

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. október 18-án** - csütörtökön - **de. 8,00 órakor** megtartott *nyilvános* üléséről.

A képviselő-testület ülésének helye: a Polgármesteri Hivatal Díszterme

Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Ötvös Attila, Dr. Kis Ágnes, Szabóné Marth Éva, Dombi György, Tóth Imre, Buczkó József, Kovács Zsolt, Oláh Miklós, Török István képviselők

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kissné Barta Piroska a Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda irodavezetője, Kiss György a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Fülöpné Baráz Judit a Szociális Iroda és Városi Gyámhivatal irodavezetője, Éles Béláné közoktatási és közművelődési intézményi ügyintéző, Nagyné Bózsár Katalin egészségügyi és szociális intézményi és személyzeti ügyintéző, Dr. Borbély Beatrix önkormányzati és szervezési ügyintéző, dr. Molnár Anett jegyzőkönyvvezető, Szakál Attila informatikus

A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:

a 2.) napirendi pont tárgyalásánál:	Takács Gábor tűzoltó alezredes, tanácsos a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hajdúnánási Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltség-vezetője
a 3.) és a 28.) napirendi pont tárgyalásánál:	Sebő László, Dr. Horváth Tibor Gergely és Herter Gyula a Hajdúnánási Holding Zrt. igazgatóságának tagjai
a 4.) napirendi pont tárgyalásánál:	Deme Albert a Tedej Zrt. termelési vezérigazgató-helyettese
a 6.) és a 16.) napirendi pont tárgyalásánál:	Baráthné Megellai Erzsébet a Városi Rendelőintézet és Ápolási Intézet intézményvezetője
a 7.) és a 23.) napirendi pont tárgyalásánál:	Juhász István a Hépszolg Kft. ügyvezetője
a 11.) napirendi pont tárgyalásánál:	Tanyi Bertalan a MikronTech Kft. ügyvezetője Kabak János a MikronTech Kft. épületgépész szakmérnöke Rimanóczy Zsolt az Aditus Zrt. projektigazgatója Benkő Jenő kapcsolattartó
a 12.), 13.) és a 15.) napirendi pont tárgyalásánál:	Skopkó Istvánné a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium intézményvezetője
a 13.) napirendi pont tárgyalásánál:	Kovácsné Bata Éva a Hajdúnánási Óvoda intézményvezetője

a 14.) napirendi pont tárgyalásánál:	Tóth Imre, a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetője Alföldiné Ragyák Andrea tagintézmény-vezető
a 18.) napirendi pont tárgyalásánál:	Sándor Jánosné a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió képviselője Pogácsás Anita a Segítő Szív Szociális Szolgálat képviselője Éles Lászlóné a Baptista Szeretetszolgálat képviselője
a 25.) napirendi pont tárgyalásánál:	Ambrus Antal a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület elnöke

A testületi ülésen részt vett még a Helyi Televízió négy munkatársa.

Szólláth Tibor polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket, a televízió keresztül a város lakosságát. Megállapította, hogy 11 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendek közé vegyen fel és tárgyaljon meg még hat napirendi pontot, amelyek a következők:

- *„A Hajdúnánási Holding Zrt. beszámolója a HÉPSZOLG Kft-re vonatkozó intézkedési terv végrehajtásáról”*

A fenti napirendet a Polgármesteri jelentést követően javasolta megtárgyalni.

- *„A MikronTech Kft. tájékoztatója „Hajdúnánás távfűtése termálvíz bázison, geotermikus közműrendszer kiépítése, villamos energia előállítása” címmel”*

A fenti napirendet az előadó megérkezése után javasolta megtárgyalni.

- *„Előterjesztés az EU Önerő Alapból támogatás igénylésére”*
- *„Előterjesztés a Hajdúnánási Holding Zrt. felügyelő bizottsági tagjának megválasztására”*
- *„Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához történő csatlakozásról”*
- *„Előterjesztés a Hermann Ottó Horgászegyesület Tedejjel kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére”*
- *„Előterjesztés Reszeginé Nagy Mária népi iparművész kérelméhez”*

A fenti 5 napirendi pontot a meghívóban szereplő napirendek után, a zárt ülés előtt, egymást követően javasolta megtárgyalni.

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő 6. napirendi pont a Hajdúnánási Holding Zrt. beszámolóját megelőzően, 2. napirendként kerüljön megtárgyalásra.

Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e megjegyzés, észrevétel.

Mivel a napirendi pontokkal, a napirendi pontok sorrendjével, illetve az új napirendi pontok felvételével és megtárgyalásával kapcsolatban megjegyzés, észrevétel nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását 11 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Szólláth Tibor polgármester úr a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

Buczko József képviselő úr Tóth Imre képviselőt javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

(A teremben lévő Tóth Imre képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére, de nem vesz részt a szavazásban.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

A képviselő-testület Tóth Imre képviselőt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 8 igen szavazattal, 3 fő (Oláh Mikós, Tóth Imre, Török István) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Polgármesteri jelentés
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Tájékoztató a katasztrófavédelem jogszabályi és szervezeti változásairól (szóbeli)
Előadó: Takács Gábor tűzoltó alezredes, tanácsos, kirendeltségvezető
- 3.) A Hajdúnánási Holding Zrt. beszámolója a HÉPSZOLG Kft-re vonatkozó intézkedési terv végrehajtásáról
Előadó: Sebő László az igazgatóság elnöke
- 4.) Előterjesztés Hajdúnánás Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 51/2004. (XI. 22.) Önkormányzati Rendelet módosításáról és Hajdúnánás-Tedej északnyugati területegység szabályozási tervének és helyi építési szabályzat területegységre vonatkozó változásaival összefüggő módosítás tárgyában
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 5.) Előterjesztés az intézményi térítési díjak alapját képező élelmezési nyersanyagköltségek felülvizsgálatára és módosítására, illetve ezzel összefüggésben a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 20/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 6.) Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat háziorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló 44/2004. (X. 11.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 7.) Előterjesztés a fizető parkolás rendjéről szóló 1/2008. (I. 28.) Önkormányzati Rendelet módosításáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 8.) Előterjesztés a járási hivatalhoz átkerülő köztisztviselőkről és a járási hivatal működését biztosító ingó és ingatlanvagyon átadásáról szóló megállapodásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 9.) Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek és az etikai eljárás szabályainak megállapítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester, Dr. Kiss Imre jegyző
- 10.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Szervezési Irodájának 2010-2011. évi munkájáról és az ügyintézéséről
Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző
- 11.) A MikronTech Kft. tájékoztatója „Hajdúnánás távfűtése termálvíz bázison, geotermikus közműrendszer kiépítése, villamos energia előállítására” címmel
Előadó: Tanyi Bertalan a MikronTech Kft. ügyvezetője
- 12.) Előterjesztés a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium Pedagógiai Program Helyi tantervének fenntartói jóváhagyására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 13.) Előterjesztés a Hajdúnánási Óvoda és a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium törvényességi vizsgálatának megállapításairól
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 14.) Beszámoló a Pedagógiai Szakszolgálat 2011/2012. évi munkájáról, figyelemmel a sajátos nevelési igényű gyerekek problémakezelésének megoldására, a folyamatos igény növekedés koordinálásának elősegítésére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 15.) Előterjesztés a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatosan beérkezett pályázatok elbírálására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés a Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet alapító okiratának módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 17.) Előterjesztés a 107/2002. (VI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat módosítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Tájékoztató a városban működő házi segítségnyújtást biztosító szolgáltatók munkájáról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 19.) Előterjesztés a településrendezési szerződést igénylő tulajdonosi igények ismertetése és azok előzetes szakmai támogatása tárgyában
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 20.) Előterjesztés Hajdúnánás város kiskörúton belüli területén forgalmi rend felülvizsgálatára vonatkozó döntés meghozatalára
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 21.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő játszótéri eszközök további üzemeltetésével kapcsolatosan
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 22.) Előterjesztés a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41-43-45. szám alatti, 14/6. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan társasházzá alakítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 23.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 24.) Előterjesztés Józsiné Gimesi Andrea vállalkozó gyógytornász (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) gyógytorna egészségügyi szakellátásának finanszírozásával kapcsolatos kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 25.) Előterjesztés a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület kérelmére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 26.) Előterjesztés Dienes István és Dienes Istvánné (3780 Edelény, Rozsnyói út 15. szám) alatti lakosok kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

- 27.) Előterjesztés az EU Önerő Alapból támogatás igénylésére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 28.) Előterjesztés a Hajdúnánási Holding Zrt. felügyelő bizottsági tagjának megválasztására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 29.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához történő csatlakozásról
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 30.) Előterjesztés a Hermann Ottó Horgászegyesület Tedejjel kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 31.) Előterjesztés Reszeginé Nagy Mária népi iparművész kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 32.) Előterjesztés lakás pályázatra meghirdetett önkormányzati tulajdonú lakás nem szociális jelleggel történő bérbeadására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 33.) Előterjesztés lakás pályázatra meghirdetett önkormányzati tulajdonú lakások szociális jelleggel történő bérbeadására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 34.) Előterjesztés határozott időtartamra, szociális jelleggel bérbe adott önkormányzati lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására
Előadó: Szólláth Tibor polgármester
- 35.) Különfélék

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Polgármesteri jelentés

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

(Tóth Imre képviselő úr kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Oláh Miklós képviselő úr azt kérdezte, megkezdődtek-e a tárgyalások a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel a tűzoltóság épületének térítésmentes átadása miatt bekövetkezett önkormányzati vagyonvesztés esetleges ellentételezése miatt.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, megkeresték a vagyongazdálkodót, de nincs jelenleg olyan érdemi eredmény, amiről tájékoztatni lehetne a képviselő-testületet. Ő érti mire akar képviselő úr célozni ezzel a kérdéssel, de az esetleges vagyongazdálkodás akkor kellett volna gondolni, amikor anno az önkormányzat csereingatlant adott át a megyei önkormányzatnak, pedig semmi nem kötelezte rá.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, sem ő, sem polgármester úr nem ült ott abban a képviselő-testületben, amely döntött az ingatlan átadásáról, így nem tudta ezeket a kérdéseket feltenni. Úgy véli, nem feltétlenül kell ragaszkodni a tárgyi kárpótláshoz, más megoldás is lehetséges

Szólláth Tibor polgármester úr arról beszélt, számára az az érdekes, hogy ellenzékként a korábbi vezetés hirtelen körültekintőbb lett a megkötött, illetve megkötendő szerződések kapcsán, pedig az elmúlt két évben még nem látott olyan szerződést, amiben az önkormányzat kedvező pozícióban lett volna. Lehet, hogy képviselő úr nem volt abban a testületben, aki a vagyonszerzés mellett tette le a voksát, de azok a személyek igen, akik most megkérdőjelezzik a jelenlegi testület minden döntését az általa feltett kérdéseken keresztül. Tudomásul kell venni, itt most mindenkinek az a célja, hogy az önkormányzat érvényesíteni tudja az érdekeit.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, ezek az ő kérdései és nem másoké. Az ellenzéknek az a dolga, hogy tükröt mutasson és ő csak ezt teszi.

Török István képviselő úr elmondta, ő úgy látja, mindenki azon van, hogy ezért az ingatlanért kárpótlást kapjon az önkormányzat. A mindenkori városvezetésnek mindig azt kell szem előtt tartani, hogy a város „gazdagodjon”, illetve ne érje semmi féle hátrány.

Mivel a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 9 igen szavazattal, 1 fő (Dombi György) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Tájékoztató a katasztrófavédelem jogszabályi és szervezeti változásairól (szóbeli)

Előadó: Takács Gábor tűzoltó alezredes, tanácsos, kirendeltségvezető

(Tóth Imre képviselő úr visszajött a terembe, így a testület 11 fővel folytatta tovább a munkát.)

Takács Gábor tűzoltó alezredes, tanácsos, kirendeltségvezető megtartotta tájékoztatóját a katasztrófavédelem jogszabályi és szervezeti változásairól.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Buczó József képviselő úr azt kérdezte, ezek a jelentős változások létszámnövekedéssel járnak-e.

Török István képviselő úr azt kérdezte, az, hogy bekerült az iparbiztonsági elem a katasztrófavédelem feladatai közé, nem jelent-e a minimális feltételek betartása túlzó nehézséget a vállalkozásoknak, azok biztosítása nem nehezíti-e meg a működésüket.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr azt kérdezte, a rendezvények katasztrófavédelmi, illetve tűzvédelmi ellenőrzése kapcsán mik a tapasztalatok a térségben.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony azt kérdezte, 2013. január 1-jétől bevezetett iparbiztonsági követelmények Hajdúnánáson mely szervezeteket, vállalkozásokat érinthetnek.

Takács Gábor tűzoltó alezredes, tanácsos, kirendeltségvezető válaszában elmondta, az iparbiztonsági kérdés jelenleg csak a Tedej Zrt. műtrágya-feldolgozó üzemét érinti a térségben. Az iparbiztonsági felügyelő feladata az, hogy az érintett vállalkozásoknál ellenőrizze a jogszabályok betartását. Amennyiben jogsértést észlel, büntetés kiszabására kerülhet sor bírság formájában. A szerkezeti változások az állományban létszámnövekedést generálnak, de még nem lehet tudni ennek a mértékét.

Dombi György képviselő úr azt vetette fel, hogy a lakosság számára tartani kellene egy tájékoztatót a tűzgyújtási tilalommal kapcsolatban, hiszen most van az az időszak, amikor az avart égetni szokták és jó lenne, ha az emberek tisztában lennének ennek biztonságos módjával.

Török István képviselő úr arról beszélt, a tűzoltóságunk nem csak a legnagyobb, hanem a legfejlettebb is itt a környéken, ami annak is köszönhető, hogy az önkormányzat, függetlenül attól milyen vezetés volt a városban, mindig pozitívan fordult ezen szervezet felé. Reméli ez a jövőben sem lesz másként, és örül annak, hogy a kirendeltség maradhat a városban, hiszen annyi intézmény került már át állami kézbe.

Takács Gábor tűzoltó alezredes, tanácsos, kirendeltségvezető a szabadtéri égetéssel kapcsolatban elmondta, jogszabály tiltja szabadtéren az avar égetését. Szintén jogszabály írja azt le, hogyha lehet égetni, azt milyen feltételek mellett. Van olyan önkormányzat ahol ez a kérdés rendeletben van szabályozva, ők is éltek ilyen kérelemmel a napokban jegyző úr felé, amiben kérték az e tárgyú rendelet megalkotását.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, valóban kérelemmel fordultak az önkormányzat felé és jelenleg a rendelet-tervezet elkészítése folyamatban van. Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát 11 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

395/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Takács Gábor tűzoltó alezredes, tanácsos, a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hajdúnánás Katasztrófavédelmi Kirendeltsége (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 25. szám) kirendeltség-vezetőjének a katasztrófavédelem jogszabályi és szervezeti változásairól szóló tájékoztatóját megismerte és azt tudomásul veszi.

Felelős: -

Határidő: -

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: A Hajdúnánási Holding Zrt. beszámolója a HÉPSZOLG Kft-re vonatkozó intézkedési terv végrehajtásáról

Előadó: Sebő László az igazgatóság elnöke

Sebő László a Hajdúnánási Holding Zrt. igazgatóságának elnöke megtartotta beszámolóját a korábban elfogadott, Hépszolg Kft-re vonatkozó intézkedési terv végrehajtásáról.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Tóth Imre képviselő úr azt kérdezte, hogy az intézkedési terv elfogadásakor kitűzött 20%-os bércsökkenés az az építőiparból történt elbocsátásokkal, illetve a temetkezési vállalkozás racionalizálásával realizálható-e?

Dombi György képviselő úr azt kérdezte, milyen konkrét pénzügyi hatásai vannak ezeknek az intézkedéseknek.

Sebő László a Hajdúnánási Holding Zrt. igazgatóságának elnöke elmondta, jelenleg 9 fő elbocsátására fog sor kerülni a Kft-nél, további elbocsátások csak a vízmű átkerülését követően lehetségesek, akkor fog majd realizálódni a 20%-os bérmegtakarítás. A pénzügyi hatásról pontos adatok nincsenek jelenleg, csak az elbocsájtott 9 fő kapcsán, ami éves szinten kb. 30 millió forint. A kifizetéseknél pedig csak azok a tételek vannak engedélyezve, amelyek a működéshez feltétlenül szükségesek.

Dombi György képviselő úr arról beszélt, szomorúan veszi tudomásul, hogy ez a 9 ember az építőipar területéről került elküldésre. Ő a korábbi testületi ülésen és egyeztetéseken kifejezésre jutatta azt, hogy ezzel nem ért egyet, hiszen családok sorsát nehezítik így meg. Azt kérdezi elnök úrtól, odafigyeltek-e arra az elbocsátásukkor, hogy ezek az emberek már több évtizede a cégnél dolgoztak és az elhelyezkedésük igencsak kérdéses. Az volt a kérés, hogy az építőipari ágazat maradjon meg, ami megtörtént, de csak 6 fővel működik, amivel nem lesz eredményes a munkavégzés. Kéri, a megtakarításokat átszervezésekkel oldják meg és nem elbocsátásokkal.

Török István képviselő úr arról beszélt, örül annak, hogy a Holding vezetése bevonta a munkába a Hépszolg Kft. felügyelő-bizottságát is, így egymást segítve eredményesebbek lehetnek a cég helyzetének javítását illetően. Ő mindig is azt mondta, a vezetés fiatal, értelmes emberekből tevődik össze, akik munkakörükénél fogva nem tudtak a Zrt. ügyeivel foglalkozni, ezért vonják be azokat a munkatársakat, akik már régóta a Kft.-nél vannak, teljes mértékben átlátják a dolgokat és segíthetnek a problémák megoldásában.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony arról beszélt, ő az intézkedési terv elfogadását követően azt várta volna, hogy a felelősök egy írásos anyaggal állnak elő, melyben számszerű adatokkal alátámasztva kaphatnának egy helyzetképet a cégről: merültek-e fel újabb problémák, át kell-e gondolni az üzleti tervet. A létszámleépítés véleménye szerint igenis szükséges, ez egy gazdasági társaság és ha kiüresedett egy álláshely, akkor igenis meg kell ezt lépni. Ugyanígy meg kell tenni a népszerűtlen intézkedéseket a kintlévőségekkel kapcsolatban, mert tudatosítani kell az emberekben, hogy ha igénybe vesznek egy szolgáltatást, annak ellenértéke van, amit meg kell fizetni. Azt kérdezte, hogy a lakbér és a távhő tekintetében milyen mértékű a kintlévőség.

Oláh Miklós képviselő úr arról beszélt, nincs könnyű helyzetben sem a Holding, sem a Hépszolg vezetése. A tájékoztatóból az derül ki, hogy a Holding vezetésének ismerete elmélyült a Kft.-vel kapcsolatban, most már tisztán látnak, és próbálnak olyan döntéseket hozni, amelyekkel javíthatnak a helyzeten. Nem akarják szétszedni a céget, hanem a kritikákat és javaslatokat megfogadva, átgondolták a Kft. szervezeti struktúráját, a testület kérésének megfelelően nem szüntették meg az építőipart. Ha ezen az úton haladnak tovább és figyelembe veszik a tulajdonos véleményét, akkor lehetnek ennek eredményei.

Szólláth Tibor polgármester úr arról beszélt, mindig vitás kérdés, hogy milyen mélységig lehet a Hépszolg működésébe beleavatkozni. Ez egy olyan cég, ami a közszolgáltatások többségét biztosítja a lakosoknak, és mint szolgáltatónak, nem szabad elveszítenie az emberek bizalmát. A Kft.-nek van egy 53 millió forintos kintlévősége, aminek csak maximum 1%-át lehet behajtani Török képviselő úr szerint, míg egy másik képviselő társuk pedig arról beszél, hogy ne legyenek elbocsátások, legyenek szociálisan érzékenyek. Ez így nem működik. Ez egy olyan alapszolgáltatásokat nyújtó cég, aminek igenis működnie kell és ezért igen népszerűtlen, de hatékony intézkedéseket kell megtenni. A fürdő-beruházás egy 500 milliós beruházás, ami 20%-os kihasználtsággal működik és így nem termeli azt a

profitot, amiből finanszírozni lehet a hiteltörlesztést és a működtetést. Eddig azért nem látott bele az önkormányzat a Kft. ügyeibe, mert a korábbi vezetés nem engedte, de most, hogy a Holding a tulajdonos, kiderültek az ottani hibák, hiányosságok. Az ottani szerződésállományban sem találni olyat, amiből az önkormányzatnak bármiféle előnye is származhatna. Ilyen például a szennyvíz, amivel csak a probléma van, hiszen Hajdúdorogról nem olyan minőségű és mennyiségű víz érkezik, ami kellene és ennek a problémának sincs jelenleg megoldása. A mostani helyzet pozitívuma az, hogy jelenleg egy olyan vezetés van a Kft.-nél, akiktől érdemi információkhoz juthatnak, látható a cég tényleges helyzete, és közösen, együttműködve tudják kidolgozni szükséges intézkedéseket.

Tóth Imre képviselő úr arról beszélt, a cégen belül számtalan ágazat van, amelyekre külön-külön intézkedések lettek megfogalmazva, a fürdő élére új vezető került kinevezésre aki talán majd fellendíti annak kihasználtságát, de magát a Holdingot, mint szervezeti egységet is fejleszteni kell. Arra azonban figyelemmel kell lenni, hogy ezeknek az átalakításoknak a költségei ne haladják meg azt a mértéket, amit a cég költségvetése jelenleg elbír.

Török István képviselő úr elmondta, a kintlévőséget nem lehet megszüntetni, hiába is állít mást polgármester úr. Azt vagy eladja a Holding potom pénzért vagy mindig behajt 1-2 milliót, de addigra annyival nőni is fog ez az összeg. A társadalom annyira el van szegényedve, hogy nem képesek az emberek a számláikat kifizetni. A másik téma amiről beszélni szeretne, hogy mindig negatív közegben emlegeti polgármester úr a Hépszolg korábbi vezetését. Ő bármikor tükörbe tud nézni, és írásba is adja, hogy a korábbi vezetés és a dolgozók egy eredményes, jól működő csapatot alkotott. Mi sem bizonyítja ezt jobban, minthogy 2011-ig a lakosság zsebében hagyott majd 300 milliót. Ezt azzal tudja levezetni, hogy a közszolgáltatások díjai több évig a környező településekhez képest jóval alacsonyabbak voltak. Természetesen egy gazdasági társaságnak mindig alkalmazkodnia kell az adott gazdasági helyzethez, változtatnia kell és ez most sincs máshogy. Meg kell értetni az ott dolgozókkal, hogy univerzális munkakörök vannak, mert ezt hozta a helyzet, kapcsolt munkaköröket kell kialakítani és bármennyire is sajnálja, aki ehhez nem alkalmazkodik, azt el kell küldeni.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr arról beszélt, a kintlévőség behajtása nem lesz könnyű, hiszen az emberek valóban nagy nehézségek árán csak tudják fizetni a számláikat és vannak olyan közösségek akik inkább be sem fizetik, mert különben nem tudnak megélni. De ezt akkor sem lehet hagyni, mert ez a pénz hiányzik a város költségvetéséből. A másik kérdés amiről beszélni szeretne az a gyógycentrum. Nem kezdődtek meg még a tárgyalások a gyógytornászokkal, pedig igény az lenne rá, és ezzel is növelnék a szolgáltatás kihasználtságát. Vagy a Holdingnak, vagy a Hépszolgnak ezt az egymásra várást meg kell szüntetnie és intézkednie kell.

Oláh Miklós képviselő úr arról beszélt, a kintlévőséget kezelni kell mindenképpen. Az, hogy a Kft. erre egy profi behajtó céget választott, biztos ellenséges érzéseket kelt a lakosokban, de meg kell érteniük, ez a pénz a város és a Hépszolg költségvetéséből nagyon hiányzik. Nem tudja szó nélkül hagyni polgármester korábbi felvetését, hogy

az előző vezetés csak rossz szerződéseket kötött. Utólag lehet okosnak lenni, de döntéseket mindig az adott helyzetben, az adott körülmények között kell hozni, ők is ezt tették. A jelenlegi testület döntéseit is kritizálni fogja majd a következő, de nekik mindig ez a feladatuk, erre az alapra kell építkezni, legyen ez akár gyenge, akár erős.

(Tóth Imre képviselő úr kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkát.)

Kovács Zsolt képviselő úr elmondta, 11 milliós kintlévőség van csak a szociális lakások után, ami ellen tenni kell. Ez a folyamat nem most, korábban kezdődött, de meg kell állítani, még népszerűtlen eszközökkel is, hiszen ez a város érdeke.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony arról beszélt, elindult egy pozitív folyamat a Holding működése során, amely által konkrét információhoz juthat az önkormányzat.

Kovács Zsolt képviselő úr arról beszélt, említésre került a piaci díjtételek emelése, ami szerinte szükséges lenne, mert elég balkáni a helyzet jelenleg a piac területén.

Sebő László a Hajdúnánási Holding Zrt. igazgatóságának elnöke elmondta, a kintlévőség-kezelés kapcsán már korábban elindult a felszólítások kiküldése, ennek az eredménye már is látszik, augusztusban nem nőtt a kintlévőség-állomány, sőt szeptemberre már 1 millió forinttal csökkent is ez az összeg. A későbbiekben ennek a kezelését már a Holding által megbízott cég fogja végezni, mert ez az összeg már olyan mértékű, ami behajtása szakértőt igényel. A másik kardinális kérdés a létszámleépítés, ami esetében meg kell vizsgálni, hogy a cégen belül melyik az az ágazat amelyről túl sok ember van foglalkoztatva és ez jelen esetben az építőipar volt, ezért küldtek el onnan embereket.

Szólláth Tibor polgármester úr arról beszélt, nagy lépés a cég életében, hogy a meghozott döntések végre is vannak hajtva. A díjemelésekre azért volt szükség, mert a gazdasági helyzet ezt kívánta meg, a Kft. már nem bírta ezt tartani. A kintlévőség már 2007-ben 25 millió volt, tehát ez a folyamat már jóval korábban elindult. A be nem fizetett díjak valahonnan ki lesznek fizetve, mert a cég működéséhez ez az összeg elengedhetetlen. Aki igénybe vesz egy szolgáltatást, annak meg kell azt fizetni. Ő abban bízik, hogy ez a folyamat át fog fordulni és a Kft. profitot fog termelni, amit egyéb dolgokra fel lehet használni.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát 8 igen szavazat és 2 tartózkodás (Oláh Miklós, Török István) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

396/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) igazgatósága által, a 318/2012. (VIII. 15.)

számú Képviselő-testületi Határozat alapján készített, a tulajdonában lévő Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-re (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) vonatkozó intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámolót megismerte és azt tudomásul veszi.

Felelős: -

Határidő: -

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúnánás Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 51/2004. (XI. 22.) Önkormányzati Rendelet módosításáról és Hajdúnánás-Tedej északnyugati területegység szabályozási tervének és helyi építési szabályzat területegységére vonatkozó változásaival összefüggő módosítás tárgyában

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt szavazást rendelt el a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatának megfelelően.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

36/2012. (X. 18.) Önkormányzati Rendelete

a Hajdúnánás Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 51/2004. (XI. 22.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 5. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze, Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodája, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatala, a Hajdú-Bihar

Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitánysága, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősege, Magyar Államvasutak Zrt. Pályavasúti Üzletág Területi Központja Debrecen, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Hajdú-Bihar Megyei Igazgatósága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Hajdúnánás Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 51/2004. (XI. 22.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 1. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Jelen szabályzat szerves részét képezik az igazgatási területre készített szabályozási tervlapok:

a) Sz-1	Külterület szabályozási terv	M= 1:20 000
b) Sz-2	Belterület szabályozási terv	M= 1: 5 000
c) Sz-2/Tm	Tedej településrész szabályozási terv	M= 1: 5 000
d) Sz-2/T-a	Tedej északnyugati terület egység szabályozási terv	M= 1: 5 000
e) Sz-3	Városközpont szabályozási terv	M= 1: 2 000
f) Sz-2/6	6. jelű terület egység szabályozási terv	M= 1: 4 000”

2. § A HÉSZ „Sz-2/T”-jelű tervlapja helyébe (Tedej településrész szabályozási terv) e rendelet melléklete szerinti „Sz-2/Tm”- jelű tervlap lép.

3. § A HÉSZ 23. §-a a következő (6) és (7) bekezdésekkel egészül ki:

„(6) Amennyiben az övezetet érintő rendezési tervmódosítás a biológiai aktivitásérték szinten tartásának övezeten belüli, felületminőséggel történő kompenzálását is szükségessé teszi, a vonatkozó jogszabályi lehetőségek alapján ingatlanhoz (ingatlanokhoz) kötődő kötelezések is tehetők.

(7) A 0183/6 és 0180/21 Hrsz.-ú ingatlanok (az ingatlanok egyesítésükkel, vagy telekmegosztással kialakuló új ingatlanok) területük határán, legalább 0,15 ha össz. területen védőfásítást kötelesek kialakítani, a területüket érintő vízfolyás megszüntetéséből adódó biológiai aktivitásérték csökkenés kompenzálása érdekében.”

4. § A HÉSZ 36. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A szabályozási terven „Köu-1*” –jelölésű közlekedési terület övezetében fejlesztésekhez kötődően vállalt kövezettségként, biológiai aktivitásérték kompenzálása érdekében kétoldali nagy lombkoronájú utcafásítást kell létesíteni az utca kialakításának időpontjáig.”

5. § A HÉSZ e rendelet melléklete szerinti „Sz-2/T-a” jelű (Tedej északnyugati terület egység) szabályozási tervvel egészül ki.

6. § E rendelet 2012. október 19-én lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2012. október 18.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2012. október 18.

Dr. Kiss Imre
jegyző

A képviselő-testület az előterjesztés II. határozatának B változatát azzal, hogy a szerződés teljesítésének határideje 2012. december 15-e, 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

397/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Tedej Zrt. (4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő u. 9. sz.) 2012. október 5-ei levelében előadott kérelmének teljesítésére vonatkozó előterjesztést, mely a településrendezési szerződésben foglalt vállalások teljesítésére és annak pénzügyi fedezetének biztosítására vonatkozik és az alábbi döntést hozza:

Támogatja a Tedej Zrt. kérelmét, azaz a településrendezési szerződésben meghatározott, a társaságot terhelő kötelezettség teljesítési határidejének 2012. december 15 –ig történő meghosszabbításához hozzájárul.

Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezőket (a költségviselőt, illetve az ingatlanon beruházni szándékozót) tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről, illetve a szerződés módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31. - szerződés módosítása
2012. december 31. - szerződéses kötelezettség teljesítésének ellenőrzése

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az intézményi térítési díjak alapját képező élelmezési nyersanyagköltségek felülvizsgálatára és módosítására, illetve ezzel összefüggésben a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 20/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 9 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

398/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a felnőtt étkeztetés intézményi térítési díját 2012. november 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg.

Felnőtt étkeztetés nyersanyagköltsége	normál	diétás
reggeli	75 Ft	125 Ft
ebéd	215 Ft	315 Ft
vacsora	182 Ft	232 Ft

A felnőtt étkeztetés térítési díjainak meghatározásánál a nyersanyagnormát alapul véve 178% rezszi költséget kell figyelembe venni.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának és a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény igazgatójának értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 8 igen és 2 tartózkodás (Oláh Miklós, Török István) mellett elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

37/2012. (X. 31.) Önkormányzati Rendelete

**a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 20/2004. (V. 03.)
Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. évi törvény 29. § (2) bekezdésében e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról szóló 20/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2012. december 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2012. október 18.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2012. október 31.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Intézményi térítési díjak
az egyes személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti intézményekben

I./ A Városi Bölcsőde intézményi térítési díja **0 Ft**

II./ Az étkeztetést biztosító intézményekben figyelembe vehető nyersanyagnormák

<u>Étkezési kategóriák</u>	<u>normál</u>	<u>diétás</u>
Bölcsőde (0-3 év)		
napi négyszeri étkezés	340 Ft	440 Ft
Óvodai ellátás (3-6 év)		
napi háromszori étkezés	211 Ft	311 Ft
tízórai	42 Ft	62 Ft
ebéd	127 Ft	187 Ft
uzsonna	42 Ft	62 Ft
Általános Iskolai napk. ell. (6-14 évesek)		
napi háromszori étkezés	275 Ft	375 Ft
tízórai	53 Ft	72 Ft
ebéd	170 Ft	232 Ft
Menza (14-18 évesek)		
ebéd	203 Ft	303 Ft
Középiskolai Kollégium (14-18 évesek)		
napi háromszori étkezés	554 Ft	654 Ft

A Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. esetében a gyermekétkeztetés térítési díjainak elszámolásánál a nyersanyagnormát alapul véve 120% rezsiköltséget kell figyelembe venni.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Városi Önkormányzat háziiorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló 44/2004. (X. 11.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Szabóné Marth Éva képviselő asszony és Török István képviselő úr kiment a teremből, így a testület 8 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, ő az utcanév-változásokkal még mindig nem ért egyet, de az azzal összefüggő rendeleteinket a működőképesség miatt valóban módosítani kell.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
38/2012. (X. 25.)
Önkormányzati Rendelete**

**a Hajdúnánás Városi Önkormányzat háziiorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló
44/2004. (X. 11.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A Hajdúnánás Városi Önkormányzat háziiorvosi körzeteinek meghatározásáról szóló 44/2004. (X. 11.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) Az Ör. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
- (3) Az Ör. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

2. §

E rendelet 2012. november 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2012. október 18.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2012. október 25.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a fizető parkolás rendjéről szóló 1/2008. (I. 28.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Szabóné Marth Éva képviselő asszony visszajött a terembe, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a rendelethez új melléklet került kiosztásra.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dombi György képviselő úr elmondta, ő nem támogatja ezt az előterjesztést, hiszen korábban a Kossuth utcai parkolók fizetőssé tétele is csak forgalmi okok miatt történt és nem azért, hogy bevételt generáljon.

Oláh Miklós képviselő úr arról beszélt, ahogy Dombi képviselő úr elmondta, a korábbi bevezetés a forgalom miatt történt, mert olyan állapotok voltak, amelyek megkövetelték ezt az intézkedést. Szeretné felhívni polgármester úr figyelmét arra, hogy ha jól emlékszik, a város rehabilitációs program CBA-jában nem volt bevétel tervezve ezekre az útszakaszokra, így ennek utána kellene nézni, nehogy visszafizetni kelljen.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, a Kossuth utcán is a rehabilitációs program után lett bevezetve a fizető parkolás, így ha akkor nem okozott ez problémát, most sem fog.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony arról beszélt, a városban jelentős számú gépjármű van, és aki fent tud tartani egy gépjárművet az fontolja meg, hogy gyalog megy és nem fizet, vagy autóval, de akkor reális értékű díjat kell fizetnie.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, amikor a Kossuth utcán bevezetésre került a parkolási díj, akkor ő nem támogatta, de nem is jutott ez akkor eszébe. Az Európai Unió 15 évig vizsgálhatja, hogy történt-e a CBA-ban változás, és ha igen akkor visszafizettethetnek bizonyos összeget az önkormányzattal. Ő ezt csak segítő szándékkal mondja.

Buczko József képviselő úr arról beszélt, Hajdúnánáson 3000 ember rendelkezik autóval, de mivel a város nem nagy, nincsenek távolságok, mégis a többség autóval jár. Sokszor elfoglalnak olyan útszakaszokat, amelyeket más célra is lehetne használni, nehezítik a közlekedést, és ennek meggátolására a fizető parkolás bevezetése nagyon is alkalmas, hiszen a „fizetés” egy igen komoly visszatartó erő.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr elmondta, a fizető parkolás nem közszolgáltatás, szabadon igénybe vehető, így szociális méltányosságot nem lehet gyakorolni ezzel kapcsolatban. Ahogy saját magán is tapasztalja, az időhiány miatt van szükség az autóval történő közlekedésre, ezért ezt nem tudja a lakosság szemére vetni. A Kft. kérelmét azonban méltányolhatónak tartja, aki a városban hosszabb ideig akar parkolni, azért fizesse meg ezt a díjat.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, a szolgáltatás bevezetése nem kérdéses, csak a díj mértéke. A 15 perces várakozás még most is biztosítva lesz, a 200,- Ft/óra mértékű alapidő pedig negyede a Nyíregyházinak, fele a Debreceninek. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 7 igen, 1 nem (Dombi György) szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2012. (X. 19.) Önkormányzati Rendelete**

a fizető parkolás rendjéről szóló 1/2008. (I. 28.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A fizető parkolás rendjéről szóló 1/2008. (I. 28.) Önkormányzati Rendelet 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
2. § E rendelet 2012. december 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2012. október 18.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Záradék: Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2012. október 19.

Dr. Kiss Imre
jegyző

1. melléklet

a 39/2012. (X. 19.) Önkormányzati Rendelethez

2. számú melléklet a fizető parkolás rendjéről szóló 1/2008. (I. 28.) Önkormányzati Rendelethez

A várakozóhelyek igénybevételének díja

1. Parkolási díjtételek: (ÁFA-val együtt értendő)

2. Parkolási díj

a) I. díjzóna

Jármű típusa	Díj	
	hétfő, kedd, szerda 13 óra után, csütörtök, péntek	szerda 13 óráig és szombaton
Személygépkocsi, motorkerékpár	200,- Ft/óra	300,- Ft/óra
Autóbusz (12 személyig), tehergépkocsi (3,5 tonna össztömegig)	200,- Ft/óra	300,- Ft/óra

A parkolási célra igénybe vehető legrövidebb parkolási időtartam: 15 perc.

A jegyváltás módja: parkolóautomatánál.

b) II. díjzóna

Jármű típusa	Díj
Személygépkocsi, motorkerékpár	200,- Ft/óra
Autóbusz (12 személyig), tehergépkocsi (3,5 tonna össztömegig)	200,- Ft/óra

A parkolás céljára igénybe vehető időtartam: az igénybevétel napján, a fizetésköteles időszak teljes időtartamára.

A jegyváltás módja: parkoló őrnél

3. Pótdíjak

A Rendelet 12. § (2) bekezdésében leírt esetekben a jogosulatlan parkolás után a pótdíj összege a pótdíj kiszabásának napját követő 15 napon belüli befizetés esetén az adott napon belül díjköteles időszakra és további két órai várakozásra számított várakozási díj, 15 napon túli befizetés esetén az egy órai várakozási díj negyvenszerese.

Hajdúnánás, 2012. október 18.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát azzal kiegészítve, hogy az önkormányzat 100.000,- Ft keretösszeget biztosít, 8 igen és 2 nem (Oláh Miklós, Dombi György) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

399/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, meg kívánja vizsgálni a Hajdúnánás város belterületén található, a fizető parkolás rendjéről szóló 1/2008. (I. 28.) Önkormányzati Rendelet 1. számú mellékletében meghatározott, táblával kijelölt fizető parkolóhelyek bővítésének lehetőségét, a körforgalomtól a Dorogi u. – Ady Endre krt. kereszteződéséig terjedő területeken.

A képviselő-testület a fizető parkolóhelyek bővítése érdekében, meg kívánja vizsgálni a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/A. § (3) bekezdésében, a díjfizetési kötelezettség elrendelése vonatkozásában meghatározott telítettség mértékét.

A képviselő-testület a telítettség mértékének meghatározásához szükséges szakember igénybevételéhez 100.000,- Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2012. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet mellékletének 35. pont 35.15. alpontjában meghatározott, a járművek várakozására alkalmas helyek átlagos foglaltságának (telítettségének) méréséről szakember bevonásával gondoskodjon, majd a mérés eredményét terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a járási hivatalhoz átkerülő köztisztviselőkről és a járási hivatal működését biztosító ingó és ingatlanvagyon átadásáról szóló megállapodásról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Dombi György képviselő úr kiment, Török István képviselő úr visszajött a terembe, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, a Kormányhivatallal történt egyeztetés eredményeként az első határozati javaslat 2. pontjában a létszámot 20 főről 19 főre kell javítani. Ennek oka, hogy az átvett létszámban egy tartósan távollévő és helyettese is szerepel. Valójában ez egy státusz, két létszámmal. További változás, hogy a hivatásos gondnokokat nem most veszi át a Kormányhivatal, így az ő álláshelyüket üres álláshelyként kell meghatározni. Ebből eredően a belső megosztási is változik, szakmai létszám marad 17 fő, funkcionális létszám 2 fő, üres álláshely 5 fő. A szerződés mellékletében szintén történtek változások, ez kiosztásra került.

A járási hivatal kialakításához fűződő könyvtár-átalakítás kb. 1,5 millió forintot fog kitenni, így ő ennek az összegnek az elfogadását javasolja a 3. határozati javaslatban. Az épület alatt lévő garázsokból szeretnének kialakítani egy gyermek könyvtárat és a bejáratnál lévő gipszkarton falat is átalakítanák. A helytörténeti gyűjtemény állománya átkerülne a felnőtt könyvtár mellé, elkülönítve, megőrizve a város ezen értékeit.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Oláh Miklós képviselő úr azt kérdezte, tudja-e polgármester úr, hogy a Kormányhivatal miért nem az eredeti ajánlatukat, a volt Járásbíróság épületét fogadta el a Járási Hivatal kialakítására. Megkérdezte, a TV átköltöztetése kerül-e az önkormányzatnak valamiféle költségbe, illetve a könyvtár átalakítására szánt 1,5 millió forint megtérülésére van-e lehetőség, továbbá az önkormányzatnál maradó létszám elegendő-e.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, azért választotta a volt Pártház épületét, mert a Járási Hivatalnál működő egységek egy része már eleve ott működik, aminek nagy részét a Munkaügyi Központ teszi ki, de már költözött oda egyéb szervezeti egység is azóta. Magának az épületnek a Kormányablakkal történő ellátása is egyszerűbbnek tűnt számára. Fontos kérdés volt, hogy a könyvtár maradhat-e, de a jelenlegi felállás szerint igen. Az ehhez szükséges átalakításokra szánt 1,5 millió forintot a Kormányhivatalnak nem áll szándékában megtéríteni, de a könyvtár további működtetése érdekében rá kell szánnia ezt az összeget az önkormányzatnak.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony arról beszélt, az, hogy a város járási központ lesz az jó hír, de ehhez szükség van ilyen döntések meghozatalára, épület biztosítására. A könyvtár számára kiemelten fontos, annak működési feltételeit biztosítani kell, a szükséges átalakításokat el kell végezni. Itt is meg kellene nézni, hogy nem ütköznek-e ezek a munkálatok a pályázatokkal.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, elfelejtett válaszolni a TV költözésével kapcsolatos kérdésre, de azt a Nánás Pro Cultura Kft. saját keretei között megoldja. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 8 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

400/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a járások kialakításáról, valamint az ezzel összefüggő törvények módosításáról 2012. évi XCIII. törvény 2. §-ában foglalt feladatok végrehajtására a Hajdúnánási Járási Hivatal működéséhez megállapodás alapján

- 1/ 2013. január 1-től kezdődően a feladat ellátásának időtartamára a Magyar Állam ingyenes használatába átadja:
- a Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. sz. alatti, kivett, irodaház, megnevezésű ingatlan 1332,9 m² alapterületű részét, valamint
 - a Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz. alatti, kivett, tanácsház megnevezésű ingatlan 94,32 m² nagyságú, jelenleg az okmányiroda elhelyezésére szolgáló irodarészét.

- 2/ 2013. január 1-től a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatal állományi létszámába átadja az átvett feladatokat ellátók álláshelyeit, az álláshelyeket betöltő közszolgálati tisztviselőkkel és munkavállalókkal együtt.

Az átadott álláshelyek száma:	19 fő
Ebből szakmai létszám:	17 fő
funkcionális létszám:	2 fő
üres álláshely:	5 fő

- 3/ 2013. január 1-től kezdődően a feladatellátás időtartamára ingyenes használati jogot biztosít a megállapodás mellékletében meghatározott infokommunikációs eszközökre, valamint a járási hivatal működéséhez leltár szerint átadott kis értékű tárgyi eszközökre.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az ingók és ingatlanok birtokbaadási eljárásának zökkenőmentes lefolytatásáról, valamint a személyi anyagok 2012. december 31-ig történő átadásáról.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás, teljességi nyilatkozat, valamint a megállapodás alapján kötendő vagyonezerkezési szerződés aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31. - megállapodás megkötésére
 2012. december 31. - személyi anyagok átadására
 - teljességi nyilatkozat és vagyonekezelési szerződés aláírására

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

401/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Járási Hivatal kialakítása miatt, a Polgármesteri Hivatal szervezetében bekövetkező változásokra tekintettel szükségesnek tartja az Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálatát.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a Hajdúnánási Járási Hivatal kialakítása miatt bekövetkezett személyi és szerkezeti változásokra tekintettel, vizsgálja felül Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatát és tegyen javaslatot a polgármesternek a szükséges módosítások képviselő-testület előterjesztésére.

Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző

Határidő: 2012. december 31.

A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát azzal, hogy az önkormányzat 1,5 millió forint keretösszeget biztosít, 6 igen szavazat és 2 tartózkodás (Oláh Miklós, Török István) mellett, 1 fő (Dr. Juhász Endre) nem vett részt a szavazásban elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

402/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Móricz Pál Városi Könyvtár elhelyezését a továbbiakban is a Bocskai u. 12-14. szám alatti ingatlanon biztosítja. A képviselő-testület úgy határoz, hogy az épület földszintjén, a Járási Hivatal használatába át nem adott helyiségekben ki kell alakítani a Városi Könyvtár működésének feltételeit, melyhez az épület földszintjén lévő garázst és raktárhelyiségeket is igénybe kell venni.

A Képviselő-testület a Bocskai u. 12-14. szám alatti ingatlan helyiségeinek a könyvtári funkció betöltéséhez való alkalmassá tételéhez szükséges munkálatok elvégzéséhez 2012. évi költségvetésében 1.500.000,- Ft keretösszeget biztosít az általános tartalék terhére.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. december 31.

A képviselő-testület az előterjesztés negyedik határozati javaslatát 7 igen szavazat és 2 tartózkodás (Oláh Miklós, Török István) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

403/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz.) és Hajdúnánás Városi Önkormányzat szerződő felek között Bocskai u. 12-14. szám alatti ingatlanon az épület III. emeletének hat helyiségére, 96,3 m² alapterületre 2012. február 1-től 2017. január 31-ig határozott időre szólóan létrejött, a Hajdúnánási Helyi Televízió elhelyezésére szolgáló helyiségekre vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 2012. október 31-re.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

A képviselő-testület az előterjesztés ötödik határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

404/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-hajdúsági Szakképzési-szervezési Társulás (Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.) és Hajdúnánás Városi Önkormányzat szerződő felek között Bocskai u. 12-14. szám alatti ingatlanon az épület III. emeletének 303. számú helyiségére, 16 m² alapterületre 2012. február 1-től 2017. január 31-ig határozott időre szólóan létrejött haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését kezdeményezi 2012. november 30-ra.

Felkéri a polgármestert, hogy a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek és az etikai eljárás szabályainak megállapítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Oláh Miklós képviselő úr azt kérdezte, az etikai szabályzat vezetőkre vonatkozó részében van egy olyan pont, hogy az alkalmazottak ötleteinek, észrevételeinek figyelembe vétele. Ez esetben ki ellenőrzi, ki vonja felelősségre a vezetőt, ha ez nem történik meg.

Dr. Kiss Imre jegyző válaszában elmondta, minden vezetőnek van felettese, munkáltatója, a hierarchiában meg van az a személy, aki a szabályok megszegése esetén tud intézkedni az eljárások megindításáról.

Kovács Zsolt képviselő úr azt kérdezte, ha már van etikai szabályzat, akkor szükséges-e etikai bizottság.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, mindig ad hoc jelleggel kerül sor etikai bizottság felállítására.

Oláh Miklós képviselő úr azt kérdezte, hogy a szabályzat a polgármesterre, alpolgármesterre vonatkozik-e.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, vannak olyan akár íratlan, akár írott szabályok, amiket a polgármestereknek, alpolgármestereknek is be kell tartani.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr elmondta, a bizottsági ülésen ő fogalmazta meg azon észrevételét, hogy az etikai bizottság felállítására vonatkozó szabályok nincsenek kidolgozva a szabályzatban, pedig szükséges lenne. Az sem szerepel benne, hogy az eljárás alá vont személy köteles-e elfogadni a kijelölt bizottság tagjait, hiszen számára elég kínos lehet, ha közvetlen kollégája „ítélkezik” felette. Véleménye szerint nincs kidolgozva a III./3. pont.

Dr. Kiss Imre jegyző elmondta, a munkáltatói jogkör gyakorlójának jogköre az, hogy ismerve az eljárás alá vont személyt, annak megfelelően jelölje ki a 90 fős hivatalból a 3 fős bizottság tagjait, akik az eljárásban részt vesznek. Azzal tisztában kell lenni, ez nem egy fegyelmi eljárás, attól jóval enyhébb, nincsenek benne a Kttv-ben a szabályai, éppen ezért indokolatlannak tartották a túlszabályozást.

Oláh Miklós képviselő úr arról beszélt, keverednek a szabályzatban az etikai és a fegyelmi elemek, éppen ezért ő azt javasolja, hogy állítsanak fel egy a dolgozók által választott, köztiszteletben álló munkatársakból álló állandó bizottságot.

Török István képviselő úr is azt javasolta, hogy válasszanak egy állandó bizottságot.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, kialakulhat az az abszurd helyzet ezáltal, hogy a bizottság tagja kerülne eljárás alá, így a helyzet csak bonyolódna, ezt is vegyék figyelembe a döntésnél.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el először Oláh Miklós képviselő úr módosító javaslatáról.

A képviselő-testület Oláh Miklós képviselő úr javaslatát, azaz hogy kerüljön felállításra egy állandó etikai bizottság, 4 igen, 4 nem (Szabóné Marth Éva, Dr. Kis Ágnes, Buczkó József, Szólláth Tibor) szavazat és 1 tartózkodás (Ötvös Attila) mellett nem fogadta el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 6 igen szavazat és 3 tartózkodás (Oláh Miklós, Dr. Juhász Endre, Török István) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

405/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 231. § (1) bekezdése alapján a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelveket és az etikai eljárás szabályait a melléklet szerinti szabályzat szerint állapítja meg és annak 2012. november 1-től történő bevezetéséről határoz.

Felkéri a polgármestert a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek a szabályzatról történő értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal

köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek és az etikai eljárás szabályai

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 231. § (1) bekezdése alapján a polgármesteri hivatal köztisztviselőire vonatkozó hivatásetikai alapelvek, valamint az etikai eljárás szabályait az alábbiak szerint állapítja meg:

I. Általános magatartási normák

1. A köztisztviselő munkája során köteles a jogszabályoknak megfelelően eljárni, a jogszerűséget maradéktalanul érvényesíteni, az igazságos és méltányos jogszolgáltatást biztosítani.
2. A köztisztviselő munkájában az egyenlő elbánás elvének és az előítéletektől való mentességnek kell érvényesülnie: a közigazgatásban a hátrányos megkülönböztetés valamennyi fajtája elfogadhatatlan.
3. A köztisztviselő a döntések előkészítése során köteles biztosítani az arányosságot az intézkedések megtételére irányulóan, illetve az intézkedések és az elérni kívánt cél között.
4. A köztisztviselőnek a feladatait - felelőssége teljes tudatában - úgy kell ellátnia, ahogy azt a jogszabályok, belső szabályzatok, munkáltatói és vezető utasítások és a munkaköri leírása előírja számára.
5. A köztisztviselő tevékenységének pártatlannak és függetlennek (objektívnak) kell lennie, tartózkodnia kell bármilyen önkényes intézkedéstől. Munkájában nem befolyásolhatja személyes, családi, politikai, vagy anyagi érdek.
6. A köztisztviselő köteles hivatali feladatainak ellátása során következetesen, a hivatali rendnek megfelelően, ésszerűen, kiszámíthatóan és szakszerűen eljárni, munkáját méltósággal és tisztességgel kell ellátnia. Az ügyek intézésével kapcsolatos - jogszabályon alapuló - tájékoztatást, felvilágosítást az ügyfelek részére meg kell adnia, illetve azt nem tagadhatja meg a feladatkörébe tartozó ügyekben.
7. A köztisztviselő magatartását előzékenységnek, udvariasságnak és szolgálatkészségnek, munkavégzésében együttműködésnek kell jellemeznie. A feladatkörében elkövetett hibákért köteles elnézést kérni, a hibát kijavítani és aktívan részt venni az előidézett sérelem vagy kár következményeinek orvoslásában.
8. A köztisztviselőnek becsületesnek, fegyelmezettnek, kötelességtudónak kell lennie. Vissza kell utasítania minden olyan tartalmú nyílt vagy burkolt kérést, amely az előírásoktól való eltérésre, vagy az azzal szembeni eljárásra irányulhat. Feladatait hivatásához és esküjéhez való hűséggel és elkötelezettséggel, a nemzeti érdekek előnyben részesítése mellett kell ellátnia. El kell utasítania a korrupciót, annak valamennyi formája ellen fel kell lépnie. A polgármesteri hivatal kedvező erkölcsi megítélésének elősegítése, illetve jogszerű működése a mindennapi munkában és a magánéletben is megköveteli, hogy a köztisztviselő hivatali tevékenységével összefüggésben ne fogadjon el semminemű juttatást, ajándékot vagy jogtalan előnyt az ügyfelektől. Ebben a körben juttatásnak, ajándéknak, illetve jogtalan előnynek minősül minden olyan dolog, szolgáltatás, szórakoztatás, vendéglátás, kölcsön vagy egyéb anyagi, egzisztenciális, illetve erkölcsi értéket képviselő dolog, szívesség, pl. fizetési haladék, illetve ezek bármelyikének a jövőben történő biztosítására tett ígéret, amelynek pénzben kifejezhető értéke van, és amelyhez ellenszolgáltatás nélkül, vagy az értékénél lényegesen alacsonyabb áron, jogtalanul jut hozzá a köztisztviselő. A kedvező erkölcsi megítéléssel és jogszerű működéssel összeegyeztethetetlen az is, ha a köztisztviselő hozzátartozója fogad el a köztisztviselő tevékenységével összefüggő és ahhoz értelemszerűen kapcsolható jogtalan előnyt vagy juttatást.

9. A polgármesteri hivatal működéséhez a közbizalom elengedhetetlenül szükséges, ezért a köztisztviselőnek tartózkodnia kell a munkaidőn kívül is minden olyan cselekménytől, amely azt veszélyezteti. A közbizalom súlyos veszélyeztetésére alkalmas magatartásnak tekinthető különösen, ha a köztisztviselő szándékos, vagy súlyos következménnyel járó gondatlan bűncselekményt követ el; ha tulajdon elleni szabálysértést követ el; ha felettese felhívása ellenére olyan szerencsejátékot folytat, amely miatt súlyos anyagi függősége alakul ki; ha botrányos életvezetése vagy italozó életmódja miatt személyes tekintélyét és megbecsülését környezetében elveszíti; ha kábítószer, vagy más tudatmódosító szert fogyaszt.
10. A köztisztviselő munkahelyén köteles kulturált, az általános elvárásoknak megfelelő, szélsőségektől mentes, tiszta ruházatban megjelenni. A tisztaság és ápoltság valamennyi köztisztviselővel szemben alapvető követelmény. A köztisztviselőnek tartózkodnia kell a kihívó öltözettől és sminkeléstől, hajviselettől és a túlzó ékszerzettségtől.
11. A hivatali munka során érvényesülnie kell a csapatszellemnek, az emberi, szakmai és támogató munkakapcsolatnak, az egyes belső szervezeti egységek felelősségteljes együttműködésének és az egymás munkájának elismerésének.
12. Az emberi méltóság biztosítása a Hivatalban és a hivatali munkában mind a vezetők, mind a munkatársak tekintetében.
13. A köztisztviselő munkája során érvényesüljön a mindennapok embersége, az empátia, ha kell a segítségnyújtás, a másik ember tisztelete, a bizalom a munkatársi kapcsolatokban és a hozzá forduló emberek iránt.
14. A köztisztviselő felé elvárás a felelősségvállalás az általa hozott döntésekért a következmények tekintetében is.

II. A vezetőkre vonatkozó különös hivatásetikai követelmények

A polgármesteri hivatal vezető beosztású köztisztviselőinek az I. cím alatt meghatározott általános magatartási normák teljesítésén túl az alábbi speciális követelményeknek is eleget kell tenniük:

1. Személyes példamutatásukkal elő kell segíteniük, hogy az általuk irányított szervezeti egységben együttműködő, támogató, konstruktív, jó munkahelyi légkör alakuljon ki, illetve maradjon fenn.
2. Az erőforrások elosztásakor, valamint a feladatok megosztásakor nem élhetnek vissza beosztásukból, hivatalukból származó pozíciójukkal és lehetőségeikkel.
3. A döntések meghozatalához szükséges információkat meg kell ismerniük. A többi vezető és munkatársat - kellő időben és módon - el kell látniuk a munkavégzésükhöz szükséges információkkal.
4. A munkatársak közötti munkamegosztás, valamint a velük és közöttük való együttműködés megszervezésekor törekedniük kell az egyenlő, illetve arányos terhelés kialakítására.
5. A feladatok, megbízások, utasítások kiadásánál - melyek sikeres vagy sikertelen végrehajtásáért a felelősség őket terheli - törekedniük kell a szakmai szempontok érvényesítésére, az egyértelműsége, a tárgyilagossága és a megfelelő hangnem használatára. Mindezek feltételei a kötelezettségek számonkérhetőségének, melyet minden esetben meg kell követelniük.
6. Az elvégzendő munka jellegétől, illetve a helyzet adta lehetőségektől függően a vezetőknek is ki kell kérniük és figyelembe kell venniük munkatársaik véleményét, ötleteit, javaslatait.
7. A munkahelyi problémák és konfliktusok feloldásában kellő tapintattal, empátiával és körültekintéssel, de határozottan és késlekedés nélkül kell eljárniuk.

III. A hivatásetikai eljárás szabályai

1. Az a köztisztviselő, aki megsérti a hivatásetikai alapelveket, etikai, vagy fegyelmi felelősséggel tartozik.
2. A munkáltatói jogkör gyakorlója dönt a hivatásetikai alapelveket megsértő, etikai vétséget elkövető köztisztviselővel szemben kiszabható szóbeli figyelmeztetésről, vagy írásbeli figyelmeztetésről, súlyosabb esetben megrovásról.
3. Amennyiben a hivatásetikai eljárás szabályainak megsértése, illetve következményeinek mértéke nem egyértelmű, az etikai eljárás lefolytatására a munkáltatói jogkör gyakorlója a szabályok megsértéséről történt tudomásszerzést követő 30 napon belül intézkedhet. Az eljárás lefolytatására háromtagú bizottságot jelöl ki, melynek feladata a kijelöléstől számított 15 napon belül az etikai vétség körülményeinek és következményeinek feltárása, a vizsgálati eredmények összegzése, szükség esetén javaslattétel a vétséget elkövető köztisztviselővel szemben kiszabható, a jelen fejezet 2. pontja szerinti büntetésre.
4. Amennyiben a köztisztviselő magatartása vagy annak következményei a köztisztviselő fegyelmi felelősségét alapozzák meg, a munkáltatói jogkör gyakorlójának kezdeményezésére a fegyelmi eljárást a Kttv. szabályai szerint kell lefolytatni.

Hajdúnánás, 2012. október 18.

Dr. Kiss Imre
jegyző

Szólláth Tibor
polgármester

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Szervezési Irodájának 2010-2011. évi munkájáról és az ügyintézéséről

Előadó: Dr. Kiss Imre jegyző

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Dombi György képviselő úr visszajött, Oláh Miklós képviselő úr kiment a teremből, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony arról beszélt, ebből a jelentésből kitűnik ennek a ciklusnak az eddigi munkája, hiszen a testületi ülések előkészítése ebben az irodában történik. Rendkívül sok munka van ebben a 2 évben, elég csak az ülések számát nézni, ezeket pedig elő kellett készíteni, kibővült az iroda a kabinet munkájával, ami szintén elég széleskörű tevékenységet foglal magában. Szeretné megköszönni az iroda munkatársainak ezt a sok elvégzett munkát.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, van ennek az előterjesztésnek egy táblázatos melléklete, amiben az ülések száma, időtartama, minden ezzel kapcsolatos adat szerepel, amiről érdemes lenne egy statisztikát készíteni. Reméli, ez a munka hatékonysággal is párosult és eredményesebb lett. Az iroda munkatársai is sokszor emlegetik, hogy nagyobb lett a pörgés, mint, azt korábban megszokták a Hivatalon belül. Köszöni az iroda munkatársainak az elvégzett munkát és reméli a jövőben is ilyen eredményesen tudnak majd dolgozni.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

406/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőnek a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet 37. § (3) bekezdése alapján előterjesztett, a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Szervezési Irodájának 2010-2011. évi munkájáról és ügyintézéséről szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: -

Határidő: -

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: A MikronTech Kft. tájékoztatója „Hajdúnánás távfűtése termálvíz bázison, geotermikus közműrendszer kiépítése, villamos energia előállítására” címmel

Előadó: Tanyi Bertalan a MikronTech Kft. ügyvezetője

(Oláh Miklós és Tóth Imre képviselő úr is visszajött a terembe, így a testület 11 fővel folytatta tovább a munkát.)

Tanyi Bertalan a MikronTech Kft. ügyvezetője ismertette a „Hajdúnánás távfűtése termálvíz bázison, geotermikus közműrendszer kiépítése, villamos energia előállítására” című tanulmányt.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr azt kérdezte, készültek-e számítások azzal kapcsolatban, hogy a jelenlegihez képest mennyivel csökken a felszínen maradó termálvíz mennyisége.

Ötvös Attila képviselő úr azt kérdezte, az 1,1 milliárd az mind a 3 munkafolyamatot tartalmazza-e, a 4., nem használt kutat nem lehetne-e hasznosítani a projektben, illetve mennyi idő kell addig, amíg beadható lesz ez a pályázat.

Tóth Imre képviselő úr azt kérdezte, mennyibe kerül ennek a rendszernek a fenntartása.

Török István képviselő úr azt kérdezte, meg lehet-e oldani, hogy a projekt során egy víztisztító üzem létrejöjjön, hiszen ez egy elég lényeges kérdés a városban. Elmondta, az 1,1 milliárd soknak tűnik, de egy ilyen mértékű beruházáshoz képest mégis kevés, így megkérdezte, valóban magába foglal-e mindent A-Z-ig.

(Szólláth Tibor polgármester úr kiment a teremből és átadta az ülés vezetését Dr. Juhász Endre alpolgármester úrnak, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkát.)

Buczó József képviselő úr azt kérdezte, az az összeg, amit ezzel a rendszerrel megtakarítanak, elegendő lehet-e a projekt hiteltörlesztésének fedezésére.

Tanyi Bertalan a MikronTech Kft. ügyvezetője válaszában elmondta, az 1,1 milliárd valóban nagy összeg, de azért tűnik kevésnek, mert már eleve van 3 kút, ami lecsökkenti lényegesen a költségeket. Ez egy előzetes költségvetés, amibe raktak tartalékokat is, de ez az összeg állja a rendszer kiépítésének költségeit. Olyan 500 milliós hitelről van szó a beruházás esetén, amiből az ő cégük olyan 30-40%-ot átvállalna, természetesen ezáltal tulajdonosa is lenne a rendszernek, de az önkormányzat maradna a többségi tulajdonos. A megtérülés kb. 7 év, évente 75-80 milliós haszonnal lehet számolni, ami biztosítja a hitelfedezetet.

Rimanóczy Zsolt az Aditus Zrt. projektigazgatója Ötvös Attila képviselő úr kérdésére válaszolva elmondta, a projekt nagysága és tanulmányok elkészítése miatt minimum 6 hónap mire beadható a pályázat, ettől csak hosszabb lehet ez az idő, rövidebb nem.

Török István képviselő úr azt kérte, a költségvetést úgy készítsék el, hogy lehessen látni mire, mennyit és miért fizet az önkormányzat.

(Szólláth Tibor polgármester úr visszajött a terembe, átvette az ülés vezetését, így a testület 11 fővel folytatta tovább a munkát.)

Tóth Imre képviselő úr arról beszélt, érdemes lenne azon elgondolkodni, hogy az úgynevezett hulladékgazt tudnák-e valahogy hasznosítani.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, örül, hogy a testület ilyen nagy érdeklődést mutat a téma iránt, de most ő ezt a témát lezárná, és a további kérdéseket majd egy egyeztető megbeszélésen feltehetik ügyvezető úrnak.

Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát 9 igen szavazat és 2 tartózkodás (Dr. Kis Ágnes, Tóth Imre) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

407/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a MikronTech Kft. (2040 Budaörs, Gyár u. 2. szám) által készített, a „Hajdúnánás távfűtése termálvíz bázison, geotermikus közműrendszer kiépítése, villamos energia előállítása” c. tájékoztatót megismerte és azt tudomásul veszi.

Felhatalmazza a polgármestert a MikronTech Kft-vel történő tárgyalások lefolytatására, valamint felkéri arra, hogy konkrét pályázati felhívás ismeretében, a tájékoztató tárgyában előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor

Határidő: folyamatos

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium Pedagógiai Program Helyi tantervének fenntartói jóváhagyására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

(Kovács Zsolt képviselő úr távozott, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

408/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 26. § (1) bekezdése szerint a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium Pedagógia Program Helyi tantervét megismerte és azt elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezető tájékoztatásáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 26.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Óvoda és a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium törvényességi vizsgálatának megállapításairól

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Török István képviselő úr kiment, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

409/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kompetencia Forrás Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Margaréta u. 20. szám) által elkészített Szakértői vélemény a Hajdúnánási Óvoda törvényességi vizsgálatáról, valamint a Szakértői vélemény a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium törvényességi vizsgálatáról című anyagokat megismerte, és úgy határoz, hogy az intézményvezetők az abban megfogalmazott javaslatokat figyelembe véve a szükséges intézkedések elvégzésére, illetve a fejlesztendő területekre vonatkozóan

készítsenek intézkedési tervet, amelyről 2012. november 15-ig tájékoztassák a polgármestert.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntésről az intézményvezetőket tájékoztassa.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 26.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Beszámoló a Pedagógiai Szakszolgálat 2011/2012. évi munkájáról, figyelemmel a sajátos nevelési igényű gyerekek problémakezelésének megoldására, a folyamatos igény növekedés koordinálásának elősegítésére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Török István képviselő úr visszajött a terembe, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Tóth Imre igazgató úr elmondta, 2013. január 1-jétől a szakszolgálat megyei irányítás alá kerül. Szeretné megköszönni az önkormányzatnak a munkát, mert lehetővé tette, hogy a kistérségben ilyen színvonalon ellátható lett ez a feladat.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a szakszolgálat munkáját.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony elmondta, a bizottsági ülésen igazgató úr beszámolt a lezárult „Változásért változunk” című projekt eredményességéről, ami olyan jól sikerült, hogy „Nánási modellként” már számtalan sajtóközleményben megjelent példaként.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, ez egy olyan kérdés, amit szeretne majd testület elé hozni és megismertetni a város lakosságával is.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

410/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bocskai István Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat tagintézményének, az Egységes Pedagógiai Szakszolgálatnak a 2011-2012. tanév munkájáról szóló beszámolóját és azt tudomásul veszi.

Felelős: -

Határidő: -

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatosan beérkezett pályázatok elbírálására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dombi György képviselő úr azt kérdezte, az önkormányzat 2013. január 1-jét követően is fenntartja-e ezt a pályázatot, hiszen átkerülnek az iskolák állami kézbe.

Szólláth Tibor polgármester úr válaszában elmondta, erre majd csak a jövő évi költségvetés készítésekor tud választ adni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

411/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szakképzésben Tanulók Támogatására Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait 2012. szeptember hónaptól 2013. január hónapig az alábbi tanulókat támogatja a megnevezett összeggel:

Ssz.	Név	Lakcím Hajdúnánás	Összeg (Ft)
1.	Dézsi Lajos	Nyíregyházi u. 41.	4.000,-
2.	Dihen László	Bocskai u. 71. fsz. 2.	4.000,-
3.	Harsányi Margit	Bethlen Gábor krt. 8.	4.000,-
4.	Kanda Tibor	Bocskai u. 82.	6.000,-
5.	Kéki Zsolt	Táncsics Mihály u. 17.	8.000,-
6.	Mészáros József Márk	Reményi u. 6.	6.000,-
7.	Nagy Sándor	Hódos Imre u. 27/a.	6.000,-
8.	Potóczy László	Achim András u. 40.	8.000,-
9.	Rác Zózsef	Lehel u. 1/a.	4.000,-
10.	Sárga Krisztián Roland	Korpona u. 63.	4.000,-
11.	Seres Richárd	Ady Endre krt. 33. III. em. 11. a.	4.000,-
12.	Síró Norbert	Daróczi Ambrus u. 1.	6.000,-
13.	Szucsó Sándor István	Dózsa György u. 9.	6.000,-
14.	Vitányi Lajos Gergő	Magyar u. 54.	6.000,-

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a pályázók értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2012. november 10. - az értesítés megküldésére

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet alapító okiratának módosítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és az Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, befogadja az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatát, hogy a rendelő kerüljön elnevezésre és várja ezzel kapcsolatban a javaslatokat.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

412/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet 2012. november 1. napjától hatályos alapító okiratát a melléklet szerint az alábbi módosításokkal fogadja el:

- *Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet* neve az alábbira változik:

Városi Rendelőintézet

- A 3. pont „Telephelye” részből törlésre kerül az alábbi szövegrész:

„4080 Hajdúnánás, Magyar utca 92.”

- A 6. pont „Alkalmazandó szakfeladatok száma, megnevezése” részből törlésre kerül az alábbi szakfeladat:

„861002 Fekvőbetegek krónikus ellátása*”.

- A 14. pont „Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:” rész kiegészül az alábbi szövegrésszel:

„- a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

- a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti rendelkezésekről és törvénymódosításokról szóló 2012. évi LXXXVI. törvény”

- A 17. pont „Ingatlanok címe, helyrajzi száma” részből törlésre kerül az alábbi szövegrész:

„4080 Hajdúnánás, Magyar utca 92.
3265/1. hrsz. (alapterület: 11207 m²)”

Felkéri a polgármestert a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

Α Λ Α Π Ι Τ Ο Ο Κ Ι Ρ Α Τ

- 1. Az intézmény neve:** Városi Rendelőintézet
- 2. Székhelye:** 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. sz.
- 3. Telephelye:** 4085 Hajdúnánás-Tedej, Előhátai u. 1.
4080 Hajdúnánás, Iskola u. 11.
4080 Hajdúnánás, Tulipán u. 35.
- 4. Működési köre:**
- egészségügyi alapellátásoknál: Hajdúnánás város közigazgatási területe
- egészségügyi szakellátásoknál: Hajdúnánás és Hajdúdorog városok közigazgatási területe
- 5. Gazdálkodási besorolása:** önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
2009. november 1-től kezdődően a Városi Tüdőgondozó Intézet jogutóddal történő átalakulása okán feladatait feladatkörébe utalva végzi.
- 6. Jogszabályban meghatározott közfeladat:** A lakosság gyógyító-megelőző alap- és szakellátása, foglalkozás-egészségügyi alapellátás
- Alapvető szakágazat száma, megnevezése: **862200 Szakorvosi járóbeteg ellátás**
- Alaptevékenységei:**
- Alkalmazandó szakfeladatrend:
- Szakfeladat száma, megnevezése:
- 862101 Háziiorvosi alapellátás*
862102 Háziiorvosi ügyeleti ellátás
862211 Járóbeteg gyógyító szakellátása
862213 Járóbeteg gyógyító gondozása
862231 Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
862301 Fogorvosi alapellátás*
869031 Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások*
869032 Képződiagnosztikai szolgáltatás
869037 Fizioterápiás szolgáltatás
869041 Család- és névelmi e.ügyi gondozás
869042 Ifjúság-egészségügyi gondozás
- Vállalkozási tevékenysége :** nincs
- A *-al megjelölt egészségügyi tevékenységek funkcionális privatizáció keretében, vállalkozási formában működnek az intézet telephelyein.

- 7. Alapítás éve:** 1975
Városi Tüdőgondozó Intézet esetében: 1949
- 8. Alapító szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Tanács
 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
- Városi Tüdőgondozó Intézet esetében:** Csohány Jenő Alapítvány
- 9. Fenntartó szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat
 Képviselő-testülete
 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
- 10. Irányító szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat
 Képviselő-testülete
 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
- 11. Felügyeleti szerv neve, székhelye:** Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-
 testülete
 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.
- 12. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:** Az intézetvezetői állást nyilvános pályázat útján kell betölteni. A határozatlan időre szóló magasabb vezetői megbízást a fenntartó önkormányzat képviselő-testülete adja.
- 13. Az intézmény képviseletére jogosult:** az intézetvezető
- 14. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:**
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény,
 - a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény
 - a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
 - a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti rendelkezésekről és törvény-módosításokról szóló 2012. évi LXXXVI. törvény
- 15. Feladatellátást szolgáló vagyon:** Az ingatlanok és ingóságok az önkormányzat tulajdonát képezik, melynek kezelői jogát az intézmény látja el az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint.
- 16. A vagyon feletti rendelkezés:** Az ingatlan-bérbeadás a Vagyonrendelet 13. § (3) és (4) bekezdése, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak

hasznosítása a 15. § (1) bekezdése, a selejtezés pedig a 15. § (3) bekezdése szerint.

17. Az ingatlanok címe és helyrajzi száma:

4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. sz.
hrs.: 13/A/1 (alapterület: 1620 m²)

4085 Hajdúnánás-Tedej, Előháti u. 1.
hrs.: 6333 (alapterület: 5758 m²)

4080 Hajdúnánás, Iskola u. 11.
hrs.: 14/7 (alapterület: 1283 m²)

4080 Hajdúnánás, Tulipán u. 35.
hrs.: 2258 (alapterület: 325 m²)

Záradék: A Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet alapító okirata a 412/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozattal, Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával 2012. november 1-jén lép hatályba.

Hajdúnánás, 2012. október 18.

Dr. Kiss Imre
jegyző

A képviselő-testület az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

413/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, meg kívánja vizsgálni a Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) valamely kiemelkedő személyről történő elnevezésének lehetőségét.

Felkéri a polgármestert, hogy az elnevezés tárgyában előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. december 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a 107/2002. (VI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozat módosítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

414/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a 434/2011. (X. 27.) és a 435/2011. (X. 27.) számú Képviselő-testületi Határozataira - a Hajdúnánás közigazgatási területén található egyes utcák és közterületek neveinek változása okán a 170/2002. (VI. 20.) számú Képviselő-testületi Határozatának mellékletét jelen határozat mellékletére módosítja.

Felkéri a polgármestert a Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézet vezetőjének az értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 30.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Tájékoztató a városban működő házi segítségnyújtást biztosító szolgáltatók munkájáról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a tájékoztató határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Ötvös Attila képviselő úr elmondta, a bizottsági ülésen felmerült az, hogy hétvégén kellene segítséget nyújtani a rászorulóknak, és az egyik segítségnyújtó szolgálat ezt vállalta, a szociális irodával együttműködve.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr elmondta, két felajánlást is kaptak. Az egyik volt a hétvégi ügyelet biztosítása, amit a Baptista Szeretet Misszió vállalt, a másik pedig a Petropál Segítő Szív Szociális Szolgálat, akik hétköznap munkaidőn túl is vállalták az ellátás biztosítását.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a szolgáltatók munkáját és a felajánlásokat, hiszen ez egy nagyon fontos kérdés a rászorulók számára. Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a tájékoztató első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

415/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a városban működő házi segítségnyújtást biztosító szolgáltatók munkájáról szóló tájékoztatót megismerte és tudomásul veszi.

Felelős: _____ -

Határidő: _____ -

A képviselő-testület a tájékoztató második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

416/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a figyelmét valamennyi házi segítségnyújtó szolgáltatónak, hogy a téli hideg időjárás okozta problémák leküzdésében fokozottan figyeljenek az ellátottak mindennapos segítésére, a saját kompetenciájukon túlmutató feladatokban pedig keressék a társintézmények, illetve szolgáltatók együttműködését.

Felkéri a polgármestert valamennyi, a városunkban közreműködő házi segítségnyújtó szolgáltatónak a határozatról való értesítésére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. november 10.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a településrendezési szerződést igénylő tulajdonosi igények ismertetése és azok előzetes szakmai támogatása tárgyában

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Buczkó József képviselő úr kiment, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkát.)

Kissné Barta Piroska irodavezető ismertette az előterjesztés tartalmát.

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Török István képviselő úr azt kérdezte a harmadik határozatban szereplő kérelem kapcsán, hogy milyen jogszabály határozza azt meg, hogy egy 5 hektáros területből csak egy 100 m²-es területet lehet csak beépíteni. Lehet-e ezen módosítani? Másik kérdése, hogy mettől meddig lehet ezekre a területekre elvi építési engedélyt kérni.

Kissné Barta Piroska irodavezető válaszában elmondta, a rendezési terv elfogadását követően lehet építési engedélyt kérni ezekre a területekre. A másik kérdés kapcsán elmondta, ez a 2%-os beépítettség az előzetes egyeztetések során, kérésre akár 10%-ig emelhető.

Tóth Imre képviselő úr arról beszélt, voltak olyan kérelmek, amelyek számára nem voltak egyértelműek, mit is akar a kérelmező.

Kissné Barta Piroska irodavezető elmondta, a tanulmányterv ezekre választ ad, azt át lehet tekinteni. Nagy Miklós kérelme arról szól, hogy korábban a testület már támogatta egy 5 férőhelyes parkoló kialakítását azon a részen, ehhez korrekcióra van szükség, az egész részt közterületté kell nyilvánítani, amihez pedig egy vizsgálat szükséges, erről dönt most a testület. Tímári Sándor kérelmének előzménye van, egy 2008-ban megkötött ajándékozási előszerződés, de a végleges szerződés nem került megkötésre, ezért újra kell azt tárgyalni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr**szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

417/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Város Képviselő-testülete a településrendezési szerződést igénylő, megváltozott tulajdonosi igényeket megismerte, és azok előzetes támogatása tárgyára vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

Tudomásul veszi Ilyés Lászlóné kérelmének visszavonását és így 6156/23 hrsz. telek jelenlegi szabályozási előírása nem kerül módosításra.

A Képviselő-testület a 260/2012. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: -

Határidő: -

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

418/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Város Képviselő-testülete a településrendezési szerződést igénylő, megváltozott tulajdonosi igényeket megismerte, és azok előzetes támogatása tárgyára vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület a mellékelt tanulmányterv alapján, a Nána-Forg Szolgáltató Kft. kérelmét, mely szerint a Hajdúnánás 4758/11 hrsz ingatlanának Gksz övezet megengedett legnagyobb beépíthetőségét az országos keretszabályok adta lehetőséget kihasználva, az abban megengedett legnagyobb 60 %-ra javasolja megnövelni, támogatja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Nána-Forg Szolgáltató Kft-vel településrendezési szerződést köt, amelyben a meghatározott rendezési terv módosítási költsége 147 eFt-ban kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Nána-Forg Szolgáltató Kft., mint ingatlanon beruházni szándékozót tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről, továbbá felhatalmazza a településrendezési szerződés megkötésére és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát 7 igen szavazat és 2 tartózkodás (Dr. Kis Ágnes, Török István) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

419/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Város Képviselő-testülete a településrendezési szerződést igénylő, megváltozott tulajdonosi igényeket megismerte, és azok előzetes támogatása tárgyára vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület a mellékelt tanulmány terv alapján, a Török Istvánné Hajdúnánás, Bocskai u. 84. sz. alatti lakos kérelmét, melyben a tulajdonában levő beépítésre nem szánt területet hétvégi házas üdülőterületté, a tó és környékét különleges területté (rekreációs terület) kívánja minősíteni, támogatja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Török Istvánné Hajdúnánás, Bocskai u. 84. sz. alatti lakossal településrendezési szerződést köt, amelyben a meghatározott rendezési terv módosítási költsége 558 eFt-ban kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Török Istvánné Hajdúnánás, Bocskai u. 84. sz. alatti lakost, mint ingatlanon beruházni szándékozót tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről, továbbá felhatalmazza a településrendezési szerződés megkötésére és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület az előterjesztés negyedik határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

420/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Város Képviselő-testülete a településrendezési szerződést igénylő, megváltozott tulajdonosi igényeket megismerte, és azok előzetes támogatása tárgyára vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a mellékelt tanulmány terv alapján, a Kálmánházi Baromfifeldolgozó Kft. 4434 Kálmánháza, Dorogi út 20. szám alatti vállalkozás kérelmét, melyben a tulajdonában levő MSz-1 mezőgazdasági szántó övezetből beépítésre szánt különleges területté történő módosítását kéri, támogatja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kálmánházi Baromfifeldolgozó Kft. 4434 Kálmánháza, Dorogi út 20. szám alatti vállalkozással településrendezési szerződést köt, amelyben a meghatározott rendezési tervmódosítási költsége 284 eFt-ban kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Kálmánházi Baromfifeldolgozó Kft. 4434 Kálmánháza, Dorogi út 20. szám alatti vállalkozást, mint ingatlanon beruházni

szándékozót tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről, továbbá felhatalmazza a településrendezési szerződés megkötésére és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: szükséges intézkedések megtételére - folyamatos

A képviselő-testület az előterjesztés ötödik határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

421/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Város Képviselő-testülete a településrendezési szerződést igénylő, megváltozott tulajdonosi igényeket megismerte, és azok előzetes támogatása tárgyára vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a mellékelt tanulmány terv alapján, a Nagy Miklós Hajdúnánás Tar K. u. 1/a alatti lakos kérelmét, melyben közterületen megvalósítható pakoló elhelyezését kívánja megvalósítani azzal a feltétellel támogatja, hogy a parkoló megközelítése a Magyar u. forgalmát hátrányosan nem befolyásolhatja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Nagy Miklós Hajdúnánás Tar K. u. 1/a alatti lakossal településrendezési szerződést köt, amelyben a meghatározott rendezési terv módosítási költsége 147 eFt-ban kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Nagy Miklós Hajdúnánás Tar K. u. 1/a alatti lakost tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről, továbbá felhatalmazza a településrendezési szerződés megkötésére és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület az előterjesztés hatodik határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

422/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Város Képviselő-testülete a településrendezési szerződést igénylő, megváltozott tulajdonosi igényeket megismerte, és azok előzetes támogatása tárgyára vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület Tímári Sándor, Hajdúnánás, Polgári u. 92. sz. alatti lakos kérelmét, melyben a 780/58 hrsz. területének beépítésre szánt területté minősítését, a 764 hrsz. telek kertvárosi lakóövezetből Gksz övezetté módosítását, és a 703/2 hrsz. terület 703/1 és 704 hrsz. terület közé eső részének rendezését kezdeményezi, azzal a feltétellel támogatja, hogy az érintett ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezése, a forgalmi érték és a településrendezési fejlesztés figyelembevételével kerüljön előkészítésre.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Tímári Sándor, Hajdúnánás, Polgári u. 92. sz. alatti lakossal településrendezési szerződést köt az ingatlanok tulajdon-átruházására vonatkozó szerződés megkötésének figyelembevétele mellett.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Tímári Sándor, Hajdúnánás, Polgári u. 92. sz. alatti lakost, mint ingatlanon beruházni szándékozó tájékoztatásáról, továbbá az ingatlanok tulajdon-átruházására vonatkozó szerződés előkészítéséről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a településrendezési szerződés megkötésére és egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület az előterjesztés hetedik határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

423/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Város Képviselő-testülete a településrendezési szerződést igénylő, megváltozott tulajdonosi igényeket megismerte, és azok előzetes támogatása tárgyára vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálatához kapcsolódó feladatok finanszírozására a 2012. évi költségvetésbe betervezett, de előreláthatólag ebben az évben ki nem fizetendő költségeket a 2013. évi költségvetésbe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31. - tervezési szerződés módosítására
2013. február 15. - költségek tervezésére

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Hajdúnánás város kiskörúton belüli területén forgalmi rend felülvizsgálatára vonatkozó döntés meghozatalára

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Oláh Miklós képviselő úr megköszönte polgármester úrnak, hogy ez az előterjesztés, amit ő már régóta kér, a testület elé került.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

424/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás belváros – kiskörúton belüli területre vonatkozóan – forgalmi rend HAJDÚ-VIA Kft-vel megkötendő vállalkozási szerződés alapján történő (4031 Debrecen, Balmazújvárosi u. 10. szám) felülvizsgálatáról döntött.

A képviselő-testület a vállalkozási díjat bruttó 482.600,- Ft összegben biztosítja azzal, hogy kötelezettséget vállal annak az önkormányzat 2013. évi költségvetésbe történő tervezésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. december 31. - szerződéskötésre
2013. február 15. - költségek tervezésére

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő játszótéri eszközök további üzemeltetésével kapcsolatosan

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Dombi György képviselő úr kiment a teremből, így a testület 8 fővel folytatta a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Ötvös Attila képviselő úr azt vetette fel, hogy meg kellene vizsgálni, nem lehetne-e a START munkaprogramon belül valamilyen mód arra, hogy játszótereket alakítsanak ki.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, ők már elindultak ebben a kérdésben, de az uniós szabályok olyan követelményeket írnak elő, amelyek ezt nem teszik lehetővé.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr azt javasolta, alakítsanak ki egyfajta koncepciót, hol érdemes játszótér építeni, hány játszótér szükséges a városban, és ennek megfelelően kerüljenek azok megépítésre.

Tóth Imre képviselő úr elmondta, többek között ezen a területen is túl vannak szabályozva a dolgok, le kell bontani a játszótereket, pedig nem történtek rajta balesetek, de a szabályok ezt követelik meg.

Szabóné Marth Éva képviselő asszony arról beszélt, 10 év volt arra, hogy ezeket a játszótereket átalakítsák, ez nem történt meg, így kényszerhelyzetbe került az önkormányzat. Nincs más lehetőség, figyelni kell a pályázati kiírásokat.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, a megoldást kell keresni, befogadja alpolgármester úr javaslatát.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

425/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő és üzemeltetése alatt álló Ady Endre körúti játszótéren meglévő eszközök biztonsági követelményeinek való megfeleltetésével járó javítási munkák és azt követő szabványossági vizsgálat elvégzését határozza el.

A képviselő-testület a 400 eFt keretösszeget az önkormányzat 2012. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. november 30.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

426/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő és üzemeltetése alatt álló, biztonsági követelményeknek nem megfelelő eszközök - kizárólag saját, családi célra - értékesítését azzal támogatja, hogy az értékesítésből származó bevétel új eszközök beszerzésére, vagy pályázat önerő biztosítására kerüljön felhasználására.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. december 15. – értékesítésre

A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát Dr. Juhász Endre alpolgármester úr javaslatával kiegészítve 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

427/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy amennyiben pályázati forrás nyílik játszótéri eszközök beszerzésére, úgy pályázatot kíván benyújtani, melyről szóló döntés meghozatala tárgyában készüljön újabb előterjesztés.

A képviselő-testület a meglévő játszótérek újjáépítéséhez ütemterv készítését határozza el, továbbá meg kívánja vizsgálni, hogy a városban hol lehetne európai uniós szabványnak megfelelő játszóteret építeni, pályázati forrás bevonásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésből eredő intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41-43-45. szám alatti, 14/6. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlan társasházzá alakítására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

428/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Hajdúnánás Városi Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadát képező, 4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 41-43-45. szám alatti, 14/6. hrsz-ú, „Kivett - tömbtelek” megnevezésű, 2579 m² nagyságú ingatlant társasházzá kívánja alakítani, azzal a feltétellel, hogy a megnyitásra kerülő valamennyi albetét esetében a Magyar Állam javára szóló elidegenítési és terhelési tilalom változatlan tartalommal visszajegyzésre kerüljön, és az ingatlan társasházzá alakításának költségeit a Hajdúnánási Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság hozzájárulásával a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) viseli.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-t (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) értesítse.

Felkéri a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) ügyvezető igazgatóját, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelősök: Szólláth Tibor polgármester, Juhász István ügyvezető igazgató

Határidő: 2012. október 31. - az értesítésre

2012. december 31. - az ingatlan társasházzá alakítására

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta, a Városfejlesztési Bizottság nem hozott döntést.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Dombi György és Buczkó József képviselő úr visszajött a terembe, így a testület 10 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dombi György képviselő úr arról beszélt, januárban is tárgyalták már ezt a kérelmet, akkor az volt a válasz, hogy nincs fejlesztés és így nincs emelés. Most az I. díjzónában fejlesztés volt, ott támogatja az emelést, viszont azt a módosító javaslatot tette, hogy a II. és III. díjzónában ne történjen emelés.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, pályáztak a tanyafejlesztési programon belül és ha nyer a pályázat, akkor további fejlesztések lesznek. Az állagmegóvásnak, karbantartásnak költségei vannak, ráadásul valóban olyan rossz állapotok vannak a piacon, ami ellen tenni kell, ehhez pedig bevételre van szükség.

Török István képviselő úr elmondta, ő minden fejlesztést támogat, így a piacét is, de egyetért Dombi György képviselő úrral, csak az I. díjzónában szabad díjemelést eszközölni.

Buczkó József képviselő úr arról beszélt, a jelenlegi vezetés szeretné a piac fejlesztését előmozdítani, aminek ára van, de véleménye szerint megéri és támogatja az emelést.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr elmondta, a város központjáért az önkormányzat felelősséggel tartozik, és ha belegondolnak, milyen körülmények között folyik ott télen az árusítás, az nem mutat túl jó városképet. Ezen változtatni kell, ami költségekkel jár.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, ha valaki hétvégén kimegy a piacra nem fog egy új vásárcsarnokot találni, de elindult egy folyamat, aminek a közeljövőben látható eredményének kell lenni. A Karácsonyi vásárra, ha minden igaz el fog készülni a pavilonsor, ami nem kis munka, hiszen alig 1 hónap van hátra.

Tóth Imre képviselő úr elmondta, támogatja a fejlesztést, de a vezetésnek számtalan más problémával is meg kell küzdenie a piac környékén, ami nem lesz könnyű feladat.

Oláh Miklós képviselő úr arról beszélt, nem látja, hogy a piac fejlesztésére valós igény lenne a vásárlók és az árusok részéről. Szerinte a fedezet sincs meg erre a Kft. költségvetésében. Másik kérdés pedig az ütemterv, ami tarthatatlan, mert az engedélyek beszerzése olyan sok időt elvesz, hogy a kivitelezés kivitelezhetetlen lesz ilyen rövid idő alatt.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el először Dombi György képviselő úr módosító javaslatáról.

A képviselő-testület Dombi György képviselő úr javaslatát, azaz hogy csak az I. díjzónában történjen áremelés, 5 igen, 3 nem (Dr. Juhász Endre, Dr. Kis Ágnes, Szólláth Tibor) szavazat és 2 tartózkodás (Szabóné Marth Éva, Ötvös Attila) mellett nem fogadta el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal kiegészítve, hogy a hatály 2012. november 15-e, 6 igen, 2 nem (Tóth Imre, Oláh Miklós) szavazat és 2 tartózkodás (Dombi György, Török István) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

429/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-vel a városi piac, a piac-felügyelőség épülete, a nyilvános WC, valamint a Mártírok úti, az Ady Endre krt-i, a Kossuth u. 2805/3. hrsz-ú szakaszán kialakított és a 13. hrsz-ú orvosi rendelő szervizútja mellett található parkolók üzemeltetésére a 104/2010. (III. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján megkötött, a 213/2010. (VI. 24.) és a 132/2012. (III. 29.) számú Képviselő-testületi Határozatokkal módosított üzemeltetési szerződés mellékletében meghatározott, piaci helypénz díjtételek módosításával egyetért, és erre tekintettel az üzemeltetési szerződés piaci helypénz díjtételeket tartalmazó mellékletét 2012. november 15-ei hatállyal a határozat melléklete szerint módosítja.

Felkéri a polgármestert a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének értesítésére, továbbá felhatalmazza az üzemeltetési szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. november 15.

Díjtételek	<u>Ár</u>
I. kategória „Fősoron” (térképen piros színnel)	
Pavilon bérleti díja, amennyiben a bérlet eseti jellegű	állandó díjtétel: 2.000,- Ft/m ² /hó + változó díjtétel (az igénybevett napok számától függően): 400,- Ft/m ² /nap
Pavilon bérleti díja, amennyiben a bérlet a hónap szerdai és szombati napjaira vonatkozik (Ft/hó)	57.200
Pavilon bérleti díja (Ft/hó)	90.000
II. kategória (térképen kék színnel)	
Asztalok bérleti díja (Ft/m ² /hó)	700
Helypénz (Ft/m ² /nap)	200
III. kategória „tyúkipiac” (térképen zöld színnel)	
Asztalok bérleti díja (Ft/m ² /hó)	700
Helypénz (Ft/m ² /nap)	150
IV. Kategória - földön árusítás (Ft/m²/nap)	100
Piacon belüli parkolási díjak (Ft/nap)	
Piaci napokon	380
Piaci napokon kívül	380
WC használati díja	120
Pavilonsori üzletek szemétszállítási díja (Ft/hó)	400

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Józsiné Gimesi Andrea vállalkozó gyógytornász (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) gyógytorna egészségügyi szakellátásának finanszírozásával kapcsolatos kérelméhez
Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi bizottság nem foglalt állást, az Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

(Török István képviselő úr távozott, így a testület 9 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr a gyógyfürdővel történt egyeztetés alapján azt a módosító javaslatot tette, hogy kerüljön ki a határozati javaslatból az a rész, ami feltételként szabja a fürdővel kötött szerződést. Erre azért van szükség, mert a fürdő vezetése erre nem tart igényt, megoldják ezt a kérdést más módon.

Szólláth Tibor polgármester úr befogadta a módosító javaslatot. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát az elhangzott módosítással 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

430/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Józsiné Gimesi Andrea vállalkozó gyógytornásznak (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) a vállalkozása által működtetett gyógytorna egészségügyi szakellátás közvetlen finanszírozására vonatkozó kérelmét és az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény 2. § (3) bekezdés b) pontja szerint ellátási szerződést kíván kötni heti 30 óra időtartamra területi ellátási rend szerinti kötelezettséggel gyógytorna szakellátásra vonatkozóan az alábbi ellátási körzetre:

- II, III, V, VI, VII. számú felnőtt házi orvosi körzetek lakossága;
- I, III, IV. számú házi gyermekorvosi körzetek lakossága.

Az egészségügyi ellátási szerződés megkötésének feltétele a Városi Szakorvosi Rendelőintézet és Ápolási Intézettel megkötött, a Hajdúnánás Kossuth u. 10. szám alatti épületben működő gyógytorna szakellátásra vonatkozó megállapodás megléte.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon Józsiné Gimesi Andrea vállalkozó gyógytornász (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 10. szám) értesítéséről, a vagyoni biztosíték mértékéről szóló nyilatkozat bekéréséről és az egészségügyi ellátási szerződés megkötéséről.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. november 30.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület kérelmére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem foglalt állást.
(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr azt kérdezte történt-e egyeztetés a térfigyelő kamerák figyeléséről.

Ambrus Antal a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület elnöke megköszönte, hogy az önkormányzat segítséget nyújtott a Polgárőr Nap megrendezéséhez, ami kiválóan sikerült, továbbá a Közbiztonsági Alapítványnak, hogy gépkocsit biztosított a számukra.

Szólláth Tibor polgármester úr megköszönte a polgárőrség munkáját és reméli aktívabban részt tudnak venni a város közbiztonságának biztosításában. Alpolgármester úr kérdésére elmondta, még nem történt erről egyeztetés, de bízik abban, hogy eredményesen tudja segíteni az egyesület a térfigyelő kamerák megfigyelését.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el azzal, hogy 150.000,- Ft támogatást biztosít az önkormányzat az egyesület részére.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

431/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete város közbiztonságának javítása érdekében 150 eFt támogatást biztosít a Hajdúnánási Polgárőr Egyesület (4080 Hajdúnánás, Nefelejcs u. 3. szám) számára az önkormányzat 2012. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület elnökét tájékoztassa, valamint gondoskodjon a támogatás átutalásáról.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés Dienes István és Dienes Istvánné (3780 Edelény, Rozsnyói út 15. szám) alatti lakosok kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás (Dombi György) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

432/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve Dienes István és Dienes Istvánné (3780 Edelény, Rozsnyói út 15. szám alatti lakosok) kérelmét, az OTP, mint a Hajdúnánás Városi Tanács VB-nak a 26/1987. (VII. 30.) MT rendelet értelmében telkek értékesítésével megbízott szerve és kérelmezők között 1990. október 17. napján létrejött adásvételi szerződés alapján, a hajdúnánási 5401/58. hrsz-ú, természetben a 4080 Hajdúnánás Virág u. 10. szám alatti ingatlanra a Hajdúnánás Városi Tanács VB javára bejegyzett beépítési kötelezettség törléséhez, mint jogutód nem járul hozzá.

Felkéri a polgármestert, hogy Dienes István és Dienes Istvánné 3780 Edelény Rozsnyói út 15. szám alatti lakosok értesítéséről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az EU Önerő Alapból támogatás igénylésére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

433/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Az EU Önerő Alap felhasználásának részletes szabályairól szóló 285/2012. (X. 9.) Korm. rendelet alapján támogatási igény benyújtását határozza el a „Belterületi utak fejlesztése Hajdúnánáson” című ÉAOP-3.1.2/A-11-2012-0022 azonosító számú pályázat útján megvalósuló fejlesztés önerejének támogatására.

A képviselő-testület az EU Önerő Alapból 25.133.278,- Ft összegű vissza nem térítendő önerő-támogatás igénylését határozza el.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási igény benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánási Holding Zrt. felügyelő bizottsági tagjának megválasztására

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony kérte, hogy a címe kerüljön javításra.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

434/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Hajdúnánási Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000478) felett alapítói jogokat gyakorló szervezet úgy határoz, hogy Dr. Kis Ágnes 4080 Hajdúnánás, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. szám

alatti lakos, a Zrt. Felügyelő bizottsága tagjának, az ezen tisztségéről való lemondására tekintettel, a Zrt. felügyelő bizottsága új tagjának:

név: Csiszár Ferenc
 anyja neve: Tóth Mária
 4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 38. szám

alatti lakost választja meg 2012. október 18. napjától kezdődően 2016. június 24. napjáig tartó határozott időre.

A felügyelő bizottság tagja a tevékenységet javadalmazás nélkül végzi.

Felkéri a polgármestert a megválasztott tag értesítésére, továbbá a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. november 15.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

435/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzéksz. Cg. 09-10-000478) alapító okiratát 2012. október 18. napjával a Felügyelőbizottsági tag személyében bekövetkezett változásra, valamint a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) előírásaira figyelemmel az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 11. fejezetének 11.3 pontja az alábbiak szerint módosul:

„11.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név:	Csiszár Ferenc
Anyja neve:	Tóth Mária
Lakcím:	4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 38. szám

A megbízás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre

szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2012. október 18.

A megbízás lejárt: 2016. június 24.

Név:	Ötvös János Attila
Anyja neve:	Pénzes Julianna
Lakcím:	4080 Hajdúnánás, Munkácsy Mihály u. 5. sz.

A megbízás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre
szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2011. június 24.

A megbízás lejárt: 2016. június 24.”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat fentiekben meghatározottak szerinti módosítását tartalmazó okirat aláírására, valamint felkéri Sebő Lászlót, a Hajdúnánási Holding Zrt. Igazgatóságának elnökét arra, hogy a változások cégnyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. november 15.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HUSZONKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához történő csatlakozásról

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

(Buczko József képviselő úr távozott, így a testület 8 fővel folytatta tovább a munkát.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

436/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási

Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit megismerte, azt elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést a <http://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekért, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és melléletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú nyilatkozat megtételére és felkéri, hogy annak határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 26.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

437/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve kiírja 2013. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot az Emberi Erőforrások Minisztériuma által javasolt pályázati kiírás szerint. A benyújtott pályázatokat a képviselő-testület bírálja el.

A képviselő-testület 100 főt 350.000 Ft/hó erejéig támogat. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási összeget az önkormányzat 2013. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő kiírásáról, valamint a beérkezett pályázatok képviselő-testületi döntésre való előkészítéséről és előterjesztéséről, valamint a költségvetésbe történő betervezésről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidők: 2012. október 26. - pályázat kiírása
2012. december 17. - pályázatok elbírálása
2013. február 15. - a tervezésre

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMINCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hermann Ottó Horgászegyesület Tedejjel kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésére

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Oláh Miklós képviselő úr kérte, hogy a határozat szövege az alábbi bekezdéssel egészüljön ki:

„A képviselő-testület, méltányolva a Horgászegyesület együttműködését úgy határoz, hogy meg kívánja vizsgálni a Horgászegyesület számára másik önkormányzati tulajdonú ingatlan használatának biztosítása lehetőségét, melynek tárgyában készüljön ismételt előterjesztés.”

Szólláth Tibor polgármester úr befogadta képviselő úr javaslatát.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

438/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat és a Hermann Ottó Horgászegyesület Tedej (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 5. szám) között 2009. december 2-án - a 355/2009. (XI. 26.) számú Képviselő-testület Határozat alapján - létrejött, az önkormányzat tulajdonát képező hajdúnánási 0969/6 hrsz-ú, 4 Ha 9058 m² területű mocsár és védett láp megjelölésű külterületi ingatlan ingyenes használatára vonatkozó megállapodást, egyben az ingatlan-nyilvántartásba a Horgászegyesület javára bejegyzett, 2016. december 31. napjáig szóló ingyenes használati jogot közös megegyezéssel, 2012. december 1. napjával megszünteti.

Az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségét a Hajdúnánás Városi Önkormányzat viseli.

A képviselő-testület, méltányolva a Horgászegyesület együttműködését úgy határoz, hogy meg kívánja vizsgálni a Horgászegyesület számára másik önkormányzati tulajdonú ingatlan használatának biztosítása lehetőségét, melynek tárgyában készüljön ismételt előterjesztés.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hermann Ottó Horgászegyesület Tedej (4080 Hajdúnánás, Dorogi út 5. szám) értesítéséről és a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a megállapodás megszüntetésére vonatkozó okirat aláírására.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. november 15. - értesítésre és okirat aláírására
2013. január 15. - előterjesztés készítésére

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMINCEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés
Reszeginé Nagy Mária népi iparművész kérelméhez

Előadó: Szólláth Tibor polgármester

Szólláth Tibor polgármester úr megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Kis Ágnes képviselő asszony elmondta, azért is kedvező ez az önkormányzat számára, mert a tulajdoni hányad arányában őt is terhelné ez a költség, ami így megtérül. Azt kérdezte ez az 1/57-ed mit jelent a tényleges ingatlan tekintetében.

Dr. Kiss Imre jegyző elmondta, a mostani tulajdoni hányad az értékbecslés és a 600. 000,- Ft arányát jelöli, ez az 1/57-ed, de ennek érdemi jelentősége nincs.

Oláh Miklós képviselő úr elmondta, támogatja az előterjesztést, de hiányolja az adásvételi szerződés tervezetét mellőle.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, be fogják mutatni a szerződést. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

439/2012. (X. 18.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Reszeginé Nagy Mária 4080 Hajdúnánás, Arany János u. 22. szám alatti lakos és a Hajdúnánás Városi Önkormányzat közös tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Jókai u. 12. szám alatt található 4899. hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú ingatlan 1/57-ed tulajdoni hányadát 600.000,- Ft vételáron megvásárolja.

Az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségét a Hajdúnánás Városi Önkormányzat viseli.

A képviselő-testület a vételár és az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségét, 606.600,- Ft-ot az önkormányzat 2012. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy Reszeginé Nagy Mária értesítéséről gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására és a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: 2012. október 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr elmondta, a városban kell végrehajtani a kötelező tüdőszűrést, aminek szervezésére még ez évben sor fog kerülni. Kérte továbbá a szülőket, ne engedjék a díszköveken történő kerékpározást a gyerekeiknek mert egyrészt nem biztonságos, másrészt rongálják a köztulajdont.

Dombi György képviselő úr kérte, az ároktisztítások után keletkezett föld kerüljön elszállításra mert akadályozza a forgalmat több helyen.

Tóth Imre képviselő úr jelezte, a Honfoglalás utca sarkán van egy olyan épület ami nagyon rossz állapotban van, veszélyes az arra járókra, csak az úttesten tudnak közlekedni, és kéri keressenek erre a balesetveszélyes helyzetre megoldást.

Szólláth Tibor polgármester úr elmondta, utána fognak járni ennek a problémának. Ezek után megköszönte a testület tagjainak és a meghívottaknak a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület nyilvános ülését 14 óra 08 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

kmft.

Szólláth Tibor
polgármester

Dr. Kiss Imre
jegyző

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő