

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült** a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. november 24-én** - csütörtökön – **de. 8,00 órakor** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről.

**A képviselő-testület ülésének helye:** a Polgármesteri Hivatal Díszterme

**Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor:** Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Ötvös Attila, Dr. Kis Ágnes, Buczkó József, Kovács Zsolt, Tóth Imre, Dombi György, Török István, Oláh Miklós képviselők

**A képviselő-testületi ülésről távol maradt:** Szabóné Marth Éva képviselő asszony

**A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:** Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kissné Barta Piroska a Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda irodavezetője, Benkőné Takács Mária a Szociális Iroda és Városi Gyámhivatal irodavezetője, Kiss György a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Füz Péterné vagyonkezelési és hasznosítási ügyintéző, Nagyné Bózsár Katalin egészségügyi és szociális intézményi és személyzeti ügyintéző, Éles Béláné közoktatási és közművelődési intézményi ügyintéző, Dr. Borbély Beatrix önkormányzati és szervezési ügyintéző, dr. Molnár Anett jegyzőkönyvvezető, Szakál Attila informatikus

**A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:**

a 37.) és a 38.) napirendi pontok tárgyalásánál:	Berkes Anikó a Gazdasági Ellátó Intézmény igazgatója
a 10.) napirendi pont tárgyalásánál:	Bíró István a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ igazgatója
a 6.) napirendi pont tárgyalásánál:	Dr. Balogh Éva kistérségi tisztifőorvos
a 23.) napirendi pont tárgyalásánál:	Nagyné Juhász Krisztina a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője
a 24.) napirendi pont tárgyalásánál:	Török Róbert a Mezei Őrszolgálat vezetője
a 22.) napirendi pont tárgyalásánál:	Lévai Imre projektmenedzser
a 25.) napirendi pont tárgyalásánál:	Vargáné Gál Viktória a Tourinform Iroda irodavezetője
a 39.) napirendi pont tárgyalásánál:	Nagy Tünde menedzserigazgató és dr. Kovács Péter menedzserigazgató helyettes
a 21.) napirendi pont tárgyalásánál:	Tóth Imre a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat igazgatója

A testületi ülésen részt vett még a Helyi Televízió négy munkatársa.

**Szólláth Tibor polgármester úr** köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket, a televízióon keresztül a város lakosságát. Megállapította, hogy 10 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendek közé vegyen fel és tárgyaljon meg még nyolc napirendi pontot, amelyek a következők:

- *„Előterjesztés az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok üzletrésztelének nem pénzbeli hozzájárulásként a Hajdúnánási Holding Zrt. rendelkezésre bocsátásáról”*
- *„Előterjesztés az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak megválasztásáról”*
- *„Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.) kérelmére”*
- *„Előterjesztés a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság Hajdúnánás alapító okiratának módosítására”*

A fenti négy napirendet a meghívóban szereplő 9. napirendi pont után javasolta megtárgyalni.

- *„Előterjesztés a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat kérelmére”*

A napirendet a meghívóban szereplő 23. napirendi pont után javasolta megtárgyalni.

- *„Előterjesztés a Hajdúnánási Református Egyházközség kérelmére”*

A napirendet a meghívóban szereplő 25. napirendi pont után javasolta megtárgyalni.

- *„Előterjesztés a Hajdúnánás-Termál SC (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 38. szám) női kézilabdacsapat kérelmére”*

A napirendet a meghívóban szereplő 27. napirendi pont után javasolta megtárgyalni.

- *„Előterjesztés a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelmére”*

A napirendet a meghívóban szereplő 30. napirendi pont után javasolta megtárgyalni.

A meghívóban szereplő 11; 34; 35. és 36. napirendi pontok tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor.

Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e megjegyzés, észrevétel.

Mivel a napirendi pontokkal, a napirendi pontok sorrendjével, illetve az új napirendi pontok felvételével és megtárgyalásával kapcsolatban megjegyzés, észrevétel nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**Szólláth Tibor polgármester úr** a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

**Buczó József képviselő úr** Tóth Imre képviselőt javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

*(A teremben lévő Tóth Imre képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére, de nem vesz részt a szavazásban.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

A képviselő-testület Tóth Imre képviselőt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 8 igen szavazattal, 2 fő (Tóth Imre, Oláh Miklós) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**Szólláth Tibor polgármester úr** ezek után az ünnepi testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

**Buczó József képviselő úr** Tóth Imre képviselőt javasolta az ünnepi testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

*(A teremben lévő Tóth Imre képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére, de nem vesz részt a szavazásban.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

A képviselő-testület Tóth Imre képviselőt, mint az ünnepi testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjét 8 igen szavazattal, 2 fő (Tóth Imre, Oláh Miklós) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**Napirendi pontok:**

- 1.) Polgármesteri jelentés  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés a városi kitüntető díjakról szóló 49/2004. (XII. 01.) Önkormányzati Rendelet módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés az önkormányzat által alapított kitüntető díj és díszpolgári cím adományozásáról szóló 25/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Előterjesztés az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 26/2010. (XII. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 6.) Tájékoztató Hajdúnánás általános iskoláinak közegészségügyi helyzetéről  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester (a kistérségi tisztifőorvos tájékoztatója alapján)
- 7.) Tájékoztató az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I-III. negyedévi végrehajtásáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 8.) Előterjesztés az önkormányzat 2012. évi költségvetésének tervezési irányelveiről  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 9.) Előterjesztés Hajdúnánás Városi Önkormányzat Versenytárgyalási Szabályzatának módosítására és Hajdúnánás Városi Önkormányzat Pályázati Szabályzatának megalkotására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 10.) Előterjesztés a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ, a Tourinform Iroda és a Hajdúnánási Újság vállalatcsoportba vonásáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 11.) Előterjesztés az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok üzletrészenek nem pénzbeli hozzájárulásként a Hajdúnánási Holding Zrt. rendelkezésre bocsátásáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 12.) Előterjesztés az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak megválasztásáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 13.) Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelmére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 14.) Előterjesztés a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság Hajdúnánás alapító okiratának módosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 15.) Előterjesztés a költségvetési intézményekben végrehajtandó pénzügyi-gazdasági ellenőrzések 2012. évre vonatkozó ütemtervének meghatározására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés a 2012. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 17.) Előterjesztés az ÉAOP-4.1.1/A-11 kódszámú „Nevelési intézmények fejlesztése” című Operatív Program keretén belül pályázat benyújtására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Előterjesztés az önkormányzat és intézményei vagyonbiztosításának pályáztatására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 19.) Előterjesztés az újházhelyi telkek további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 20.) Előterjesztés a Rákóczi szövetség által indított „Beíratkozási ösztöndíj program” támogatására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 21.) Előterjesztés a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat kérelmére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 22.) Beszámoló az Észak-hajdúsági Szakképzés-szervezési Társulás munkájáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 23.) Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi működéséről  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 24.) Beszámoló a Mezei Őrszolgálat 2011. évben végzett munkájáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 25.) Beszámoló a Tourinform Iroda munkájáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 26.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14 szám alatti, Rádió Bravó Kft. (4026 Debrecen, Darabos u. 35. szám) által bérelt helyiségek további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 27.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, 4717/4 hrsz-ú, legelő művelési ágú 23193 m<sup>2</sup> nagyságú földterület további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 28.) Előterjesztés a Hajdúnánási Református Egyházközség kérelmére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 29.) Előterjesztés a TIGÁZ Tiszántúli Gázszolgáltató Zrt. (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184. szám) kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 30.) Előterjesztés a Hajdúnánás - Robzol 2000 KSE (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 25. szám) férfi kézilabda csapat kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 31.) Előterjesztés a Hajdúnánás - Termál SC (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 38. szám) kérelmére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 32.) Beszámoló a Bűnmegelőzési Tanács egy éves munkájáról  
**Előadó:** Dombi György a Bűnmegelőzési Tanács elnöke
- 33.) Beszámoló a Városrendészeti Tanácsnok 2011. évi tevékenységéről  
**Előadó:** Dombi György tanácsnok
- 34.) Előterjesztés a Vonalvezető Mérnöki és Gazdaságfejlesztő Kft. (6000 Kecskemét, Jókai u. 35. szám) kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 35.) Előterjesztés Sári Antal (4080 Hajdúnánás, Munkások u. 10/a. szám) alatti lakos kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 36.) Előterjesztés a „Cuharé” Oktatási és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (3586 Sajóörös, Kossuth u. 6. szám) ügyvezető igazgatójának, Bíró Istvánnak a kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 37.) Előterjesztés a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelmére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 38.) Előterjesztés a 154/2011. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 39.) Előterjesztés a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111 Budapest, Budafoki út 34/b. szám) kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 40.) Előterjesztés a Nánási Focisuli Egyesület (4080 Hajdúnánás, Mártírok u. 5. szám) kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 41.) Előterjesztés a városi kitüntető díjak, díszpolgári cím adományozására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 42.) Előterjesztés a TIGÁZ Zrt. Ügyfélkapcsolatok kintlévőség kezelés tájékoztatásához  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 43.) Előterjesztés határozott időtartamra, szociális jelleggel bérbeadott önkormányzati lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 44.) Előterjesztés határozott időtartamra, nem szociális jelleggel bérbe adott Hajdúnánás, Bocskai u. 63-65/A. tetőtér 8. szám alatti, önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 45.) Határozati javaslat emléktábla elhelyezéséről  
**Előadó:** Buczkó József VFB elnök
- 46.) Különfélék

**ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Polgármesteri jelentés**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
26/2011. (XII. 31.) Önkormányzati Rendelete**

**a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 18. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:



1. §

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 04.) Önkormányzati Rendelet 1., 2. és 3. melléklete helyébe e rendelet 1., 2. és 3. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a városi kitüntető díjakról szóló 49/2004. (XII. 01.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a Pénzügyi és Ügyrendi valamint a Városfejlesztési Bizottságok módosító javaslataival 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**27/2011 (XI. 30.) Önkormányzati Rendelete**

**a városi kitüntető díjakról és elismerő címről**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdés a) pontjában és a Magyar Köztársaság kitüntetéseiéről szóló 1991. évi XXXI. törvény 7. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Városi kitüntető díjak**

**1. §**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a város fejlődését, szellemi gyarapodását, hírnevének öregbítését alkotó munkával, vagy konkrét gyakorlati tevékenységgel szolgáló személyek, illetőleg maximum 5 fős csoportok elismerésére:

- a) KABAY JÁNOS Közegészségügyi Díjat,
- b) MAKLÁRY LAJOS Pedagógiai és Közművelődési Díjat,
- c) SOÓS GÁBOR Közszolgálati Díjat,
- d) SOMORJAI LÁSZLÓ Testnevelési és Sport Díjat és
- e) CSIHA GYŐZŐ Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi Díjat

alapít.

**2. §**

- (1) A Kabay János Közegészségügyi Díjban az a személy vagy csoport részesíthető, aki a város lakossága egészségének megóvása, gyógyítása, ápolása érdekében végez magas fokú szakmai tudással kiemelkedő munkát.
- (2) A Maklár Lajos Pedagógiai és Közművelődési Díjban az a személy vagy csoport részesíthető, aki tartósan magas színvonalú oktató-nevelő munkát folytat a város gyermekei érdekében, illetve az a személy, aki a közművelődés területén vívja ki a város lakosságának általános megbecsülését.
- (3) A Soós Gábor Közszolgálati Díjban az a személy vagy csoport részesíthető, aki a város közigazgatásában, közszolgálatában hosszú időn át magas fokú szakmai felkészültséggel, eredményesen és humánusan tevékenykedik.
- (4) A Somorjai László Testnevelési és Sport Díjban az a személy vagy csoport részesíthető, aki a város lakossága, ezen belül a város ifjúsága testnevelése és sportkultúrájának kifejlesztése érdekében kiemelkedő érdemeket szerez, eredményeket mutat fel.
- (5) A Csiha Győző Ipari, Mezőgazdasági, Kereskedelmi Díjban az a személy vagy csoport részesíthető, aki a város ipara, mezőgazdasága, kereskedelme érdekében kiemelkedő érdemeket szerez, eredményeket mutat fel.

**3. §**

- (1) A kitüntetés hatálya a város teljes alkotóképes lakosságára kiterjed.
- (2) Olyan személy is részesülhet kitüntető díjban, aki nem a városban él, de valamely területen jelentős mértékben segítette, segíti a város gyarapodását.

**4. §**

- (1) A kitüntető díjat a képviselő-testület adományozza.
- (2) A díjak adományozására a város képviselő-testületének tagjai, a munkáltatók, a nyilvántartásba vett egyesületek, társadalmi szervezetek, alapítványi kuratóriumok tehetnek javaslatot.
- (3) A javaslatot az 5. §-ban megállapított átadási időpont előtt legalább 60 nappal kell megküldeni a polgármesternek, illetőleg a képviselő-testület tagjai további javaslatot tehetnek azon a képviselő-testületi ülésen, melyen a díjak adományozásáról döntenek.
- (4) A díjak odaítélésére vonatkozóan a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport, az Egészségügyi és Szociális, a Városfejlesztési valamint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságok javaslatai alapján a polgármester tesz előterjesztést.
- (5) A díjakból évente minimum 2 db adományozható, melynek meghatározásáról a képviselő-testület dönt.

**5. §**

A díjak átadására minden év december hónapjában, a Város Napja alkalmából megrendezendő ünnepség keretében kerül sor.

**6. §**

- (1) A kitüntető díjak adományozása során művészileg tervezett, névre szóló emléklap átadására kerül sor.
- (2) Az emléklap leírása a következő: A/3-as méretű, A/4-es méretre hajtva, melynek:
  - a ) külső oldalán vonalrajzos városcímer,
  - b ) belső bal oldalán EMLÉKLAP felirat,
  - c ) belső jobb oldalán a díjak névadóinak (Kabay János, Maklár Lajos, Soós Gábor, Somorjai László, Csiha Győző) grafikai portréi, Hajdúnánás város jellemző épületeinek grafikája, és az adományozó megnevezését, a kitüntetésben részesülő személy nevének helyét és a kitüntető díj elnevezését tartalmazó feliratok vannak

**7. §**

- (1) a) A díjakkal egyéni díj esetén személyenként bruttó 200.000.- Ft, csoportos díj esetén bruttó 300.000.- Ft pénzjutalom jár.
  - b) Posztumusz díj odaítélése esetén a díjjal pénzjutalom nem jár.
- (2) A pénzjutalom és az adományozással járó egyéb költségek fedezetét a képviselő-testület a mindenkori költségvetésében elkülöníti.

**8. §**

- (1) A kitüntető díjat vissza lehet vonni, ha a kitüntetett arra érdemtelenné válik.
- (2) A visszavonást elsősorban az adományozásra javaslatot tevő kezdeményezheti a polgármesternél.
- (3) A visszavonásról a polgármester előterjesztése alapján a képviselő-testület dönt.

**9. §**

A kitüntetettekről a jegyzőnek nyilvántartást kell vezetni.

## **2. Polgármesteri Elismerő cím**

### **10. §**

- (1) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a város általános fejlődése, hagyományainak megőrzése, várospolitikai, gazdasági, tudományos, kulturális (művészeti), sport vagy szakmai területen kifejtett és a lakosság által széles körben méltányolt tevékenység elismeréseként Polgármesteri elismerő címet (a továbbiakban: elismerő cím) alapít.
- (2) Elismerő cím adományozására kerülhet sor abban az esetben, ha a város önkormányzatáért, annak szerveiért vagy egyáltalán a város lakosságáért egyes személyek vagy közösségek olyan elismerést kiváltó tevékenységet hajtottak végre, esetleg részükre olyan előnyöket nyújtottak, amelyek a szokásos és elvárható mértéket meghaladják és magatartásukkal (helytállásukkal) példaértékűen érdeke(ke)t elégitettek ki vagy értéke(ke)t szolgáltattak.
- (3) Az elismerő cím adományozására a (2) bekezdésben meghatározott feltételek bekövetkezését követően, de legfeljebb 1 hónapon belül kerül sor. Az adományozás joga a város polgármesterét illeti meg.
- (4) A cím odaítélésével egyidejűleg a polgármester „Polgármesteri elismerő oklevelet” ad át, aki az adományozás tényéről és az oklevél átadásáról a legközelebbi testületi ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.
- (5) Az oklevél leírása a következő: A/3-as méretű, A/4-es méretre hajtva, melynek:
  - a ) külső oldalán vonalrajzos városcímer,
  - b ) belső bal oldalán „POLGÁRMESTERI ELISMERŐ OKLEVÉL” felirat és
  - c ) belső jobb oldalán Hajdúnánás város jellemző épületeinek grafikája, az adományozó megnevezése és aláírása, valamint az elismerő címben részesülő személy vagy közösség neve.

## **3. Záró rendelkezések**

### **11. §**

- (1) Ez a rendelet 2011. december 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a városi kitüntető díjakról szóló 49/2004. (XII. 01.), valamint az azt módosító 42/2005. (XI. 17.), a 43/2005. (XI. 17.), a 33/2007. (XII. 28.) és a 5/2008. (III. 26.) Önkormányzati Rendeletek.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzat által alapított kitüntető díj és díszpolgári cím adományozásáról szóló 25/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság módosító javaslatáról.

A képviselő-testület a módosító javaslatot 3 igen 3 nem (Buczko József, Dr. Juhász Endre, Szólláth Tibor) szavazattal és 4 tartózkodással (Ötvös Attila, Török István, Dr. Kis Ágnes, Oláh Miklós) nem fogadta el.

Ezt követően **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el az előterjesztés eredeti határozati javaslatáról.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
28/2011. (XI. 30.) Önkormányzati Rendelete**

**az önkormányzat által alapított kitüntető díj és díszpolgári cím adományozásáról  
szóló 25/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdés a) pontjában és a Magyar Köztársaság kitüntetéseiről szóló 1991. évi XXXI. törvény 7. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat által alapított kitüntető díj és díszpolgári cím adományozásáról szóló 25/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A kitüntető díj és a díszpolgári cím átadására minden év december hónapjában, a Város Napja alkalmából megrendezendő ünnepség keretében kerül sor.”

2. §

Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2011. december 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 26/2010. (XII. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
29/2011. (XII. 31.) Önkormányzati Rendelete**

**az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 26/2010. (XII. 15.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról, és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

(1) Az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 26/2010. (XII. 15.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: ÖR.) 3. § (2)-(3) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A közművelődési feladatokat az önkormányzat a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) kötött közművelődési megállapodással és a fenntartásában működő Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14.) (a továbbiakban együtt: közművelődési szervek) üzemeltetésével biztosítja.

(3) A Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. szervezi a város közművelődési jellegű programjait, a kulturális célú rendezvényeket. Összehangolja a civil szerveződések igényei alapján a közművelődési megállapodásban megjelölt feladatokat.

(5) A közművelődési szervek a szabad kapacitásuk kihasználása érdekében a nem használt helyiségeket alkalmanként bérbeadás útján hasznosíthatják, a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.”

(2) Az ÖR. 5. § (2) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A közművelődési feladatokat a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény alapító okirata, valamint Szervezeti és Működési Szabályzata alapján, a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. alapító okirata és közművelődési megállapodás alapján végzi.

(4) A Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény tevékenységét önállóan működő költségvetési szervként, szakmailag önállóan látja el.”

(3) Az ÖR. 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § A Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény közművelődési feladatokkal kapcsolatos fenntartói felügyeleti és más jogköröket a képviselő-testület gyakorolja.”

(4) Az ÖR. 9. § (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény közművelődési intézmény törvényességi ellenőrzését, gazdálkodási felügyeletét a Polgármesteri Hivatalon keresztül a jegyző látja el.

(2) A közművelődési szervek szakmai ellenőrzését a képviselő-testület a közművelődési tevékenységükről szóló beszámoltatás útján biztosítja.”

(5) Az ÖR. 5. § (3) bekezdésében „az önkormányzat közművelődési intézményeinek” szövegrész helyébe „a közművelődési szervek” szöveg lép.

## 2. §

### Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Tájékoztató Hajdúnánás általános iskoláinak közegészségügyi helyzetéről

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester (a kistérségi tisztifőorvos tájékoztatója alapján)

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérte a Dr. Balogh Éva kistérségi tisztifőorvos asszonyt, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** arról beszélt, a tájékoztatóból kitűnnek az iskolák hiányosságai, és neki is jelezték már a szülők, hogy probléma van a fűtéssel az iskolákban. Megkérdezte, erről mit tud a főorvos asszony mondani.

**Dr. Balogh Éva főorvos asszony** válaszában elmondta, ezt a problémát a fenntartónak kell kezelnie.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, az intézményátszervezések és felújítások az ilyen problémák kiküszöbölését szolgálják. Megelőző karbantartást kell



végezni, nem akkor kell kapkodni, ha valami elromlik. A tájékoztatóban megfogalmazott javaslatoknak örül és egyetért velük. A testnevelés órák szorgalmazása már benne is felvetődött, még hozzá az oktatás bővítésével. Ez azt jelenti, hogy az úszásoktatás például kötelező lesz, bevezetésre kerül a kajak kenu oktatás és már alsó tagozattól kezdve testnevelő szakos tanárok fognak foglalkozni a gyerekekkel. A cél a mozgás megszerettetése a fiatalokkal.

**Dr. Kis Ágnes képviselő asszony** azt kérdezte, hogy a tájékoztatóban foglalt hiányosságok alapján beazonosíthatóak-e az egyes intézmények, mert nincsenek benne név szerint megjelölve.

**Dr. Balogh Éva főorvos asszony** elmondta, természetesen beazonosíthatóak az intézmények.

**Kovács Zsolt képviselő úr** arról beszélt, nem csak a gyerekek fizikai állapotával van probléma, hanem a mentális státuszuk miatt is aggódnunk kell, de sajnos a vizsgálat erre a jogszabályi előírások miatt nem terjedhetett ki.

**Szólláth Tibor polgármester úr** jelezte, kérni fogja az intézmény vezetőket, hogy a főorvos asszonnal üljenek le, és beszéljék át azokat a lehetőségeket, amelyekkel ezt a problémát javítani, illetve kezelni lehet.

**Tóth Imre képviselő úr** kérte, az intézményekben tartsák be azon jogszabályi előírásokat, amelyek az adott helységek hőmérsékletére vonatkoznak.

Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **445/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás általános iskoláinak közegészségügyi helyzetéről szóló tájékoztatót megismerte és azt elfogadta.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Tájékoztató az önkormányzat 2011. évi költségvetésének I-III. negyedévi végrehajtásáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.  
 Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**446/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2011. év I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

A képviselő-testület felhívja a gazdálkodás felelős vezetőit az év hátralévő részében a bevételek maradéktalan beszedésére, valamint a kiadási előirányzatok rendeltetésszerű és takarékos felhasználására.

Felkéri a polgármestert a határozatokból adódó szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**Tóth Imre**  
 jegyzőkönyv-hitelesítő

**NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzat 2012. évi költségvetésének tervezési irányelveiről  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dr. Kis Ágnes képviselő asszony** azt kérdezte, hogy a bevezetett vagy bevezetni kívánt települési adókról lehetne-e valami pontosat tudni.

**Török István képviselő úr** arról beszélt, hogy az adóterhek főként a vállalkozó réteget sújtják, hiszen az építményadó is az iparra helyez nagyobb terhet. Szerinte az idegenforgalmi adót nem szabad emelni jövőre sem. Örül annak, hogy az intézmény-átalakítások a jövőben 90 milliós megtakarítást fognak jelenteni a városnak. A közhasznú munka eredményessége szerinte nem egyértelmű, javítani kell a színvonalát. A Holding hasznos működést nem látja előre, de ő már a szinten tartást is sikernek élné meg. Javasolja, hogy a fürdő fejlesztésének törlesztését valamilyen módon kezeljük, mert annak finanszírozása jelentős költséget jelent.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, ő új adó bevezetésére nem tett javaslatot. Adócsökkentés a kommunális adó tekintetében lesz. Tisztázni szeretné, a kommunális adó nem a szemétszállítási díjat fedezi, azt kommunális fejlesztésekre költik, ezért kell a szemétszállításért külön fizetni. Arról beszélt továbbá, hogy az átszervezések pluszt adtak a költségvetési rendszernek. Ennek a következő lépcsője a gazdasági társaságok átszervezése. Csak olyan szolgáltatások igénybevételét támogatja, amelyek esetében a díj magában foglalja mind a szolgáltatást, mind a karbantartást, mint például a közvilágítás.

Az idegenforgalmi adó emelése nem vetődött fel, annak bevételeit fejlesztésre kell költeni, ezt a vállalkozóknak is meg kell érteniük.

**Tóth Imre képviselő úr** elmondta, örül, hogy az irányelvek részletesen kitérnek azokra a területekre, amelyek problémásak lehetnek. Nincs megelégedve azonban az Áfa mértékével, az európai viszonylatban is magas.

**Dombi György képviselő úr** arról beszélt, a kommunális adó csökkentése olyan csekély, hogy annak visszavonását kéri. Költsék azt a pénz kommunális fejlesztésekre, azt a lakosság is meg fogja érteni, javaslata, hogy ebből fedezzék a Tégláskert közvilágításának megvalósítását. Megkérdezte, hogy polgármester úr tud-e tájékoztatást adni az úgynevezett ebadóról.

**Oláh Miklós képviselő úr** szerint, látszik, hogy nem lesz egy könnyű évünk, de egyetért az irányelvekkel. Minden döntésnek később fognak látszani majd a hatásai, ezért türelmesnek kell lenni az átszervezésekkel kapcsolatban is.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, hogy a csökkentésre szükség van, hiszen senki sem szeret adót fizetni. Az ebadó tekintetében meg kell vizsgálni a törvényt, addig semmi pontosat nem tud mondani. A mostani koncepció szerinte jó alap arra, hogy a költségvetés egy átlátható, világos irányba mozduljon el.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 9 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**447/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés koncepciójáról szóló előterjesztést elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a vitában elhangzottak figyelembevételével, a 2012. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 71. § (1) bekezdésében meghatározott határidőig terjessze a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 15.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**448/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az elfogadott 2012. évi költségvetési koncepciót a vitában elhangzott javaslatokkal együtt közzéteszi a város honlapján.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Hajdúnánás Városi Önkormányzat Versenytárgyalási Szabályzatának módosítására és Hajdúnánás Városi Önkormányzat Pályázati Szabályzatának megalkotására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(A napirendi pont tárgyalása előtt Török István képviselő kiment a teremből, így a testület 9 fővel folytatta tovább az ülést.)*

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság módosító javaslataival 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **449/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező vagyontárgyak hasznosítása során alkalmazandó „Hajdúnánás Városi Önkormányzat Versenytárgyalási Szabályzat”-át megismerte és azt a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szabályzat alkalmazására hívja fel a Polgármesteri Hivatal és az intézmények figyelmét.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 25. - a Polgármesteri Hivatal értesítésére  
2011. november 30. - az intézmények értesítésére

## **Hajdúnánás Városi Önkormányzat Versenytárgyalási Szabályzat**

### **I.**

#### **Bevezető rendelkezések**

A Versenytárgyalási Szabályzat rendelkezéseit valamennyi az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonderrelet) előírásai alapján történő, 1 millió Ft értékhatár feletti vagyontárgyak értékesítése, a vagyon feletti vagyonkezelési jogának, a vagyon használatának, továbbá a hasznosítás jogának átengedése során kell alkalmazni abban az esetben, ha a Vagyonderrelet versenytárgyalás útján történő hasznosítást rendelt el. A Vagyonderrelet szerinti meghívásos versenytárgyalás esetén hirdetmény közzététele helyett az érintettek meghívása szükséges.

- 1.) A versenytárgyalás (árverés, licit) tartása során biztosítani kell a résztvevők esélyegyenlőségét.
- 2.) A versenytárgyalás nyilvános.

- 3.) A versenytárgyalási hirdetményt legalább a Hajdúnánási Újságban közzé kell tenni, és ingatlan esetén a város honlapján is meg kell jelentetni a versenytárgyalás napja előtt legalább 15 nappal.
- 4.) A versenytárgyalási hirdetménynek a sajtóban történő megjelenéséig a 25 millió Ft értékhatár feletti vagyontárgyak értékesítése, a vagyon feletti vagyonkezelési joga, a vagyon használata, továbbá a hasznosítás jogának átengedése esetén el kell készíteni a versenytárgyalási dokumentációt, melyet ingyenesen az érdeklődők rendelkezésére kell bocsátani.
- 5.) A versenytárgyaláson részt venni személyesen vagy meghatalmazott útján lehet. A részvételre szolgáló meghatalmazásként csak közokiratot, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratot lehet elfogadni.
- 6.) A bánatpénz fizetési kötelezettséget és annak összegét a képviselő-testület mindig az egyedi eljárás során állapítja meg.
- 7.) A versenytárgyalásra jelentkezni a Polgármesteri Hivatalra nézve irányadó munkaidőben, az árverési hirdetményben megjelölt időpontig lehet.

## II.

### A versenytárgyalási hirdetmény tartalma

- 1.) A versenytárgyalási hirdetménynek az alábbiakat kell tartalmaznia:
  - a.) a kiíró nevét és pontos címét;
  - b.) a versenytárgyalásra kerülő vagyontárgy megnevezését, rendeltetését, állapotát, ingatlan esetén címét és helyrajzi számát, alapterületét is;
  - c.) a hasznosítás módját (értékesítés, bérlet);
  - d.) a kikiáltási árat;
  - e.) a használati jog időtartamát és jellegét;
  - f.) a használat megszűnésekor az eredeti állapot visszaállításának esetleges kötelezettségét;
  - g.) a jelentkezés helyét és határidejét;
  - h.) tájékoztatást a bánatpénz összegéről, befizetésének határidejéről;
  - i.) tájékoztatást a hiánypótlás lehetőségéről, ha a képviselő-testület az egyedi eljárás során hiánypótlási lehetőséget állapított meg;
  - j.) a versenytárgyalás helyét és idejét;
  - k.) egyéb a képviselő-testület által meghatározott feltételt;
  - l.) a dokumentáció átvételének a helyét;
  - m.) a további információk elérhetőségét.
- 2.) Amennyiben a sajtóban megjelenő hirdetménynek terjedelmi korlátai vannak, akkor az 1.) pontban megjelöltektől el lehet térni, azonban a további információk elérhetőségét ebben az esetben is meg kell adni.

## III.

### A versenytárgyalási dokumentáció tartalma

A versenytárgyalási dokumentációnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a.) a versenytárgyalás kiírásáról rendelkező önkormányzati határozat számát;
- b.) a hirdetményben foglaltakat;
- c.) a jelentkezés feltételeit;
- d.) a versenytárgyalásra kerülő vagyontárgyra vonatkozó részletes tájékoztatást, így különösen az ingatlan-nyilvántartási, a műszaki állapotra, a közművesítetttségére vonatkozó információkat;
- e.) tájékoztatást a jelentkezők részéről befizetett bánatpénz feloldásának határidejéről és módjáról;
- f.) tájékoztatást arról, hogy a bánatpénz a felmerülő költségek fedezésére szolgál arra az esetre, ha a versenytárgyalás nyertesének felróható okból elmarad a szerződéskötés.

#### IV.

##### A versenytárgyalásra vonatkozó ajánlat benyújtásának szabályai

A versenytárgyalási ajánlatot írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal hirdetményben megjelölt irodájában, melynek tartalmaznia kell:

- a.) a pályázó nevét, címét, tevékenységének megnevezését;
- b.) nyilatkozatot arról, hogy a versenytárgyalási feltételeket elfogadja;
- c.) jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság aláírási címpéldányának, cégbírósági bejegyzésének valamint társasági szerződésének másolatát.

#### V.

##### A versenytárgyalásra jelentkezés feltételei

A jelentkező a versenytárgyalás előtt köteles bemutatni:

- a.) személyi okmányát, és ha meghatalmazottként jár el, az e szabályzat általános rendelkezéseiben írt követelményeknek megfelelő meghatalmazást, jogi személy vagy társaság részéről eljáró személy pedig cégszerű aláírással ellátott meghatalmazást;
- b.) a bánatpénz befizetésének igazolását, melyet másolatban át kell adni a versenytárgyalás vezetőjének;
- c.) amennyiben a versenytárgyalási dokumentációban a jelentkezéshez kiegészítő feltételeket is meghatároztak, ezeknek a feltételeknek a teljesítését is igazolni kell a jelentkezéskor a dokumentációban foglaltaknak megfelelően.

A Polgármesteri Hivatal részéről mindenki köteles a jelentkezők kilétét, valamint a versenytárgyalásra jelentkezés során a hivatal tudomására jutott más adatokat is titokban tartani.

#### VI.

##### A versenytárgyalást lebonyolító szervezet feladatai

- 1.) A versenytárgyalást a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Irodájának az önkormányzati és vagyonhasznosítási ügyintézője vagy a vagyonkezelői és hasznosítási ügyintézője vezeti. A versenytárgyaláson részt vesz továbbá a közgazdasági iroda vezetője, távolléte esetén az aljegyző, mindkettőjük távolléte esetén a vagyonkezelői és hasznosítási ügyintéző.

- 2.) A versenytárgyalás vezetőjének feladatai kötelező sorrendben az alábbiak:
- a.) Gondoskodik arról, hogy a pályázók egy csoportban, az érdeklődőktől elkülönülten foglaljanak helyet.
  - b.) Számba veszi a jelenlévőket, (az V. fejezetben rögzített feltételek teljesülése után), jelenléti ívet készít, amelyet a jelenlevők aláírásukkal hitelesítenek.
  - c.) Bemutatja a jegyzőkönyvvezetőt (a jegyzőkönyvet a versenytárgyalás vezetője is vezetheti).
  - d.) A pályázók közül legalább egy főt felkér a jegyzőkönyv hitelesítésére (jegyzőkönyv hitelesítő az a személy lehet, aki ellen a többi pályázó nem emel kifogást).
  - e.) A dokumentációban foglaltak szerint még egyszer tájékoztatást ad a versenytárgyalás jellegéről és javaslatot tesz a licitlépcső összegére.
  - f.) A pályázóknak lehetőséget ad kérdéseik feltevésére, esetleges információk kérésére.
  - g.) Megnyitja a versenytárgyalást, közli a kikiáltási árat és felhívja a pályázókat a licitálásra.
  - h.) Szóban rögzíti, hogy ki tartja, és ki emeli a kikiáltási árat, valamint, hogy ki az, aki nem folytatja a licitálást – a résztvevők nevének közlésével.
  - i.) Addig folytatja az árverést, amíg a pályázók ajánlatot tesznek.
  - j.) Amennyiben további ajánlat nincs, a legmagasabb összegű ajánlat háromszori kikiáltása után kijelenti, hogy a versenytárgyalást melyik ajánlattevő nyerte el, aki jogosult a szerződéskötés megkötésére.
  - k.) Amennyiben két, vagy több azonos ajánlat alakul ki és a kiírás azonos ajánlattétel esetére rendelkezést tartalmaz arra vonatkozóan, hogy valamely feltételnek megfelelő ajánlattevőt előnyben kell részesíteni, a versenytárgyalás vezetője, eszerint rögzíti a versenytárgyalás eredményét. A nyertes pályázó jogosult a szerződés megkötésére. Amennyiben a kiírásban rögzített rendelkezés alapján sem határozható meg a nyertes, a versenytárgyalás vezetője írásban bekéri az azonos ajánlatot tevők végső, legmagasabb összegű ajánlatát. Ebben az esetben a nyertest a pályázók közül soron következő ülésén a képviselő-testület választja ki.
  - l.) Amennyiben két, vagy több azonos ajánlat alakul ki és a kiírás nem tartalmaz feltételt azonos ajánlattétel esetére, a versenytárgyalás vezetője írásban bekéri az azonos ajánlatot tevők végső, legmagasabb összegű ajánlatát. Ebben az esetben a nyertest a pályázók közül soron következő ülésén a képviselő-testület választja ki.
  - m.) Bezárja a versenytárgyalást és gondoskodik a jegyzőkönyv elkészítéséről.
  - n.) Tájékoztatja a résztvevőket a bánatpénz feloldásának feltételeiről és határidejéről.
- 3.) Amennyiben az előírt határidőben csak egy versenytárgyalási ajánlatot nyújtanak be, úgy a versenytárgyalás megtartása nélkül megköthető a szerződés az ajánlattevővel (az V. fejezetben rögzített feltételek teljesülése után) a hirdetményben rögzített kikiáltási áron.

## VII.

### A versenytárgyalásról készült jegyzőkönyv

A jegyzőkönyv kötelezően tartalmazza:

- a.) a versenytárgyaláson megjelent pályázók nevét;
- b.) a Polgármesteri Hivatal részéről jelenlévő személyek nevét;
- c.) a versenytárgyalás vezetőjének feladatai teljesítésére vonatkozó rövid megállapításokat;
- d.) azt, hogy melyik résztvevő, milyen összegű ajánlatnál nem kívánta folytatni a licitálást;



- e.) a versenytárgyalás nyertese által tett ajánlat összegszerű megjelölését;
- f.) azt a tényt, ha két, vagy több azonos ajánlat alakul ki, és ilyen esetben azt is, hogy az ajánlattevők közül a kiírás alapján eldönthető-e a nyertes, ellenkező esetben a képviselő-testület jogosult a döntésre;
- g.) a jegyzőkönyvvezető, a Polgármesteri Hivatal részéről jelenlevők, a jegyzőkönyv hitelesítő sajátkezű aláírását;
- h.) a jegyzőkönyv tartalmazhatja az egyéb résztvevők sajátkezű aláírását a jegyzőkönyv azon megállapításainál, hogy az árverést milyen összegű ajánlatnál fejezték be;
- i.) a versenytárgyaláson készült jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **VIII.**

#### **A versenytárgyalás utáni szerződéskötés**

- 1.) A versenytárgyalás nyertesével a polgármester az adás-vételi szerződést a versenytárgyalási dokumentációban közölt határidőn belül akkor kötheti meg, ha a nyertes a dokumentáció szerinti feltételeknek maradéktalanul eleget tett.
- 2.) Amennyiben a nyertessel a szerződés nem jönne létre, úgy a polgármester a Képviselő-testület döntése alapján a második vagy harmadik helyezettrel köti meg a szerződést.

### **IX.**

#### **Eljárás a versenytárgyalás sikertelensége esetén**

- 1.) Amennyiben a versenytárgyalás sikertelen volt (a versenytárgyalásra nem volt jelentkező), úgy a vagyontárgy hasznosítására vonatkozó önkormányzati határozatban foglaltak szerint az ott meghatározott kikiáltási áron /licitalapon/ a sikertelen versenytárgyalási kiírás időpontjától számított hat hónapon belül új versenytárgyalást lehet kiírni.
- 2.) Amennyiben a további versenytárgyalás(ok) is sikertelen(ek), akkor a Képviselő-testület újra dönthet a vagyontárgy új kikiáltási áron, versenytárgyalás útján történő hasznosításáról.

### **X.**

#### **Bérbeadásra vonatkozó szabályok**

Az önkormányzati vagyon Vagyonrendelet szerinti bérbeadás útján történő hasznosítása során az I-IX. pontokban leírtakat az alábbi eltéréssel kell alkalmazni:

Bérbeadás útján történő hasznosítás során a versenytárgyalás kiírására, lefolytatására, a szerződés megkötésére a vagyonkezelő szervezetek (intézmények) jogosultak a Vagyonrendeletben meghatározott hozzájárulások beszerzése mellett.

### **XI.**

#### **Elidegenítésre, használati, illetve hasznosítási jog átengedésére vonatkozó eltérő szabályok**

Az önkormányzati vagyon Vagyonrendelet szerinti elidegenítése, használati, hasznosítási jog átengedése során az I-X. pontokban leírtakat az alábbi eltérésekkel kell alkalmazni:

- a.) Abban az esetben, ha az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan elidegenítését, használati, hasznosítási jogának átengedését a város különös méltányolást érdemlő

érdekei indokolják, a versenytárgyalási hirdetményt a Hajdúnánási Újságban nem kell megjelentetni, és a versenytárgyalási hirdetményt a versenytárgyalás napja előtt 5 nappal kell a város honlapján megjelentetni, valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláira kifüggeszteni.

- b.) Ilyen különös méltánylást érdemlő érdek a foglalkoztatást jelentősen elősegítő, vagy jelentős lakossági, idegenforgalmi szolgáltatást biztosító beruházás céljára történő ingatlanhasznosítás.

## **XII.**

### **Záró rendelkezések**

Ezen versenytárgyalási szabályzat a képviselő-testület jóváhagyásával kerül elfogadásra, rendelkezéseit az elfogadást követően induló ügyekben kell alkalmazni.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

A képviselő-testület a szabályzatot 449/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatával hagyta jóvá.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **450/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 370/2010. (XI. 19.) számú Képviselő-testületi Határozatát és az azzal elfogadott „Hajdúnánás Városi Önkormányzat Versenytárgyalási Szabályzat”-át hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a szabályzat alkalmazására hívja fel a Polgármesteri Hivatal és az intézmények figyelmét.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 25. - a Polgármesteri Hivatal értesítésére  
2011. november 30. - az intézmények értesítésére

A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság módosító javaslataival 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **451/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1 millió Ft értékhatár alatti vagyontárgyak értékesítése, a vagyon feletti vagyonkezelés joga-, a vagyon használata-, továbbá a hasznosítás joga átengedése során alkalmazandó „Hajdúnánás Városi Önkormányzat Pályázati Szabályzat”-át megismerte és azt a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szabályzat alkalmazására hívja fel a Polgármesteri Hivatal és az intézmények figyelmét.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 25. - a Polgármesteri Hivatal értesítésére  
2011. november 30. - az intézmények értesítésére

## **Hajdúnánás Városi Önkormányzat Pályázati Szabályzat**

### **I.**

#### **Bevezető rendelkezések**

A Pályázati Szabályzat rendelkezéseit valamennyi az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) előírásai alapján történő, 1 millió Ft értékhatár alatti vagyontárgyak értékesítése, a vagyon feletti vagyonkezelési jogának, a vagyon használatának, továbbá a hasznosítás jogának átengedése során kell alkalmazni abban az esetben, ha a Vagyonrendelet nyilvános vagy zártkörű pályázat útján történő hasznosítást rendelt el.

### **II.**

#### **A pályázat kiírása, meghirdetése**

- 8.) A pályázatok főszabályként nyilvánosak.
- 9.) Nyilvános pályázat helyett csak akkor írható ki zártkörű pályázat, ha
- a.) a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők, befektetők, illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé;
  - b.) az önkormányzati érdekek, különösen a közszolgáltatás ellátása, vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszik;

- c.) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.
- 10.)A pályázat módjáról a kiírásról történő döntés alkalmával kell rendelkezni.
- 11.)A nyilvános pályázati felhívást a Hajdúnánási Újságban közzé kell tenni, és ingatlan esetén a város honlapján is meg kell jelentetni a pályázat benyújtási határidő előtt legalább 15 nappal.
- 12.)A zártkörű pályázati felhívást közvetlenül és egyidejűleg legalább 3 érintettnek kell megküldeni a pályázat benyújtási határidő előtt legalább 15 nappal.
- 13.)A pályázati felhívás megjelenésétől és kézbesítésétől a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.
- 14.)A kiíró a kiírásban szereplő, illetve a pályázó(k) tudomására hozott pályázati feltételeket, illetve szabályokat, vagy azok bármelyikét a pályázat során csak az alábbiak szerint változtathatja meg:
- a. ha ezt a jogát a pályázati kiírásban kifejezetten fenntartotta magának, és erről a pályázó(ka)t tájékoztatta;
  - b. ha a pályázatok benyújtási vagy elbírálási határidejét hosszabbítja meg, és a módosítást úgy kell közzétenni, hogy a pályázó(k)nak az ajánlat benyújtására a módosítás közzétételétől - zártkörű pályázat esetén az értesítés elküldésétől - számított legalább 5 nap álljon rendelkezésére.
- 15.)A 7.) pont szerinti változtatást a pályázati kiírás közzétételére, és az ajánlatok kérésére vonatkozó szabályok szerint kell közzétenni, illetőleg valamennyi érdekeltnek megküldeni.
- 16.)A pályázati felhívásnak az alábbiakat kell tartalmaznia:
- n.) a kiíró nevét és pontos címét;
  - o.) a pályázat célját, jellegét (nyilvános vagy zártkörű);
  - p.) a pályázat tárgyát képező vagyontárgy megnevezését, rendeltetését, állapotát, ingatlan esetén címét és helyrajzi számát, alapterületét is;
  - q.) a hasznosítás módját (értékesítés, bérlet);
  - r.) értékesítés esetén a pályázat tárgyát képező vagyontárgy becsült forgalmi értékét, és a megajánlható minimum vételárat;
  - s.) bérlet esetén a bérlet időtartamát, és a megajánlható minimum bérleti díjat, valamint a bérlet megszűnésekor az eredeti állapot visszaállításának esetleges kötelezettségét;
  - t.) szükség esetén a pályázati biztosíték nyújtásának módját és értékét;
  - u.) az ajánlati kötöttség minimális időtartamát;
  - v.) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázat során pályázott egyik pályázóval se kössön szerződést, és ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse;
  - w.) a pályázat benyújtásának helyét és határidejét;
  - x.) a további információk elérhetőségét;
  - y.) a borítékbontás és az eredményhirdetés módját, helyét és várható időpontját.
- 17.)A benyújtott ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kell kezelni.

**III.****A pályázat felhívás visszavonása**

- 1.) A kiíró a pályázati felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt határidőig visszavonhatja. A visszavonásra a közzétételnél irányszabályokat kell alkalmazni.
- 2.) Az ajánlattevő, a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig az ajánlatot bármikor visszavonhatja.
- 3.) Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

**IV.****Az ajánlat**

- 1.) Az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban, hivatalos cégszerű aláírással, az adott pályázatra utaló jelzéssel személyesen vagy meghatalmazott útján, vagy postai úton nyújthatják be, azzal, hogy postai feladás esetén a beadási határidő napjáig beérkezett pályázatok tekintetében a kiíró beérkezettnek és elbírálhatónak.
- 2.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát:
  - a.) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására;
  - b.) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre;
  - c.) a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére;
  - d.) az ajánlati kötöttségre vonatkozóan;
  - e.) egyéb, a kiíró által meghatározott kötelezettségvállalásra.
- 3.) Ha a pályázat biztosítékkadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a kiírásban megjelölt összegű biztosítékot rendelkezésre bocsátotta, vagy igazolja a biztosíték összegének letételét.

**V.****Az ajánlatok benyújtása, felbontása**

- 1.) Az ajánlati dokumentumokat a beérkezés sorrendjében bírálati sorszámmal kell ellátni, s a pályázatok átvételét tanúsítani.
- 2.) Nyilvános pályáztatás esetén a határidőben beérkezett pályázatok felbontása nyilvánosan történik, a pályázók, vagy meghatalmazottjaik részvételi lehetőségének biztosításával a pályázati felhívás szerint, külön értesítés nélkül.
- 3.) Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal, ügyvédi meghatalmazással, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni a képviselői jogosultságát, valamint annak terjedelmét.
- 4.) Az ajánlatok felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét (lakóhelyét), az ajánlati árat, és azt, hogy az ajánlat megfelel-e a pályázati felhívás követelményeinek.

- 5.) Az ajánlatok felbontásáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet 10 munkanapon belül meg kell küldeni az ajánlattevőknek.

## **VI.**

### **A pályázatok értékelése, elbírálása**

- 1.) Az ajánlatok felbontása után felvilágosítás kérhető a pályázóktól annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése, és összehasonlítása elvégezhető legyen. Ez nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott vállalások, lényeges feltételek módosítását, csak azok értelmezését szolgálhatja.
- 2.) Érvényes az az ajánlat, amely mind formai, mind pedig tartalmi követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.
- 3.) Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban, a jogszabályokban, valamint a Vagyonrendeletben foglalt egyéb feltételeknek.
- 4.) Eredménytelen a pályázat, ha
  - a.) a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy
  - b.) a beérkezett ajánlatok egyike sem felel meg a pályázati felhívás követelményeinek, vagy más a pályázatra vonatkozó előírásnak, vagy
  - c.) az ajánlat tartalma, vagy az ellenérték jelentősen eltér a kiíró elvárásaitól, vagy
  - d.) a kiíró valamely ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat eredménytelenné nyilvánítása mellett döntött, vagy
  - e.) amennyiben a kiíró a pályázati eljárást indoklás nélkül eredménytelenné nyilvánította.
- 5.) A pályázati ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket kínáló, megalapozott ajánlat mellett kell dönteni.

## **VII.**

### **Záró rendelkezések**

Ezen pályázati szabályzat a képviselő-testület jóváhagyásával kerül elfogadásra, rendelkezéseit az elfogadást követően induló ügyekben kell alkalmazni.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

A képviselő-testület a szabályzatot 451/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatával hagyta jóvá.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ, a Tourinform Iroda és a Hajdúnánási Újság vállalatcsoportba vonásáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság; Egészségügyi és Szociális; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport valamint a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Török István képviselő visszajött, Tóth Imre képviselő kiment a teremből, így a testület 9 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta a testület tagjait, hogy az előterjesztéshez módosított határozati javaslatok kerültek kiosztásra és a közművelődési megállapodáshoz is módosítást javasolt:

A megállapodás III. részének 2. pontjában a pénzügyi feltételeknél a c) bekezdés akképpen módosul, hogy „a Feladatátadó 12 egyenlő részletben minden hónap első banki napjáig előre átutalja a tárgyhavi önkormányzati támogatást a Feladatátadó számlájára.”

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** azt kérdezte, a Holding létrehozása milyen konkrét gazdasági előnyt jelent a város számára, továbbá nem összeférhetetlen-e az, hogy Bíró István két gazdasági társaságnak is vezetője.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, tudomása szerint nincs ilyen jellegű összeférhetetlenség Bíró István vonatkozásában. A Holding arra szolgál, hogy a szolgáltatások minősége többletköltségek nélkül javuljon. A gazdasági társaságok fontos szerepet játszanak a város életében, arculatának formálásában. Ez nem egy profit-termelő lehetőség, cél az átláthatóbb működés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy a feladatokat 2012. január 1-jétől határozatlan ideig adják át, továbbá a Holding részére a 2012. évi költségvetési rendelet elfogadásáig 4 millió forint keretösszeget biztosítanak és a közművelődési megállapodást Szólláth Tibor polgármester úr és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatainak megfelelően módosítják 8 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **452/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősítve a 437/2011. (XI. 17.) számú Képviselő-testületi Határozatban kinyilvánított szándékát és megismerve a Nemzeti Erőforrás Minisztere véleményét, a közművelődési feladatellátás helyben elért színvonala, mennyiségi, minőségi mutatói fejlesztése érdekében úgy határoz, hogy 2012. január 1-jétől határozatlan ideig a fenntartásában működő Kéky Lajos Városi Művelődési Központ (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) költségvetési intézménye által ellátott közművelődési feladatokat - a melléklet szerinti közművelődési megállapodás alapján - átadja az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) által létrehozott Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) részére, továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. január 1-jétől kezdődően a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ feladatait átvevő Nonprofit Kft. működéséhez önkormányzati támogatást biztosít, amelynek konkrét összege az adott évi költségvetésében kerül betervezésre.

2012. január 1-jétől az önkormányzat 2012. évi költségvetésének elfogadásáig a Nonprofit Kft., mint Feladatellátó havi 4.000.000,- Ft, azaz négymillió forint keretösszegű támogatásban részesül.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét az önkormányzat 2012. évi költségvetésébe betervezi.

A Feladatellátó köteles a 2012. évi márciusi képviselő-testületi ülésre a támogatási összeg felhasználásáról beszámolót készíteni.

Felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás aláírására, továbbá felkéri arra, hogy a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) igazgatóját és a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) ügyvezetőjét a



testület döntéséről értesítse, valamint a Nonprofit Kft. működéséhez biztosítandó önkormányzati támogatás összegének az önkormányzat költségvetésében történő tervezéséről gondoskodjon.

**Felelősek:** Szólláth Tibor polgármester

Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2011. november 30. - értesítésre

2011. december 31. - közművelődési megállapodás aláírására

2012. február 15., illetve folyamatos - a költségvetésben történő tervezésre

2012. március 31. - beszámoló készítésére

## **KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

Amely létrejött egyrészről **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.; képviselő: Szólláth Tibor polgármester) a továbbiakban: **Feladatátadó**,

másrészről a **Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. sz.; képviselő: Bíró István ügyvezető) a továbbiakban: **Feladatellátó** között, alulírott helyen és napon, a következő feltételek mellett:

### **I.**

#### **Bevezető, a szerződés célja**

1. A szerződő felek rögzítik, hogy a Feladatátadó a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben (a továbbiakban Közművelődési tv.) írt helyi közművelődési feladatok ellátásáról a 100%-os tulajdonában álló Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) által létrehozott Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság útján gondoskodik.
2. E feladat ellátásának alapvető szabályait - a Közművelődési tv. és a végrehajtására kiadott jogszabályokkal összhangban – Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 26/2010. (XII. 15.) Önkormányzati Rendelete (továbbiakban: Rendelet) és a Feladatellátó alapító okirata tartalmazza.
3. A Feladatellátó jelen megállapodás tárgyát képező feladatok körében biztosítja a lakosság részvételének egyenlő lehetőségét és a Közművelődési tv. 2. és 3. §-ában meghatározott alapelvek érvényesülését.
4. Jelen szerződés célja, hogy a Feladatellátó – elsősorban – Hajdúnánás város lakossága részére helyi közszolgáltatásként – gazdaságosabban és hatékonyabban – gondoskodjon a közművelődési feladatok ellátásáról.

## II.

### A szerződés tárgya

A Feladatátadó megbízza a Feladatellátót, hogy – elsősorban – Hajdúnánás város lakossága számára kulturális, közművelődési, közösségi, oktatási, szórakoztató és információs szolgáltatásokat lásson el, különös tekintettel a Közművelődési tv. 76. §-ában és a Rendelet 5. és 6. §-ában megfogalmazottakra.

Ellátandó feladatok:

- a) az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget, és életesélyt javító tanulási lehetőségek biztosítása,
- b) hátrányos helyzetű rétegek kulturális felzárkóztatása,
- c) a gyermekek, fiatalok és a felnőtt lakosság művészeti értékeinek ápolása, a város hagyományainak feltárása, megismerése és megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gyarapítása,
- d) az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének segítése,
- e) a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése,
- f) szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,
- g) egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása,
- h) a rendelkezésre álló kulturális eszközök felhasználásával a kulturális turizmus fejlesztése, az idegenforgalom élénkítése,
- i) a város szellemi, épített és környezeti értékeinek a kultúra eszközeivel történő ápolása, gondozása.

Segíti, valamint támogatja:

- a) a város szellemi vonzerejének, a civil társadalom kulturális önszerveződő tevékenységének erősítését, a városi polgárok életminőségének javítását,
- b) a városi tehetségek és kiemelkedő személyiségeinek értékteremtő tevékenységét,
- c) az időskorú népesség közművelődési lehetőségeit, közösségi életét,
- d) a hátrányos helyzetű rétegek kulturális hátrányainak mérséklését, művelődési kezdeményezéseit,
- e) felnőtt lakosság, a gyermekek és fiatalok művelődését, művészeti tevékenységét és közösségi életét,
- f) a lokálpatriotizmust, a helyi kulturális értékek védelmét,
- g) a humán és közhasznú információs szolgáltatásokat, a helyi művelődésszociológiai kutatásokat, amelyek a helyi társadalom törvényszerűségein, az itt élő emberek életszükségletein alapulnak.

Az ellátandó szolgáltatások körét jelen megállapodás melléklete tartalmazza.

Az igénybevevők szempontjából a szolgáltatások közül

- a m.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység,
- a m.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység,
- a m.n.s. egyéb információs szolgáltatás

ingyenesek, a többi szolgáltatásért részvételi díjat kell fizetni.

### III.

#### A közhasznú tevékenység személyi, pénzügyi és tárgyi feltételei

##### 1. Személyi feltételek

- a) A Feladatellátó vállalja, hogy a Kéký Lajos Városi Múvelődési Központban foglalkoztatott dolgozókat teljes létszámban átveszi a közalkalmazottak jogállásról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 25/A. §-a alapján, és őket munkavállalóként továbbfoglalkoztatja.

A felek kifejezetten deklarálják, hogy csak olyan eljárást tartanak elfogathatónak és méltányosnak az átadás folyamán, amely a továbbfoglalkoztatást vállaló dolgozók jogait megóvja.

A Feladatellátó vállalja, hogy azt a dolgozót, aki nem nyilatkozik, vagy nemleges tartalmú nyilatkozatot ad az Feladatellátónál történő továbbfoglalkoztatásával kapcsolatban, az intézmény átvételétől számított egy évig nem foglalkoztatja sem munkaviszonyban, sem munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban.

- b) A Feladatellátó a nyitva tartással egy időben ügyeletet és információs szolgáltatást biztosít. A Feladatellátó a közmúvelődési célú minimális nyitvatartását az alábbiak szerint köteles biztosítani.

Hétfőtől péntekig:	8-20 óráig.
Hétfévén és ünnepnap:	a rendezvényektől függően a programokhoz igazodva tart nyitva.

- c) A Feladatellátó a közmúvelődési célú nyitvatartási idő alatt a közmúvelődési feladatok ellátásához megfelelő végzettséggel és szakképesítéssel (az egyes kulturális közalkalmazotti munkakörök betöltéséhez szükséges képesítési és egyéb feltételekről szóló 2/1993. (I. 30.) MKM rendelet szerint) rendelkező közmúvelődési szakembert köteles biztosítani.
- d) A Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenységét a Közmúvelődési tv., a Feladatellátó alapító okirata, valamint jelen szerződésben foglaltak betartásával, magas színvonalon végzi.

##### 2. Pénzügyi feltételek

- a) A Feladatellátót az átvállalt közfeladat ellátása ellenében támogatás illeti meg. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közmúvelődési támogatásról minden évben a költségvetési rendeletben dönt, figyelembe véve a szolgáltatások típusait, gyakoriságát, költségnormáit és árbevételeit. Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének elfogadásáig a Feladatellátó 452/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatban foglaltaknak megfelelő támogatásban részesül.
- b) A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Feladatátadó a Feladatellátót a jelen megállapodásban meghatározott feladatok ellátásán kívül más feladatokkal is megbízza, annak finanszírozását külön szerződésben rögzítik.
- c) A Feladatátadó a közmúvelődési feladatok teljesítésére az a) pontban foglaltakra tekintettel tizenkét egyenlő részletben minden hónap első banki napjáig előre átutalja a tárgyhavi önkormányzati támogatást a Feladatellátó az OTP Bank Nyrt-nél vezetett

11738077-20013640 sz. számlájára azzal, hogy a 2012. év január hónapra esedékes összeget 2012. január 15. napjáig köteles átutalni a Feladatátadó.

- d) A Feladatellátó köteles a kötelező nyilvántartási és statisztikai információszolgáltatási kötelezettségének eleget tenni.
- e) A Feladatellátó a támogatás felhasználásáról a tárgyévet követő év május 31-éig köteles elszámolni.

### **3. Tárgyi feltételek**

- a) A Feladatátadó vállalja, hogy 2012. január 1. napjától jelen szerződésben meghatározott közművelődési feladatok ellátása érdekében a Hajdúnánás 4946 helyrajzi számú, természetben Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám alatt található ingatlant a Feladatellátó üzemeltetésébe adja. Az üzemeltetésre vonatkozó szabályokat a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelete határozza meg.
- b) A Feladatátadó 2012. január 1. napjától a feladat ellátásához a Feladatellátó részére üzemeltetésre átadja a megszüntetett Kékny Lajos Városi Művelődési Központ átadó-átvevő leltár szerinti vagyontárgyait, berendezési tárgyait, a működéshez szükséges eszközöket. A Feladatellátó által, a feladatok ellátása érdekében beszerzett vagyontárgyak, tárgyi eszközök, berendezések, felszerelések a Feladatellátó tulajdonát képezik.

## **IV.**

### **Felek jogai, és kötelességei**

1. A Feladatellátó jogosult arra, hogy jelen megállapodásban rögzített feladatok ellátásán túl a Közművelődési tv. és a Rendelet céljaival egyező művelődési igényekre szolgáltatásokat kínáljon.
2. A Feladatellátó jogosult arra, hogy önkormányzati támogatással a központi közművelődési pályázatokon részt vegyen.
3. A felek megállapodnak abban, hogy a vállalt feladatok színvonalas ellátása érdekében együttműködve mindent megtesznek azért, hogy a feladatellátáshoz kapcsolódó pályázati, szponzorálási, illetve egyéb anyagi és természetbeni támogatásokhoz hozzájussanak.
4. A Feladatellátó köteles az általa ellátott közművelődési feladatok megvalósításáról a tárgyévet követő év május 31-éig beszámoló formájában tájékoztatást adni a Képviselő-testület számára.
5. A Feladatátadó a jelen megállapodás keretében rögzített feladatok megvalósulásának minőségét érvényes szakértői engedéllyel rendelkező szakember, illetve szakfelügyelő közreműködésével bármikor vizsgálhatja.

## **V.**

### **Záró rendelkezések**

1. Jelen szerződést a felek határozatlan időtartamra kötik. A szerződést bármelyik fél írásban

jogosult felmondani. A felmondás benyújtását megelőzően a felek egyeztetni kötelesek. A szerződés felmondási ideje 6 hónap.

2. Jelen szerződés betartását a Feladatellátó felügyelő bizottsága folyamatosan figyelemmel kíséri, és amennyiben a szerződés megsértését észleli, köteles a polgármester útján haladéktalanul jelzéssel élni a Képviselő-testület felé.
3. Jelen szerződés teljesítése érdekében a szerződő felek szoros együttműködésre kötelesek. Az esetleges vitás kérdésekben a felek elsősorban egyeztetés és közös megegyezés útján kívánnak eljárni. Peres kérdésekben a felek kikötik a Hajdúböszörményi Városi Bíróság, illetve hatáskörtől függően a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság illetékességét.
4. Jelen szerződést a felek, közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Hajdúnánás, 2011. december ...

.....  
 Szólláth Tibor polgármester  
 Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
 képviselőjében

.....  
 Bíró István ügyvezető  
 Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.  
 képviselőjében

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy az üzemeltetés időtartama 2012. január 1-jétől határozatlan ideig tart 8 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **453/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősítve a 436/2011. (XI. 17.) számú Képviselő-testületi Határozatban kinyilvánított szándékát, a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) költségvetési intézménye 2011. december 31. napjával, költségvetési körön kívüli jogutódlással történő megszüntetése kapcsán úgy dönt, hogy a hajdúnánási 4946. hrsz-ú, az ingatlan tulajdoni lapja alapján a Hajdúnánás, Bocskai u. 5. szám, a valóságban azonban a Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám alatt található ingatlanon lévő Kéky Lajos Városi Művelődési Központ épületét - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 5. § (3) bekezdése alapján - a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) üzemeltetésébe adja 2012. január 1. napjától kezdődően határozatlan ideig a melléklet szerinti üzemeltetési szerződés alapján.

A képviselő-testület üzemeltetésre átadja a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ átadó-átvevő leltár szerinti vagyontárgyait, berendezési tárgyait, a működéshez szükséges eszközöket.

Felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására, valamint felkéri arra, hogy a testület döntéséről a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) ügyvezetőjét értesítse.

A képviselő-testület felkéri a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) igazgatóját és a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ igazgatóját, hogy a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ használatában lévő vagyontárgyak, berendezési tárgyak és eszközök leltározásáról, majd azoknak a Nonprofit Kft. részére történő átadásáról gondoskodjanak.

**Felelősök:** Szólláth Tibor polgármester  
Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény vezetője  
Kéky Lajos Városi Művelődési Központ igazgatója

**Határidő:** 2011. december 31.

A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát 8 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **454/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősítve a 356/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatban kinyilvánított szándékát és megismerve a Magyar Turizmus Zrt. (1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113.) véleményét úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Szervezési Irodájához tartozó Tourinform Iroda (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) üzemeltetésével 2012. január 1. napjától kezdődően az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) által létrehozott Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) bízta meg, továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel.

A képviselő-testület üzemeltetésre átadja a Tourinform Iroda átadó-átvevő leltár szerinti vagyontárgyait, berendezési tárgyait, a működéshez szükséges eszközöket.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. január 1-jétől kezdődően a Tourinform Iroda feladatait átvevő Nonprofit Kft. működéséhez önkormányzati támogatást biztosít, amelynek konkrét összege az adott évi költségvetésében kerül betervezésre.

A képviselő-testület 2012. január 1-jétől az önkormányzat 2012. évi költségvetésének elfogadásáig a támogatás összegét a 452/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatában foglaltak szerint biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a névhasználati szerződés módosításának aláírására, továbbá felkéri arra, hogy a testület döntéséről a Magyar Turizmus Zrt-t és a Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot értesítse, valamint a Nonprofit Kft. működéséhez biztosítandó önkormányzati támogatás összegének az önkormányzat költségvetésében történő tervezéséről gondoskodjon.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Tourinform Iroda használatában lévő vagyontárgyak, berendezési tárgyak és eszközök leltározásáról, majd azoknak a Nonprofit Kft. részére történő átadásáról gondoskodjon.

**Felelősök:** Szólláth Tibor polgármester

Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 2011. november 30. – értesítésre

2011. december 31. – szerződés aláírására, vagyontárgyak, berendezési tárgyak és eszközök leltározására, illetve átadására

2012. február 15. illetve folyamatos – a költségvetésben történő tervezésre

iktatószám: BEL-115/2011

témaszám: Q703

költséghely: 42

## NÉVHASZNÁLATI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

kapcsolattartó:

elérhetőség:

mint Átengedő, a továbbiakban: **Átengedő;**

**Magyar Turizmus Zrt.**

1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113.

01-10-041364

10356113-2-43

10300002-20392752-00003285

Horváth Gergely vezérigazgató

Kertész Krisztina tourinform koordinátor

1/488-8720; [kertesz@itthon.hu](mailto:kertesz@itthon.hu)

másrészről a

székhely:

nyilvántartási szám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

kapcsolattartó:

telefon:

telefax:

e-mail:

mint Csatlakozó, a továbbiakban: **Csatlakozó;**

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**

4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

728340

15372662-2-09

11738077-15372662

Szólláth Tibor polgármester

dr. Kiss Imre jegyző

52/381-411

52/381-859

[polghiv@hajdunanas.hu](mailto:polghiv@hajdunanas.hu)

valamint

székhely:

cégjegyzékszám:

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli:

kapcsolattartó:

telefon:

mobiltelefon:

e-mail:

mint Csatlakozó, a továbbiakban: **Csatlakozó;**

**Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.**

4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.

09-09-021956

23561551-2-09

11738077-20013640-00000000

Bíró István ügyvezető

Bíró István ügyvezető

70/372-1495

52/382-400

[igazgato@nanasvmk.hu](mailto:igazgato@nanasvmk.hu)

a továbbiakban együttesen **Szerződő Felek** között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:



**ELŐZMÉNYEK**

Szerződő Felek rögzítik, hogy 2004. szeptember hó 28. napján a **Magyar Turizmus Zrt. és Hajdúnánás Városi Önkormányzat** Névhasználati Szerződést kötött a Tourinform Iroda megnyitása és üzemeltetése vonatkozásában.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Névhasználati Szerződést közös megegyezéssel módosítják az alábbiak szerint:

- 1./ **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy 2012. január hó 1. napjától nem működteti a Tourinform Irodát.
- 2./ A **Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.** kijelenti, hogy a Tourinform Iroda működtetését 2012. január hó 1. napjától kezdődően ellátja, továbbá kijelenti, hogy a Névhasználati Szerződésben foglaltakat megismerte, valamint vállalja, hogy eleget tesz minden, a korábbi Csatlakozó, a **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** által vállalt kötelezettségnek.
- 3./ Szerződő Felek rögzítik, hogy 2012. január hó 1. napjától – Szerződő Felek szóbeli megállapodása alapján - **Hajdúnánás Városi Önkormányzat**, mint Csatlakozó helyébe **Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.** lép, amely tényt Szerződő Felek a jelen Szerződés aláírásával elismernek és megerősítenek.
- 4./ **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a **Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.** bármely okból nem működteti tovább a Tourinform Irodát, úgy a működtetés megszüntetésétől kezdődő hatállyal, legalább a jelen Szerződés aláírásától számított 5 éves határozott időtartam lejártáig a Tourinform Irodát maga üzemelteti és tartja fenn.
- 5./ A Névhasználati Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései a továbbiakban változatlan tartalommal érvényben maradnak.

**Jelen Szerződést Szerződő Felek kölcsönös áttanulmányozás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.**

Budapest, 2011. november hó ..... napján

.....  
**Magyar Turizmus Zrt**  
**Horváth Gergely** vezérigazgató

.....  
**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
**Szólláth Tibor** polgármester

.....  
**Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.**  
**Bíró István** ügyvezető

A képviselő-testület az előterjesztés negyedik határozati javaslatát 8 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**455/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Szervezési Irodájához tartozó Tourinform Iroda (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) üzemeltetésének a Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére történő átadása miatt, 2011. december 31. napjától a Tourinform Irodánál foglalkoztatott közalkalmazott közalkalmazotti jogviszonya megszűnik a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (8) bekezdés szerint, a Kjt-ben meghatározott eljárásrend alapján, amelynek eredményeként az alkalmazott átkerül a Munka Törvénykönyve hatálya alá.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, mint munkáltatói jogkört gyakorló személyt, hogy a közalkalmazotti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos feladatokat végezze el.

A képviselő-testület felkéri a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a közalkalmazott továbbfoglalkoztatására vonatkozó ajánlat megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

A képviselő-testület az előterjesztés ötödik határozati javaslatát 8 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**456/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II/A. pont szerinti szakfeladat és létszám tagozódását 2011. december 1-től 2011. december 31-ig az alábbiak szerint elfogadja:

<i>„Szakfeladat megnevezése</i>	<i>Létszám</i>
<i>Önkormányzati jogalkotás</i>	<i>7</i>
<i>Önkormányzatok igazgatási tevékenysége</i>	<i>31</i>
<i>Adó, illeték kiszabása, beszédése, adóellenőrzés</i>	<i>6</i>
<i>Költségvetés végrehajtása, kifizetések ellenőrzése</i>	<i>10</i>
<i>Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés</i>	<i>1</i>
<i>Város és községgazdálkodási szolgáltatások</i>	<i>7</i>
<i>Közterület rendjének fenntartása</i>	<i>2</i>
<i>Bűnmegelőzés (mezei őrszolgálat)</i>	<i>7</i>

*Polgári védelem ágazati feladatai* 1

*Egyéb veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása* 1

*Egyéb foglалás (Tourinform Iroda)* 1

**Összesen: 74 fő, ebből:**

- 1 fő főfoglалkozású polgármester,
- 2 fő társadalmi megbízatású alpolgármester (a létszámkeret nem tartalmazza),,
- 51 fő köztisztviselő (jegyző, aljegyző, irodavezetők, ügyintézők),
- 9 fő közalkalmazott,
- 4 fő ügykezelő,
- 9 fő Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó.”

A képviselő-testület Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában pályázat - és támogatáskezelés, ellenőrzés szakfeladaton projektmenedzser munkakörben foglалkoztatott közalkalmazott illetményét, havi bruttó 122.000,- Ft összeget 2011. december 1-jétől 2012. június 30-ig az önkormányzat 2012. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításában foglалtagnak az intézmény dolgozói általi megismertetéséről gondoskadjon.

**Felelős: Dr. Kiss Imre jegyző**

**Határidő: 2011. december 01.**

A képviselő-testület az előterjesztés hatodik határozati javaslatát 8 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **457/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzatát 2012. január 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

- az I/2. pont szerinti alkalmazandó szakfeladatok közül az utazásközvetítés és az egyéb foglалás törlésre kerül,
- a II/A. ponton belül:
  - a Polgármesteri Hivatal által ellátott, egyéb nem igazgatási feladatok közül az Önkormányzati és Szervezési Irodánál meghatározott „kulturális, turisztikai, közhasznú információk nyújtása a Tourinform Iroda keretében” szövegrész törlésre kerül,

- a Polgármesteri Hivatal jóváhagyott létszámát 2012. január 1-jétől módosítja az „Egyéb foglалás (Tourinform Iroda)” és a hozzá tartozó 1 fő létszám törlésével.

A módosítás után a II/A. pont szerinti létszám összesen 73 fő, amelyből 8 fő a közalkalmazottak száma.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításában foglaltaknak az intézmény dolgozói általi megismertetéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 2011. december 31.

A képviselő-testület az előterjesztés hetedik határozati javaslatát azzal, hogy a vállalkozási szerződés időtartamát 2011. december 1-jétől 2012. december 31-ig jelöli meg 8 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **458/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Újság kiadására vonatkozóan a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft-vel (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) 2011. december 1-től 2012. december 31 - ig a melléklet szerinti vállalkozási szerződést köt.

A képviselő-testület a Hajdúnánási Újság 2011. november havi példányát kiadó Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.) részére 167.000,- Ft önkormányzati támogatást biztosít, az önkormányzat 2011. évi költségvetésében a folyóirat, időszaki kiadvány kiadása szakfeladaton tervezett kiadások terhére.

A képviselő-testület a 2011. december hónapra jutó vállalkozási díj fedezetét az önkormányzat 2011. évi költségvetésében a folyóirat, időszaki kiadvány kiadása szakfeladaton tervezett kiadások terhére biztosítja.

A képviselő-testület 2012. január 1-jétől az önkormányzat 2012. évi költségvetésének elfogadásáig az időarányos vállalkozási díj fedezetét a 452/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozatában foglaltak szerint biztosítja.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Hajdúnánás település neve a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. által kiadandó helyi újság megnevezésében szerepeljen.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére, továbbá felkéri arra, hogy a testület döntéséről a Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse, valamint az önkormányzat 2012. évi költségvetésének tervezése során a vállalkozási díj

felülvizsgálatáról és ennek függvényében a vállalkozási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztés előkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. február 15.

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről a

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat**

Székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

Adószám: 15372662-2-09

Bankszámlaszám: 11738077-15372662

Képviseli: Szólláth Tibor polgármester

mint **Megrendelő**,

Másrészről a

**Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.**

Székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6.

Cégjegyzékszám: 09-09-021956

Képviseli: Bíró István ügyvezető

mint **Vállalkozó** - együttesen Felek - között az alulírott helyen és napon, alábbi feltételekkel:

### I. A szerződés tárgya, tartalma

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja, hogy 2011. év december hónapjában egy alkalommal, 2012. január 1-től 2012. december 31-ig pedig havi két alkalommal kiadja a Hajdúnánási Újság nevezetű időszaki lapot. A kiadás keretében elvégzi a szerkesztési, tördelési és nyomdai munkákat.

1.2 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó eleget tesz az újság megjelenésével kapcsolatos bejelentési kötelezettségnek és az előírt ingyenes kötelespéldányokat az arra jogosult szerv rendelkezésére bocsátja a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvényben előírtaknak megfelelően.

Megrendelő vállalja, hogy a szerződés időtartamára hozzájárul a Hajdúnánás név használatához az újság megnevezésében.

1.3 Az újság színes kiadásban, legalább 6.800 (hatezer-nyolcszáz) példányban jelenik meg, Hajdúnánás város lakossága számára ingyenesen.

1.4 A Vállalkozó által kapcsolattartásra és a Hajdúnánási Újsággal kapcsolatos minden nyilatkozatra, beleértve a jognyilatkozatot is, kijelölt személy:

Bíró István ügyvezető

e-mail: biroistvan@ominet.hu

A Megrendelő által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Szólláth Tibor polgármester

polghiv@hajdunanas.hu

1.5 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy betartja a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény előírásait. Ennek betartásáért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

## **II. A teljesítés feltételei, a felek jogai, kötelezettségei**

2.1 Vállalkozó vállalja, hogy legjobb tudása szerint végzi kiadói, szerkesztői, riporteri, újságírói feladatát. Az újságban igény szerinti számú oldalt Hajdúnánás település, illetve az Önkormányzat híreivel, tájékoztatóival, közléseivel, riportokkal stb. kell megtölteni. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy – igény esetén - az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott anyagot közöl és a további, közlésre szánt anyagokat is egyeztetni az Önkormányzat által kapcsolattartóként megjelölt személlyel. A Vállalkozó a további hirdetéseit ezen felüli lap terjedelemben csak saját költségére helyezheti el.

2.2 Megrendelő vállalja, hogy az Önkormányzat által közlésre szánt anyagokat elektronikus formában Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó vállalja, hogy 2011. év december hónapjában a Hajdúnánási Újságot legkésőbb 2011. december 20. napjáig megjelenteti. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó az elkészült lapszám tervezetét a lapzárta előtt 2 munkanappal adategyeztetés céljából köteles a Megrendelő részéről jelen szerződésben kijelölt kapcsolattartó személy részére elektronikus úton megküldeni, a kapcsolattartó pedig köteles 48 órán belül a tervezetet visszaigazolni.

2.3 A Vállalkozó a lapszámok elkészítésekor minden esetben figyelembe veszi Hajdúnánás Város Önkormányzatának igényeit és követelményeit, azok ismeretében végzi munkáját.

2.4 A Megrendelő az újság elkészítéséhez minden rendelkezésére álló információt biztosít a Vállalkozó részére.

2.5 Vállalkozó saját szervezésében fizetett hirdetésekkel vehet fel, melyek bevételeire a Megrendelő nem tart igényt.

2.6 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljesítése során mindenben eleget kell tennie a jogszabályoknak, különösen a reklámkorlátokra és – tilalmakra, valamint a támogatásra vonatkozó rendelkezéseknek. Az újság finanszírozására pályázaton esetleg elnyert összegek, eltérő megállapodás hiányában Megrendelőt illetik.

2.6 A felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek egymással együttműködni.

## **III. Ellenszolgáltatás, teljesítés igazolása**

3.1 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozót a vállalkozási szerződés teljesítéséért vállalkozási díj illeti meg, melynek mértéke 6.800 (hatezer-nyolcszáz) példány újság esetén havi 167.000,- Ft.

3.2 A Vállalkozó a számlát az újság megjelenése után állítja ki, Megrendelő képviselőjére jogosult személy által kiállított teljesítési igazolás alapján. Megrendelő a vállalkozási díjat a számla kézhezvételétől számított 8 (nyolc) banki napon belül utalja át Vállalkozó számlájára.

## **IV. A szerződés módosítása, felmondása, megszűnése**

4.1 A szerződést a Felek kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják.

4.2 A jelen szerződésben foglaltak megszegése esetén a megállapodás felmondására a felek súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatályú, indokolt (rendkívüli) felmondással van lehetőség.

4.3 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során fokozott együttműködésre törekednek és az esetlegesen jelentkező vitákat békés tárgyalás útján kísérlik meg rendezni.

Hajdúnánás, 2011 .....

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok üzletrészenek nem pénzbeli hozzájárulásként a Hajdúnánási Holding Zrt. rendelkezésre bocsátásáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

*(Tóth Imre képviselő visszajött a terembe, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Török István képviselő úr** elmondta, a Hépszolg Kft. felügyelő bizottsága is megtárgyalta az előterjesztést, és azt elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a 2011. évi mérleg elkészülte után vagyonkimutatást is csatoljon a Kft, amiatt hogy a cég 600 milliós beruházást hajtott végre.

**Nagy Tünde könyvvizsgáló** elmondta, a vizsgálata szeptember 30-ai állapotot tükrözi, így az esetleges változások miatt ezek az értékek mindig mást fognak mutatni. Olyan

tanúsítványt adtak ki, melyben az összeg úgy lett meghatározva, hogy azt a társaság 5 éven keresztül tartani tudja.

**Török István képviselő úr** azt kérdezte, hogy van-e az átalakítással kapcsolatban illetékfizetési kötelezettség.

**Nagy Tünde könyvvizsgáló** elmondta, nem tud arról, hogy az önkormányzatot bármiféle illetékfizetési kötelezettség terhelné.

**Oláh Miklós képviselő úr** arról beszélt, az apport meghatározása ténylegesen megmutatja milyen értéket képviselnek a gazdasági társaságok, de ő még mindig nem ért egyet magával az apportálással. Megkérdezte, hogy továbbra is önkormányzati tulajdonban marad-e a cég.

**Nagy Tünde könyvvizsgáló** válaszában elmondta, jogilag a társaság a Holding tulajdona lesz, de mivel az 100%-ban önkormányzati tulajdonban van, így teljes felügyeletet gyakorol felette.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen 1 nem szavazat (Oláh Miklós) és 1 tartózkodás (Tóth Imre) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **459/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hajdúnánási Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000478, a továbbiakban: Zrt.) jelenlegi 5.000.000 Ft, azaz Ötmillió forint összegű alaptőkéjét 268.000.000 Ft, azaz Kettőszázhatvanötmillió forint összegre felemeli.

A Zrt. jelenlegi 5.000.000 Ft-os alaptőkéje a Zrt. alapításakor pénzbeli hozzájárulás formájában hiánytalanul megfizetésre került.

Az alaptőke-emelés mértéke: 263.000.000 Ft, azaz Kettőszázhatvanhárommillió forint.

Az alaptőke-emelés a Zrt. 526 (ötszázhuszonhat) db, névre szóló, nyomdai úton előállított, egyenként 500.000 Ft, azaz Ötszázezer forint névértékű, "A" részvénytársaságú törzsrészvény zártkörű kibocsátásával történik. A tőkeemelés során kibocsátandó törzsrészvények az alapításakor kibocsátott törzsrészvényekkel azonos, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (a továbbiakban: Gt.) és az alapító okirat szerinti részvényesi jogokat testesítenek meg.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a kibocsátásra kerülő részvények átvételére kizárólagosan Hajdúnánás Városi Önkormányzat, mint a Zrt. alapítója és egyszemélyi részvényese jogosult, aki a jelen határozat meghozatala előtt a részvények átvételére vonatkozó előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatot megtette.



2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat részvényes a kibocsátandó részvények ellenértékét nem vagyoni hozzájárulásként (apportként) szolgáltatja a Zrt. számára. Az apport az alábbi vagyonelemekből tevődik össze:

	<b>Apport tárgya</b>	<b>Apport szolgáltatási értéke</b>
1.	a <b>Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft</b> -ben (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-001908) meglévő, <b>127.000.000 Ft névértékű üzletrész</b>	152.000.000 Ft
2.	a <b>Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft</b> -ben (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-016253) meglévő, <b>150.700.000 Ft névértékű üzletrész</b>	111.000.000 Ft
<b>Össz.:</b>		<b>263.000.000 Ft</b>

A nem vagyoni hozzájárulás ellenében a részvényest 526 (ötszázhuszonhat) db, névre szóló, nyomdai úton előállított, egyenként 500.000 Ft, azaz Ötszázezer forint névértékű, "A" részvénytörzsrészvény illeti meg.

A képviselő-testület a nem vagyoni hozzájárulás értékét a Gt. 209. § (1) bekezdése szerint - figyelemmel az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. § (3) bekezdésében foglaltakra is - az **iCont 2002 Kft.** (székhelye: 1132 Budapest XIII. ker., Visegrádi u. 10. fszt. 3. sz., az értékelési feladatok ellátásával megbízott személy: Nagy Tünde könyvvizsgáló) könyvvizsgáló szervezet által elkészített, a jelen határozat mellékletét képező apport értékelési bizonyítvány alapján, azzal egyező értékben állapította meg.

3. A nem pénzbeli hozzájárulást legkésőbb a jelen határozat meghozatalától számított 15 (tizenöt) napon belül kell a Zrt. rendelkezésére bocsátani.
- A rendelkezésre bocsátás az apport tárgyaiként fentiek szerint meghatározott üzletrészeknek a Zrt. tulajdonába történő átruházásával történik. A Zrt. Igazgatósága köteles megkeresni a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft., valamint a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetőit a tulajdonosváltásnak a tagjegyzékbe történő bejegyzése érdekében, beleértve a cégnyilvántartáson való átvezetés kezdeményezését is a cégjegyzéket vezető cégbírósnál. A nem vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásának megtörténtével, azaz a tulajdonosváltásnak az érintett gazdasági társaságok tagjegyzékeiben bekövetkezett átvezetésével egyidejűleg a Zrt. Igazgatósága az átvételről nyilatkozatot ad ki.

4. A Képviselő-testület a Gt. 255. §-ára utalva megállapítja, hogy:

- az alaptőke-emelés zártkörű módon történik (valamennyi újonnan kibocsátott részvényt az alapító vesz át)
- az alaptőke-emelés 263.000.000 Ft mértékben történik, amely összeg megegyezik az alaptőke-emelés legkisebb tervezett összegével
- a nem vagyoni hozzájárulás (apport) tárgya az alapító tulajdonában álló két gazdasági társaság (Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. és Hajdúnánási Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft.) fentebb nevesített üzletrészei; ennek megfelelően az alaptőke-emelés során kibocsátandó részvények ellenértékét Hajdúnánás Városi Önkormányzat (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.) alapító ezen üzletrészek apportálásával szolgáltatja
- a nem pénzbeli hozzájárulás tárgyát képező üzletrészek előzetes értékelését az iCont 2002 Kft. (kamarai nyilvántartási szám: 002448, személyesen eljáró: Nagy Tünde könyvvizsgáló) végezte
- a nem vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásának határideje a jelen határozat meghozatalától számított 15 (tizenöt) nap

5. A forgalomba hozandó valamennyi új részvény átvételére az alapító és kizárólagos részvényes Hajdúnánás Városi Önkormányzat vállal kötelezettséget.

Ezen kötelezettségvállalásra tekintettel a feltételes alapító okirat módosítás tekintetében a megkívánt feltétel már most bekövetkezettnek tekintendő, és ebből kifolyólag már nincs szükség újabb alapítói határozat meghozatalára az alapító okiratnak az alaptőke-emeléssel összefüggő módosítása körében.

6. A képviselő-testület módosítja a Zrt. alapító okiratát a Zrt. alaptőkéjében bekövetkezett változásra figyelemmel akként, hogy a Zrt. alaptőkéje 268.000.000 Ft, azaz Kettőszázhatvannyolcmillió forint összeg, amely 5.000.000 Ft pénzbeli betétből és 263.000.000 Ft nem pénzbeli hozzájárulásból (apport) áll, és amelyet 536 (ötszázharminchat) db, névre szóló, nyomdai úton előállított, egyenként 500.000 Ft, azaz Ötszázezer forint névértékű, "A" részvénytörzs részvény testesít meg.

Ennek megfelelően az alapító okirat 5. fejezete az alábbiak szerint változik meg:

**"5. A társaság alaptőkéje**

5.1. A társaság alaptőkéje **268.000.000 Ft**, azaz **Kettőszázhatvannyolcmillió forint**,

amely

a) **5.000.000 Ft**, azaz **Ötmillió forint** készpénzből áll, amely az alaptőke 100 (száz) százaléka

Ebből az alapításkor rendelkezésre bocsátott érték **5.000.000 Ft**, amely 1,87 (egyegéssz-nyolcvanhétszázad) százaléka az átvenni vállalt részvények

(i) névértékének

(ii) kibocsátási értékének.

b) 263.000.000 Ft, azaz Kettőszázhatvanhárommillió forint nem pénzbeli hozzájárulásból áll, amely a 98,13 (kilencvennyolcegész-tizenháromszázad) százaléka az átvenni vállalt részvények

(i) névértékének.

(ii) kibocsátási értékének.

A nem pénzbeli hozzájárulást a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig rendelkezésre kell bocsátani.

5.2. A nem pénzbeli hozzájárulás értékelését tartalmazó könyvvizsgálói jelentés

a) jelen alapító okirat melléklete, és a nem pénzbeli hozzájárulás előzetes felülvizsgálatát

Név: .....  
 Lakcím: .....  
 Cégnév: iCont 2002 Tanácsadó és Szolgáltató Kft.  
 Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-878157  
 Székhely: 1132 Budapest XIII. ker., Visegrádi u. 10. fszt. 3. sz.

könyvvizsgáló végezte.

b) készítésére nem kerül sor.

5.3. A nem pénzbeli hozzájárulás

5.3.1. tárgya: Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. 127.000.000 Ft névértékű üzletrésze

értéke: 152.000.000 Ft

a nem pénzbeli hozzájárulás ellenében adandó részvények száma 304  
 (háromszáznegy), névértéke megegyezik az 5.4. pontban meghatározottal.

5.3.2. tárgya: Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. 150.700.000 Ft névértékű üzletrésze

értéke: 111.000.000 Ft

a nem pénzbeli hozzájárulás ellenében adandó részvények száma 222  
 (kettőszázhuszonkettő), névértéke megegyezik az 5.4. pontban meghatározottal.

5.4. A társaság alaptőkéje **536 (ötszázharminchat) darab 500.000 (ötszázezer) Ft** névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

5.5. A részvények előállításának módja:

a) nyomdai úton történik.

b) dematerializált módon történik.

5.6. A részvények kibocsátási értéke

a) megegyezik a részvények névértékével.

b) ..... Ft.

5.7. Amennyiben az alapító (részvényes) az alaptőke készpénz részét teljes egészében alapításkor nem fizeti be, köteles a fennmaradó összeget .....-ig, legkésőbb azonban a cégbejegyzéstől számított egy éven belül befizetni a társaság számlavezető bankjába."

A megváltozott tartalomnak megfelelően kitöltött, továbbra is a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 9. sz. melléklete szerinti szerződésminta alapján készült új létesítő okirat egyben az egységes szerkezetű alapító okiratnak is minősül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a nem vagyoni hozzájárulás szolgáltatásának megtörténtét követően a Zrt. - megváltozott tartalomnak megfelelően kitöltött, a Ctv. 9. sz. mellékletét képező szerződésminta alkalmazásával készült - új létesítő okiratát írja alá Hajdúnánás Városi Önkormányzat alapító és kizárólagos részvényes képviselőjében, valamint az alaptőke-emelés cégnyilvántartási átvezetéséhez szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye meg.

7. A Zrt. Igazgatósága köteles a Zrt. alaptőke-változásával kapcsolatos, a jelen határozat szerinti legfőbb szervi döntésnek a Cégközlönyben való közzétételéről 30 (harminc) napon belül gondoskodni, valamint az alaptőke-emeléssel kapcsolatos egyéb intézkedéseket megtenni, beleértve a szükséges jognyilatkozatok megtételét is.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 02.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságok felügyelő bizottsági tagjainak megválasztásáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** megkérdezte, nem összeegyeztethetetlen-e az, hogy Török István képviselő úr két felügyelő bizottságnak is az elnöke.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, tudomása szerint a két pozíció összeegyeztethető.

**Dombi György képviselő úr** azt kérdezte, hogy 4 fővel szabályos-e a Hépszolg Kft. felügyelő bizottságának működése.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, 4 fő van tagjelöltként. A Hépszolg Kft. felügyelő bizottságába 5. tagnak Dombi György képviselőt javasolta.

**Dombi György képviselő úr** elfogadta a jelölést.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslataival 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**460/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező **Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-001908) felügyelő bizottsági tagjainak 2011. december 1-jétől 2016. november 30-ig terjedő határozott időtartamra az alábbi személyeket megválasztja:

**Dr. Kiss József**

(4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 36. szám)

**Csiszár Ferenc**

(4080 Hajdúnánás, Széchenyi krt. 38. szám)

**Bódi László**

(4080 Hajdúnánás, Kiss Ernő u. 6/d. szám)

**Török István**

(4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 84. szám)

**Dombi György**

(4080 Hajdúnánás, Hadnagy u. 60. szám)

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét értesítse, valamint a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslataival 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**461/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező **Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft.** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-016253) felügyelő bizottsági tagjainak 2011. december 1-jétől 2016. november 30-ig terjedő határozott időtartamra az alábbi személyeket megválasztja:

**Tóth Péter**

(4080 Hajdúnánás, Reményi u. 7/a. szám)

**Richter Éva**

(4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 48. szám)

**Szabó András**

(4080 Hajdúnánás, Sólyom u. 11. szám)

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse, valamint a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

**Tóth Imre**

jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) kérelmére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**462/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező **Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-09-001908) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az 5. pontban megjelölt tevékenységi köröket a „6920 számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység” tevékenységi körrel kiegészíti.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 02.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság Hajdúnánás alapító okiratának módosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Török István képviselő úr** arról beszélt, örül, hogy megmaradt a kirendeltség Hajdúnánáson.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szölláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**463/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság Hajdúnánás alapító okiratát a melléklet szerint, az alábbi módosításokkal elfogadja:

A 4. pontból törlésre kerül az alábbi szövegrészt:

**„Típus szerinti besorolása:**

- **a tevékenység jellege alapján:** közhatalmi költségvetési szerv”

A **„feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója:”** szövegrész helyébe a **„Gazdálkodási jogköre:”** szövegrész kerül.

Az 5. pontban a „2009. december 31-ig alkalmazandó szakfeladat száma, megnevezése:

751669 Tűzvédelem, katasztrófa-elhárítás

2010. január 1-től szakfeladat száma, megnevezése:” szövegrész helyébe az „Alaptevékenységi szakfeladatok száma, megnevezése:” szövegrész kerül.

Az 5. pontban a

„2009. december 31-ig alkalmazandó szakfeladatrend:

Szakfeladat száma, megnevezése: 701015 Saját és bérelt ingatlan hasznosítás

2010. január 1-től alkalmazandó szakfeladatrend:

Szakfeladat száma, megnevezése:” szövegrész törlésre kerül.

Az 5. pontban a **„Kiegészítő tevékenység:”** szövegrész helyébe a **„Szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett alaptevékenységek:”** szövegrész kerül.

A **„Kisegítő tevékenység:**

**A kisegítő tevékenységek arányának felső határa a költségvetési főösszeg 10 %-a.”** szövegrész törlésre kerül.

A 6. pontban az **„Illetékessége:”** szövegrész helyébe a **„Működési köre:”** szövegrész kerül. A települések felsorolása kiegészül a **„települések közigazgatási területe”** szövegrésszel.



A 11. „**Gazdálkodási jogköre:**” szövegrész helyébe a „**Munkáltatói jogkör, működési feltételek:**” szövegrész kerül.

A 11. pontban a „Részben önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkező költségvetési szerv a Polgármesteri Hivatalon belül.” szövegrész törlésre kerül.

A 12. pontban a „- a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény,” szövegrész törlésre kerül.

A 13. pontban a „9/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint.” szövegrész helyébe a „21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint.” szövegrész kerül.

A 14. pontban „Az ingatlan-bérbeadás a Vagyonrendelet 10. § (4)-(5) bekezdései, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 12. §-a, a selejtezés pedig a 12. § (3) bekezdés szerint.” szövegrész helyébe „Az ingatlan-bérbeadás a Vagyonrendelet 13. § (3) és (4) bekezdése, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 15. § (1) bekezdése, a selejtezés pedig a 15. § (3) bekezdése szerint.” szövegrész kerül.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosított alapító okiratot a Magyar Államkincstár Észak-alföldi Regionális Igazgatóságához nyújtsa be és Takács Gábor tűzoltóparancsnokot tájékoztassa a döntésről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

## *ALAPÍTÓ OKIRAT*

- |  |  |
|--|--|
| <b>1. Az intézmény neve:</b>                   | Hivatásos Önkormányzati<br>Tűzoltóparancsnokság Hajdúnánás |
| <b>2. Székhelye:</b>                           | 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 25.                            |
| <b>3. Létrehozásáról rendelkező határozat:</b> | 104/1995. (VI. 08.) számú Képviselő-testületi<br>Határozat |
| <b>4. Gazdálkodási jogköre:</b>                | önállóan működő költségvetési szerv                        |

az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.

Gazdálkodási feladatait a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el. A munkamegosztás és a felelősségvállalás rendjét a képviselő-testület által jóváhagyott szabályozás tartalmazza.

## 5. Az intézmény tevékenységi körei

**Jogszabályban meghatározott közfeladata:** a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 31. § (2) bekezdés a), b) pontjaiban foglalt feladatok ellátása.

TEÁOR	8425	tűzvédelem
Szakágazati besorolás	842520	tűzvédelmi tevékenység

### Alaptevékenységi szakfeladatok száma, megnevezése:

842521	Tűzoltás,	műszaki mentés,
	katasztrófahelyzet elhárítása	
842522	Megelőzés,	(szak)hatósági
	tevékenység	

#### Alaptevékenységek:

- a jogszabályban meghatározott illetékességi területen a megelőző tűzvédelem ellátása
- a jogszabály által meghatározott működési területen a rendelkezésre álló erőkkel és eszközökkel:
  - a keletkezett tűz- és káresetek felszámolása,
  - részvétel egyéb kárelhárítási és műszaki mentési feladatokban
- a Riasztási és Segítségnyújtási Terv alapján működési területen kívüli vonulások biztosítása
- a tüzesetek keletkezési körülményeinek felderítése érdekében tűzvizsgálat tartása, illetve abban való közreműködés.

Szabad kapacitás kihasználása érdekében végzett alaptevékenységek:

- tűz-, elemi kár és egyéb kár biztosítása
- tűzoltó berendezés javítása
- tűzoltó készülék alkatrészei javítása
- tűzvédelmi, biztonságtechnikai ellenőrzés
- gépek, berendezések kölcsönzése
- légzőkészülékek, tűzoltószakfelszerelések karbantartása, ellenőrzése

- légzőpalackok töltése
- tűzoltótömlők nyomáspróbázása
- tűzoltócsap ellenőrzés, karbantartás
- víztávoltítás, vízszivítás, vízszállítás
- fakivágás
- magasban végzett munka végrehajtása
- épületek, építmények bontási munkálatai
- rendezvények tűzvédelmi biztosítása
- mozgásképtelen gépjárművek szállítása speciális autómentővel
- tárgykiemelés
- automatikus tűzjelzések fogadása speciálisfogadóközpont létrehozásával

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása

A tűzoltóparancsnok a tűzoltósági célokat szolgáló ingatlanok, tűzvédelmi berendezések, szakfelszerelések rendeltetéstől eltérő használatát a 34/1996. (XII. 29.) sz. BM rendeletben foglaltak figyelembevételével engedélyezheti.

**Vállalkozási tevékenység :**

nincs

**6. Működési köre:**

Hajdúnánás, Hajdúdorog, Görbeháza, Polgár, Újtikos, Tiszagyulaháza, Folyás települések közigazgatási területe.

**7. Alapítás éve:**

1995.

**8. Alapító szerv neve:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

**9. Irányító szerv neve, székhelye:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. sz.

**10. A vezető kinevezési rendje:**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – pályázat alapján – határozatlan időre hivatásos önkormányzati tűzoltóparancsnokot nevez ki.

**11. Munkáltatói jogkör, működési feltételek:**

A kinevezett vezető (parancsnok) gyakorolja az intézmény dolgozói tekintetében a munkáltatói jogkört.

Az önkormányzati hivatásos tűzoltóság működéséhez szükséges előirányzatot a

Magyar Köztársaság éves költségvetéséről szóló törvény biztosítja, melyet a mindenkor érvényes jogszabályok, továbbá a fejezeten belül érvényes szabályok figyelembevételével használ fel.

Bérszámfejtési, SZJA és TB elszámolási feladatait a Magyar Államkincstár Észak-Alföldi Regionális Igazgatósága látja el.

**12. Foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:**

- a fegyveres szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonyáról szóló 1996. évi XLIII. törvény,
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény,
- a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény,

**13. Feladat ellátást szolgáló vagyon:**

A Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában álló 4917. hrsz-ú ingatlan a 201/1996. (XII. 30.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján, továbbá a vagyonelejtárban nyilvántartott tárgyi eszközök és egyéb készletek.

Az ingatlanok és ingóságok az önkormányzat tulajdonát képezik, melynek kezelői jogát az intézmény látja el, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 21/2011. (X. 25.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szerint.

**14. A vagyon feletti rendelkezés joga:**

Az ingatlan-bérbeadás a Vagyonrendelet 13. § (3) és (4) bekezdése, a rendeltetésszerű használatot meghaladó vagyontárgyak hasznosítása a 15. § (1) bekezdése, a selejtezés pedig a 15. § (3) bekezdése szerint.

**15. Kiadmányozás, képviselet:**

A kiadmányozás rendjét a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság Szervezeti és Működési Szabályzata határozza meg.

A Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság általános képviseletét a városi parancsnok, valamint az általa kinevezett (megbízott) helyettes látja el.

**16. Az ingatlanok címe és helyrajzi száma:**

4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 25.  
4917 hrsz. (alapterület: 2602 m<sup>2</sup>)

**Záradék:** A Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság Hajdúnánás alapító okirata a 463/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozattal, Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával 2011. december 1-jén lép hatályba.

Hajdúnánás, 2011. november 24.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a költségvetési intézményekben végrehajtandó pénzügyi-gazdasági ellenőrzések 2012. évre vonatkozó ütemtervének meghatározására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslataival kiegészítve 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**464/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású önállóan működő, az önállóan működő és gazdálkodó intézmények és a Polgármesteri Hivatal 2012. évi pénzügyi-gazdasági ellenőrzésének ütemezését a mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy kerüljön ellenőrzésre a 2010. és 2011. évben a nonprofit szervezetekkel, magánszemélyekkel,

magánszemélyek különböző csoportjaival megkötött támogatási szerződések pénzügyi elszámolása, ezzel biztosítva a költségvetési források törvényes felhasználásnak ellenőrzését.

Felhívja a jegyzőt, hogy az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Kiss Imre jegyző

**Határidő:** 2012. december 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a 2012. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**465/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kapcsán megismerve a pályázók jellemző adatait, a 2011/2012. tanév második félévétől („A” típusú pályázók esetén) az alábbi tanulókat támogatja a megnevezett összeggel:

Ssz.	N é v	Lakcím H A J D Ú N Á N Á S	Javasolt összeg (Ft)
1.	Áfra Nikoletta	Szabolcs u. 9.	4.000,-
2.	Ali Anita	Liliom u. 50.	4.000,-
3.	Bagoly Beáta Juliánna	Hunyadi u. 2-4. D/4/13.	3.000,-
4.	Bálint Ádám	Mártírok u. 25. II/7.	3.000,-

5.	Bata Brigitta	Irányi u. 1. 1. EM. 10/A.	3.000,-
6.	Békési Bianka	Honfoglalás u. 54.	4.000,-
7.	Bertalan Andrea Réka	Polgári u. 11.	4.000,-
8.	Borsi Daniella	Reményi u. 22.	4.000,-
9.	Bózsár Dávid Attila	Honfoglalás u. 9/A.	4.000,-
10.	Csiszár Imre	Honfoglalás u. 12/A.	4.000,-
11.	Csiszár Marcell	Báthori u. 36. sz.	4.000,-
12.	Csuja Dóra	Fürst Sándor u. 23.	4.000,-
13.	Dankó Anita Júlia	Hunyadi u. 117.	4.000,-
14.	Erdei Gergő István	Kossuth u. 38/A.	3.000,-
15.	Erdős Fruzsina	Polgári u. 78.	4.000,-
16.	Farkas Nikoletta	Rákosi Viktor u. 11.	4.000,-
17.	Fazekas Csaba	Jókai u. 9.	4.000,-
18.	Fazekas Zsolt	Jókai u. 9.	4.000,-
19.	Fekete Ákos	Ady Endre krt. 11. 2/5	4.000,-
20.	Fekete Dávid	Ady Endre krt. 2. EM. 5/A.	4.000,-
21.	Fodor Klára	Ady Endre krt. 22/A.	3.000,-
22.	Gali Edit Anna	Széchenyi krt. 34/A.	3.000,-
23.	Gyulai Gábor Miklós	Soós Gábor u. 33.	3.000,-
24.	Hajdu Gergő	Kazinczy u. 36.	3.000,-
25.	Hajdu Péter	Kazinczy u. 36.	3.000,-
26.	Hernyák Imre	Tizedes u. 60	4.000,-
27.	Horn Balázs István	Kunfi Zsigmond u. 35. sz.	4.000,-
28.	Horn Blanka Esztella	Kunfi Zsigmond u. 35.	4.000,-
29.	Horváth Ágnes	Bajza u. 2/A.	3.000,-
30.	Iványi Enikő	Vörösmarty u. 65.	4.000,-
31.	Iványi Szabolcs	Vörösmarty u. 65.	4.000,-
32.	Jámbor Anna	Dorogi u. 12/A. 3/7	3.000,-
33.	Jenei László	Szabadság u. 18.	4.000,-
34.	Kakócz Kaludia	Ságvári Endre u. 7/6.	4.000,-
35.	Kállai Andrea	Zrínyi u. 17/A.	4.000,-
36.	Kállai Zsolt Ádám	Irányi D u. 1. II/23.	3.000,-
37.	Katonka Nikolett	Csokonai u. 12. 3/14.	3.000,-
38.	Kiss Aliz	Bocskai u. 36.	3.000,-
39.	Kiss Ildikó	Mártírok u. 7. 4. EM. 15/A.	4.000,-
40.	Kiss József	Bocskai u. 36.	3.000,-
41.	Kónya Szabina Ibolya	Sólyom u. 12/A.	4.000,-
42.	Koroknai Anna	Csokonai u. 12. sz.	4.000,-
43.	Korsós András	Damjanich u. 12.	4.000,-
44.	Kosztovics Csaba	Mártírok u. 13. 4/13.	4.000,-
45.	Magi Anita	Reményi u. 4.	4.000,-
46.	Magi Zsolt Antal	Reményi u. 4.	4.000,-
47.	Máró Szabina	Báthory u. 55. sz.	3.000,-
48.	Molnár Ágnes	Hunyadi u. 113.	3.000,-
49.	Molnár Ildikó	Szabadság u. 35.	4.000,-
50.	Molnár Nikolett Mária	Somogyi Béla u. 20/A.	4.000,-
51.	Murvai Miklós	Wesselényi u. 25/A.	4.000,-
52.	Murvai Nikoletta	Szabadság u. 30.	3.000,-

53.	Nagy Edina	Fürst Sándor u. 27/A.	3.000,-
54.	Nagy Máté	Hunyadi u. 62/A.	3.000,-
55.	Nagy Zsolt	Nap u. 5.	4.000,-
56.	Németh Enikő Szilvia	Ady Endre krt. 9. 2/5.	4.000,-
57.	Németh Szabolcs	Ady Endre krt. 9. 2/5.	4.000,-
58.	Ötvös Dániel Miklós	Széchenyi krt. 67.	4.000,-
59.	Ötvös Norbert	Vörösmarty u. 43.	4.000,-
60.	Ötvös Rita Judit	Széchenyi krt. 67.	4.000,-
61.	Ötvös Zsanett Kitti	Mátyás király u. 20.	4.000,-
62.	Rab András Richárd	Rózsa u. 6.	4.000,-
63.	Rab Anita	Délibáb u. 2/A.	4.000,-
64.	Reszegi Sándor	Dobó István u. 44.	4.000,-
65.	Révész Nikoletta	Csóka u. 2.	3.000,-
66.	Sallai Tünde	Mártírok u. 7. 3/12.	4.000,-
67.	Simai Olga	Sólyom u. 2.	3.000,-
68.	Szabó Annamária Éva	Hajnal u. 1.	4.000,-
69.	Szabó Éva	Mártírok u. 3.	4.000,-
70.	Szabó Gabriella	Hajnal u. 1.	4.000,-
71.	Szabó Judit	Rákosi Viktor u. 1/A.	4.000,-
72.	Szilvási Edina	Hunyadi u. 6-8.	3.000,-
73.	Szücs Adrienn	Berzsenyi u. 8.	4.000,-
74.	Szücs Brigitta	Táncsics Mihály u. 18/A.	3.000,-
75.	Szücs Márta Klára	Hadnagy u. 3.	3.000,-
76.	Takács Gyöngyi	Tizedes u. 64.	4.000,-
77.	Tar Ádám	Polgári u. 10/A.	4.000,-
78.	Tar Zita	Polgári u. 10/A.	4.000,-
79.	Tóth Mária	Vasvári Pál u. 32.	4.000,-
80.	Tóth Melinda Éva	Kabay János u. 40.	4.000,-
81.	Török Zsanett	Ady Endre krt. 27. II./ 7.	4.000,-
82.	Ürmössy Bence	Bocskai u. 30.	4.000,-
83.	Váradi Rita	Barcsa János u. 7.	3.000,-
84.	Varga Tímea	Soós Gábor u. 52.	4.000,-
85.	Zand Gergő	Szabadság u. 14.sz.	4.000,-

2.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat által támogatott felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó pályázók („B” típusú pályázók) esetén a 2012/2013. tanévtől az alábbi tanulókat támogatja a megnevezett összeggel:

Ssz.	N é v	Lakcím <b>H A J D Ú N Á N Á S</b>	Javasolt összeg (Ft)
1	Ali Edina Zsuzsa	Liliom u. 50.	4.000,-
2	Barna Roland	Tulipán u. 14.	4.000,-
3	Husztai István	Irányi u. 1.	4.000,-



4	Magi Dániel	Reményi u. 4.	4.000,-
5	Magyar Helga	Hunyadi u. 6-8. C. II/8.	4.000,-
6	Ormós Evelin	Mártírok u. 7. 2/7.	4.000,-
7	Rab Ágnes Anna	Rózsa u. 6.	4.000,-
8	Reszegi Csaba	Áchim A. u. 71. sz.	4.000,-
9	Takács Nikoletta	Csokonai u. 16. sz. fsz. 1.	4.000,-

Felkéri a polgármestert, hogy a fenti támogatások folyósításáról, valamint a támogatottak, illetőleg a pályázók adatainak a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Wekerle Sándor Alapkezelő felé történő továbbításáról gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 09. - települési döntés Bírálati lapon való rögzítése  
2011. december 16. - a pályázók bírálati anyagának megküldése a  
Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium  
Wekerle Sándor Alapkezelő felé  
pályázók értesítése

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az ÉAOP-4.1.1/A-11 kódszámú „Nevelési intézmények fejlesztése” című Operatív Program keretén belül pályázat benyújtására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** azt kérdezte, mivel a Református Egyházközség is pályázik, nem csökkenti-e annak a lehetőségét, hogy az önkormányzat nyerjen a pályázaton.

**Szólláth Tibor polgármester úr** nem látja akadályát annak, hogy akár mindketten sikeresen pályázzanak.

Megkérdezte Kissné Barta Piroska irodavezető asszonyt, szerinte mi az az összeg, amit az önkormányzatnak minimálisan biztosítania kell.

**Kissné Barta Piroska irodavezető asszony** elmondta, véleménye szerint 14 millió forint saját forrás elegendő a fejlesztéshez.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a saját forrás 10 millió forintban legyen megjelölve 4 igen 4 nem (Ötvös Attila, Tóth Imre, Dr. Kis Ágnes, Szólláth Tibor) szavazat és 2 tartózkodás (Buczkó József, Dombi György) mellett nem fogadta el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a saját forrás 14 millió forintban legyen megjelölve a 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **466/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva:

Előzetesen támogatja a „Nevelési intézmények fejlesztése” című pályázati projekt előkészítését, benyújtását „ÉAOP-4.1.1/A-11 pályázati kiírásra a Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti ingatlan funkcionális felújításának, átalakításának tárgyában 4 csoportszobás óvoda kialakításra vonatkozóan.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a fejlesztés 14.000.000,-Ft mértékű saját forrását a 2012. évi költségvetésébe betervezi.

Felkéri a polgármestert a pályázat előkészítésére, és arra, hogy a részletes műszaki tartalom, az építészeti tervek, és a költségkalkulációk kidolgozását követően, illetve a megvalósíthatósági tanulmánnyal alátámasztott adatok birtokában ismételtelen terjessze az előterjesztést a képviselő-testület elé.

A képviselő-testület továbbra is biztosítja a 2011 évi költségvetésében a projekt-előkészítéshez szükséges 8.000 eFt forrás biztosítását a város és községgazdálkodási szolgáltatások szakfeladat terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő előkészítéséhez szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzat és intézményei vagyonbiztosításának pályáztatására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Ötvös Attila képviselő úr** jelezte, személyes érintettsége miatt nem vesz részt a szavazásban.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazat 1 tartózkodás (Dr. Kis Ágnes) mellett 1 fő (Ötvös Attila) nem vett részt a szavazásban elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **467/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat és intézményei számára 2010. január 1-jétől – határozatlan időre – az ALLIANZ Hungária Biztosító Rt-vel (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky u. 54. szám) kötött vagyonbiztosításra vonatkozó szerződést 2012. január 1-jei évfordulóval felmondja.

A képviselő-testület az önkormányzat és intézményei vagyonbiztosítására vonatkozóan a Kelet Brókerház Biztosítási Alkusz Kft. (4080 Hajdúnánás, Munkácsy u. 5.) alkuszcéget kéri fel a biztosítási árajánlatok beszerzésére.

Felkéri a polgármestert, hogy a beérkezett ajánlat alapján készítsen előterjesztést a képviselő-testület 2011. december havi ülésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30. - a szerződés felmondására  
 2011. december 15. - az előterjesztésre

**Tóth Imre**  
 jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az újházhelyi telkek további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** egyetért azzal, hogy a telkek hasznosítása folyamatos legyen, de nem látja ezt miként akarják kivitelezni.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, határidőt muszáj meghatározni a bírálatra, de annak lejárta után azonnal ki lehet írni a pályázatot

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**468/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (1) bekezdése és 10. § (1) bekezdése alapján a hajdúnánási 6602/2 - 6602/14 helyrajzi számú, a 6602/16 helyrajzi számú valamint a 6602/18 - 6602/32 helyrajzi számú (összesen 29) belterületi beépítetlen ingatlan kedvezményes értékesítését határozza el az alábbi feltételekkel:

- A telkek pályázat során kedvezményes értékesítésre meghirdetett ára **1.230.000,- Ft + ÁFA**
- a megpályázott telkek a pályázók számától függően a következő ütemezésben kerülnek értékesítésre:

**I. ütem a Nyúl utcán lévő ingatlanok:** 6602/14 hrsz, 6602/16 hrsz, 6602/23 hrsz, 6602/24 hrsz, 6602/25 hrsz, 6602/26 hrsz, 6602/27 hrsz

- II. ütem az Eszlári utcán lévő ingatlanok:** 6602/28 hrsz, 6602/29 hrsz, 6602/30 hrsz, 6602/31 hrsz, 6602/32 hrsz,
- III. ütem a Brassai Károly utca folytatása:** 6602/2 hrsz, 6602/3 hrsz, 6602/4 hrsz, 6602/5 hrsz, 6602/6 hrsz, 6602/7 hrsz, 6602/8 hrsz
- IV. ütem a Nyúl utcáról tervezetten nyíló út jobb oldala:** 6602/22 hrsz, 6602/21 hrsz, 6602/20 hrsz, 6602/19 hrsz, 6602/18 hrsz
- V. ütem a Nyúl utcáról tervezetten nyíló út bal oldala:** 6602/13 hrsz, 6602/12 hrsz, 6602/11 hrsz, 6602/10 hrsz, 6602/9 hrsz
- A szerződés megkötését követő 4 éven belül a pályázó lakóingatlan megépítésére köteles, melyet a pályázó használatbavételi engedély benyújtásával köteles igazolni.
  - A telekhez jutó pályázók kiválasztása pontozásos szempontrendszer szerint történik az alábbiak szerint:

Szempont	Adható pontszám
ha a pályázó vagy pályázók 40 év alatti életkorúak	személyenként 1-1 pont adható (Összesen: 2 pont)
a gyermekét egyedül nevelő szülő, illetve élettársi vagy házastársi kapcsolat esetén,	bármelyik feltétel meglétére 1 pont adható (Összesen: 1 pont)
gyermek száma, illetve sérült gyermek száma, ha az orvos, vagy szakértői bizottság ezt igazolással alátámasztja	gyermekenként 1 pont, illetve sérült gyermek esetében 2 pont adható (A pontszám a gyermekek számától függ, illetve attól, hogy van-e sérült gyermek)
ha a házastárs/élettárs egyike vagy mindkettő hajdúnánási kötődésű, ez esetben Hajdúnánáson lakik/lakott vagy dolgozik	személyenként első feltétel megléte esetén 1-1 pont adható, személyenként második feltétel megléte esetén 1-1 pont adható (Összesen: 4 pont)
ha a telekvásárlási szándék által szociális bérlakás szabadul föl	1 pont adható (Összesen: 1 pont)

- A pontozásos szempontrendszer alapján kiválasztott pályázók között a telkek kiosztása sorsolás útján történik véletlenszerűen azzal, hogy a telkek a helyrajzi számoknak megfelelően kerülnek sorszámozásra. Amennyiben a 29. helyért pontszám azonosság lép föl, sorsolással születik döntés az azonos pontszámmal rendelkező pályázók között.
- A pontozási rendszer alapján kiválasztott pályázó a pontszám megállapítása és a sorsolás közti időpontban 300.000,- Ft kauciót köteles megfizetni az önkormányzat részére. Amennyiben a pályázó a sorsolást követően eláll a telekvásárlási szándéktól, abban az esetben a kaució teljes összegét elveszíti, egyéb esetben a befizetett kaució a telek vételárába beszámításra kerül. Ha a pályázó a sorsolás előtt eláll pályázati szándékától, úgy a pontozási rendszer alapján a következő sorszámú pályázó lép a helyébe.
- Az értékesített telkek vonatkozásában a szerződés megkötésétől számított 10 éves időtartamú, 2.500.000,- Ft összegű jelzálogjog bejegyzésére kerül sor a Hajdúnánás Városi Önkormányzat javára. A jelzálogjog biztosítására a szerződés megkötését követő 10 éves időtartamra elidegenítési tilalom bejegyzésére kerül sor a Hajdúnánás Városi Önkormányzat javára. Amennyiben az építkezés meghiúsul, vagy 10 évnél hamarabb eladásra kerül az ingatlan, úgy a visszafizetési kötelezettség keletkezik, melynek mértéke a telek kedvezményes ára és annak a teljes közművel ellátott aktuális piaci értéke közti különbség.
- A nyertes pályázó a vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg köteles megfizetni az önkormányzat részére.
- A kiíró fenntartja jogát, hogy a pályázati kiírásnak nem megfelelő pályázatok beérkezése esetén nem hirdet eredményt, a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
- A kiválasztott pályázók személyéről a Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt.

A pályázatok beérkezési határideje: 2012. január 05. 16 óra

Az eredményhirdetés végső határideje: 2012. január 31.

A pályázat személyesen adható be a Polgármesteri Hivatal fszt. 41. irodájában, zárt borítékban „Pályázat építési telkek kedvezményes értékesítésére” felirattal.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell

közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről és lefolytatásáról, valamint az újabb előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 17. - pályázat megjelentetése  
2012. január 31. - előterjesztés készítése

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Rákóczi szövetség által indított „Beíratkozási ösztöndíj program” támogatására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** véleménye szerint támogatható ez a kezdeményezés, de a saját gyermekeinket kellene inkább támogatni, így a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatával ért egyet.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatának „A” változatát a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatával 4 igen 2 nem (Ötvös Attila, Szólláth Tibor) szavazat és 4 tartózkodás (Buczko József, Dombi György, Dr. Juhász Endre, Kovács Zsolt) mellett nem fogadta el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatának „A” változatát a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatával 7 igen 2 nem (Dr. Kis Ágnes, Tóth Imre) szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**469/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség (székhely: 1027 Budapest, Szász Károly u. 1., képviselő: Dr. Halzl József elnök, bejegyző végzés száma: Fővárosi Bíróság Pk 60 112/1989., időpontja: 1989. május 11., adószám: 19719029-1-41, statisztikai számjel: 19 719 029 292 653 200, számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt. Budapesti Régió, 1052 Budapest, Deák F. u. 7-9., számla száma: 11705008-20488172) kiemelkedően közhasznú egyesület részére 100.000,-Ft támogatást biztosít a „Beiratkozási ösztöndíj program” támogatása érdekében.

A képviselő-testület a 100.000,-Ft támogatást az önkormányzat 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, felkéri továbbá, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 15.

### **TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről: **Hajdúnánás Városi Önkormányzat**  
székhely: 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.  
képviseli: **Szólláth Tibor polgármester**  
 mint **Támogató**

másrészről: **Rákóczi Szövetség**  
székhely: 1027 Budapest, Szász Károly u. 1. IV/1.  
képviseli: **Dr. Halzl József elnök**  
 adószám: 19719029-1-41  
 számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Nyrt.  
 bankszámla száma: 11705008-20488172  
 mint **Támogatott**

között a mai napon, az alábbiak szerint:

#### **I. A támogatás forrása, célja, összege**

- 1) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 469/2011. (XI. 24.) számú Határozatával a Támogatott által működtetett

**Beiratkozási ösztöndíj program keretében a Felvidéki Oktatási Támogatásához**

**..... fő magyar iskolába beiratott tanuló beiratkozási ösztöndíjára**



**100.000 Ft, azaz százezer forint**

támogatást biztosít.

- 2) A támogatás teljes összegének kiutalásáról Támogató **jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül** gondoskodik.

**II. A támogatás felhasználásának szabályai**

- 1) Támogatott tudomásul veszi, hogy az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 13/A. § (2) bekezdése alapján Támogató köteles ellenőrizni a támogatás felhasználását és a számadást. Amennyiben Támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettség teljesítéséig a további támogatást fel kell függeszteni.
- 2) Támogatott vállalja, hogy **2011. december 15-ig** a támogatás felhasználásáról szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást készít.
- a) Szakmai beszámoló tartalma: értékelés a támogatás céljának megvalósulásáról (maximum 3 oldal terjedelemben).
  - b) Pénzügyi elszámolás tartalma: a számviteli előírásoknak megfelelő, kiegyenlített, az elnök által hitelesített Támogatási szerződések, kiadási pénztárbizonylat, az átadási rendezvény jelenléti íve.

Támogatott köteles a beszámolót és az elszámolást úgy elkészíteni, hogy az alkalmas legyen a támogatás felhasználásának részletes ellenőrzésére.

- 3) Támogatott haladéktalanul köteles jelenteni Támogatónak, ha a támogatott program meghiúsul, akadályba ütközik, vagy az elszámolási határidőig nem zárul le.
- 4) Amennyiben a Támogatott
- a) nem teljesíti a II./2. pontban előírt határidőre elszámolási kötelezettségét a szerződésszegés időpontjában esedékes jegybanki alapkamat kétszeresét kitevő mértékű kamattal növelten köteles a támogatást Támogatónak visszafizetni, továbbá négy évig újabb támogatásban nem részesülhet.
  - b) a támogatást nem az I./1. pontban meghatározott célra használta fel, és módosítást a támogatás felhasználására nem kért, köteles a támogatást az elszámolás elutasításának napján érvényes jegybanki alapkamat kétszeresével megnövelten Támogatónak visszafizetni, továbbá négy évig újabb támogatásban nem részesülhet.
  - c) benyújtott elszámolása hiányos, úgy Támogató tizenöt napos határidő kitűzésével hiánypótlásra szólítja fel. Amennyiben Támogatott ennek nem tesz eleget, a támogatási összeg hiányosságokkal érintett részét, az elszámolás elfogadásakor érvényes jegybanki alapkamat kétszeresét kitevő mértékű kamattal növelten Támogatónak visszafizetni köteles.
  - d) benyújtott elszámolása egyéb okból nem alkalmas a támogatás szerződésszerű felhasználásának ellenőrzésére, úgy Támogató tizenöt napos határidő kitűzésével hiánypótlásra szólítja fel. Amennyiben Támogatott ennek nem tesz eleget az a) pontban megállapított szankciókat kell érvényesnek tekinteni.
- 5) Támogatott köteles a fel nem használt támogatást az elszámolás határnapjáig Támogatónak visszafizetni.

- 6) A támogatásról benyújtott elszámolás elfogadásáról/elutasításáról Hajdúnánás Városi Önkormányzat polgármestere dönt.
- 7) Szakmai teljesítés igazolására jogosult: ..... irodavezető.

Jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadóak.

**Felek a támogatási szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.**

Hajdúnánás, 2011.

.....  
*polgármester*  
*Támogató*

.....  
*jegyző*  
*a támogatási szerződés*  
*ellenjegyzője*

.....  
**Dr. Halzl József**  
*elnök*  
*Támogatott*

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat kérelmére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Tóth Imre igazgató úr** ismertette az előterjesztést.

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dr. Kis Ágnes képviselő asszony** azt kérdezte, van-e meghatározva létszám, hány tanuló pályázatát lehet támogatni.

**Tóth Imre igazgató** válaszában elmondta, tudomása szerint annyi a kikötés, hogy csak Hajdúnánási tanulót lehet pályáztatni, de nincs létszám meghatározva.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**470/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre.

A képviselő-testület támogatja, hogy Rab Zita (szül: 1998. 03. 11.; an: Varga Juliánna; cím: 4080 Hajdúnánás, Délibáb u. 2/a.) nyolcadik évfolyamos tanuló Hajdúnánás település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetséggondozó Programjában.

A képviselő-testület vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétele idejére (maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra) havi 5.000,- Ft ösztöndíjat nyújt.

Az ösztöndíj összege a 2012. évi költségvetésében kerül betervezésre.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot – a határozattal együtt – határidőre a tanuló által első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 12.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

*(Szólláth Tibor polgármester úr és Dombi György képviselő kiment a teremből, így Dr. Juhász Endre alpolgármester úr átvette az ülés vezetését és a testület 8 fővel folytatta tovább munkáját.)*

**HUSZONKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló az Észak-hajdúsági Szakképzés-szervezési Társulás munkájáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Lévai Imre projektmenedzser** ismertette a beszámolót.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, a fejlesztési támogatás a következőkben hogyan alakul.

**Lévai Imre projektmenedzser** elmondta, a jövőben fellendülés várható a támogatások vonatkozásában.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**471/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-hajdúsági Szakképzés-szervezési Társulás munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi működéséről

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(Oláh Miklós képviselő kiment a teremből, így a testület 7 fővel folytatta tovább az ülést.)*

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** elmondta, a beszámolóban a negatívumok mellett egy pozitív dolog is ki van emelve, mégpedig a Szociális Földprogram sikere. Szerinte az önkormányzatnak el kellene gondolkodni azon, hogy ilyen tevékenységet az iskolák is folytathassanak.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** elmondta, a program folytatása szem előtt van. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a beszámoló a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatával kiegészítve határozati javaslatát 6 igen szavazattal, 1 fő (Dr. Juhász Endre) nem vett részt a szavazásban elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**472/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi működéséről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy megvizsgálja a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat esetleges kapacitás-bővítését, lehetőség szerint közfoglalkoztatottak bevonásával.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló a Mezei Örszolgálat 2011. évben végzett munkájáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** elmondta, a bizottsági javaslatokból az tűnik ki, hogy a mezei örszolgálatra vonatkozó rendelet felülvizsgálatát várják el. Ő ezt támogatja.

Megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Török István képviselő úr** szerint, össze kellene hívni az érintett földtulajdonosokat még a rendelet módosítása előtt.

**Buczkó József képviselő úr** arról beszélt, látszik, hogy az őrszolgálatra szükség van, hiszen a polgárőrökkel együttműködve 29 esetben tetten érték a tolvajokat.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát azzal, hogy felkéri a polgármestert a rendelet felülvizsgálatára és azt megelőzően az érintett tulajdonosok összehívására, 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **473/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezei Őrszolgálat 2011. évben végzett munkájáról szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

A képviselő-testület szükségesnek tartja a mezei őrszolgálatról és a mezőőri járulékról szóló 13/2011. (V. 05.) Önkormányzati Rendelet felülvizsgálatát, valamint azt megelőzően az érdekeltek részére fórum összehívását.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló a Tourinform Iroda munkájáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** azt kérdezte, az autópálya lehajtónál miért nincs kihelyezve a gyógyfürdőt reklámozó tábla.

**Buczko József képviselő úr** arról beszélt, a testvérvárosainkkal együttműködve egymást kölcsönösen „reklámozhatnánk.”

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** is erről beszélt, szerinte a testvérvárosi kapcsolatainkban komoly hiányosságok vannak. Lehetne egymás nyelvén is prospektusokat megjelentetni, így több információ jutna el az emberekhez.

**Vargáné Gál Viktória irodavezető** a felvetésekre válaszolva elmondta, az autópálya mérnökséget már megkeresték, de Hajdúdorognak már van kint egy táblája és a jogszabály nem engedélyezi másik tábla kihelyezését meghatározott kilométeren belül.

**Tóth Imre képviselő úr** arról beszélt, ha ehhez a lehajtóhoz nem lehet a táblát kihelyezni, akkor érdeklődni kellene, hogy a Hejőkürti lehajtónál nem-e lenne rá lehetőség.

**Dr. Kis Ágnes képviselő asszony** azt vetette fel, mivel már jár busz a fürdőhöz, esetleg azokra lehetne a fürdőt reklámozó plakátokat elhelyezni.

**Vargáné Gál Viktória irodavezető** szerint erre lenne lehetőség, a Volánnal kell egyeztetni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az a beszámoló határozati javaslatát 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**474/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a hajdúnánási Tourinform Iroda munkájáról készült beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, 4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14 szám alatti, Rádió Bravó Kft. (4026 Debrecen, Darabos u. 35. szám) által bérelt helyiségek további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**475/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14. szám alatti, önkormányzati tulajdonú épületben lévő, III. emelet, 21,1 m<sup>2</sup> nagyságú 313-314. irodahelyiségeket versenytárgyalásos pályázati eljárás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra szólóan (2012. január 01. – 2016. december 31.), a következő pályázati feltételekkel:

- A bérleti díjat az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozattal egyezően 1.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA összegben határozza meg, az alábbi költségek alkalmazása mellett:

Villamos energia költség:	<b>4533</b>	Ft/hó + ÁFA
Fűtési költség (október 15. - április 15.)	<b>60,8</b>	Ft/lgm <sup>3</sup> /hó + ÁFA
Vízfogyasztás díja (1 fő):	<b>318</b>	Ft/fő/hó + ÁFA
Csatorna díja (1fő):	<b>318</b>	Ft/fő/hó + ÁFA
Egyéb közös költségek, irodatakarítás:	<b>6081</b>	Ft/hó + ÁFA
Irodai hulladék elszállítása:	<b>16,6</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Telefon:	Mindenkori számla alapján	

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 17. - a pályázat megjelentetése

2012. január 15. - a bérleti szerződés megkötése

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő



**HUSZONHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló, 4717/4 hrsz-ú, legelő művelési ágú 23193 m<sup>2</sup> nagyságú földterület további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**476/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, 4714/4 hrsz-ú, 23193 m<sup>2</sup> nagyságú legelő művelési ágú földterületet pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra az alábbi feltételekkel:

- a kiinduló licitár 2,- Ft+ ÁFA/m<sup>2</sup>/év,
- a bérleti díj az évenkénti infláció mértékével emelkedik,
- a terület kisebb egységenként is pályázható,
- a bérleti jogviszony a szerződéskötést követő hónap első napjától kezdődik,
- a területet a megtekintett állapotban lehet bérbe venni, a területegységek esetleges, szükség szerinti kimérettetésének költsége az önkormányzatot anyagilag nem terheli, azt a bérlő saját költségén elvégezetheti.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban kell közzétenni. A pályázat megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat lebonyolításáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza a bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 17. - a pályázat kiírására és folyamatosan  
2012. február 28. - a haszonbérleti szerződés megkötése  
2012. március 31. - előterjesztés elkészítése (szükség szerint)

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúnánási Református Egyházközség kérelmére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**477/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Hajdúnánási Református Egyházközség kérelmét úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközség által az ÉAOP 4.1.1./A-11 kódszámú Nevelési intézmények fejlesztése c. pályázat benyújtásához hozzájárul, valamint a pályázati cél megvalósításához elvi hozzájárulását adja.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a pályázati programban megvalósítandó fejlesztés jogi háttérének kidolgozásáról készüljön a soron következő képviselő-testületi ülésre újabb előterjesztés, továbbá a telekalakítás végleges tartalma a tervezett bővítés pontos ismertetése, és annak – a rendezési tervvel történő összhang megteremtését célzó – építéshatósággal történt egyeztetése után kerüljön meghatározásra.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközség (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám) értesítéséről valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 7 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**478/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközség TIOP 3.4.2-11/1 kódszámú „Önkormányzati, állami, egyházi, nonprofit fenntartású bentlakásos

intézmények korszerűsítése” című pályázatának céljaival egyetért, a pályázati cél megvalósításához és a pályázat benyújtásához elvi hozzájárulását adja.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a pályázati programban megvalósítandó fejlesztés jogi háttérének kidolgozásáról készüljön a soron következő képviselő-testületi ülésre újabb előterjesztés.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Református Egyházközség (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 2. szám) értesítéséről, valamint a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a TIGÁZ Tiszántúli Gázszolgáltató Zrt. (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184. szám) kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(Oláh Miklós képviselő visszajött a terembe, így a testület 8 fővel folytatta tovább az ülést.)*

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Dr. Kiss Imre jegyző** a bizottsági kérdésre válaszolva elmondta, a Tigáz tulajdonában lévő ingatlan 2427 m<sup>2</sup>, míg az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan 880 m<sup>2</sup>, de ha a testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok vonatkozásában cseretárgyalást kezdeményezzen, természetesen arra sor fog kerülni.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** arról beszélt, bár az értékaránytalanság feltűnő, egy próbát még a csere kezdeményezése.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a testület felhatalmazza a polgármestert cseretárgyalás folytatására 7 igen szavazattal 1 fő

(Dr. Juhász Endre) nem vett részt a szavazásban elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**479/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TIGÁZ Tiszántúli Gázszolgáltató Zrt. (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.) kérelméhez készült előterjesztést megismerve úgy határoz, hogy kezdeményezi a Hajdúnánás-Tedej, Tessedik Sámuel u. végén található, Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, 6481. hrsz-ú, „Kivett beépítetlen terület” művelési ágú, forgalomképes, 880 m<sup>2</sup> területű ingatlan és a TIGÁZ Tiszántúli Gázszolgáltató Zrt. tulajdonában lévő, 3700/3. hrsz-ú, „Kivett telephely” művelési ágú, 2.427 m<sup>2</sup> területű ingatlan cseréjét.

Felkéri a polgármestert, hogy az érintett ingatlanok cseréjére vonatkozó tárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, majd annak eredményét előterjesztés formájában terjessze a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2012. január 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúnánás - Robzol 2000 KSE (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 25. szám) férfi kézilabda csapat kérelmére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Ötvös Attila képviselő úr** elmondta, ő az Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatát támogatja.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** azt javasolta, hogy 400.000,- Ft-tal támogassák a csapatot.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a támogatás összege 500.000,-Ft, 4 igen 1 nem (Dr. Kis Ágnes) szavazat és 3 tartózkodás (Tóth Imre, Kovács Zsolt, Dr. Juhász Endre) mellett nem fogadta el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a támogatás összege 250.000,-Ft, 3 igen 1 nem (Ötvös Attila) szavazat és 2 tartózkodás (Buczko József, Dr. Juhász Endre) mellett 2 fő (Török István, Oláh Miklós) nem vett részt a szavazásban nem fogadta el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a támogatás összege 400.000,-Ft, 6 igen 2 nem (Dr. Kis Ágnes, Tóth Imre) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **480/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás-Robzol 2000 KSE férfi kézilabda csapat (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 25. szám) kérelmét megismerte és számukra 400.000,-Ft póttámogatást biztosít.

A képviselő-testület a 400.000,-Ft póttámogatást az önkormányzat 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 15.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúnánás - Termál SC (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 38. szám) kérelmére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(Dombi György képviselő visszajött a terembe, így a testület 9 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Török István képviselő úr** arról beszélt, hogy a csapatoknak most lehetőségük van pályázatokat benyújtani és ezt ki kellene használniuk.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** 100.000,-Ft támogatást javasolt.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát az alpolgármester úr javaslatával 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**481/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánás-Termál SC női kézilabda csapat (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 38. szám) kérelmét megismerte és számukra 100.000,-Ft támogatást biztosít.

A képviselő-testület a 100.000,-Ft támogatást az önkormányzat 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 15.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló a Bűnmegelőzési Tanács egy éves munkájáról

**Előadó:** Dombi György a Bűnmegelőzési Tanács elnöke

*(Szólláth Tibor polgármester úr visszajött a terembe és visszavette az ülés vezetését, Oláh Miklós képviselő kiment a teremből, Dr. Juhász Endre alpolgármester pedig távozott az ülésről, így a testület 8 fővel folytatta tovább a munkát.)*

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre** képviselő úr arról beszélt, ő már a korábban is javaslatot tett új tagok felvételére és ismét kéri a testületet, hogy gondolja át ezt a lehetőséget.

**Török István képviselő úr** elmondta, támogatja a tanács működését, de szeretne konkrét javaslatokat látni a bűnmegelőzésre vonatkozóan. Véleménye szerint a tanácsnak tartania kellene a lakossággal a kapcsolatot.

**Buczko József képviselő úr** arról beszélt, szükség van a Bűnmegelőzési Tanácsra, de hogy sikeresebben működjön össze kellene fogni a különböző szervezeteknek, melyek között a tanács látja el a koordinatív szerepet.

**Dombi György képviselő úr** elmondta, a tanács eleget tesz az elvárásoknak, a bűncselekmények felderítése nem az ő hatáskörük, hanem a rendőrségé.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**482/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bűnmegelőzési Tanács egy éves munkájáról szóló beszámolót megismerte és elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló a Városrendészeti Tanácsnok 2011. évi tevékenységéről

**Előadó:** Dombi György tanácsnok

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a beszámoló határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát 8 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**483/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városrendészeti Tanácsnok 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Vonalvezető Mérnöki és Gazdaságfejlesztő Kft. (6000 Kecskemét, Jókai u. 35. szám) kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Oláh Miklós képviselő visszajött a terembe, így a testület 9 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazattal 1 fő (Oláh Miklós) nem vett részt a szavazásban elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**484/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Vonalvezető Kft. (6000 Kecskemét, Jókai utca 35. szám) kérelmét, és a hajdúnánási 0559 helyrajzi számú, kivett, közút művelési ágú, Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában lévő földútnak, Józsi Antal Zoltánné (4080 Hajdúnánás, Irányi utca 35. szám) építető által, a Vonalvezető Kft. VV 2011-16 számú módosított terve szerinti pályaszerkezettel és stabilizált padkával történő kiépítéséhez, amely beruházás érinti a 0543/12 hrsz-ú, szintén önkormányzati tulajdonú földutat is, az alábbi feltételekkel hozzájárul.

1. Az út megépítésével önkormányzati tulajdonú ingatlanon túl igénybe vett ingatlanrészek útlejegyzésének, és a 0559 hrsz-ú úthoz való csatolásának valamennyi költsége kérelmezőt terheli (ide értve a művelés alóli kivonás, a telekalakítás és a területrészek megvételének költségét).
2. A hozzájárulás nem jelenti a 0559 és 0543/12 hrsz-ú ingatlanok feletti rendelkezési jog megszerzését.



3. A fejlesztéssel az építtető nem szerez tulajdonjogot a hajdúnánási 0559 és 0543/12 hrsz-ú ingatlanok tekintetében, az továbbra is Hajdúnánás Városi Önkormányzat tulajdonában marad.
4. Az elkészült közlekedési létesítmény fenntartásáról és kezeléséről az építtető 2017. december 31-ig köteles gondoskodni.
5. A hozzájárulás nem mentesít egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
6. A kivitelezéssel esetlegesen okozott károk az építtetőt terhelik.
7. Az építtető az utat a közforgalom elől nem zárhatja le.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Vonalvezető Kft-t (6000 Kecskemét, Jókai utca 35. szám) és Józsi Antal Zoltánnét (4080 Hajdúnánás, Irányi utca a 35. szám) értesítse, és a 9951-2/2010. számú „Használati jogra vonatkozó megállapodás”-t a Képviselő-testület döntésének megfelelően módosítsa.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 28. - a kiértesítésre

2011. december 02. - a megállapodás módosítására

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Sári Antal (4080 Hajdúnánás, Munkások u. 10/a. szám) alatti lakos kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**485/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve Sári Antal 4080 Hajdúnánás, Munkások u. 10/a. szám alatti lakos kérelmét az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § -a alapján úgy határoz, hogy az

önkormányzat tulajdonát képező, 01117/6. hrsz-ú földterületre vonatkozó 3426-6/2011. számú Haszonbérleti szerződés módosításáról szóló 3426-9/2011. számú szerződés 2. pontjának módosításához akként járul hozzá, hogy a bérleti díj az eredeti szerződésnek megfelelően a földterület 2/3 után legyen fizetendő. A képviselő-testület ennek értelmében Sári Antal haszonbérletet mentesíti a szerződés módosításában előírt különbözet megfizetésétől.

Felkéri a polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződés a fentiek szerinti módosításáról gondoskodjon, melynek aláírására felhatalmazza, valamint a határozatban foglaltakról Sári Antal 4080 Hajdúnánás, Munkások u. 10/a. szám alatti lakost értesítse.

**Felelős: Szólláth Tibor polgármester**

**Határidő:** 2011. december 15.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a „Cuharé” Oktatási és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (3586 Sajóörös, Kossuth u. 6. szám) ügyvezető igazgatójának, Bíró Istvánnak a kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** arról beszélt, a szülők panaszkodtak neki az oktatás színvonaláról és megkérdezte, hogy ez a megoldás az említett problémát orvosolni fogja-e.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, ő még ilyen problémáról nem hallott. Fontosnak tartja a néptánc oktatását és a nulláról ilyen szintre eljutni, ahol most tartanak, az már jó eredmény.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 8 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**486/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Cuharé” Oktatási és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának, Bíró Istvánnak a kérelméhez készült előterjesztést megismerve úgy határoz, hogy - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban Ör.) 12. § (4) bekezdése alapján - a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat 4080 Hajdúnánás, Iskola u. 3. szám alatti, 4080 Hajdúnánás, Polgári u. 71. szám alatti és 4080 Hajdúnánás, Baross u. 11/a. szám alatti telephelyein található, a gyermekek, tanulók nevelésére, oktatására szolgáló termek 2011. szeptember 1-től 5 éves határozott időtartamra, néptáncoktatás céljára történő bérbeadásához hozzájárul.

A képviselő-testület felhívja a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat igazgatójának, Tóth Imrének a figyelmét, hogy a gyermekek, tanulók nevelésére, oktatására szolgáló termek bérbeadásánál az Ör. rendelkezései szerint járjon el.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a „Cuharé” Oktatási és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (3586 Sajóörös, Kossuth u. 6. szám) ügyvezető igazgatóját, Bíró Istvánt és a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat (4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 2-10.) igazgatóját, Tóth Imrét értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 09.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúnánási Gazdasági Ellátó Intézmény kérelmére

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**487/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgári kistérségnél, a 151/2011. (IV. 28.) számú és a 203/2011. (V. 26.) számú Képviselő-testületi Határozatok alapján pedagógiai szakszolgáltatási feladatokat ellátó 5 fő közalkalmazott, valamint a polgári és a hajdúsági kistérség pályázata alapján határozott időre alkalmazott 1-1 fő pszichológus foglalkoztatásának 2011. évi kiadásaihoz 4.314 eFt személyi jellegű kiadásra, 1.165 eFt járulék jellegű kiadásra és 446 eFt dologi kiadásra összesen 5.925 eFt támogatást biztosít az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat számára.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló, többször módosított 1/2011. (II. 11.) számú Önkormányzati Rendelet határozatban foglaltaknak megfelelő módosításáról, valamint az érintett intézmények vezetőinek tájékoztatásáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30. - a tájékoztatásra  
2011. december 31. - a rendelet módosítására

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a 154/2011. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**488/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 154/2011. (IV. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján közalkalmazottak nyugdíjazáshoz engedélyezett, a költségvetésben nem tervezett többlet kiadásokhoz 4.519 eFt támogatást biztosít az önkormányzat 2011. évi költségvetésének intézményi céltartalékából az alábbiak szerint:

- Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat: 1.035 eFt személyi, 279 eFt járulék jellegű kiadásokra;
- Körösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző és Általános Iskola, Kollégium: 2.524 eFt személyi, 681 eFt járulék jellegű kiadásokra.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló, többször módosított 1/2011. (II. 11.) számú Önkormányzati Rendelet határozatban foglaltaknak megfelelő módosításáról, valamint az érintett intézmények vezetőinek tájékoztatásáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30. - a tájékoztatásra  
2011. december 31. - a rendelet módosítására

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111 Budapest, Budafoki út 34/b. szám) kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.

(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, nem tudja támogatni a szeretetszolgálat kérelmét, mert az önkormányzat által fenntartott bölcsőde átadásával megszűnne a szülők választási lehetősége és csak egyházi bölcsődébe írathatnák gyermekeiket. Másik épületben megvalósuló bölcsőde működtetését támogatja, ha ez is érdekelné a szeretetszolgálatot.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Nagy Tünde menedzserigazgató** szerint a szülőket kellene megkérdezni, hiszen ők sokkal több szolgáltatást nyújtanának, mint az önkormányzati fenntartású bölcsőde. Szóba került egy esetleges másik bölcsőde kialakítása, de az épület felújítása több 10 millióba kerülne, ezért gondolták, hogy átveszik a jelenlegi bölcsőde fenntartását.

**Kovács Zsolt képviselő úr** azt kérdezte a menedzserigazgatótól, hogy az alapellátásokon kívül, milyen szolgáltatásaik vannak még.

**Nagy Tünde menedzserigazgató** elmondta, vannak közösségi ellátásaik is, amiket szívesen megismertetne a szülőkkel és esetleg akkor szóba jöhetne a fenntartóváltás.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, ő továbbra sem támogatja a fenntartóváltást.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **489/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy (1111 Budapest, Budafoki út 34/b. szám) ajánlatát megismerte, azt tudomásul vette, de a Városi Bölcsőde (4080 Hajdúnánás, Marx Károly u. 10-12. szám) fenntartását és üzemeltetését nem kívánja számukra átadni.

Felkéri a polgármestert, hogy a Baptista Szeretetszolgálat értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**NEGYVENEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Nánási Focisuli Egyesület (4080 Hajdúnánás, Mártírok u. 5. szám) kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolták.  
*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát azzal, hogy a támogatás összege 100.000,-Ft, 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**490/2011. (XI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a VI. Hajdúvárosok Téli Torna Hajdúnánás Város Nagydíjáért utánpótlás tornát 100.000,-Ft összeggel támogatja.

A képviselő-testület a 100.000,-Ft támogatási összeget a 2011. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a Kőrösi Csoma Sándor Gimnázium, Szakközép-, Szakképző Iskola és Kollégium igazgatóját, hogy a tornára vonatkozóan tekintsen el a Somorjai László Városi Sportcsarnok bérleti díjának megfizetésétől.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Buczó József képviselő úr** tájékoztatta a képviselőket a díszfák ültetésével kapcsolatosan.

**Tóth Imre képviselő úr** arról beszélt, nem ért egyet a fakivágásokkal és érdeklődött erre miért volt szükség.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, szakértő véleményét kérték ki, aki szerint a fák kivágása elkerülhetetlen volt.

**Török István képviselő úr** a kóbor kutyák miatti aggodalmának adott hangot.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, odafigyelnek erre a problémára. Megköszönte a testület tagjainak és a meghívottaknak a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület nyilvános ülését 12 óra 55 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

kmft.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő