájékoztató a hajdúnánási közétkeztetés táplálkozás-egészségügyi helyzetéről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
 Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 10.) Beszámoló a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. Hajdúnánáson végzett hulladékkezelési tevékenységével kapcsolatban
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
 Városfejlesztési Bizottság
- 11.) Különfélék

2014. május 29. (csütörtök) de. 8,00 óra

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 2.) Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Városi Bölcsőde 2014. évi működéséről
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 3.) Beszámoló a Hajdúnánás-Tiszagyulaháza-Újtikos települések Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának munkájáról a Társulási megállapodásban foglaltak alapján
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 4.) Beszámoló a Hajdúnánási Holding Zrt. 2013. évi gazdálkodásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester (a Hajdúnánási Holding Zrt. Igazgatóságának elnöke beszámolója alapján)
Véleményezi: minden bizottság
- 5.) Előterjesztés településrendezési eszközök módosítása kapcsán településszerkezeti terv elfogadására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 6.) Előterjesztés településrendezési eszközök módosítása kapcsán Hajdúnánás város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének elfogadására vonatkozóan
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 7.) Különfélék

2014. június 26. (csütörtök) de. 8,00 óra

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a 2014. évi pénzügyi előirányzat módosításokra, és ezek alapján az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló .../2013. (...) Önkormányzati Rendelet módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 3.) Tájékoztató a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Hajdúnánási Tankerülete által a köznevelési alapfeladatok ellátásával kapcsolatban
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 4.) Beszámoló Hajdúnánás Városi Önkormányzat alpolgármesterének 2010-2013. években végzett munkájáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester (az alpolgármester beszámolója alapján)
Véleményezi: minden bizottság
- 5.) Beszámoló a Hajdúnánási Roma Nemzetiségi Önkormányzat által a választási ciklusban végzett munkájáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester
Véleményezi: minden bizottság

6.) Különfélék

2014. szeptember 11. (csütörtök) de. 8,00 óra

1.) Polgármesteri jelentés

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

2.) Beszámoló az önkormányzat 2014. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Véleményezi: minden bizottság

3.) Tájékoztatás a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátásával megbízott Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (4031 Debrecen, István u. 6. sz.) városunkban végzett tevékenységéről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Véleményezi: minden bizottság

4.) Beszámoló a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Igazgatási Irodájának 2012-2013. évi munkájáról és az ügyintézéséről

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

Véleményezi: minden bizottság

5.) Beszámoló a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi és Szociális, Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport, Pénzügyi és Ügyrendi, valamint Városfejlesztési Bizottságainak 2013. évben végzett munkáiról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Véleményezi: érintett bizottságok

6.) Különfélék

2014. október 30. (csütörtök) de. 8,00 óra

1.) Polgármesteri jelentés

Előadó: polgármester

2.) Tájékoztató az önkormányzat 2014. évi költségvetésének I-III. negyedévi végrehajtásáról

Előadó: polgármester

Véleményezi: minden bizottság

3.) Előterjesztés az önkormányzat 2015. évi költségvetésének tervezési irányelveiről

Előadó: polgármester

Véleményezi: minden bizottság

4.) Tájékoztató a városban működő házi segítségnyújtást biztosító szolgáltatók munkájáról

Előadó: polgármester

Véleményezi: minden bizottság

- 5.) Előterjesztés Közvilágítás karbantartási szerződés megkötéséről
Előadó: polgármester
Véleményezi: érintett bizottság
- 6.) Különfélék

2014. november 27. (csütörtök) de. 8,00 óra

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: polgármester
- 2.) Előterjesztés a 2014. évi pénzügyi előirányzat módosításokra és ezek alapján az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló .../2014. (...) Önkormányzati Rendelet módosítására
Előadó: polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 3.) Előterjesztés a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek módosítására
Előadó: polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 4.) Előterjesztés a költségvetési intézményekben végrehajtandó pénzügyi-gazdasági ellenőrzések 2015. évre vonatkozó ütemtervének meghatározására
Előadó: polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 5.) Javaslat a városi kitüntető díjak és díszpolgári cím adományozására
Előadó: polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 6.) Beszámoló a Mezei Őrszolgálat 2014. évben végzett munkájáról
Előadó: polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 7.) Beszámoló a Bűnmegelőzési Tanács 2014. évi munkájáról
Előadó: Bűnmegelőzési Tanács elnöke
Véleményezi: minden bizottság
- 8.) Beszámoló a Városrendészeti Tanácsnok 2014. évi munkájáról
Előadó: városrendészeti tanácsnok
Véleményezi: minden bizottság
- 9.) Tájékoztató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás és közszolgáltatási díj alkalmazásának tapasztalatairól
Előadó: polgármester
Véleményezi: Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
- 10.) Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi szabályokról szóló .../2013. (...) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: polgármester
Véleményezi: Városfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság

11.) Különfélék

2014. december 19. (csütörtök) de. 8,00 óra

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: polgármester
- 2.) Előterjesztés a 2015. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 3.) Előterjesztés az élelmezést nyújtó önkormányzati intézményeknél az intézményi térítési díj alapját képező élelmezési nyersanyag költségek felülvizsgálatára és módosítására
Előadó: polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 4.) Javaslat a képviselő-testület 2015. évi munkatervének összeállításához
Előadó: polgármester
Véleményezi: minden bizottság
- 5.) Különfélék

Hajdúnánás, 2013. december 19.

Szólláth Tibor
polgármester

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

510/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet 3. §-ában foglaltak szerint a 2014. évi munkatervét – a határozat melléklete szerint – elfogadja.

A képviselő-testület felhívja a bizottságok elnökeit, hogy - figyelemmel a képviselő-testület 2014. évi munkatervében foglaltakra, - készítsék el saját munkatervüket, melynek összeállításánál vegyék figyelembe a képviselő-testület munkatervébe fel nem vett, de bizottsági tárgyalást igénylő javaslatokat is.

Felelős: bizottsági elnökök

Határidő: 2014. január 31.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám) társulási megállapodásának módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

511/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. szám) társulási megállapodás módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és jóváhagyja a Társulási Tanács 31/2013. (XI. 31.) Hull. Társ. számú határozatát.

Felhatalmazza a polgármestert társulási megállapodást módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. január 10.

**HAJDÚSÁGI SZILÁRD HULLADÉKLERAKÓ ÉS
HASZNOSÍTÓ TÁRSULÁS**

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

2013.

A Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás (székhely: 4220 Hajdúböszörmény, 01329/4 hrsz) tagjai a Társulás létrehozásáról rendelkező 2002. október 3. napján megkötött és többször módosított Önkormányzati Társulási Megállapodása az alábbiak szerint módosul.

1./ A Társulási Megállapodás 2. pontjának alábbi mondata törlésre kerül:

„A megállapodás 2. sz. mellékleteként - annak elfogadása után – a társulás alapító okiratát csatolni kell.”

2./ A Társulási Megállapodás 4. pontja az alábbira módosul:

„ 4. A társulás székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, **Bocskai tér 1.**”

3./ A Társulási Megállapodás 5. pontja az alábbira módosul:

„A társulás jogi személy, **legfőbb döntéshozó szerve a Társulási Tanács.**”

4./ A Társulási Megállapodás 11. pontja az alábbira módosul:

„A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén a szavazatok több mint felével rendelkező tag jelen van.

A társulás tagjai a település lakosságszámának arányában rendelkeznek szavazati joggal, amely arány a felek akarata szerint a következő:

- Hajdúböszörmény: 24,6%
- Hajdúnánás: 13,7%
- Hajdúdorog: 7,0 %
- Hajdúhadház: 10,3 %
- Balmazújváros: 14,0%
- Polgár: 6,35%
- Téglás: 5,1%
- Görbeháza: 1,95%
- Újtikos: 0,7%
- Tiszagyulaháza: 0,6%
- Bocskaikert: 2,5%
- Folyás: 0,3%
- Hortobágy: 1,2%
- Újszentmargita: 1,2%
- Hajdúsámson: 10,5%

Azaz összesen: 100%

Szavazni személyesen, vagy a társulás tagjai által írásban meghatalmazott képviselő útján lehet.

A javaslat elfogadásához – főszabály szerint – a határozatképesség szempontjából figyelembe vehető, jelenlevő tagok több mint felének „igen” szavazata szükséges, és ez eléri a lakosságszám alapján az előbbieken bemutatott szavazati arányok összesítésével a 33.3 %-ot.

A társulási tanács minősített többséggel dönt:

- társulási megállapodás módosításáról,
- a társuláshoz történő csatlakozás elfogadásáról,
- tag kizárásáról,
- a társulás éves költségvetésének, zárszámadásának elfogadásáról,
- a társulás megszüntetéséről.

A minősített többség akkor állapítható meg, ha a társulási tanács összes tagjának több mint felének „igen” a szavazata, és ez eléri a lakosságszám alapján az előbbieken bemutatott szavazati arányok összesítésével az 50,0 %-ot.

A társulási tanács üléséről készült jegyzőkönyvet a tanácsulást vezető elnök, alelnök vagy korelnök, az ülésen a társulási tanács tagjai közül választott jegyzőkönyv-hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető írja alá. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Hajdú Bihar Megyei Kormányhivatalhoz.”

5./ A Társulási Megállapodás 12. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„12. A társulás munkavállalói felett a munkáltatói jogokat a társulás elnöke gyakorolja.”

6./ A Társulási Megállapodás 14. pont alábbi bekezdése a következő bekezdésre módosul:

„A társult tagok ezen megállapodás alapján felhatalmazzák az elnököt - az általuk vállalt pénzügyi hozzájárulás erejéig, a korábban a pénzforgalmi szolgáltatónak adott - azonnali beszédési megbízás (inkasszó) benyújtására. Amennyiben a beszédési megbízás a nem teljesítő féllel szemben nem vezet eredményre, úgy a Társulási Tanács soron következő ülésén dönt a tag kizárásáról vagy, arról hogy a követelés behajtását a Társulás elnöke polgári peres úton érvényesítse.”

7./ A Társulási Megállapodás 16 pontja átszámozódik 16.1 pontra és kiegészül a 16.2 ponttal:

„ 16.2. A társulás működésének ellenőrzési rendje:

A társulásban részt vevő önkormányzatok célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a társulás működését. A társulás elnöke a zárszámadást követő 30 napon belül tájékoztatja az önkormányzatok Képviselő-testületeit a társulás működéséről, tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, illetve a társulási cél megvalósulásáról.

A társulás elnöke a Társulás gazdálkodásának belső ellenőrzéséről a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet szerint gondoskodik.”

8./ A Társulási Megállapodás 17 pontja átszámozódik 17.1 pontra és kiegészül a 17.2 ponttal:

„17.2 A Társulás megszűnés esetén az elszámolás szabályai megegyeznek a 17.1. pontban foglaltakkal.”

9./ A Társulási Megállapodás 18. pontja az alábbira módosul:

„A társulási megállapodás módosításának feltételei:

Jelen megállapodás módosításához a társulásban résztvevő képviselő-testületek minősített többséggel hozott döntése szükséges.

A módosítást bármelyik társulási tag írásban indítványozhatja az elnöknél, aki azt a beérkezést követő soron következő Társulási Tanács ülésre beterjeszti.”

10./ A Társulási Megállapodás 19. pontjából törlésre kerül az alábbi mondat:

„A társulás megszűnése esetén a társulás rendelkezésére bocsátott vagyon – a rendelkezésre bocsátás arányában – visszakerül a társulás tagi önkormányzatokhoz.”

11./ A Társulási Megállapodás 20. pontjának első mondata az alábbira módosul:

„A társuláshoz elsősorban a megye más önkormányzatai is csatlakozhatnak, valamint azok, akik elfogadják a társulás céljait és a működésére vonatkozó szabályokat.”

12./ A Társulási Megállapodás 22. pontja kiegészül az alábbi 22.9 alponttal:

„22.9 A projektben való részvétel nem jelent általános rendtől eltérő feladatellátást.”

13./ A Társulási Megállapodás 2. sz. mellékletéből törlésre kerül az Alapító Okirat és helyébe a 3. sz. mellékletben található táblázat lép, melynek számozása értelemszerűen 2. sz. mellékletre módosul.

14./ A társulási megállapodásnak a további rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban. A társulási megállapodást módosító jelen okirat rendelkezéseit a társulási tanács a/2013. (.....) Hull. Társ. számú határozatában állapította meg, de a módosító okirat csak a társulás tagjai képviselő-testületeinek minősített többséggel hozott jóváhagyó határozatai alapján válik hatályossá.

Hajdúböszörmény, 2013. napján

..... /: Hajdúböszörmény:/ polgármester	..... /: Hajdúdorog:/ polgármester	..... /:Hajdúnánás:/ polgármester
..... /: Téglás:/ polgármester	..... /:Hortobágy:/ polgármester	..... /:Balmazújváros:/ polgármester
..... /:Hajdúhadház:/ polgármester	..... /:Polgár:/ polgármester	..... /:Bocskai kert:/ polgármester
..... /:Folyás:/ .....polgármester	..... /:Görbeháza:/ polgármester	..... /:Tiszagyulaháza:/ polgármester
..... /:Újszentmargita:/ polgármester	..... /:Újtikos:/ polgármester	..... /:Hajdúsámson:/ polgármester

Önkormányzati társulási megállapodás

Egységes szerkezetben

a 2002. október 3. napján kelt eredeti okirat az 5/2009.(V.26.) Hull. Társ. sz., a 11/2012.(V.29.) Hull. Társ. sz. és 16/2013. (VI.13.) Hull. Társ. sz., és 31/2013. (XI.27.) Hull. Társ. sz. határozatokban elfogadott módosításokkal egységes szerkezetben

Jelen megállapodást aláíró 15 hajdúsági település a jogszabályváltozásokból adódó felülvizsgálati kötelezettségének eleget téve, az Alaptörvény 32. cikk (1) bek. k) pontjában taglalt szabad társulás elvére tekintettel, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-95.§-aiban foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a hivatkozott jogszabályokban meghatározott helyi önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátása céljából, önkéntes elhatározásukból tiszteletben tartva az Önkormányzatok egyenjogúságát, valamint a kölcsönös előnyökre tekintettel, a lakosság arányos teherviselése alapján

TÁRSULÁST

hoznak létre az alábbiak szerint

1. A társulás neve: Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás
2. Alapító és Csatlakozó Önkormányzatok:
Az alapító és csatlakozó önkormányzatok névsorát, székhelyét, képviselőjét, lakosságszámát és szavazati arányát jelen társulási megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. sz. melléklet tartalmazza.
3. A társulás tagjai által a társulásra átruházott feladat és hatáskörök:

Hajdúböszörmény városában az önkormányzatok közös beruházásában hulladéklerakó – és hasznosító telep létesítése, a társulásban résztvevő önkormányzatok közigazgatási területén keletkezett szilárd hulladékok gyűjtése, elszállítása, hasznosítása, a telep működtetése, fenntartása, üzemeltetése a vonatkozó jogszabályok betartásával.
4. A társulás székhelye:
4220 Hajdúböszörmény, **Bocskai tér 1.**
5. A társulás jogi személy, **legfőbb döntéshozó szerve a Társulási Tanács.**
6. A társulás döntéshozó szervére vonatkozó szabályok:

A társulási tanács
A társulás döntéshozó szerve a társulási tanács, amelynek hatáskörébe tartoznak az alábbiak:
 - a) a társulás tisztségviselőinek megválasztása, valamint a társulás, mint költségvetési szerv vezetőjének kinevezése, továbbá a társulásnak pályázatokon való részvétele esetén a projektmenedzsment tagjainak megválasztása; a társulás, mint költségvetési szerv vezetője nem lehet polgármester /Ötv. 33/A § 1) pont/
 - b) a működési hozzájárulás mértékének és a tagokat terhelő egyéb kötelezettségeknek a meghatározása
 - c) a társulás éves munkatervének és költségvetésének elfogadása
 - d) a társulási megállapodás módosításának, megszüntetésének, a társuláshoz való csatlakozás elfogadásának és a társulási megállapodás év közbeni felmondása elfogadásának az előzetes

elhatározása; ezen kérdésekben a társulás határozatát a társulás valamennyi tagja képviselő-testületének a minősített többséggel meghozott döntése hagyja jóvá, ami nélkül a társulás előzetes határozata nem lép hatályba.

7. A társulási tanácsban a társulás tagjait a Polgármesterek képviselik. A társulás tagjai a település lakosság száma arányában rendelkeznek szavazati joggal.
8. A társulási tanácsban a társulás tagjai sorából elnököt, és 4 fő alelnököt választ. A társulást a társulás elnöke képviseli, akinek megbízatása 4 évre szól. A 4 évet követően a társulási tanács tagjai sorából újból elnököt választ, alelnököket választhat. Az elnök újraválasztható. A társulás elnökének személyéről a társulási tanács titkos szavazással dönt. A társulás elnökét csak a társulási tanács tagjai közül lehet megválasztani.
A társulás elnöke – a társulási tanács határozatai keretében - önállóan képviseli a társulást hatóság, bíróság és más személyek előtt és önállóan jegyzi a társulást, illetve önállóan köt szerződést és vállal kötelezettséget a társulás képviseletében. Eljárásáról az elnök a társulás tagjait tizenöt napon belül írásban tájékoztatja. A társulás bármelyik tagja a társulási tanács elnökének, vagy alelnökének megválasztható. A tisztségviselők megválasztása a társulási tanács ülésén jelenlévő tagok által képviselt szavazatok egyszerű többségével történik.
9. A társulási tanács feladata az önkormányzati társulás működtetése valamint feladatok ellátásának rendszeres és folyamatos ellenőrzése.
A társulási tanács tagjai feladatukat társadalmi megbízatásban látják el, ezért tiszteletdíjban nem részesülnek, de igazolt költségeiket a társulás köteles megtéríteni.
10. A társulás a társulási tanács által készített és elfogadott munkaterv szerint működik.
A társulási tanács döntéseit ülésein hozza meg, határozatba foglalva. A tanácsülést a tanács elnöke, akadályoztatása esetén a tanács valamely alelnöke, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze és vezeti. A társulási tanács szükség szerint, de évente legalább kétszer ülésezik. A tanács köteles megvitatni a társulási formában történő együttműködés tapasztalatairól szóló előterjesztést, valamint a társulás működéséhez szükséges pénzeszközök mértékének meghatározását, rendelkezésre bocsátásának módját. Az ülést össze kell hívni a társulási megállapodásban vagy a társulási tanács által meghatározott időpontban, továbbá a társulás bármely tagjának – napirendet tartalmazó – indítványára, valamint a kormányhivatal kezdeményezésére.
11. A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén a szavazatok több mint felével rendelkező tag jelen van.

A társulás tagjai a település lakosság számának arányában rendelkeznek szavazati joggal, amely arány a felek akarata szerint a következő:

- Hajdúböszörmény: 24,6%
- Hajdúnánás: 13,7%
- Hajdúdorog: 7,0 %
- Hajdúhadház: 10,3 %
- Balmazújváros: 14,0%
- Polgár: 6,35%
- Téglás: 5,1%
- Görbeháza: 1,95%
- Újtikos: 0,7%

- Tiszagyulaháza: 0,6%
- Bocskai kert: 2,5%
- Folyás: 0,3%
- Hortobágy: 1,2%
- Újszentmargita: 1,2%
- Hajdúsámson: 10,5%

Azaz összesen: 100%

Szavazni személyesen, vagy a társulás tagjai által írásban meghatalmazott képviselő útján lehet.

A javaslat elfogadásához – főszabály szerint – a határozatképesség szempontjából figyelembe vehető, jelenlevő tagok több mint felének „igen” szavazata szükséges, és ez eléri a lakosság szám alapján az előbbieken bemutatott szavazati arányok összesítésével a 33.3 %-ot.

A társulási tanács minősített többséggel dönt:

- társulási megállapodás módosításáról,
- a társuláshoz történő csatlakozás elfogadásáról,
- tag kizárásáról,
- a társulás éves költségvetésének, zárszámadásának elfogadásáról,
- a társulás megszüntetéséről.

A minősített többség akkor állapítható meg, ha a társulási tanács összes tagjának több mint felének „igen” a szavazata, és ez eléri a lakosság szám alapján az előbbieken bemutatott szavazati arányok összesítésével az 50,0 %-ot.

A társulási tanács üléséről készült jegyzőkönyvet a tanácsulást vezető elnök, alelnök vagy korelnök, az ülésen a társulási tanács tagjai közül választott jegyzőkönyv-hitelesítő és a jegyzőkönyvvezető írja alá. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Hajdú Bihar Megyei Kormányhivatalhoz.

12. A társulás munkavállalói felett a munkáltatói jogokat a társulás elnöke gyakorolja.

13. A társulásban részt vevő önkormányzatok jogosultak ellenőrizni a társulás gazdálkodását és működését, valamint jogosultak a társulás költségvetésének jóváhagyására. A társulás elnöke a gazdasági év végén az önkormányzatok Képviselő-testületeit tájékoztatja a társulás működéséről. A társulási tanács tagjai az őket delegáló képviselő-testületeknek beszámolnak a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.

14. A társulás vagyona:

A társulás vagyonát a társulást létrehozó települések bocsátják a társulás rendelkezésére az alábbiak szerint:

– Hajdúböszörmény:	322.690,- Ft
– Hajdúnánás:	189.610,- Ft
– Hajdúdorog:	96.950,- Ft
– Hajdúhadház:	131.470,- Ft
– Balmazújváros:	187.200,- Ft

– Polgár:	86.610,- Ft
– Téglás:	61.990,- Ft
– Görbeháza:	27.520,- Ft
– Újtikos:	10.150,- Ft
– Tiszagyulaháza:	8.720,- Ft
– Bocskaikert:	20.920,- Ft
– Folyás:	4.420,- Ft
– Hortobágy:	17.560,- Ft
– Újszentmargita:	17.290,- Ft
Összesen	1.183.150,- Ft készpénz

Csatlakozóként Hajdúsámson Város Önkormányzata lakosságszám arányosan 124.230 Ft.- készpénzzel járul hozzá a társulás vagyonához, melyet legkésőbb a társulási megállapodás aláírását követő 1 hónapon belül bocsát a társulás rendelkezésére.

A működéshez szükséges vagyont a települési önkormányzatok folyamatosan kötelesek biztosítani - a beruházás megvalósításához elnyert, vagy a társulás tevékenységéhez kapcsolódó pályázati pénzeszközök és szükség szerint saját pénzeszközeik rendelkezésre bocsátásával.

Amennyiben bármelyik tag az általa vállalt pénzügyi hozzájárulást, illetve a tagot egyébként jogszerűen terhelő egyéb fizetési kötelezettséget az esedékességkor nem fizeti meg, úgy a társulás elnöke azonnali beszédési megbízás benyújtásával jogosult a mulasztó tag bankszámlájáról behajtani az esedékessé vált pénzügyi hozzájárulást. **A társult tagok ezen megállapodás alapján felhatalmazzák az elnököt - az általuk vállalt pénzügyi hozzájárulás erejéig, a korábban a pénzforgalmi szolgáltatóknak adott - azonnali beszédési megbízás (inkasszó) benyújtására. Amennyiben a beszédési megbízás a nem teljesítő féllel szemben nem vezet eredményre, úgy a Társulási Tanács soron következő ülésén dönt a tag kizárásáról vagy, arról hogy a követelés behajtását a Társulás elnöke polgári peres úton érvényesítse.** A társulás tevékenységéhez kapcsolódó pályázatok eredményeként létrejövő vagyontárgyak a társulás tulajdonába kerülnek.

15. A települések képviselő-testületei minden évben megtárgyalják a társulás működésének tapasztalatait, döntenek a társulás működéséhez szükséges pénzeszközöknek a költségvetésükben történő elkülönítéséről. A társulásban részt vevő önkormányzatok ez irányú döntésüket legkésőbb költségvetésük elfogadásával egyidejűleg kötelesek meghozni.

A települések a társulási tanács döntése szerinti összeget jelen megállapodásban rögzített arányban kötelesek a társulás rendelkezésére bocsátani. A társulási tanács minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja a társulásból azt az önkormányzatot, amely jelen megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.

16. 1 A társulás önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkezik, számláját az OTP Hajdúböszörményi Fiókjánál nyitott önálló számláján vezetik. A társulás számlája feletti rendelkezési jog a társulás elnökét a társulási tanács bármely alelnök tagjával együttesen illeti meg, míg az elnök akadályoztatása esetén bármely három alelnök jogosult arra. A társulást illeti meg a társulásba bevitt vagyon, valamint a működése során keletkezett vagyon, így a közös beruházásban megvalósított szilárd hulladéklerakó telep, az azt kiszolgáló létesítmények, berendezések, felszerelések.

16.2. A társulás működésének ellenőrzési rendje:

A társulásban részt vevő önkormányzatok célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a társulás működését. A társulás elnöke a zárszámadást követő 30 napon belül tájékoztatja az önkormányzatok Képviselő-testületeit a társulás működéséről, tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, illetve a társulási cél megvalósulásáról.

A társulás elnöke a Társulás gazdálkodásának belső ellenőrzéséről a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet szerint gondoskodik.

17. 1 Jelen társulási megállapodást a szerződő felek határozatlan időre kötik.

A társulásból kiválni – a társulási cél veszélyeztetése nélkül – jelen megállapodásban elfogadott eljárási rend szerint lehet. A társulásból kiválni szándékozó önkormányzatnak az erre vonatkozó képviselő-testületi határozatát a kiválást megelőző 6 hónappal korábban írásban kell a társuláshoz előterjeszteni azzal, hogy a társulásból kiválni a tárgyévét követő év január 1. napjával lehet.

A társulásból kiváló önkormányzattal a kiválás kezdő időpontjától számított 6 hónapon belül kell elszámolni. A társulási tanács a kiválást megállapító határozatával egyidejűleg dönt arról, hogy az elszámolásnál konkrétan milyen módon bocsátja a kiváló önkormányzat rendelkezésére az őt megillető vagyont, figyelemmel a kiválni szándékozó akaratára is. Felek tudomásul veszik, hogy ennek módja a következő lehet:

- készpénzben történő kifizetés
- gépek, berendezések, felszerelések rendelkezésre bocsátása vagy tulajdonának átadása
- a kiváló település által a kiválásáig igénybe vett szolgáltatások kiválás időpontját követő meghatározott ideig történő folytatása
- előzőek kombinációja

17.2 A Társulás megszűnés esetén az elszámolás szabályai megegyeznek a 17.1. pontban foglaltakkal.

18. A társulási megállapodás módosításának feltételei:

Jelen megállapodás módosításához a társulásban résztvevő képviselő-testületek minősített többséggel hozott döntése szükséges.

A módosítást bármelyik társulási tag írásban indítványozhatja az elnöknél, aki azt a beérkezést követő soron következő Társulási Tanács ülésre beterjeszti.

19. A társulás megszűnik,

- ha a törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult;
- ha a társulás tagjai minősített többséggel azt elhatározzák;
- a törvény erejénél fogva;
- a bíróság jogerős döntése alapján.

20. A társuláshoz **elsősorban** a megye más önkormányzatai is csatlakozhatnak, valamint azok, **akik elfogadják a társulás céljait és a működésére vonatkozó szabályokat.** A csatlakozás megengedhetőségéről – a társulási tanács javaslata alapján – a társulás mindegyik tagjának minősített többséggel hozott egybehangzó Képviselő-testületi határozata szükséges. A társuláshoz csatlakozni a naptári év első, abból kiválni a naptári év utolsó napjával lehet. A társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább

hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell.

21. A társulásnak a Környezet és Energia Operatív Program keretében meghirdetett KEOP-2009-2.3.0. jelzszámú, „A települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs programok elvégzése” elnevezésű pályázatban való részvételére vonatkozó különös szabályok.
- 21.1 A jelen pontban meghatározott pályázati eljárásban a társulás, mint jogi személy fog pályázóként részt venni, azonban a pályázat célja szerinti beruházás a társulásnak csupán 8 tagját érinti, név szerint a következő önkormányzatokat: Hajdúböszörmény, Balmazújváros, Polgár, Görbeháza, Újtkos, Tiszagyulaháza, Folyás és Újszentmargita. Ennek megfelelően a jelen pontban meghatározott különös szabályok kizárólag a társulásnak a pályázatban érintett ezen tagjaira (a továbbiakban: érintett tagok) vonatkoznak és csak abban az esetben kerülnek alkalmazásra, ha a pályázat eredményes lesz, továbbá akkor, ha a társulás akként dönt, hogy megkötí a támogatási szerződést.
- 21.2 Az érintett tagok a pályázati cél megvalósítása és fenntartása érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, aminek biztosítására az érintett tagok azt is vállalják, hogy a társulási megállapodás általános szabályaiban rögzített kilépési joguk gyakorolhatóságát akként korlátozzák, hogy a társulással fennálló tagsági jogviszonyukat a pályázati felhívásban megjelölt ún. fenntartási időszak alatt azaz a projekt befejezését követő 5. év végéig, de legfeljebb 2020. december 31. napjáig nem szüntetik meg.
- 21.3 A pályázat szerinti támogatással megvalósítani szándékozott feladat (beruházás) az érintett tagok saját illetékességi területen lévő használaton kívüli szilárdhulladék-lerakóinak a pályázat szerinti technológiával és költségvetéssel történő rekultivációja a társulás keretében.
- 21.4 Az érintett tagok szilárdhulladék-lerakóira vonatkozó konkrét paramétereket (földrajzi terület hrsz. és területmérték szerint, a lerakó területén lévő hulladékmennyiség, a rekultiváció költsége), valamint a rekultiváció megvalósításának technológiáját és költségvetését a benyújtásra kerülő pályázat és ezen megállapodás 3. sz. melléklete tartalmazza.
- 21.5 A pályázat a felhívás szerinti maximális 100 % mértékű támogatással, tehát saját forrás felhasználása nélkül tervezetten kerül benyújtásra, azonban arra az esetre, ha a pályázat oly módon kerül elbírálásra, hogy a beruházás költségvetése a saját forrás igénybe vételét is szükségessé teszi, az érintett tagok – a saját képviselő-testületük erre vonatkozó külön határozata és költségvetési rendeletének módosítása alapján - vállalják, hogy a saját forrást a saját hulladéklerakóra eső költségvetési összegnek az összköltségvetés teljes összegéhez viszonyított arányaiban maguk viselik. Az érintett tagok a saját forrást a társulás részére fizetik be a társulás által megkötendő támogatási szerződésben meghatározásra kerülő esedékességkor.
- 21.6 A pályázat szerinti szilárdhulladék-lerakók rekultivációját, tehát a beruházás megvalósítását követően a lerakók, mint ingatlanok továbbra is az érintett tagok kizárólagos tulajdonában maradnak, a rekultivált lerakókkal kapcsolatos üzemeltetési tevékenységet (gondozás, kötelező adatszolgáltatás) az érintett tagönkormányzatok végzik. Az érintett tagok vállalják, hogy a rekultivált ingatlanok tulajdonjogát legalább az

ún. fenntartási időszak végéig, de legalább 2020. december 31. napjáig – a Támogató előzetes jóváhagyása nélkül - nem idegenítik el, nem adják bérbe és nem terhelik meg, továbbá ezen ingatlanokon jövedelemszerző gazdasági tevékenységet ezen időtartam alatt nem folytatnak. A beruházással összefüggésben létrejövő vagyron a társulás tulajdonába kerül, amit azonban a fenntartási időszak végén a társulás az adott rekultivált ingatlan tulajdonosa tulajdonába térítésmentesen átad.

- 21.7 Tekintettel arra, hogy a pályázat szerinti támogatás jogosultja a társulás, aki a beruházással érintett összes hulladék-lerakó rekultivációját, mint a saját beruházását megvalósítja, ezért a beruházás egészének a számviteli szabályok szerinti aktiválását is a társulás végzi el a saját önálló nyilvántartásában.
- 21.8 Abban az esetben, ha az érintett tag a társulási megállapodásnak a pályázatra vonatkozó különös szabályaiban rögzített vagy a megkötendő támogatási szerződésben előírt valamely kötelezettségét jogellenesen megszegi és emiatt a társulással szemben bármilyen szankció alkalmazásra kerül, úgy a jogellenes magatartást tanúsított érintett tagot ezen szankció vonatkozásában teljes és korlátlan anyagi-pénzügyi felelősség terheli a társulás felé.
22. A társulásnak a Környezet és Energia Operatív Program keretében meghirdetett KEOP1.1.1/B-10-11 azonosítószámú, „ A települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek továbbfejlesztése” elnevezésű konstrukcióban való részvételére vonatkozó különös szabályok.
- 22.1. A jelen pontban meghatározott pályázati eljárásban a társulás, mint jogi személy fog pályázóként részt venni, a pályázat célja szerinti beruházás a társulás minden tagját érinti.
- 22.2. A társulás tagjai a pályázati cél megvalósítása és fenntartása érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, aminek biztosítására a tagok azt is vállalják, hogy a társulási megállapodás általános szabályaiban rögzített kilépési joguk gyakorolhatóságát akként korlátozzák, hogy a társulással fennálló tagsági jogviszonyukat a pályázati felhívásban megjelölt ún. fenntartási időszak alatt, azaz a projekt befejezését követő 5. év végéig, de legfeljebb 2017. december 21-ig nem szüntetik meg.
- 22.3 A pályázat szerinti támogatással megvalósítani szándékozott feladat (beruházás) helyszíne feladatonként eltér:

Elkülönített hulladékgyűjtés fejlesztése

- Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés, többször használatos edényzetben: 35 200 háztartást/kertes házat, családi házat érint. Jellemzően a csomagolási hulladékok [fém (konzervdoboz, sörös/üdítős doboz, alufólia), papír (italoskarton, tetra-pack, kartondoboz, papírzacskó, tojástartó), műanyag (flakon, zacskó, reklámtáskák, ásványvizes/üdítős palack)] tartoznak e körbe. A házhoz menő szelektíven gyűjtött hulladék begyűjtése havonta egyszeri alkalommal történik. Az üveg elkülönített gyűjtése a fennmaradó szelektív gyűjtőszigeteken fog zajlani mind a kertes házas, mind a lakótelepi településrészekben.

- Házhoz menő szelektív zöldhulladék gyűjtés, többször használatos edényzetben: 30 600 háztartást/kertes házat, családi házat érint. A konyhai (zöldségpucolás, tojáshéj, teafilter, kávézacc) és a kerti (fanyesedék, fű) hulladékok gyűjtésére. Ezen gyűjtőedény ürítése a jogszabályi előírásoknak megfelelően a vegyes hulladékhoz hasonlóan hetente egyszer történik. (Esetlegesen ez csökkentésre kerül kéthetente gyakorisággal a téli

időszakba.)

- Folyás településen 1 db szelektív hulladék gyűjtősziget létesül a csomagolási (papír, üveg, fém, műanyag) hulladékok elkülönített gyűjtésére.

Házi komposztálás bevezetése

A lélekszám és a lerakótól való távolság miatt Hortobágy, Folyás, Görbeháza, Polgár, Tiszagyulaháza, Újszentmargita és Újtikos településeken, összesen 5900 háztartáshoz kerül házi komposztáló edény, amelybe a konyhai és kerti hulladékok helyezhetők. A kész komposzt talajjavításra felhasználható.

Szelektív gyűjtőszigetek

A társasházak, lakótelepi településrészek (2992 háztartás), valamint 4 kis népességű, távolabb eső településen a szelektív (csomagolási) hulladékgyűjtés a gyűjtési technológia miatt továbbra is a gyűjtőszigetekre valósul meg, továbbá ezen gyűjtőszigetek (összesen 34 db) kiegészülnek fém gyűjtésére alkalmas konténerrel.

Gyűjtést végző járműpark fejlesztése

A házhoz menő szelektív gyűjtés és a gyűjtőszigetek jobb kiszolgálása érdekében beszerzésre kerül 5 db gyűjtőjármű és 1 db görgős konténerszállító jármű.

Hulladéklerakó kapacitáskihasználtságának növelése

1 db önjáró komposztforgató gép és 1 db zöldhulladék aprító gép fogja hatékonyabban kezelni a komposztáló telepre beszállított zöldhulladékot

Hulladéklerakó géppark fejlesztés

A kompaktor hatékonyabb üzemelését fogja segíteni a beszerzendő 1 db dózer és 1 db homlokrakodó gép.

Szemléletformálás

A társulás hulladékgazdálkodási területén.

- 22.4. A pályázat 80,545256 % mértékű támogatással és 194 561 054,-Ft önrész biztosításának vállalásával került benyújtásra, amely önrészt a 11/2012. (V.29.) Hull. Társ. számú határozatban elfogadott bérleti (üzemeltetési) szerződés módosításában rögzítettek alapján a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. (a továbbiakban: HHG Kft.), mint üzemeltető biztosít a társulás részére.
- 22.5. A társulást illeti meg a társulásba bevitt vagyon, valamint a működése során szerzett vagyon, így a közös beruházásban beszerzésre kerülő berendezések és felszerelések is. A pályázatban szereplő 5 900 db házi komposztáló edényzet, 1 db szelektív gyűjtősziget, 35 200 db gyűjtőedény (házhoz menő szelektív gyűjtéshez), 30 600 db gyűjtőedény (házhoz menő zöldhulladék gyűjtéshez), 34 db konténer a szelektív gyűjtéshez (fém frakció), 5 db szelektív hulladékgyűjtő jármű, 1 db görgős konténerszállító jármű, 1 db önjáró komposztforgató gép, 1 db zöldhulladék aprító gép, 1 db dózer és 1 db homlokrakodó gép a pályázó önkormányzati társulás tulajdonát fogják képezni és ezeket a társulás fogja aktiválni.
- Az önkormányzati társulás a berendezéseket és gépeket a projektberuházás megvalósítását követő 5 évig nem idegenítheti el, folyamatosan ellátja a kapcsolódó javítási és karbantartási feladatokat, valamint a szelektív hulladékgyűjtési szolgáltatást a projektzárást követő 5 évig fenntartja.
- Az edényzet a projektváltozat részletes bemutatása alapján kerül kiosztásra az egyes településeken a társulás területét képező önkormányzatok között.
- A társulás üzemeltetési koncepciója a jelen projekt hatására nem változik, valamennyi esetben a beszerzendő eszközöket a pályázó a jogszabályoknak megfelelő, érvényes üzemeltetési szerződéssel rendelkező Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. fogja ellátni,

többségében saját teljesítéssel. A házi komposztáló edényeket saját teljesítéssel fogja üzemeltetni a HHG Kft., de a magánszemélyek fogják használni.

A települések közszolgáltatási szerződéses jogviszonyban állnak a Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft-vel, aminek alapján bonyolódik a hulladékgyűjtés.

A gyűjtött hulladék a Hajdúböszörményhez tartozó Hajdúvid 01329/4 hrsz-ú területen létesített telephelye kerül.

- 22.6 A Hajdúsági Hulladékgazdálkodási Kft. által ellátott települések vonatkozásában a hulladékkezelési közszolgáltatási díjszabás módja és mértéke követi a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet előírásait. A HHG Kft. működési területén, vagyis a társulás 15 településén, a hulladékkezelési közszolgáltatási díj oly módon kerül megállapításra, hogy minden településre és ingatlanra azonos mértékű terhet ró. Az ezidáig alkalmazott díjpolitika a tárgyévben felmerült költségeket, a rekultivációs és utógondozási alaphoz szükséges összeget, a következő évi tervezett beruházásokat, 6-8%-os nyereséget, valamint a jelentős kintlévőséget veszi alapul, majd az inflációval kerül korrigálásra. Az ily módon képzett, a magánszemélyek és a vállalkozások felé javasolt következő évi díjakat a tulajdonosi közgyűlés fogadja el és az önkormányzatok hirdetik ki.

A fejlesztés megvalósítása esetében a megnövekedett üzemeltetési költségek fedezete érdekében a fenntartási időszakban nagyobb mértékű díjemelésre van szükség. 2013-2018 között a 1 %-os reáldíj növekedést tervezünk a közszolgáltatás keretében. Az ezt követő időszakban a vizsgálati időszak végéig a fejlesztés nélküli esethez hasonlóan évente 0,5 %-os reál díjemeléssel számoltunk.

- 22.7. Tekintettel arra, hogy a pályázat szerinti támogatás jogosultja a társulás, ezért a beruházás egészének a számviteli szabályok szerinti aktiválását is a társulás végzi el a saját önálló számviteli nyilvántartásában.

- 22.8. Abban az esetben, ha az érintett tag a társulási megállapodásnak a pályázatra vonatkozó különös szabályaiban rögzített avagy a megkötendő támogatási szerződésben előírt valamely kötelezettségét jogellenesen megszegi és emiatt a társulással szemben bármilyen szankció alkalmazásra kerül, úgy a jogellenes magatartást tanúsított tagot ezen szankció vonatkozásában teljes és korlátlan anyagi-pénzügyi felelősség terheli a társulás felé.

22.9 A projektben való részvétel nem jelent általános rendtől eltérő feladatellátást.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Hajdúböszörmény, 2013. november napján

Ezen megállapodás Hajdúböszörmény, Hajdúnánás, Hajdúdorog, Hajdúhadház, Balmazújváros, Polgár, Téglás, Görbeháza, Újtkos, Tiszagyulaháza, Bocskai kert, Folyás, Hortobágy, Újszentmargita és Hajdúsámson Önkormányzatának minősített többséggel hozott jóváhagyó határozatával vált hatályossá.

..... /: Hajdúböszörmény:/ polgármester	..... /:Hajdúdorog:/ polgármester	..... /: Hajdúnánás:/ polgármester
..... /:Téglás:/ polgármester	..... /:Hortobágy:/ polgármester	..... /:Balmazújváros:/ polgármester

..... /:Hajdúhadház:/ polgármester	..... /:Polgár:/ polgármester	..... /:Bocskai kert:/ polgármester
..... /:Folyás:/ polgármester	..... /:Görbeháza:/ polgármester	..... /:Tiszagyulaháza:/ polgármester
..... /:Újszentmargita:/ polgármester	..... /:Újtikos:/ polgármester	..... /:Hajdúsámson:/ polgármester

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

512/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 183/2013. (IV. 25.) számú Képviselő-testületi Határozatával elfogadott, és a 365/2013. (IX. 12.) számú Képviselő-testületi Határozatával módosított, a Hajdúnánás és Hajdúdorog Víziközmű Beruházási Társulás Társulási Megállapodás 2. számú módosítását elfogadja.

A Társulási Megállapodás 4.3. „A társulás tevékenysége” alpontja az alábbiakra változik:

„4.3 A Társulás tevékenysége:

A Társulás alaptevékenysége: TEÁOR 08 szerint
3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

Szakfeladat száma, megnevezése: 422100 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
370000 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése”

Felkéri a polgármestert, hogy Hajdúdorog Város Önkormányzatának polgármesterét a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa, és gondoskodjon a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről, valamint felhatalmazza a Társulási Megállapodás 2. számú módosításának aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 30.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szakképzésben Tanulók Támogatására Ösztöndíjszabályzat módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az alábbi határozatot hozta:

513/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 16/2013. (I. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatát és az azzal elfogadott Szakképzésben Tanulók Támogatására vonatkozó Ösztöndíjszabályzatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: -

Határidő: -

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az alábbi határozatot hozta:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szakképzésben Tanulók Támogatására Ösztöndíjszabályzatot a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő kiírásáról, valamint a beérkezett pályázatok képviselő-testületi döntésre való előkészítéséről és előterjesztéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. január 25. és 2014. augusztus 10. - pályázat kiírása
2014. február 28. és 2014. október 31. - pályázatok elbírálása

HAJDÚNÁNÁS
VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
ÖSZTÖNDÍJSZABÁLYZATA

a

SZAKKÉPZÉSBEN TANULÓK TÁMOGATÁSÁRA

Hatályos: 2014. január 01-től

1.) Hatályos 2014. január 01-től.

2.) Az ösztöndíjban való részesülés feltétele:

Az önkormányzat-közigazgatási területén lévő középfokú intézményben

- 9. évfolyam (szakiskola) I. félévére, előrehozott szakképzés esetén,
 - 11. évfolyam (szakiskola) I. félévére
 - 13. évfolyam (szakközépiskolára, érettségire épülő szakképzés) I. félévére
- épülő iskolarendszerű nappali tagozatos szakképzésben résztvevő tanulók.

3.) Az ösztöndíj időtartama: 5 hónap

4.) Az ösztöndíj tervezett mértéke: minimum 4.000,-Ft/hó

5.) **Az ösztöndíjra pályázni lehet** a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalban hozzáférhető pályázati úrlapon.

A pályázatot a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalnál írásban, a hivatalban hozzáférhető pályázati úrlapon, a pályázó által aláírva, egy példányban kell benyújtani.

A pályázat **kötelező mellékletei:**

- a közép fokú intézmény által kitöltött eredeti tanulói jogviszony-igazolás,
- attól függően, hogy a tanuló melyik félévre vonatkozóan nyújt be pályázatot: másolat a tanuló félévi osztályzatáról vagy a bizonyítvány másolata a tanév végi eredményéről, az intézmény eredeti hitelesítésével.

A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

6.) **Pályázati felhívás közzétételének ideje, helye:**

- az adott év augusztus 10., valamint január 25.
- az intézmény hirdetőtáblái, Hajdúnánás honlapja, Helyi Televízió

7.) **A pályázat benyújtási helye, határideje:**

- Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalnál, az adott év szeptember 10., valamint január 31.

8.) **Az ösztöndíj odaítéléséről** a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt az adott év októberi, valamint februári képviselő-testületi ülésén.

9.) **Az ösztöndíj elbírálása** kizárólag a tanulmányi eredmény alapján történik. A tanulmányi eredmény megállapításánál a magatartás és szorgalom jegyet figyelembe kell venni.

Tanulmányi átlag: szakiskolai tanulóknál legalább 3.5,
szakközépiskolai tanulóknál legalább 4.0

Az elbírálás során az önkormányzat

- a határidőn túl benyújtott, vagy formailag nem megfelelő pályázatokat a bírálatból kizárja, és kizárását írásban indokolja,
- minden határidőn belül benyújtott, formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál, és döntését írásban indokolja.

A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet.

10.) **Az ösztöndíjból való kizáró tényező:**

- elégséges gyakorlati jegy,
- osztályismétlés,
- tanulói jogviszony megszűnése,
- az intézmény vagy valamely hatóság által indított fegyelmi felelősségre vonás vagy eljárás.

11.) **Az önkormányzat döntéséről** az adott év november 10-ig, valamint március 10-ig írásban értesíti a pályázókat.

12.) **Az ösztöndíj folyósítása:** havonta utólagosan, a tárgyhót követő 5-e és 10-e között.

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB járulékfizetési kötelezettség nem terheli.

13.) **Az ösztöndíjban részesülő tanuló köteles az ösztöndíj folyósításának időszakában** alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatalt

- szakképzési tanulmány helyének megváltozása,
- tanulmányi státusz (munkarend) megváltozása.

A pályázó pályázata benyújtásával hozzájárul ahhoz, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és az ösztöndíj időtartama alatt kezelje.

Hajdúnánás, 2013. december 19.

Szólláth Tibor
polgármester

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a téli igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta az alábbi határozatot hozta:

515/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 232. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Hajdúnánási Közös Önkormányzati Hivatal Hajdúnánási Kirendeltségére vonatkozóan 2013. december 21-től 2014. január 05-ig igazgatási szünetet rendel el.

Felkéri a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet időtartama alatt a zavartalan ügymenet és feladatellátás, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátás biztosításáról, valamint a lakosság tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2013. december 20. - lakosság tájékoztatására
folyamatos - feladatellátás biztosítása

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúnánás településrendezési eszközeinek 2013-2014. évi módosításának kiegészítése tárgyában

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot a bizottsági javaslatokkal kiegészítve szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a bizottságok által javasolt összegekkel 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

516/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hajdúnánás településrendezési eszközeinek két ponton történő kiegészítő módosítása tárgyában benyújtott előterjesztést az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 6. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, és dönt Hajdúnánás város településrendezési eszközeinek módosításának előkészítéséről az alábbiak szerint:

I. Nyakas András egyéni vállalkozó, a Nyaszi Kft. ügyvezetőjének kérelmére kezdeményezi:

- a.) a 0824/6 hrsz.-ú ingatlan,
- b.) a 0821, 0821/22, 0821/23, 0821/24 hrsz.-ú ingatlanok, valamint
- c.) a 0817/2 hrsz.-ú ingatlan

övezeti átsorolását a településrendezési eszközök módosításával.

II. Sebestyén László és Jámbor Lajosné kérelmére kezdeményezi a 0969/14 hrsz.-ú ingatlan egy részének övezeti átsorolását.

III. A tervezett településrendezési eszközök módosítására az önkormányzat településrendezési szerződéseket kíván kötni az alábbi kérelmezőkkel, a településrendezési eszközök megvalósítását eredményező tervezési díj, illetve az Önkormányzatot terhelő egyéb felmerülő költségek és ráfordítások kérelmező részére történő áthárítása mellett:

- Nyakas András Hajdúnánás, Fürjhalom tanya 0824/a szám 450eFt + áfa
- Sebestyén László és Jámbor Lajosné 450e Ft + áfa

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítások kidolgozásához szükséges munkák elkészítéséről a kérelmezők költségére gondoskodjon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítását kérelmezőket (az ingatlan tulajdonosát, illetve az ingatlanokon beruházni szándékozókat) tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről, illetve településrendezési eszközök módosítási

eljárásának megkezdése előtt a településrendezési szerződéseket a döntésnek megfelelően készítse elő.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. január 15. - szerződések megkötése

2014. január 31. - településrendezési terv módosítási eljárás kiegészítése

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés TEDEJ Agrártermelő és Szolgáltató Zrt. (4085 Hajdúnánás-Tedej. Fő u. 9. szám) településrendezési kérelmével összefüggő településrendezési szerződés harmadik módosítása tárgyában

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Kissné Barta Piroska irodavezető ismertette az előterjesztést.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, a Tedej Zrt. kérelme kapcsán a településrendező 3 alternatívát is javasol, amelyek közül majd a testületnek választania kell, de előtte mindenképpen közmeghallgatás tartására kerül sor. Ez az előterjesztés azonban most nem erről szól.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatának „A” változatát 1 igen (Tóth Imre) és 8 nem szavazat mellett nem fogadta el.

Szólláth Tibor polgármester úr ezután szavazást rendelt el az előterjesztés határozati javaslatának „B” változatáról.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatának „B” változatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás (Tóth Imre) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

517/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tedej Zrt. (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő u. 9. sz.) 2013. december 11-i – a településrendezési szerződésben foglalt vállalások teljesítésére és annak pénzügyi fedezetének biztosítására vonatkozó – kérelmével kapcsolatban úgy határoz, hogy támogatja a Tedej Zrt. kérelmét, azaz a településrendezési szerződésben meghatározott, a társaságot terhelő kötelezettség teljesítési határidejének 2014. december 15-ig történő meghosszabbításához hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket (a költségviselőt, illetve az ingatlanon beruházni szándékozót) tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről, illetve a szerződés módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 31. - szerződés módosítása

2014. december 31. - szerződéses kötelezettség teljesítésének ellenőrzése

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című, ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 jelű pályázat biztosítéknyújtásához kapcsolódóan

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, a határozati javaslatban az ingatlan címe javításra kerül: Kossuth u. 16. szám helyett Köztársaság tér 16. szám.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az elhangzott módosítással szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát az elhangzott módosítással 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

518/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja alapján úgy határoz, hogy támogatja a „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című, ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 jelű pályázat megvalósulását az önkormányzat tulajdonát képező, 2826 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám alatti kivett filmszínház, üzlet megnevezésű ingatlan vagyoni fedezetként történő rendelkezésre bocsátásával.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, 2826 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. szám alatti kivett filmszínház, üzlet megnevezésű ingatlanra a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásáig a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. jelzálogjogot alapítson és jegyeztessen be a támogató javára 56.000.000 Ft összeg erejéig a „Hajdúnánási Gyógyfürdő környezetének funkcióbővítő fejlesztése” című, ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0014 jelű pályázat biztosítékeként.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) értesítéséről gondoskodjon, valamint járuljon hozzá a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, továbbá felhatalmazza a szükséges mellékletek aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az őshonos magyar szürke marha szobor felállításáról szóló 390/2013. (IX. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat módosítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, törekedni fog arra, hogy az önerő mértékét valamilyen módon csökkenteni tudják. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Buczó József képviselő úr elmondta, ez tisztelgés a közel 100 éve Kendereskertben elindult munka, valamint a szürke marha tenyésztők előtt.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

519/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Nemzeti Kulturális Alap Igazgatóságának Vizuális Kollégiuma által részben támogatott „Magyar szürke szobrának megalkotására és felállítására Hajdúnánáson” célú pályázatot az eredeti költségvetéssel valósítja meg.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat megvalósítása kapcsán a Nemzeti Kulturális Alap Vizuális Kollégiuma által megítélt 3.000.000,- Ft-os támogatás mellé a 7.142.857,- Ft-os összköltségvetés 58%-át, azaz legfeljebb 4.142.857,- Ft-os önerőt biztosítja, és az önkormányzat 2014. évi költségvetésébe betervezi.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. január 31.- költségvetésbe történő betervezésre

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés „A hajdúnánási Segítséggel Élők Otthona korszerűsítése” pályázat biztosítékaként nyújtott jelzálog módosításához

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony azt kérdezte, mikor kerül aláírásra a végleges fedezetet biztosító szerződés.

Dr. Kiss Imre jegyző elmondta, a végleges szerződés aláírására véleménye szerint 1 hónapon belül sor kerülhet.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

520/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja alapján kéri a hajdúnánási 1081 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti ingatlan tulajdoni lapjára a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22. szám) javára 40394/2/2013. 11. 05. számmal bejegyzett jelzálogjog törlését, valamint hozzájárul, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában lévő hajdúnánási 2808/2 helyrajzi számú, természetben a 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 19. szám alatti ingatlanra a projekt befejezéséig a Segítséggel Élők Alapítványa jelzálogjogot alapítson és jegyeztessen be a támogató javára összesen 18.000.000,-Ft összeg erejéig a TIOP-3.4.2-11/1 számú pályázati kiírásra benyújtott és elnyert, „A hajdúnánási Segítséggel Élők Otthona korszerűsítése:a meglévő épület felújítása, illetve új telephelyen létesítendő lakóotthon felépítése a meglévő férőhelyek egy részének áthelyezése és kapacitásbővítés céljából” című pályázat biztosítékeként.

Felkéri a polgármestert, hogy a Segítséggel Élők Alapítványának (4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 7-9. szám) értesítéséről gondoskodjon, valamint járuljon hozzá a jelzálogjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 20.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a hajdúnánási személyzeti szakellátásra vonatkozó vállalkozási szerződés felmondásáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, az előterjesztéshez plusz anyag került megküldésre.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Kovács Zsolt képviselő úr elmondta, nem arról van szó, hogy megszűnik a személyzet, csak más vállalkozás fogja ezentúl ezt a feladatot ellátni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot a bizottsági javaslatokkal kiegészítve szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát a bizottsági javaslatokkal kiegészítve 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

521/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az Optimus Optika Kft. (1222 Budapest, Nagytétényi u. 29.) személyzeti szakellátás megszüntetésére vonatkozó kérelmét és az abban foglaltak alapján a 2001. február 15-én megkötött 2842/2001. számú vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 2013. december 31. napjával.

Felkéri a polgármestert, hogy az Optimus Optika Kft. (1222 Budapest, Nagytétényi u. 29.) vállalkozás képviselőjének az értesítéséről, egyben a vállalkozási szerződés megszüntetéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 31.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát a bizottsági javaslatokkal kiegészítve 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

522/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Optimus Optika Kft. (1222 Budapest, Nagytétényi u. 29.) személyzeti szakellátásra vonatkozó vállalkozási szerződésének közös megegyezéssel, 2014. január 01. napján történő megszüntetése okán megbízza a Városi Rendelőintézet intézményvezetőjét, hogy az egészségügyi szolgáltatás biztosításáról közreműködői szerződés megkötésével gondoskodjon.

Felkéri a polgármestert a Városi Rendelőintézet intézményvezetőjének az értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 31.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Óvoda (4080 Hajdúnánás, Kasza u. 3. szám) kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.
Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsajtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás (Dr. Juhász Endre) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

523/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2014. január 1. napjától a Hajdúnánási Óvodánál a nevelőmunkát közvetlenül segítők többlet létszámát, tekintettel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény rendelkezéseire, a 317/2013. (VII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozattal megállapított 7 fővel 2014. november 30-ig engedélyezi.

A fentiek végrehajtása után a Hajdúnánási Óvoda engedélyezett álláskerete 2014. január 1. napjától: 72 fő, figyelembe véve a 486/2013. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatot, 2014. december 1. napjától: 64 fő.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetése létszám-előirányzatának tervezésekor a határozat figyelembevételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. január 30.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsajtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás (Tóth Imre) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

524/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 8 § (1) bekezdése alapján a 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. fszt./2. ajtószám alatti 72 m²-es, 3 szobás, összkomfortos önkormányzati tulajdonú lakás bérlőkijelölési jogát 2014. január 01-től a Hajdúnánási Holding Zrt.-re (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) ruházza át.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről, valamint a Hajdúnánási Holding Zrt. értesítéséről gondoskodjon, illetve felhatalmazza a megállapodás aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. január 30.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány (1055 Budapest, Falk Miksa u. 6. szám) kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

525/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Kisebbségért - Pro Minoritate Alapítvány (1055 Budapest, Falk Miksa u. 6. V/10.) kérelmét, úgy határoz, hogy 50.000,- Ft-tal támogatja a XVIII. Csángó Bál megrendezését.

A képviselő-testület a támogatás összegét az önkormányzat 2014. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 15.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés folyószámlahitel szerződés módosítására, valamint az önkormányzatok adósságának állam általi átvállalásával kapcsolatosan működési hitel igénybevételére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

(Dombi György képviselő úr kiment a teremből, így a testület 8 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez módosított határozati javaslat került megküldésre, amely értelmében a 2. határozati javaslat az alábbi szövegrésszel egészül ki: „A hitel fedezete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékaik erejéig.”

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot az elhangzott módosítással szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 8 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

526/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt. közötti 1-2-13-3800-0636-9/1. számú folyószámlahitel szerződés akként módosuljon, hogy 57.666.436,- Ft, azaz Ötvenhétmillió-hatszázhatvanhatezer-négy százharminchat forint összegű hitelkeret álljon az önkormányzat rendelkezésére 2013. december 31-ig.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti szerződés módosítás aláírására, az egyéb szerződéses feltételekben történő megállapodásra, valamint az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt az ellenjegyzésre.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 20.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát az elhangzott módosítással 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

527/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzatok adósságának állam általi átvállalásával kapcsolatosan az önkormányzat és az OTP Bank Nyrt. közötti folyószámlahitel szerződés módosítása szerint 2013. december 31. napjáig biztosított 57.666.436,- Ft összegű keretből a 2013. december 20-án fennálló állományt az átvállalás érdekében 2013. december 31-éig – legkésőbb 2014. december 31-én lejáró futamidejű – működési hitellé kívánja átalakítani.

A hitel fedezete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (4) bekezdése alapján figyelembe vehető bevételek engedményezése a hitel futamideje alatt a hitel és járulékai erejéig.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti hitelszerződés aláírására, az egyéb szerződéses feltételekben történő megállapodásra, valamint az önkormányzat szabályzatai szerinti pénzügyi ellenjegyzőt az ellenjegyzésre.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 31.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Az ÁROP-1.A.5-2013-2013-0033 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó „Szervezetfejlesztés” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 8 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

528/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata VI. fejezet 2. pontja alapján a Bíráló Bizottság véleményének figyelembevételével a Közbeszerzési Szabályzat IX. fejezetének 1. pontja szerint a „Szervezetfejlesztés” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A.) Az iAgency Szolgáltató Kft. (1081 Budapest, Kistáció u. 5. 3. em. 16.) ajánlata érvényes.

B.) A „Szervezetfejlesztés” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: _____ -

Határidő: _____ -

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

529/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szervezetfejlesztés” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését, a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX. fejezet 1. pontja alapján, mint döntéshozó, az alábbiak szerint hozza meg:

A képviselő-testület a fenti közbeszerzési eljárás nyertesévé az **iAgency Szolgáltató Kft-t (1081 Budapest, Kistáció u. 5. 3. em. 16.)** nyilvánítja, mivel az említett ajánlattevő

ajánlata megfelel az ajánlati felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban meghatározottaknak. Az ajánlati ár a projektet támogató döntés alapján a szolgáltatás megrendelésére nyújtott támogatás nettó 10.500.000,- Ft-os keretén belül van.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőt értesítse, valamint felhatalmazza, hogy az eljárás nyertesével a szerződést megkösse.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 20. - az ajánlattevő értesítése a döntésről
2013. december 31. - a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevővel

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) pályázatának benyújtásához

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 8 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

530/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) pályázatot nyújtson be az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból **turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez a LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2013-ban** nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 104/2013. (XI. 14.) VM rendelet 2. § b) pontja alapján egyéb szálláshely és kapcsolódó szolgáltatások kialakítására (2. célterület) az önkormányzat tulajdonát képező, Kendereskert elnevezésű, 0870. hrsz-ú ingatlanon, továbbá ahhoz, hogy az ingatlanon a beruházást megvalósítsa és azt az üzemeltetési kötelezettség lejártáig használja.

A képviselő-testület a Hépszolg Kft-vel a melléklet szerinti haszonkölcsön szerződést köt.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hépszolg Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) ügyvezetőjének értesítéséről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester
Határidő: 2013. december 20.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

(Dombi György képviselő úr visszajött a terembe, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.
Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

531/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2014. január 1. napjától a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény engedélyezett álláskörétét 3 fővel csökkenti.

A fentiek végrehajtása után a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény engedélyezett álláskörére 2014. január 1. napjától: 46 fő.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetése létszám-előirányzatának tervezésekor a határozat figyelembevételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester
Határidő: 2014. január 31.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság módosító javaslatának megfelelően szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a módosító javaslatnak megfelelően 6 igen, 2 nem (Szólláth Tibor, Szabóné Marth Éva) szavazat és 1 tartózkodás (Dombi György) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

532/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete város közbiztonságának javítása érdekében 80 eFt póttámogatást biztosít a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám) számára az önkormányzat 2013. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület elnökét tájékoztassa, valamint gondoskodjon a támogatás átutalásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 31.

Szólláth Tibor polgármester úr ezután az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot bocsájtotta szavazásra.

A képviselő-testület az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot 4 igen, 1 nem (Dr. Kis Ágnes) szavazat és 4 tartózkodás (Ötvös Attila, Tóth Imre, Buczkó József, Kovács Zsolt.) mellett nem fogadta el.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés zártkerti ingatlanok megvásárlására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony azt kérdezte, hogyan fekszenek ezek az ingatlanok.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, az összes ingatlan a Csepűs szőlőben található, önállóan is alkalmasak a művelésre. Vannak közöttük egybefüggő és külön álló területek is.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

533/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 3. § alapján úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni a Popovics István és Popovics Istvánné 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 123/a. szám alatti lakosok által eladásra kínált 2434/1, 2434/2 helyrajzi számú belterületi ingatlanokat, a 10120, 10122, 10147, 10273, 10275, 10276, 10277, 10360, 10361, 10529, 10586, 10587, 10880, 11173 és 11176 helyrajzi számú zártkerti ingatlanokat, továbbá a 10527 és 10528 hrsz-ú ingatlanok 6/12-ed részét, valamint a 10806 hrsz-ú zártkerti ingatlan 2/8-ad tulajdoni hányadát 220,-Ft/m² áron, melyet a 2014. évi költségvetésébe 3.120.000,-Ft keretösszeggel betervez.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2014. február 28.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Határozati javaslat a II. Hajdúnánási Jótékonyági Városbál bevételéről

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a határozati javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, azt szavazásra bocsájtotta.

(A napirendnél a döntéshozatalban résztvevők száma 9 fő.)

A képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

534/2013. (XII. 19.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. december 14-én megrendezett II. Hajdúnánási Jótékonyági Városbál bevételét, 1.535. eFt-ot a „Mi Érted Élünk Egyesület” (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 16. sz., adószám: 18554810-1-09) számára biztosítja támogatásként, az egyesület által segített gyermekek fejlesztésére, rehabilitációjára.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatás átutalásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2013. december 31.

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dombi György képviselő úr felhívta a figyelmet arra, hogy a városban pénzhamisítókat fogtak el és mindenki kellő körültekintéssel legyen erre.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, a rendőrkapitány is tájékoztatta őt erről. Megköszönte az egész éves munkát mind a testület tagjainak, mind a hivatal dolgozóinak és áldott ünnepeket kívánt mindenkinek.

Ezek után megköszönte a testület tagjainak és a meghívottaknak a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület nyilvános ülését de. 9 óra 13 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

kmft.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Ötvös Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő