

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült** a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. szeptember 22-én** - csütörtökön - **du. 13,00 órakor** megtartott *n y i l v á n o s* üléséről.

**A képviselő-testület ülésének helye:** a Polgármesteri Hivatal Díszterme

**Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor:** Szólláth Tibor polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Dr. Kis Ágnes, Szabóné Marth Éva, Buczkó József, Kovács Zsolt, Tóth Imre, Dombi György, Ötvös Attila képviselők

**A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:** Dr. Kiss Imre jegyző, Maginé dr. Csirke Erzsébet aljegyző, Kissné Barta Piroska a Városfejlesztési és Gazdálkodási Iroda irodavezetője, Benkőné Takács Mária a Szociális Iroda és Városi Gyámhivatal irodavezetője, Kiss György a Közgazdasági Iroda irodavezetője, Füz Péterné vagyonkezelési és hasznosítási ügyintéző, Nagyné Bózsár Katalin egészségügyi és szociális intézményi és személyzeti ügyintéző, Éles Béláné közoktatási és közművelődési intézményi ügyintéző, dr. Molnár Anett jegyzőkönyvvezető, Szakál Attila informatikus

**A napirendi pontokhoz meghívottként jelen voltak még:**

a 13.) napirendi tárgyalásánál:	pont	Tóth Imre a Bocskai István Általános Iskola igazgatója
a 8.) napirendi tárgyalásánál:	pont	Szász Péter (4405 Nyíregyháza, Rezeda u. 56. szám) pályázó
a 18.) napirendi tárgyalásánál:	pont	Ádám Sándor a Bocskai Lakásszövetkezet elnöke
a 13.) napirendi tárgyalásánál:	pont	Berkes Anikó a Gazdasági Ellátó Intézmény intézményvezetője
a 7.) és a 13.) napirendi pontok tárgyalásánál:		Pálócziné Fejér Zsuzsa a Városi Bölcsőde szakmai vezetője

A testületi ülésen részt vett még a Helyi Televízió négy munkatársa.

**Szólláth Tibor polgármester úr** köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket, a televízió keresztül a város lakosságát. Megállapította, hogy 9 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendek közé vegyen fel és tárgyaljon meg még kilenc napirendi pontot, amelyek a következők:

- „Előterjesztés a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ, a Tourinform Iroda, a Hajdúnánási Újság és a Helyi Televízió vállalatcsoportba vonásáról”
- “Előterjesztés a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 7-9. szám) kérelméhez”
- „Előterjesztés a Városi Bölcsőde kérelméhez”
- „Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezetének kérelmével kapcsolatban”
- „Előterjesztés a HHV-684 forgalmi rendszámú LADA Niva személygépkocsi további hasznosítására”
- „Előterjesztés a Huszti István 4080 Hajdúnánás, Irányi u. I/6. szám alatti és Bata Lajosné 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 43. szám alatti lakosok kérelméhez”
- „Előterjesztés a Vidékfejlesztési Minisztérium által meghirdetett „A tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatása” című pályázat benyújtására”
- „Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához történő csatlakozásról”
- „Előterjesztés Kelemen Gábor 4080 Hajdúnánás, Mikszáth Kálmán u. 10. szám alatti lakos kérelméhez”

A napirendeket a meghívóban szereplő 22. napirend után, a zárt ülés előtt javasolta megtárgyalni.

Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal és az elhangzottakkal kapcsolatban van-e megjegyzés, észrevétel.

Mivel a napirendi pontokkal, a napirendi pontok sorrendjével, illetve az új napirendi pontok felvételével és megtárgyalásával kapcsolatban megjegyzés, észrevétel nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását 7 igen szavazat mellett - 2 fő (Tóth Imre, Kovács Zsolt) nem vett részt a szavazásban - külön határozat hozatala nélkül elfogadta.

**Szólláth Tibor polgármester úr** ezek után a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

**Buczó József képviselő úr** Tóth Imre képviselőt javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

*(A teremben lévő Tóth Imre képviselő úr jelezte, hogy elfogadja a jelölést a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére, de nem vesz részt a szavazásban.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a testület egyetért-e a javaslattal.

A képviselő-testület Tóth Imre képviselőt, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt 8 igen szavazattal - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**Napirendi pontok:**

- 1.) Polgármesteri jelentés  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 2.) Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló, a 11/2011. (V. 05.), a 14/2011. (VI. 30.) és a 17/2011. (IX. 01.) Önkormányzati Rendelettel módosított 1/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendelet módosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 3.) Előterjesztés az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet módosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 4.) Előterjesztés a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló .... / ..... (.....) Önkormányzati Rendelet megalkotására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 5.) Beszámoló az önkormányzati bizottságok 2011. január-augusztus hónapban végzett munkájáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 6.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Okmányirodájának 2009-2010. évi munkájáról és az ügyintézéséről  
**Előadó:** Dr. Kiss Imre jegyző
- 7.) Beszámoló a Városi Bölcsőde 2010. évben végzett munkájáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 8.) Előterjesztés a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény magasabb vezetői beosztás ellátására kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 9.) Előterjesztés a hajdúnánási iskolaegészségügyi feladatok ellátásának módosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 10.) Előterjesztés Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 11.) Előterjesztés a Regionális Operatív Program keretében „Közösségi közlekedés fejlesztése” tárgyú pályázat előkészítésére vonatkozóan  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 12.) Tájékoztató integrált ügyfélszolgálati rendszer kialakításával kapcsolatban  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 13.) Tájékoztató a 34/2011. (I. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról a város közoktatási intézményrendszerének átszervezése során elvégzett feladatokról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 14.) Tájékoztató a 2011-es évben eddig benyújtott pályázatok állásáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 15.) Előterjesztés a geotermia alapú térségi beruházás lehetőségeinek megvizsgálásáról szóló tanulmány jóváhagyására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 16.) Előterjesztés a 274/2011. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat hatályon kívül helyezésére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 17.) Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kiegészítő hőszigetelési és csapadékvíz elleni tetőszigetelési munkáihoz önerő biztosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 18.) Előterjesztés a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) elnökének kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 19.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 0996/2 hrsz.-ú „saját használatú út” további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 20.) Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 107. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérbeadás feltételeinek meghatározására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 21.) Előterjesztés a Gyermekklinika Alapítványa „Gyermekeinkért” Közhasznú Alapítvány kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 22.) Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 23.) Előterjesztés a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ, a Tourinform Iroda, a Hajdúnánási Újság és a Helyi Televízió vállalatcsoportba vonásáról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 24.) Előterjesztés a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 7-9. szám) kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 25.) Előterjesztés a Városi Bölcsőde kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 26.) Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezetének kérelmével kapcsolatban  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 27.) Előterjesztés a HHV-684 forgalmi rendszámú LADA Niva személygépkocsi további hasznosítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 28.) Előterjesztés a Huszti István 4080 Hajdúnánás, irányi u. I/6. szám alatti és Bata Lajosné 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 43. szám alatti lakosok kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 29.) Előterjesztés a Vidékfejlesztési Minisztérium által meghirdetett „A tanyák, valamint az alföldi tanya térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatása” című pályázat benyújtására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 30.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához történő csatlakozásról  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 31.) Előterjesztés Kelemen Gábor 4080 Hajdúnánás, Mikszáth Kálmán u. 10. szám alatti lakos kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 32.) Előterjesztés lakás pályázatra meghirdetett önkormányzati tulajdonú lakás szociális jelleggel történő bérbeadása  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

- 33.) Előterjesztés határozott időtartamra, szociális jelleggel bérebe adott önkormányzati lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 34.) Előterjesztés határozott időtartamra, nem szociális jelleggel, szakember-elhelyezés céljára bérebe adott önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester
- 35.) Különfélék

**ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Polgármesteri jelentés

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(A napirendi pont tárgyalása előtt Török István képviselő megérkezett, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a Polgármesteri jelentéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** azt kérdezte, hogy a Jobbik Magyarországért Mozgalom javaslatai, kérelmei miért nem szerepelnek a napirendi pontok között.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, ha kérelem érkezik hozzá, az nem jelenti feltétlenül azt, hogy előterjesztés formájában az a testület elé kerül. Ha valaki kitüntető díj adományozására tesz javaslatot, akkor önálló képviselői indítvánnyal megteheti.

**Tóth Imre képviselő úr** elmondta, ő a jövőben élni fog az önálló képviselői indítvány lehetőségével.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés I. fejezetét 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

A képviselő-testület a Polgármesteri jelentés II. fejezetét 10 igen szavazattal (egyhangúlag) - külön határozat hozatala nélkül - elfogadta.

**MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló, a 11/2011. (V. 05.), a 14/2011. (VI. 30.) és a 17/2011. (IX. 01.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 1/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendelet módosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés I. határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**18/2011. (IX. 30.) Önkormányzati Rendelete**

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló, a 11/2011. (V. 05.), a 14/2011. (VI. 30.) és a 17/2011. (IX. 01.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 1/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendelet módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

**1. §** Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló, a 11/2011. (V. 05.), a 14/2011. (VI. 30.) és a 17/2011. (IX. 01.) Önkormányzati Rendeletekkel módosított 1/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. § (1)–(4) bekezdés helyébe a következő rendelkezések lépnek:

**„3. § (1)** A képviselő-testület az önkormányzati tevékenységek, az Észak-hajdúsági Szakképzés-szervezési Társulás, a kisebbségi önkormányzat és az intézmények együttes 2011. évi költségvetésének

a) kiadását	4.339.198 eFt
b) bevételét	4.339.198 eFt

főösszeggel állapítja meg, 183.259 eFt fejlesztési és 371.552 eFt működési hitelfelvétel mellett az 1/1. sz. melléklet szerint.

- (2) A költségvetési bevételek és kiadások összesen, a költségvetési hiány:
- |                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| a) Költségvetési bevételek összesen: | 3.708.648 eFt, ebből |
| aa) működési:                        | 3.372.119 eFt        |
| ab) felhalmozási:                    | 336.529 eFt          |

b) Költségvetési kiadások összesen:	4.332.163 eFt, ebből
ba) működési:	3.688.802 eFt
bb) felhalmozási:	643.361 eFt
c) Költségvetési hiány:	623.515 eFt, ebből
ca) működési:	316.683 eFt
cb) felhalmozási:	306.832 eFt
(3) A költségvetési hiány külső és belső finanszírozása:	
a) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványának igénybevétele:	
aa) belső finanszírozási műveletek bevétele összesen:	75.739 eFt
ebből intézmények 2010. évi pénzmaradványa működési célra:	20.189 eFt
ab) Észak-hajd. Szakképz. Társulás 2010. évi pénzmaradványa:	112.461 eFt
ebből működési célra	96.210 eFt
felhalmozási célra	16.251 eFt
ac) Polg. Hiv. előző években képzett tartalékok maradványa:	194.529 eFt
ebből működési célra	113.899 eFt
felhalmozási célra	80.630 eFt
ad) Polg. Hiv. 2010. évi pénzmaradványa:	-251.440 eFt
ebből működési célra	8.225 eFt
felhalmozási célra	5.465 eFt
b) A költségvetési hiány külső finanszírozására szolgáló finanszírozási célú műveletek:	
ba) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevétele összesen:	554.811 eFt
ebből felhalmozási hitelek bevételei:	183.259 eFt
működési hitelek bevételei:	371.552 eFt
bb) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadása összesen:	7.035 eFt
felhalmozási hitelek kiadásai:	7.035 eFt
működési hitelek kiadásai:	0 eFt
bc) Finanszírozási bevételek összesen:	630.550 eFt
bd) Finanszírozási kiadások összesen:	7.035 eFt
be) Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege:	623.515 eFt
(4) A kiadások főösszegén belül	
a) a személyi juttatások előirányzatát	1.583.642 eFt
b) a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatát	425.129 eFt
c) a dologi kiadások előirányzatát	917.118 eFt
d) a működési célú pénzeszköz átadásosok előirányzatát	235.516 eFt
e) a fejlesztési célú pénzeszköz átadások előirányzatát	88.419 eFt
f) a segélyjellegű támogatások előirányzatát	301.557 eFt
g) az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzatát	9.225 eFt
h) a felhalmozási célú kiadások előirányzatát	554.942 eFt
i) felhalmozási célú hitel törlesztése	7.035 eFt
j) a tartalékok fő összegét	216.615 eFt



összeggel állapítja meg.

A tartalékok összegét

a) általános tartalék	38.650 eFt
b) céltartalékok	
ba) bérlakásalap	111.109 eFt
bb) oktatási célokra	37.353 eFt
bc) intézményi tartalék	10.000 eFt
bd) Észak-hajdúsági Szak. Társulás tartaléka	19.503 eFt

összeggel állapítja meg.”

**2. §** Ör. 1/1., 2/1., 3/1. és 3/2. számú melléklete helyébe e rendelet 1., 2., 3/1. és 3/2. számú melléklete lép.

**3. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II. 11.) Önkormányzati Rendelet módosításáról szóló 11/2011. (V. 05.), 14/2011. (VI. 30.) és 17/2011. (IX. 01.) Önkormányzati Rendelet.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 22.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Záradék:** Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 30.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

A képviselő-testület az előterjesztés II. határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot alkotta meg:

**333/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 318/2011. (VIII. 31.) számú Képviselő-testületi Határozat harmadik bekezdésének első felsorolási pontját az alábbiak szerint módosítja, a határozat többi rendelkezésének változatlanul hagyása mellett:

- „Bocskai István Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Egységes Pedagógiai Szakszolgálat 172 fő”

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézmény vezetőjének értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet módosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta a képviselőket, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság által említett 2. sz. mellékletben 50. sorszám alatt lévő általános iskolaként szereplő ingatlanhoz két helyrajzi szám is tartozik, így annak forgalomképessé tételéhez az 51. sorszám alatti (4944 hrsz.) ingatlan forgalomképessé nyilvánítása is szükséges.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** elmondta, benne voltak kétségek az előterjesztéssel kapcsolatban, de a Városfejlesztési Bizottság javaslataival el tudja fogadni a határozati javaslatot.

**Dombi György képviselő úr** kérte, hogy a polgármester úr által tett tulajdonosi jognyilatkozatok ezentúl szerepeljenek a polgármesteri jelentésben.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**19/2011. (X. 01.) Önkormányzati Rendelete**

**az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló,  
többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes  
szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet  
módosításáról**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 79. § (2) bekezdésében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Hajdúnánás város önkormányzati vagyonáról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 13. § (2) bekezdésének helyébe az alábbi szövegrész lép:

„13. §

- (2) Egyéb tulajdonosi jognyilatkozatok (társtulajdonosi elővásárlási jog, az önkormányzatot megillető elidegenítési és terhelési tilalommal kapcsolatos jognyilatkozatok, az önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingatlan-nyilvántartási adataiban változást nem eredményező tulajdonosi jognyilatkozatok, az önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingatlan-nyilvántartási adataiban változást eredményező tulajdonosi jognyilatkozatok közül a közcélú közművek elhelyezését biztosító vezetékjogi nyilatkozatok, az önkormányzati tulajdonú, nem erdő művelési ágú ingatlanokon fás szárú növények kivágásához és gyérítéséhez szükséges tulajdonosi nyilatkozatok) megtétele a polgármester hatáskörébe tartozik.”

**2. §**

Az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 2. és 3. számú mellékletei helyébe e rendelet 2. és 3. számú mellékletei lépnek.

**3. §**

E rendelet 2011. október 1. napján lép hatályba és 2011. október 2-án hatályát veszti.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 22.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Záradék:** Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2011. október 1.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**NEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló .../..... (.....) Önkormányzati Rendelet megalkotására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(A napirendi pont tárgyalása előtt Oláh Miklós képviselő megérkezett, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Kovács Zsolt képviselő úr** elmondta, a segéllyel visszaélnék, nem jut el az ápolthoz, ezért azt javasolja, hogy az előterjesztésben szereplő rendelet szövegét fogadják el, és majd októberben tárgyalják meg újra a kérdést.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** a Városfejlesztési Bizottság javaslatát tanácsolta elfogadni és szerinte is vissza kell térni később erre a kérdésre.

**Tóth Imre képviselő úr** nem támogatja alpolgármester úr javaslatát, szerinte ez kényes kérdés. Azon az állásponton van, hogy akinek alanyi jogon jár a segély, az kapja továbbra is, ahol indokolatlan ott szüntessük meg.

**Szólláth Tibor polgármester úr** szerint ez egy nagyon nehéz feladat, aminek az lenne a lényege, hogy az ápolttal az ellátást megkapja. Ez sok esetben nem történik meg, erre megoldást kell találni. Ő az Egészségügyi és Szociális Bizottság álláspontját javasolja elfogadni, azzal hogy a kérdésre később visszatérnek.

**Benkóné Takács Mária irodavezető asszony** elmondta, hogy a Szociális törvény módosításra került, így a rendeletünk hibái hamar ki fognak ütközni. Arról is beszélt,

hogyan az ápolás nem kaphatja meg közvetlenül, mert az ápolás szolgálati időnek számít, így más megoldást kell keresni.

**Dombi György képviselő úr** elmondta, szerinte a Városfejlesztési Bizottság javaslata a legmegfelelőbb, hiszen az a rendelet aktualizálása miatt szükséges.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** szerint a joghoz kell igazodni, nem a véleményekhez, így a jegyző úr véleményét kérdezte a rendeletről.

**Dr. Kiss Imre jegyző** elmondta, a rendelet-tervezet úgy készült, hogy megfeleljen a törvényi feltételeknek. Amennyiben a testület a szigorításokat nem tartja elfogadhatónak, akkor a rendelet változatlan tartalommal, de új formában élhet tovább és majd az ősz folyamán újra lehet tárgyalni.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** a rendelet 9. § c) pontjának kivételét javasolta a testületnek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát, azzal a módosítással, hogy a 9. § c) pontja kivételre kerül, 8 igen szavazat és 3 tartózkodás (Oláh Miklós, Tóth Imre, Ötvös Attila) mellett elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**20/2011. (IX. 26.) Önkormányzati Rendelete**

**a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzügyi  
és természetbeni ellátások helyi szabályairól**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 25. § (3) bekezdésében, a 32. § (3) bekezdésében, a 37. § (1) bekezdés d) pontjában, a 37/A. § (1) és (3) pontjában, a 38. § (1) bekezdés c) pontjában, a (9) bekezdésében, a 43/B. § (1),(3) bekezdéseiben, a 45. § (1) bekezdésében, a 46. § (1) bekezdésében, a 47. § (2) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, az 50. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó szociális rászorultságtól függő pénzügyi és természetbeni ellátások megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint ellenőrzésének szabályairól a következőket rendeli el:

## I. Fejezet

### Általános rendelkezések

#### 1. Értelmező rendelkezések

1. § (1) E rendelet alkalmazása során *létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet*:
- elemi kár,
  - hirtelen fellépő betegség, baleset, s ezek következtében kórházi kezelés, magas gyógyszerköltség,
  - hozzátartozó halála,
  - munkaviszony megszűnése a munkáltató rendes felmondása által,
  - lakásban történő meghibásodás: csőtörés, gázrobbanás, elektromos hálózatban bekövetkezett kár, belvíz okozta kár,
  - rendszeres ellátás megszűnése, egy hónapot meghaladó átmeneti jövedelem kiesés,
  - bűncselekmény áldozataként elszenvedett élethelyzet,
  - büntetés-végrehajtási intézetből történő elbocsátáskor rendelkezésre álló börtönkeresmény a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét (a továbbiakban: öny.) nem haladja meg.
- (2) *Létfenntartást veszélyeztető időszakos vagy tartós élethelyzet*:
- krónikus betegség miatt bekövetkezett gyógyintézeti kezelés,
  - gyógyászati segédeszköz beszerzés közgyógyellátással nem rendelkező személy esetén,
  - közgyógyellátásra nem jogosult személy folyamatos, legalább 3 hónapnál hosszabb időtartamú havi 5000 forintot meghaladó gyógyszerek szükséglete,
  - két hónapot meghaladó, tartós jövedelemnélküliség, mely nem a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Szt.) 36. § (2) bekezdés a) pontja miatt következett be,
  - egyedül élőként öny. alatti havi jövedelem,
  - 2 hónapot meghaladó közüzemi számla-tartozás,
  - adósság miatt kikapcsolt közüzemi szolgáltatás üzembe helyezésének anyagi terhe.
- (3) *Krízishelyzet*: elemi kár, belvízkár, baleset, hirtelen haláleset.
- (4) *Kivételes méltányosság* gyakorlására lehetőséget ad, ha a kérelmező:
- krónikus beteg,
  - egyedül él,
  - gyermekét egyedül neveli,
  - fogyatékos, vagy
  - közüzemi szolgáltatásait kikapcsolták, vagy az folyamatban van.

## 2. Közös eljárási szabályok

- 2. §** (1) Az e rendeletben foglalt ellátási formákra a kérelmet szóban vagy írásban, az arra rendszeresített, a rendelet mellékleteit képező formanyomtatványok kitöltésével, a Polgármesteri Hivatal Szociális Iroda és Városi Gyámhivatalánál (a továbbiakban: Iroda) lehet benyújtani, az alábbi mellékletekkel:
- a) igazolások, nyilatkozatok: az igénylő és vele közös lakásban, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók jövedelmi-, vagyoni viszonyairól,
  - b) ha az érintett semmilyen jövedelemmel nem rendelkezik, erről szóló nyilatkozata, és
  - c) a kért ellátás igényléséhez jogszabályban előírt külön igazolások.
- (2) A nyilatkozatok, igazolások tartalmi kellei:
- a) az 1. számú melléklet szerinti *nyilatkozat* tartalmazza:
    - a.a) az igénylő nevét,
    - a.b) az igénylő lakó-, illetve tartózkodási helyét,
    - a.c) a valótlan nyilatkozattétel következményeinek tudomásul vételét,
    - a.d) az ellátásra való jogosultság megállapításához szükséges tényeket,
    - a.e) a nyilatkozat-tétel helyét, idejét, és
    - a.f) a nyilatkozó aláírását.
  - b.) a *jövedelem-igazolás* tartalma:
    - b.a) munkáltató adatai,
    - b.b) munkavállaló személyes adatai,
    - b.c) munkaviszony kezdete, munkakör,
    - b.d) a kérelem benyújtását megelőző egy havi bruttó jövedelem,
    - b.e) bérből történő levonások,
    - b.f) egy havi nettó jövedelem, és
    - b.g) igazolás kiadásának helye, ideje, munkáltató aláírása és bélyegzőlenyomata.
- 3. §** Krízishelyzet esetén, amennyiben az igénylő életkörülményei az azonnali segítséget indokolják, a támogatás bizonyítási eljárás nélkül, az igénylő nyilatkozata alapján megadható, a bizonyítékok utólagos csatolása mellett.
- 4. §** A hatáskörök gyakorlói az e rendeletben foglaltaktól kivételes méltánylást érdemlő esetben a kérelmező javára - a jogosultsági összeghatárok tekintetében az öny. +50%-ával - eltérhetnek.

## 3. Szociális ellátások folyósítása

- 5. §** (1) A *havi rendszerességgel* folyósított támogatásokat a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda Költségvetési Csoportja (a továbbiakban: Költségvetési Csoport) folyósítja, utólag, minden hónap 5. napjáig.
- (2) Az *esetenként* megállapított ellátásokat a Költségvetési Csoport a döntést követő 8 napon belül folyósítja.

(3) Az ellátások kifizetése – az ügyfél kérése szerint – történhet: lakossági folyószámlára való utalással, házipénztárból vagy postautalványon.

**6. §** Amennyiben a hatáskör gyakorlója hivatalos tudomására, vagy kérelmező életkörülményeire alapozva a jövedelemnyilatkozatban foglaltakat vitatja, kérelmezőnél környezettanulmányt végezhet.

**7. §** A hatáskör gyakorlója a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett ellátás és kamatai megtérítésétől eltekinthet, azt csökkentheti, vagy részletfizetést engedélyezhet, amennyiben a kötelezett személy családjának egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öny. kétszeresét, és a visszafizetés teljesítése a kötelezett létfenntartását súlyosan veszélyeztetné.

**8. §** (1) A képviselő-testület szociális hatásköreit a (2)-(3) bekezdésben foglaltak szerint átruházott hatáskörben gyakorolja.

(2) Polgármesterre ruházott hatáskörök:

- a) lakásfenntartási támogatás,
- b) temetési segély megállapítása,
- c) szociális földprogrammal kapcsolatos feladatok.

(3) Egészségügyi és Szociális Bizottságra (a továbbiakban: ESzB) ruházott hatáskörök:

- a) átmeneti segély és
- b) méltányossági ápolási díj.

## **II. Fejezet**

### **Pénzbeli ellátások**

#### **4. Rendszeres szociális segély**

**9. §** (1) A jegyző rendszeres szociális segélyre való jogosultságot állapít meg annak az aktív korú személynek, akinek az egészségi állapota indokolja.

(2) Egészségi állapota miatt jogosult az ellátásra, aki

- a) a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal Észak-alföldi Regionális Igazgatósága szakvéleménye, vagy annak jogelődje által kiadott, még érvényes szakvéleménye alapján egészségkárosodott és annak mértéke 30-49 %, vagy
- b) szakorvosi igazolás birtokában a várandós nő.

**10. §** A rendszeres szociális segélyre jogosult személyek (a továbbiakban: jogosult) részére együttműködésre kijelölt szerv: a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat (a továbbiakban: Családsegítő) Hajdúnánás, Dorogi u. 14.

**11. §** (1) A jogosult köteles:

- a) a rendszeres szociális segélyt megállapító határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül a Családsegítőnél nyilvántartásba vetetni magát,
- b) a beilleszkedést segítő programról 60 napon belül írásban megállapodást kötni és
- c) teljesíteni a beilleszkedést segítő programban foglaltakat.



- (2) A Családsegítő:
- a) folyamatosan kapcsolatot tart a jogosulttal, és legalább háromhavonta személyes találkozás útján figyelemmel kíséri a programban foglaltak betartását, erről esetenplót vezet,
  - b) évente írásos értékelés készítésével tájékoztatja a jegyzőt és
  - c) az együttműködési kötelezettség megszegéséről haladéktalanul tájékoztatja a jegyzőt.

**12. §** A Családsegítő a jogosult részére, szociális helyzetéhez és mentális állapotához igazodva az alább felsorolt beilleszkedést segítő programokat szervezi:

- a) egyéni képességeket fejlesztő
- b) életmódot formáló
- c) egyéni életvezetési
- d) mentálhigiénés
- e) rehabilitációs
- f) reintegrációs
- g) álláskeresésre irányuló
- h) munkára-, pályára állítási
- i) továbbtanulási
- j) pályakorrekciós tanácsadások szervezése.

**13. §** (1) Az együttműködési kötelezettség megszegésének minősül, ha a jogosult a 11. § (1) bekezdésben foglaltaknak számára felróható okból nem tesz eleget.

(2) Nem minősül felróhatónak az együttműködési kötelezettség megszegése, ha a mulasztás okát a jogosult hitelt érdemlően igazolja.

(3) A (2) bekezdés vonatkozásában fel nem róható ok:

- a) betegség,
- b) kórházi kezelés vagy
- c) hozzátartozó halála.

(4) A mulasztás hitelt érdemlő igazolása történhet:

- a) orvosi igazolással,
- b) zárójelentéssel vagy
- c) a hozzátartozó halotti anyakönyvi kivonatával.

## **5. Lakásfenntartási támogatás**

**14. §** (1) Önálló ellátásként helyi lakásfenntartási támogatásban részesíthető az a személy, akinek

- a) a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öny. 255 %-át, egyedül élőnél a 270 %-át, kivételes méltánylást érdemlő, az 1. § (4) bekezdés b) pontja szerinti esetben az öny. 280 %-át,
  - b) a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona,
- és normatív lakásfenntartási támogatásban nem részesül a háztartás egyik tagja sem.

- (2) A helyi lakásfenntartás egy négyzetméterre jutó helyben elismert havi költségének mértéke megegyezik az éves központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértékkel.
- (3) A helyi lakásfenntartási támogatás megállapításánál figyelembe vehető elismert lakásnagyság:
- |  |   |
|--|---|
| a) ha a háztartásban egy személy lakik:  | 35 nm   |
| b) ha a háztartásban két személy lakik:  | 50 nm   |
| c) ha a háztartásban három személy lakik:  | 55 nm   |
| d) ha a háztartásban négy személy lakik:   | 65 nm   |
| e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság | minden további személy után 5-5 nm, de nem lehet több, mint a jogosult által ténylegesen lakott lakás nagysága. |
- (4) A helyi lakásfenntartási támogatás esetében a *lakásfenntartás elismert havi költsége* az egy négyzetméterre jutó, helyben elismert havi költség és az elismert lakásnagyság szorzata.
- (5) A lakás nagyságát a kérelmezőnek hitelt érdemlő módon igazolnia kell. Abban az esetben, ha azt hitelt érdemlő módon igazolni nem tudja, nyilatkozatot tehet.
- (6) A magánszemélyek tulajdonában álló lakás bérleti díját a szerződéssel, vagy a bérbeadó és bérlő személyes nyilatkozatával kell igazolni.
- 15. §** (1) A helyi lakásfenntartási támogatást egy évre kell megállapítani, melynek egy hónapra jutó összege nem lehet kevesebb az Szt. által megállapított legkevesebb összegtől. A helyi lakásfenntartási támogatás mértéke 2011. évben havi 2.500 forint.
- (2) Amennyiben a támogatás a lakbér, közműdíj vagy a pénzügyi kölcsön megfizetésének terheit csökkenti, úgy az a sorrendiség meghatározásánál a kérelmező kérését is figyelembe véve kerül havonta, közvetlenül a jogosult szervhez, szolgáltatóhoz átutalásra. Ebben az esetben, a fogyasztó azonosítása érdekében a kérelem mellékletét képezi az utolsó havi közüzemi számla.
- (3) Kérelemre a támogatás egy összegben is nyújtható:
- a kérelmező által megjelölt, helyi tüzépre történő átutalással, fa és szén igény szerinti kiszállítással,
  - az 1. § (4) bekezdés e) pontja esetén, a szolgáltatóhoz történő átutalással.
- (4) A lakásfenntartási támogatás iránti kérelem az év folyamán bármikor benyújtható, a 3. számú melléklet szerinti nyomtatványon.
- (5) A (4) bekezdés alkalmazásában kivételes esetnek minősülnek az 1. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt esetek, valamint a lakhatást biztosító kaució kifizetése.
- (6) Kivételes méltánylást érdemlő esetben, készpénzes kifizetés esetén arra egy összegben is sor kerülhet, a döntést követő hó 5. napjáig.

## 6. Méltányossági ápolási díj

- 16. §** (1) Az ESzB méltányossági ápolási díjat állapíthat meg annak a hozzátartozónak, aki a 18. életévét betöltött tartósan beteg személy ápolását, gondozását végzi és
- egy főre számított havi családi jövedelemhatára az öny. 150 %-át nem haladja meg,
  - vagyonnal nem rendelkezik,
  - az ápolási tevékenység folytatása miatt keresetvesztése keletkezett.
- (2) Az (1) bekezdés c) pontban foglaltaktól el lehet térni, amennyiben az ápoló háziorvosi igazolás szerint - önellátásra képtelen.
- 17. §** Nem jogosult méltányossági ápolási díjra a hozzátartozó, ha
- az ápoló tartási, öröklési szerződést kötött, amennyiben a szerződésnek megfelelően a személyes tartása biztosított, vagy
  - van az ápolóknak olyan, a városban élő, munkaviszonyban nem álló *közeli* hozzátartozója, aki el tudja látni a beteget, abban saját egészségi állapota nem gátolja. A hozzátartozó ellátására képtelen egészségi állapotát a háziorvosa igazolja.
- 18. §** A méltányossági ápolási díj havi összege a mindenkori központi költségvetésben megállapított alapösszeg 80 %-ával egyenlő.
- 19. §** (1) Az ápolási kötelezettség teljesítésének ellenőrzésére a hatáskör gyakorlója felkérheti a Szociális Szolgáltató Központ házi segítségnyújtást végző dolgozóit.
- (2) Az ellenőrzést végző tapasztalatait a felülvizsgálathoz rendszeresített nyomtatványon (4. számú melléklet) rögzíti, s azt haladéktalanul az Iroda rendelkezésére bocsátja.
- (3) Amennyiben az ápoló ápolási kötelezettségét nem teljesíti, a méltányossági ápolási díj folyósítását az ellenőrzés napjával meg kell szüntetni.
- (4) Az ápolást végző személy ápolási kötelezettségét akkor nem teljesíti, ha az ápoló személy élelmezéséről, személyi és környezeti higiénijáról, gyógykezeléséről egészségi állapotának nem megfelelően, vagy egyáltalán nem gondoskodik, naponta nem látogatja.

## 7. Átmeneti segély

- 20. §** (1) Az ESzB. átmeneti segélyben részesítheti azt a személyt, aki a 1. § (1) bekezdése szerinti, létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint 1. § (2) bekezdése szerint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzd, az 1.§ (3) bekezdése szerinti krízishelyzet esetén, amennyiben az egy főre számított havi családi jövedelme az öny. összegét, egyedül élő esetén annak kétszeresét nem haladja meg.
- (2) Átmeneti segély adható
- alkalmanként vagy

- b.) a 1. § (2) bekezdés c)-e) pontjában foglalt esetekben havi rendszerességgel, meghatározva a kifizetések időpontját.
- (3) A folyósítás a 5. §-ban foglaltaknak megfelelően történik, azzal a kiegészítéssel, hogy a havi rendszerességgel megállapított átmeneti segély első kifizetése a döntést követő 8 napon belül történik.
- 21. §** Az átmeneti segély összege az öny. 5 %-ától az öny. 100 %-áig, a 1 § (3) bekezdése fennállása esetén pedig az öny. 200 %-ig terjedhet.
- 22. §** Átmeneti segélyben közös háztartásban élők esetén egyszerre csak egy személy részesülhet.
- 23. §** Az átmeneti segély az arra rendszeresített, 5. számú melléklet szerinti nyomtatványon, a megfelelő, a segély indokául szolgáló igazolások, mellékletek benyújtásával igényelhető.

### **8. Temetési segély**

- 24. §** (1) A polgármester temetési segély állapíthat meg annak az elhalt temetéséről gondoskodó személynek, akinek
- az egy főre számított havi családi jövedelme az öny. 150 %-át,
  - egyedül élő esetén az öny. 250 %-át nem haladja meg.
- (2) Köteles az elhunyt eltemettetéséről gondoskodni az a személy is, aki arra tartási-, öröklési szerződésben kötelezettséget vállalt.
- 25. §** (1) A temetési segély összege nem lehet kevesebb a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségeinek 10 %-ánál, de létfenntartást veszélyeztető élethelyzetben elérheti annak teljes összegét.
- (2) A teljes összeg megállapítása esetén a kifizetést a szolgáltatóhoz történő utalással kell teljesíteni.
- 26. §** A temetési segély iránti, 6. számú melléklet szerinti kérelmet a temetés napját követő 30 napon belül lehet benyújtani az Irodára.
- 27. §** A helyben szokásos legolcsóbb temetés költségét a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. minden év január 15-ig igazolja, melyet a Hajdúnánás Városi Önkormányzat éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tartalmazza.

## **III. fejezet**

### **Természetbeni ellátások**

- 28. §** (1) Természetbeni ellátásként nyújtható:
- méltányossági közgyógyellátás,

- b) köztemetés,
  - c) szociális földprogram keretében nyújtott juttatás.
- (2) Természetbeni szociális ellátásként is nyújtható:
- a) rendszeres szociális segély,
  - b) lakásfenntartási támogatás,
  - c) átmeneti segély,
  - d) temetési segély.

## 9. Közgyógyellátás

- 29. §** (1) A jegyző rászorultsági alapon közgyógyellátást biztosít annak a személynek, aki a gyógyító ellátásának költségeit létfenntartása veszélyeztetése nélkül nem képes viselni.
- (2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a gyógyító ellátás költségének mértéke abban az esetben veszélyezteti a létfenntartást, amennyiben az egy főre számított havi családi jövedelemhatár
- a) az öny. 150-át,
  - b) két személyes háztartás esetén az öny. 180 %-át,
  - c) egyedül élő esetében 250 %-át,
  - d) kivételes méltánylást érdemlő, a 1. § (4) bekezdés b) pontja esetében pedig a 270 %-át nem haladja meg,
- és a havi rendszeres gyógyító ellátás költségének mértéke az öny. 20 %-át eléri.

## 10. Köztemetés

- 30. §** A polgármester részben vagy egészben mentesítheti a temetési költségek megtérítési kötelezettsége alól azt az eltemettetésre köteles személyt, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem az öny. 150 %-át, egyedül élő esetében az öny. 300 %-át nem éri el.

## 11. Rendszeres szociális segély

- 31. §** (1) A rendszeres szociális segély természetbeni ellátás formájában is nyújtható, ha azt az igénylő kéri, vagy a gyámhatóság, vagy a Családsegítő jelzéssel él a jegyző felé a természetbeni ellátás szükségességére.
- (2) A természetbeni juttatás formái: gyermekintézmények térítési díjának, tankönyv árának kifizetése, a gyermek részére szükséges gyógyszer, gyógyászati segédeszköz megvásárlása, a család lakhatását biztosító közüzemi díjak kifizetése.
- (3) A rendszeres szociális segély természetbeni ellátásként megállapított része a gyermekintézmény, gyógyszertár vagy a szolgáltató számlájára utalható, a gyermekjóléti szolgálat családgondozójának javaslatát kérve és figyelembe véve.

## 12. Átmeneti segély

- 32. §** (1) Amennyiben a kérelmező azt kéri, az átmeneti segély természetben is nyújtható, a segély közvetlenül közüzemi szolgáltatóhoz, gyógyszerárba, lakbérre, étkezési térítési díj befizetésére történő utalással. A kérelmező igényelheti a segély felhasználásához a Családsegítő segítségét is.
- (2) Az ESzB az átmeneti segélyre rendelkezésre álló fedezet ismeretében, a karácsonyi ünnepekre a Családsegítő segítségével a Hajdúnánás közigazgatási területén élő hajléktalanokat természetbeni juttatásként élelmiszer-csomag-adományban részesítheti.

## 13. Szociális földprogram

- 33. §** (1) Szociális földprogramban részt vehet az a személy, aki:
- rendszeres szociális segélyben részesül,
  - foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesül,
  - rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
  - álláskereső, regisztrált munkanélküli vagy
  - olyan megváltozott munkaképességű, akinek egészségi állapota a programban való részvételt lehetővé teszi, és nem rendelkezik művelésre alkalmas földtulajdonnal.
- (2) A szociális földprogramban a közös háztartásban élő személyek közül egy személy vehet részt.
- (3) A szociális földprogramban részt vevők (a továbbiakban: támogatottak) önkéntes alapon, támogatási szerződés megkötésével vállalhatják a részvételt.
- (4) A szociális földprogram végrehajtására, a támogatottak általi ingyenes használatra az önkormányzat az alábbi megművelhető önkormányzati tulajdonú hajdúnánási földterületeket biztosítja:
- 6602/2. hrsz-tól a 6602/14. hrsz-ig,  
6602/16. hrsz. és  
6602/18. hrsz-tól a 6602/32. hrsz-ig,  
0116/35. hrsz.,  
0116/31. hrsz.,  
0116/30. hrsz.,  
0116/25. hrsz.,  
0116/22. hrsz.,  
0118/2. hrsz.,  
0120/6. hrsz.,  
0121/2. hrsz.
- (5) Az önkormányzat a program működéséhez szükséges talajmunkák elvégzését külső megbízottal történő megállapodás alapján biztosítja.

- (6) A szociális földprogramban való részvételi kérelmet a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat (4080 Hajdúnánás, Dorogi u. 14. sz.) vezetőjénél lehet benyújtani minden év január 31. napjáig, aki véleményével együtt továbbítja azt a polgármesterhez.
- (7) A polgármester a Családsegítő véleményének megismerését követően megállapítja a programban való részvételi jogosultságot. Amennyiben a kérelmező önkormányzati tulajdonú földterületet kíván használatba venni, a (5) bekezdésében meghatározott területek közül kérelmező számára kijelöl egyet, majd támogatási szerződés megkötésére kerül sor a támogatottal.  
A támogatási szerződés a kérelem benyújtásának éve március 1. napjától a következő év február 28. napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre.
- (8) Amennyiben a programra többen pályáznak, mint a kiosztható területek száma, a környezettanulmányban foglaltaknak megfelelően történik a rangsor állítása.

- 34. §** (1) A részvételi kérelem abban az esetben utasítható el, ha:
- a kérelmező nem felel meg a 33. § (2) bekezdésben szereplő feltételeknek, vagy
  - a szociális földprogram végrehajtásához megjelölt földterületek már nem adnak lehetőséget a kérelem teljesítésére.
- (2) Az önkormányzat támogatott számára biztosítja:
- a program megvalósítására kijelölt földrészlet határozott időre szóló ingyenes használatát,
  - szaktanácsadás ingyenes igénybevételét,
  - a megtermesztett termények egészének tulajdonjogát,
  - a földterületet, termelésre alkalmas állapotban, és
  - a vetőmag térítésmentes igénybevételét.

- 35. §** (1) A támogatottsági jog és az abból származó bármilyen más előny másra át nem ruházható.

- (2) A támogatott köteles:
- a használatába adott földet művelni (gyommentesítés, kártevők elleni védekezés),
  - a terményt időben betakarítani.
- (3) Amennyiben a támogatott a programban való részvétele során a támogatási szerződésből eredő kötelezettségeit nem teljesíti, úgy a polgármester a megállapodást jogosult azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a támogatott a programban való részvételből 1 évi időtartamra kizárásra kerül.

- 36. §** Az a személy, aki a 33. § (2) bekezdés a)-e) pontjában foglalt feltételeknek megfelel, azonban rendelkezik művelésre alkalmas saját földterülettel, a 34. § (2) bekezdés b.)-e.) pontjában szereplő juttatásra jogosult. Esetükben, egyebekben a szociális földprogramra vonatkozó rendelkezések az irányadók, azzal a kivétellel, hogy a 34. § (1) bekezdés b.) pontja, valamint a programból való kizárás szabályai esetükben nem alkalmazhatók.

## IV. Fejezet

### Záró rendelkezések

**37. §** (1) Ez a rendelet 2011. október 1-jén lép hatályba.

(2) A 14-15. §-okat a 2011. szeptember 1-ét követően érkezett kérelmek esetén alkalmazni kell.

**38. §** Hatályát veszti a szociális rászorultság esetén nyújtható egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátások helyi szabályairól szóló, a 22/2007. (X. 31.) Önkormányzati Rendelettel módosított 1/2007. (I. 26.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 19/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet és az azt módosító 5/2010. (II. 15.) és a 7/2011. (IV. 01.) Önkormányzati Rendelet.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 22.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Záradék:** Az önkormányzati rendelet kihirdetése megtörtént.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 26.

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló az önkormányzati bizottságok 2011. január-augusztus hónapban végzett munkájáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el.



A képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**334/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; Egészségügyi és Szociális; valamint Városfejlesztési Bizottságainak a 2011. január-augusztus havi munkájáról szóló beszámolókat megismerte és azokat elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló a Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Okmányirodájának 2009-2010. évi munkájáról és az ügyintézéséről

**Előadó:** Dr. Kiss Imre jegyző

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, így szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**335/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Okmányirodájának 2009-2010. évi munkájáról és ügyintézéséről szóló beszámolót megismerte és azt elfogadta.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Beszámoló a Városi Bölcsőde 2010. évben végzett munkájáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(Török István képviselő kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

A beszámolót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** köszönetét fejezte ki az intézmény dolgozóinak és azt kérdezte, hogy a kivitelezővel szemben nem alkalmazható-e valamilyen szankció.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, hogy erre a körülmények miatt nincs lehetőség.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, úr szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a beszámoló határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**336/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Bölcsőde 2010. évben végzett munkájáról szóló beszámolót megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**NYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény magasabb vezetői beosztás ellátására kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(Török István képviselő úr visszajött, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, hogy mindkét pályázó hozzájárult a nyílt ülés tartásához majd megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Buczko József képviselő úr** jelezte, hogy pályázóként nem kíván részt venni a szavazásban.

**Oláh Miklós képviselő úr** arról beszélt, hogy nem tartja szerencsésnek képviselő töltsen be ezt az állást, mert nehéz ilyen helyzetben a két munkakör között megtalálni az egyensúlyt. Ő Szász Péter kinevezését javasolja.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** elmondta, hogy mindkét pályázót remek szakembernek tartja és jó lenne, ha együtt tudnának dolgozni.

**Tóth Imre képviselő úr** arról beszélt, hogy milyen kiválóak voltak a pályázatok, de dönteni kell, hiszen csak az egyik jelölt kinevezése lehetséges.

**Szólláth Tibor polgármester úr** szerint szerencsés a helyzet, hogy két ilyen kiváló pályázatról kell döntenünk, és jó lenne, ha a másik jelölt, mint külső szakértő szintén ott dolgozna.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés „A” határozati javaslatát, azzal hogy Buczkó Józsefet bízzák meg az igazgatói feladatok ellátásával, 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással (Oláh Miklós), 1 fő (Buczko József) nem vett részt a szavazásban, elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **337/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 9. § (4) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a Móricz Pál Városi Könyvtár és Helytörténeti Gyűjtemény munkahelyre kinevezi, és 2011. november 01. napjától 2016. október 31. napjáig magasabb vezető, igazgató beosztás ellátásával

**Buczko József**

4080 Hajdúnánás, Magyar u. 90. szám alatti lakost bízza meg.

A képviselő-testület az intézményvezető illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Kjt. szerinti garantált illetmény: (H/12)	<b>218.855,- Ft</b>
További szakképesítés, szakképzettség elismerése: ( 7%)	<b>15.320,- Ft</b>
Garantált illetmény összesen:	<b>234.175,- Ft</b>
Összesen kerekítve:	<b>234.200,- Ft</b>
Vezetői pótlék: (225 %) 2016. 10. 31-ig	<b>45.000,- Ft</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>279.200,- Ft</b>

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a kinevezés, valamint magasabb vezetői megbízás fentiek szerinti elkészítéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**KILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a hajdúnánási iskolaegészségügyi feladatok ellátásának módosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(Dombi György képviselő kiment, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

Az előterjesztést tárgyaló Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport és az Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát, az Egészségügyi és Szociális Bizottság módosító javaslatával kiegészítve, 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**338/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a hajdúnánási iskolaegészségügyi feladatok ellátásának módosításáról szóló előterjesztést és a nevelési-oktatási intézményekben történt átszervezések okán az iskolaegészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (X. 03.) NM rendelet figyelembe vétele mellett a

2011/2012. tanévtől kezdődően a melléklet szerint dönt Hajdúnánás iskolaegészségügyi feladatainak biztosításáról.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az érintett házi orvosokkal kötött vállalkozási szerződések mellékleteinek jelen határozat szerinti módosításáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 31.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(Dr. Juhász Endre alpolgármester kiment, így a testület 9 fővel folytatta tovább az ülést.)*

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** pontosította az előterjesztést: Az előterjesztés II. bekezdésében helyesen került meghatározásra a közbeszerzési terv módosítása, de a mellékelt táblázatba az adatok nem kerültek átvezetésre.

Az előterjesztés meghatározása szerint kerül javításra a közbeszerzési terv 3. számú módosítás III/1. pontja: „Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti” rész törlésre kerül és a dátum 2011. szeptemberről októberre lesz átírva.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Ötvös Attila képviselő úr** arról beszélt, hogy a LED lámpa lehetőségét át kellene gondolni.

**Oláh Miklós képviselő úr** a gondolatmenetet folytatva kérte, hogy hasonlítsuk össze a LED lámpás közvilágítás költségeit a jelenlegivel.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, hogy a jelenlegi közvilágítással kapcsolatos megállapodásunk hamarosan lejár és addig természetesen megvizsgáljuk, melyik megoldás költséghatékonyabb számunkra. A későbbiekben a közvilágítás biztosítását és karbantartását igyekszünk elválasztani, azt helyi szinten megoldani.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**339/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményeinek villamos energia beszerzése, a belterületi utak fejlesztése pályázathoz engedélyezési terv, a kerékpárforgalmi hálózatfejlesztési pályázathoz projektterv és tervdokumentáció illetve közösségi közlekedés fejlesztése pályázathoz megvalósíthatósági tanulmány és tervdokumentáció készítésének szolgáltatás megrendelése miatt szükségessé váló közbeszerzési eljárás lefolytatása okán, illetve a tervben szereplő közoktatási intézmény funkcionális felújításához, átalakításához szükséges engedélyes terv közbeszerzés megindításának tervezett időpont módosítása okán, a 279/2011. (VII. 26.) számú Képviselő-testületi Határozattal elfogadott „Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi összesített közbeszerzési terv”-ét a melléklet szerint módosítja.

Kinyilvánítja azt a szándékát, hogy amennyiben a közbeszerzési eljárás lefolytatásának szükségessége előre nem látható okból, vagy egyéb változásból az év folyamán felmerülne, úgy a törvényi előírásoknak eleget téve, az önkormányzat közbeszerzési tervét az eljárás megindítása előtt módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának (továbbiakban: Szabályzat) előírásai alapján a közbeszerzési eljárások megindítását rendelje el, és gondoskodjon az eljárások lefolytatásáról. Felkéri továbbá, hogy a Szabályzat előírása alapján biztosítsa a közbeszerzési terv nyilvánosságát.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** folyamatos

**HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**

**2011. évi közbeszerzési terve**

*3. sz. módosítás után egységes szerkezetben*

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén a pályázat megnevezése (adott esetben)
<b>I. Árubeszerzés</b>					
Hajdúnánás település közigazgatási	09.30.00.00-2	nemzeti	Hirdetmény közzétételével induló	2011. szeptember	

területén meglévő közvilágítási rendszer működtetésének ellátásához elektromos energia továbbá Hajdúnánás Városi Önkormányzat és intézményeinek villamos energia beszerzése			általános egyszerű (Kbt. 249.§ (1) bekezdés)		
<b>II. Építési beruházás</b>					
Hajdúnánás, Baross u. 11/a sz. 5192. hrsz alatti ingatlanon meglévő iskolaépület átalakítása	45.26.27.00-8	nemzeti	Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. június	
<b>III. Szolgáltatás-megrendelés</b>					
Közoktatási intézmény funkcionális felújításához, átalakításához szükséges engedélyes terv	71.32.00.00-7	nemzeti	a Kbt. 40. § (2) bekezdésre tekintettel a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. október	Észak-Alföldi Operatív Program (ÉAOP-4.1.1./A-11)
Hajdúnánáson önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése pályázathoz engedélyezési terv készítése	71.32.00.00-7	nemzeti	a Kbt. 40. § (2) bekezdésre tekintettel a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. szeptember	Észak-Alföldi Operatív Program (ÉAOP-3.1.2./A-11)
Térségi kerékpárforgalmi hálózatfejlesztési pályázathoz projektterv és tervdokumentáció	71.32.00.00-7	nemzeti	a Kbt. 40. § (2) bekezdésre tekintettel a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti	2011. szeptember	Észak-Alföldi Operatív Program (ÉAOP-3.1.3./A-11)

			általános egyszerű		
Közösségi közlekedés fejlesztése pályázathoz megvalósíthatósági tanulmány és tervdokumentáció készítése	71.32.00.00-7	nemzeti	a Kbt. 40. § (2) bekezdésre tekintettel a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti általános egyszerű	2011. szeptember	Észak-Alföldi Operatív Program (ÉAOP-3.1.4./A-11)
<b>IV. Építési koncesszió</b>					
–					
<b>V. Szolgáltatási koncesszió</b>					
–					

A módosítás Hajdúnánás Városi Önkormányzat 339/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozatával került elfogadásra.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 22.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Regionális Operatív Program keretében „Közösségi közlekedés fejlesztése” tárgyú pályázat előkészítésére vonatkozóan

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Dr. Juhász Endre alpolgármester és Dombi György képviselő visszajött, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.



**Tóth Imre képviselő úr** azt kérdezte, hogy a vasút fejlesztésére gondoltak-e esetleg az útfejlesztés mellett.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, az előterjesztésben szereplő összegekből kitűnik, hogy a pályázati összeg nem elegendő vasútfejlesztésre, csak a buszforduló kialakítására.

**Dombi György képviselő úr** arról beszélt, a városnak át kellene gondolni annak a lehetőségét, hogy a buszok hova érkezhetnének, honnan indulhatnak, és hol parkolhatnak.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, a parkolás már megoldódott, a buszforduló kialakítása pedig rendezti az indulás és érkezés kérdését.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **340/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy Hajdúdorog és Görbeháza településekkel közösen pályázatot kíván előkészíteni a Regionális Operatív Program keretében „Közösségi közlekedés fejlesztése” tárgyú pályázathoz (kódszám: ÉAOP-3.1.4/A-11), infrastrukturális fejlesztések megvalósítása a közösségi közlekedés alap-feltételrendszerének a fejlesztése, biztosítása érdekében, az országos, helyi és városi közlekedés gyorsabbá, biztonságosabbá és színvonalasabbá tétele érdekében.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő előkészítéséhez és a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 10.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Tájékoztató integrált ügyfélszolgálati rendszer kialakításával kapcsolatban

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dombi György képviselő úr** azt kérte, a testület a rendőrségi épület felújításának ideje alatt a Bocskai utca 2. szám alatti épület használatát engedélyezze a rendőrség számára.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, már folynak tárgyalások a rendőrkapitányság vezetőjével arról, hogy a zavartalan ügyvitel érdekében az önkormányzat melyik épületet tudná a rendőrség rendelkezésére bocsátani. A tárgyalás a testületre semmilyen kötelezettséget nem ró.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** elmondta, az lenne jó, ha mindkét igényt ki tudnánk elégíteni, de prioritása az ügyfélszolgálat kialakításának van.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, a közigazgatási rendszer átszervezésre kerül, járássok fognak kialakulni az országban. Hajdúnánásnak jó esélye van arra, hogy járásközponttá váljon, így szerinte az ügyfélszolgálatról szóló döntést ennek kialakításig el kellene halasztani.

**Oláh Miklós képviselő úr** támogatja a polgármester javaslatát a döntés elhalasztásáról.

**Török István képviselő úr** szintén támogatja a javaslatot, de úgy véli a rendőrségnek segíteni kell.

**Szólláth Tibor polgármester úr** összegezte az elhangzott módosító javaslatokat. A járásközpontok kialakításáig a döntést elhalasztják, a rendőrséggel pedig tárgyalásokat folytatnak arról, hová lehetne őket áthelyezni a felújításig.

Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el a tájékoztató határozati javaslatáról az általa elhangzott módosításokkal.

A képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát az elhangzott módosításokkal 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **341/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az integrált ügyfélszolgálat kialakítására vonatkozó tájékoztatót megismerte.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az integrált ügyfélszolgálat kialakításáról, annak elhelyezéséről a járásközpontok meghatározása után, ismételt előterjesztés keretében dönt.

A képviselő-testület fontosnak tartja továbbá a Hajdúnánási Rendőrkapitányság vezetőjével történő egyeztetést a rendvédelmi szervnek a rendőrségi épület felújításának idejére történő elhelyezésével kapcsolatban.

Felkéri a polgármestert a Hajdúnánási Rendőrkapitányság vezetőjével történő egyeztetésre, annak értesítésére és az előterjesztés elkészítésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - az értesítésre  
folyamatos - az egyeztetésre  
folyamatos - az előterjesztés elkészítésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Tájékoztató a 34/2011. (I. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról a város közoktatási intézményrendszerének átszervezése során elvégzett feladatokról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** arról beszélt, hogy a tájékoztató a jelenlegi adatokkal készült, a szakmai értékelésre csak később kerül sor.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, hogy az intézményátszervezéssel kapcsolatban sajtótájékoztatót fognak tartani az intézményvezetőkkel a lakosság tájékoztatása érdekében.

Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát 10 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**342/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a 34/2011. (I. 27.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról a város közoktatási intézményrendszerének átszervezése során elvégzett feladatokról szóló tájékoztatót úgy határoz, hogy a 34/2011. (I. 27.) számú Képviselő-testületi Határozatot azzal módosítja, hogy a Hajdúnánás város közoktatási intézményrendszerének átszervezéséhez kapcsolódó feladatok elvégzésének véghatáridejét 2011. november 30. napjában határozza meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az OKTADOR Bt. (4200 Hajdúszoboszló, Török u. 3. szám) tanácsadó céggel kötött megállapodás módosításáról és ismételt tájékoztató készítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30. - megállapodás módosítására  
2011. december 31. - tájékoztató készítésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Tájékoztató a 2011-es évben eddig benyújtott pályázatok állásáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

A tájékoztatót tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; az Egészségügyi és Szociális és a Városfejlesztési Bizottságok a tájékoztató határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** a következő kiegészítést tette a Házi és közösségi komposztálást népszerűsítő pályázatról:

A pályázat készítése során a lakossági kérdőívek beérkezését és annak feldolgozását követően szükséges volt a programot áttervezni, újragondolni, mivel a beérkezett felmérőlapok (igénylők) száma nem érte el az optimális értéket. (A programot 400-450 háztartásra terveztük a nyerési esély növelése érdekében, de csak 210 felmérőlap érkezett be a lakosságtól.) A beérkezett igénylések számát figyelembe véve a pályázat több dokumentumát át kellett dolgozni. Mindeközben a pályázati kategóriát felfüggesztették. A pályázati kategória újbóli megnyitásakor a pályázatunk benyújtásra kerül.

Megkérdezte, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Buczko József képviselő úr** a CIVILCOM Egyesülettel kapcsolatos pályázatról érdeklődött.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** elmondta, ők is pályáztak az egyesület által meghirdetett pályázatra és ők sem nyertek.

**Szólláth Tibor polgármester úr** a következő tájékoztatást adta:

A kiíró szervezettől sem elutasítási értesítés, sem konkrét indoklás nem érkezett a benyújtott pályázatunkkal kapcsolatban. Formailag rendben volt a pályázat, mert hiánypótlásra nem kaptunk felszólítást, viszont a döntési mechanizmus, és annak nyilvánossága hagy némi kívánnivalót maga után. Csak azt tudjuk, hogy sok más pályázóval egyetemben az általunk beadott pályázat nem nyert, viszont a nyertesek listája nem elérhető, azt nem hozták nyilvánosságra. A szervezet erre a kérdésre intézett válasza a következő:

„A CIVILCOM Egyesület által meghirdetett „CIVILCOM-2010/I” jelű „Szervezetek/intézmények komplex számítástechnikai infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra beérkezett anyagok elbírálása befejeződött.

...

A nyertes pályázókat a pályázati felhívásban leírtaknak megfelelően, 8 napon belül, e-mail-ben értesítjük és ezt követően részükre postai úton küldjük meg a támogatási szerződést is tartalmazó dokumentációt, mely minden fontos információt tartalmaz mind a szerződéskötéssel, mind pedig a szakmai és pénzügyi beszámolók elkészítésével kapcsolatosan”.

Mi ilyen megkeresést nem kaptunk.

**Tóth Imre képviselő úr** azt kérdezte, miért van ilyen sok elutasított pályázatunk.

**Szólláth Tibor polgármester úr** tájékoztatta, egy elutasított pályázatunk van, az összes többi elbírálás alatt van, vagy már befogadták.

**Oláh Miklós képviselő úr** arról beszélt, látszik sok pályázat van beadva és hogy nem olyan egyszerű ez a feladat. Valós képet majd csak jövőre látunk.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, az előző években a pénzek 90%-át lekötöttük, így most van lehetőség arra, hogy pályázatokon keresztül az épületeinket felújítsuk.

Mivel a tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület a tájékoztató határozati javaslatát 10 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **343/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évben beadott pályázatok állásáról szóló tájékoztatót megismerte és azt elfogadja.

**Felelős:** -

**Határidő:** -

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a geotermia alapú térségi beruházás lehetőségeinek megvizsgálásáról szóló tanulmány jóváhagyására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Ötvös Attila képviselő úr kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Buczko József képviselő úr** arról beszélt, a város alatt fellelhető geotermikus hőt tudnánk hasznosítani, így a tárgyalásokat ezzel kapcsolatban folytatni kell.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** köszönetét fejezte ki a YESA-nak a kiváló munkáért, amit elvégzett ezzel kapcsolatban.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**344/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a YESA CE közhasznú egyesület (Handelskai 265, 1020 Bécs Ausztria, képviselője: Veronika Stenzel ügyvezető igazgató) által elkészített geotermia alapú térségi beruházás feltételeiről szóló előzetes tanulmány tartalmát megismerte és azt jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a YESA CE közhasznú egyesület képviselőit a képviselő-testület döntéséről értesítse, a geotermia alapú térségi beruházás feltételeinek megvizsgálása kapcsán további egyeztetéseket folytasson, továbbá a témával érintett pályázati lehetőségek felkutatásáról gondoskodjon, és tájékoztatását a későbbiek folyamán tárja a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30. - az értesítésre  
folyamatos a tájékoztatásra, egyeztetésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a 274/2011. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozat hatályon kívül helyezésére  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

*(Ötvös Attila képviselő úr visszajött, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** elmondta, ő örül az előterjesztésnek, mert a testület korábban hozott rossz döntését módosíthatja.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**345/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 274/2011. (VI. 28.) számú Képviselő-testületi Határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Mirkó Sándor 3351 Verpelét, Dimitrov utca 14. szám alatti lakost értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07. - az értesítésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kiegészítő hőszigetelési és csapadékvíz elleni tetőszigetelési munkáihoz önerő biztosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **346/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám), mint a társasház közös képviselőjének kérelmének megfelelően úgy határoz, hogy támogatja a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház kiegészítő hőszigetelési és csapadékvíz elleni tetőszigetelési munkáit azzal, hogy a társasházban lévő, összesen 12 db önkormányzati tulajdonú lakásra eső 855.154,- Ft bruttó összeget biztosítja.

A képviselő-testület a fent megjelölt 855.154,- Ft bruttó összeget az önkormányzatot megillető, a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasházban lévő 13 db önkormányzati tulajdonú lakás fűtési rendszerének felújításához befizetett többlet saját önerő összegéből biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.), mint a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház közös képviselőjét értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07. - az értesítésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) elnökének kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.



A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**347/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősítve a 103/2010. (III. 18.) számú Képviselő-testületi Határozatban foglaltakat, a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) által a kezelésében lévő 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 18-26. szám alatt található, 80 lakásos lakótömb 16 db gyűjtőkéményének felújításához az Egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatása Programra benyújtott, LFP-2009-LA-7-10-05-35 azonosítószerű nyertes pályázat alapján megvalósuló bruttó 18.700.000,- Ft összegű beruházás 12.300.000,- Ft összegű önereje felének, 6.150.000,- Ft-nak viselésére 61 hónapig 105.180,- Ft/hó támogatást, valamint az egyszeri költségekre 160.100,- Ft támogatást biztosít a „Bocskai” Lakásszövetkezet számára az elkülönített lakásalap terhére.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét a 2012-2017. évi költségvetéseibe betervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2012-2017. évi költségvetések készítésekor gondoskodjon az adott évet terhelő támogatás tervezéséről, valamint a képviselő-testület döntéséről a „Bocskai” Lakásszövetkezetet értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30. - a kiértékelésre  
folyamatos a költségvetésekben való tervezésre

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**348/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Bocskai” Lakásszövetkezet (4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. szám) által a kezelésében lévő 4080 Hajdúnánás, Óvoda u. 18-26. szám alatt található, 80 lakásos lakótömb 16 db gyűjtőkéményének felújításához az Egycsatornás gyűjtőkémények (termofor kémények) felújításának támogatása Programra benyújtott, LFP-2009-LA-7-10-05-35 azonosítószerű nyertes pályázat alapján megvalósuló bruttó 18.700.000,- Ft összegű beruházás pénzügyi lebonyolítására a „Bocskai” Lakásszövetkezettel megkötendő, a határozat mellékletét képező, támogatási szerződés tervezetét megismerte és azt elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

## Támogatási szerződés

Mely létrejött egyrészről a „**Bocskai**” **Lakásszövetkezet** (képviselő: Ádám Sándor, igazgatóság elnöke) 4080 Hajdúnánás, Ady Endre krt. 41. (a továbbiakban: Lakásszövetkezet)

másrészről a **Hajdúnánás Városi Önkormányzat** (képviselő: Szólláth Tibor, polgármester) 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. (a továbbiakban: Önkormányzat)

között alulírott helyen, évben és napon a következő feltételekkel:

1./ A felek a Hajdúnánás, Óvoda u. 18-26. szám alatti lakóépület 16 db gyűjtőkéményének felújítása céljából, az LFP-2009-LA-7-10-05-35 azonosítószámon elnyert támogatással megvalósuló beruházás kivitelezési költségének viselésére illetőleg a kivitelezéssel kapcsolatos feladatokra a következőkben állapodnak meg.

2./ A beruházás kivitelezési teljes költsége bruttó 18.700.000,- Ft, ennek finanszírozásához a Lakásszövetkezet az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt-től 12.300.000,- Ft összegű hitelt vesz igénybe, mely a beruházás teljes költségének 65,78 %-a.

3./ A felvett hitelösszeg a Bocskai Lakásszövetkezet által külön a beruházás lebonyolítására nyitott, a szövetkezet költségvetési elszámolási számla alszámláján kerül jóváírásra, melyről a kivitelezéssel kapcsolatos költségek finanszírozása történik.

A finanszírozás módja: a Lakásszövetkezet hívja le a műszaki ellenőr által leigazolt kivitelezői számla 65,78 %-ának megfelelő hitelösszeget, melyet a Lakásszövetkezet határidőre elutal a kivitelezőnek. A számla állami támogatással fedezett részét a szövetkezet a számla szerinti fizetési határidőre, vagy legkésőbb a támogatás megérkezését követően haladéktalanul utalja a kivitelezőnek.

4./ Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat és a Lakásszövetkezet a beruházás összegének 65,78 %-át 1/2-ed 1/2-ed részben kívánja fedezni, ezért a Lakásszövetkezet által felvett hitel törlesztésére az Önkormányzat a hitel felvételtől illetve a törlesztés megkezdésétől számított 61 hónapig a Lakásszövetkezet, illetve a lakók által megfizetendő havi befizetés felét, 105.180,- Ft/hó összeget köteles minden hónap 12. napjáig a Lakásszövetkezet felújítási számlájára átutalni.

5./ Megállapodnak a felek továbbá abban, hogy a lakás-takarékpénztári számlanyitással, a hitellel kapcsolatos egyéb egyszeri költségként jelentkező költségeket, valamint hat havi lakás-takarékpénztári befizetést szintén fele-fele arányban viselik, így ezen költségek felét (előzetes számítás szerint) 160.100,- Ft-ot az Önkormányzat egy összegben – a Lakásszövetkezet által benyújtott számla alapján – a számla benyújtásától számított 15 napon belül köteles a Lakásszövetkezet erre a célra elkülönített 11738077–20013554 számú számlájára átutalni.

6./ A felek tudomásul veszik, hogy a beruházás további fedezete 80 db lakásra a tulajdonosok által felvett lakás-takarékpénztári hitel.

7./ A felek a beruházással kapcsolatos egyéb költségeket az alábbiak szerint viselik:

- A beruházási érték, ha  
A.)
- közbeszerzési határértéket eléri a beruházás várható értéke, akkor a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény előírásai szerint kell lebonyolítani a kivitelező kiválasztását. A közbeszerzési eljárással kapcsolatban felmerülő díjat a Lakásszövetkezet fizeti.
- A közbeszerzési eljárásra a felhívást a Lakásszövetkezet adja ki, és a törvény szerinti közbeszerzésre jogosult szervezet értékelése szerint kerül kiválasztásra a kivitelező, a Lakásszövetkezet véleményének kikérésével. A pályázati dokumentumok elkészítésének díját a Lakásszövetkezet fizeti, a pályázati dokumentumok kiadásával keletkező bevétel azonban a Lakásszövetkezetet illeti meg.
- A közbeszerzési közzétételi díjat a Lakásszövetkezet fizeti.
- A közbeszerzés lebonyolításával és a műszaki ellenőrzéssel megbízott vállalkozóval az Önkormányzat és a Lakásszövetkezet közösen tartja a kapcsolatot. A közbeszerzés lebonyolításával és a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatban felmerülő díjakat a Lakásszövetkezet fizeti.

## B.)

- ha a közbeszerzési határértéket nem éri el a beruházás várható értéke, akkor közbeszerzési eljárást a beruházó nem köteles kiírni, de a kivitelezők kiválasztását a vonatkozó jogszabályok szerint kötelesek lefolytatni közbeszerzésre jogosult szakember segítségével, melynek költségeit a Lakásszövetkezet fizeti.
- A kivitelező kiválasztás lebonyolítójával és a műszaki ellenőrzéssel megbízott vállalkozóval az Önkormányzat és a Lakásszövetkezet közösen tartja a kapcsolatot. A lebonyolítással és a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatban felmerülő díjakat a Lakásszövetkezet fizeti.

8./ A felek a megállapodnak, amennyiben a kivitelező kiválasztásának eredményeként a beruházás kivitelezési teljes költsége alacsonyabb lesz, mint 18.700.000,- Ft, úgy a szerződést ennek megfelelően módosítják, ha a kivitelezési költség nem lesz alacsonyabb, akkor a szerződés nem kerül módosításra.

9./ A felek a támogatási szerződést elolvasták, tartalmát megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Hajdúnánás, 2011. szeptember 30.

.....  
Bocskai Lakásszövetkezet  
Képviselő: Ádám Sándor

.....  
Hajdúnánás Városi Önkormányzat  
Képviselő: Szólláth Tibor  
polgármester

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 0996/2 hrsz.-ú „saját használatú út” további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Buczko József képviselő úr** arról beszélt, hogy a versenytárgyalásos pályázat szükségszerű.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**349/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdése értelmében úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, hajdúnánási 0996/2. hrsz.-ú, 7125 m<sup>2</sup> nagyságú, saját használatú út megnevezésű ingatlant versenytárgyalásos pályázati eljárás útján kívánja értékesíteni az alábbi feltételekkel:

- a kiinduló licitár 1.070.000,- Ft,
- a pályázat benyújtásával egy időben a kiinduló licitár 10 %-át bánatpénzként az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662) kell átutalni, pénztárába befizetni, a nyertes pályázónál ez az összeg beszámít a vételárba;
- a nyertes pályázó a bánatpénzzel csökkentett vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg átutalással köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662);
- a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes költség a vevőt terheli;
- a terület esetleges, szükség szerinti kimérettetésének költsége az önkormányzatot anyagilag nem terhelheti, azt a nyertes pályázó saját költségén elvégeztetheti,
- a pályázaton az nyeri el a vételi jogot, aki magasabb vételi árat ajánl.

A pályázat beérkezési határideje:	2011. november 4.	16,00 óra
Versenytárgyalás, licitálás:	2011. november 7.	9,00 óra

A pályázat személyesen adható be a Polgármesteri Hivatal fszt. 41. irodájában, zárt borítékban „Pályázat a hajdúnánási 0996/2. hrsz.-ú ingatlan megvásárlásra” felirattal.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, az önkormányzat honlapján valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláin kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - a pályázat megjelentetése

2011. november 15. - a szerződés megkötése

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 107. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérbeadás feltételeinek meghatározására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Oláh Miklós képviselő úr kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság bérleti díjra vonatkozó javaslatát nem tartja elképzelhetőnek. Ő havi 150.000,- Ft + Áfa összeget javasol.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Tóth Imre képviselő úr** támogatja polgármester úr javaslatát.

**Szólláth Tibor polgármester úr** következő javaslata a bánatpénzre vonatkozott, ami egyhavi bérleti díj, azaz 150.000,- Ft.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát az elhangzott javaslatokkal 9 igen szavazat és 1 tartózkodás (Dr. Kis Ágnes) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**350/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 298/2011. (VII. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat végrehajtásáról szóló előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése és 10. § (3) bekezdése alapján - úgy határoz, hogy - az átminősítést követően és a lefolytatott értékesítési pályázati eljárás esteleges sikertelensége esetén - az önkormányzat tulajdonát képező, 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 107. szám alatti, 204. hrsz-ú, „Kivett óvoda” művelési ágú, 1126 m<sup>2</sup> területű, forgalomképes ingatlant versenytárgyalás keretében, bérbeadás útján kívánja hasznosítani, az *alábbi* bérbeadási feltételekkel:

- a felek a bérleti szerződést 2012. január 01. és 2016. december 31. közötti, 5 éves határozott időtartamra kötik,
- a felek a bérleti szerződésben 3 hónapos felmondási időt kötnek ki,
- a kiinduló licitár bérleti díja 150.000,- Ft + ÁFA/hó,
- a bérleti díjat évenként az infláció mértékével emelni,
- a pályázók a felmerülő rezszi költségek megfizetését vállalják,
- a pályázók közül az nyeri el a bérleti jogot, aki a nyílt versenytárgyaláson magasabb bérleti díjat ajánl,
- a pályázóknak a versenytárgyalásra vonatkozó ajánlat benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal pénztárába befizetendő bánatpénz összege 150.000,- Ft.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy az átminősítést követően a pályázat közzétételéről és a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 18. - a pályázat kiírására  
2011. december 10. - a bérleti szerződés megkötésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Gyermekklinika Alapítványa „Gyermekeinkért” Közhasznú Alapítvány kérelméhez  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; és az Egészségügyi és Szociális Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.  
(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

*(Oláh Miklós képviselő úr visszajött, így a testület 11 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** a bizottsági javaslatok ismertetése után azt a javaslatot tette, hogy az önkormányzat ne nyújtson támogatást, de a képviselők magánemberként jegyvásárlással segítsék az alapítvány.

Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen és 1 nem (Dr. Juhász Endre) szavazat, valamint 1 tartózkodás (Török István) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **351/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyermekklinika Alapítványa „Gyermekeinkért” Közhasznú Alapítvány (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98. szám) kérelmét megismerte, tekintettel azonban az önkormányzat szűkös anyagi körülményeire, azt nem kívánja támogatni.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Gyermekklinika Alapítványa „Gyermekeinkért” Közhasznú Alapítványt (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. 98. szám) értesítse.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONKETTEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Egészségügyi és Szociális Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadta.

*(A bizottsági javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**352/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Dorogi u. 3. szám alatti, 15 m<sup>2</sup> alapterületű, 3. számú garázst pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra. A kiinduló licitár 250,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - a pályázat kiírására és folyamatosan

2012. január 31. - a szerződés megkötésére

2012. február 15. - az előterjesztés elkészítésére (szükség szerint)

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**353/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és



egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 14. számú garázst versenytárgyalásos pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra.

A kiinduló licitár vonatkozásában az 57/2008. (II. 14.) számú Képviselő-testületi Határozatban a gépjárműtárolás céljára használt garázs bérleti díjként meghatározott 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összeg érvényes.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - a pályázat kiírására és folyamatosan

2012. január 31. - a szerződés megkötésére

2012. február 15. - az előterjesztés elkészítésére (szükség szerint)

A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **354/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdésében, illetőleg az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 12/2004. (V. 03.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 24/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet 41. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonát képező, Hajdúnánás, Irányi u. 1 szám alatti, 17 m<sup>2</sup> alapterületű, 2. számú garázst pályázati eljárás keretében történő bérbeadás útján kívánja hasznosítani 5 éves határozott időtartamra. A kiinduló licitár 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újság legalább 3 egymást követő számában és az önkormányzat honlapján folyamatosan kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a bérbeadásnak az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendeletben foglaltak szerinti lebonyolításáról gondoskodjon, illetőleg felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15. - a pályázat kiírására és folyamatosan

2012. január 31. - a szerződés megkötésére

2012. február 15. - az előterjesztés elkészítésére (szükség szerint)

**Tóth Imre**

jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONHARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ, a Tourinform Iroda, a Hajdúnánási Újság és a Helyi Televízió vállalatcsoportba vonásáról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** azt kérdezte, az illetékes bizottságok egyeztettek-e a Helyi TV képviselőivel, illetve nem lenne-e célszerűbb december 1-jét megjelölni a támogatás végének.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** a kérdésre válaszolva elmondta, a Helyi TV képviselői nem voltak jelen a tanácskozáson, de az előterjesztésben szereplő adatok alapján következtettek a támogatás összegére.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, ez a támogatási összeg a bérekre elég, utána már a Holding fogja működtetni a televíziót. Ő november 1-jét javasolja megjelölni.

**Tóth Imre képviselő úr** szerint meg kellene fontolni az alpolgármester úr javaslatát, mert ha a Holding létrehozása csúszik, akkor a kérdést újra testület elé kell hozni.

**Török István képviselő úr** arról beszélt, a Helyi TV-nek tulajdonképpen csak az önkormányzati forrása van, az alapítók nem tettek más források keresése érdekében semmit.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** kiegészítést javasolt a határozati javaslatba, támogatási szerződés kötését, amely a támogatási összeg fejében leírná a Helyi TV kötelezettségeit is a szolgáltatás biztosítása érdekében.

**Török István képviselő úr** azt kérte, az alapítókkal tárgyaljon polgármester úr, annak érdekében, hogy ne legyenek érdeksérelmek.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** azt kérdezte, hogy mi a helyzet a két alapítóval, akik nem nyilatkoztak.

**Szólláth Tibor polgármester úr** arról beszélt, ebben a helyzetben nekünk kell határozottnak lenni. Ő 2 millió forintot javasolt november 1-ig. Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 9 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat, valamint 1 tartózkodás (Tóth Imre) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **355/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzati Képviselő-testülete kinyilvánítja azt a szándékát, hogy a fenntartásában működő Kéky Lajos Városi Művelődési Központot (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) 2011. december 31. napjával megszünteti és közfeladatait 2012. január 1. napjától átadja az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) által létrehozni kívánt Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére, továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel.

Az esetleges átadást követően a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ kezelésében lévő, a feladatellátásához szükséges eszközállomány, illetve az átadás napján meglévő készletek a Nonprofit Kft., mint tevékenységet folytató jogutód szerv tulajdonába kerülnek.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület szándékáról a miniszter véleményének, illetve a Kéky Lajos Városi Művelődési Központ valamennyi közalkalmazottja előzetes szándéknyilatkozatának beszerzéséről gondoskodjon,

majd a miniszter véleményét megismerve azt előterjesztés formájában terjessze a képviselő-testület elé.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 20.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 9 igen és 1 nem (Oláh Miklós) szavazat, valamint 1 tartózkodás (Tóth Imre) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **356/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzati Képviselő-testülete kinyilvánítja azt a szándékát, hogy a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Szervezési Irodájához tartozó Tourinform Iroda (4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 6. szám) üzemeltetésével az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Hajdúnánási Holding Zrt. (4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22. szám) által létrehozni kívánt Nánás Pro Cultura Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot kívánja megbízni, továbbfoglalkoztatási kötelezettséggel.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület szándékáról a Magyar Turizmus Zrt. (1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113.) jóváhagyásának beszerzéséről gondoskodjon. A Zrt. véleményét megismerve azt előterjesztés formájában terjessze a képviselő-testület elé. Felkéri továbbá, hogy az érintett közalkalmazott előzetes szándéknyilatkozatának beszerzéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. november 20.

A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát 10 igen szavazat, valamint 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **357/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hajdúnánási Újság főszerkesztői feladatainak állásával - a 342/2009. (XI. 26.) számú Képviselő-testületi Határozat alapján létrejött megbízást változatlan feltételek mellett meghosszabbítva - 2011. október 01-től október 31-ig terjedő időtartamra

**VARGA LAJOS**  
**4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4/c. szám**  
 alatti lakost bízza meg.

Felkéri a polgármestert a képviselő-testület döntéséről való értesítésre, valamint a megbízási szerződés meghosszabbítására.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

A képviselő-testület az előterjesztés negyedik határozati javaslatát 9 igen szavazat, valamint 2 tartózkodás (Tóth Imre, Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**358/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Hajdúnánási Helyi Televízióért Alapítvány (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 12-14.) kuratóriumi elnökének működési támogatás iránti kérelmét és az alapítvány további működését 2.000.000,- Ft-tal támogatja.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a támogatás feltételeiről az alapítvánnyal támogatási szerződést köt a helyi televízió szolgáltatásának folyamatos biztosítása érdekében.

A képviselő-testület a támogatás összegét, 2.000.000,- Ft-ot a Hajdúnánás Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Hajdúnánási Helyi Televízióért Alapítvány részére - tekintettel a képviselő-testület 337/2010. (X. 21.) számú és a 241/2011. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi Határozataira - 2011. november 1-től támogatást nem nyújt, azt 2012. január 1-től a költségvetésben nem tervezi.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a kuratórium elnökét tájékoztassa és felhatalmazza a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30. - az értesítésre

2011. október 15. - a szerződéskötésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONNEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen G. krt. 7-9. szám) kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

Az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi és Ügyrendi; Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport; és a Városfejlesztési Bizottságok az előterjesztés határozati javaslatát elfogadták.

*(A bizottsági javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

*(Buczko József képviselő úr kiment a teremből, így a testület 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** arról beszélt, hogy a telekmegosztás kizárólag az alapítvány kérelme miatt szükséges, nekünk nem fűződik hozzá érdekünk, így ne osszuk meg a költségeket.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, **Szólláth Tibor polgármester úr** szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatának I. pontját 9 igen szavazat és 1 tartózkodás (Dombi György) elfogadta, a határozati javaslat II. pontjának „A” változatát 4 igen, 5 nem szavazattal és 1 tartózkodással nem fogadta el, „B” változatát 7 igen 2 nem (Szólláth Tibor, Kovács Zsolt) szavazat és 1 tartózkodás (Szabóné Marth Éva) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **359/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

- I. Hajdúnánás Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 326/2011. (VIII. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatát úgy **módosítja**, hogy a 499/38. hrsz-ú, 51.660 m<sup>2</sup> nagyságú, „gyep, saját használatú út és árok” megnevezésű és a 499/37. hrsz-ú, 10.856 m<sup>2</sup> nagyságú, „közterület” megnevezésű ingatlanok építéshatósági megosztása révén egy 140 m hosszú és 24 m széles kivett közterület, valamint egy 58 m x 62 m (3.596 m<sup>2</sup>, azaz 1000 négyszögöl) nagyságú terület kialakítását határozza el.
- II. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Segítséggel Élők Alapítványa (4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 7-9. szám) kérelmét, úgy határoz, hogy a 326/2011. (VIII. 31.) számú Képviselő-testületi Határozatának a költségviselésre vonatkozó rendelkezéseit **nem módosítja**, az ügyben korábban hozott, fent említett határozatában foglaltak szerint az ingatlanok építéshatósági megosztásának és az ingatlan-nyilvántartási eljárásnak teljes költsége a Segítséggel Élők Alapítványát terheli.

Felkéri a polgármestert, a Segítséggel Élők Alapítványának (4080 Hajdúnánás, Bethlen Gábor krt. 7-9. szám) a határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONÖTÖDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Városi Bölcsőde kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

*(Buczkó József képviselő úr visszajött, Török István képviselő úr kiment a teremből, így a testület változatlanul 10 fővel folytatta tovább az ülést.)*

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Oláh Miklós képviselő úr** azt kérdezte, főző vagy tároló konyha lesz-e, és a hatósági engedélyt meg fogják-e kapni.

**Szólláth Tibor polgármester úr** válaszában elmondta, az előterjesztésben is szerepel, hogy főzőkonyha lesz biztosítva a Gyermek és Közétkeztetési Nonprofit Kft. által, valamint a Kft. fogja az engedélyt is intézni.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**360/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel a 431/2010. (XII. 16.) számú Képviselő-testületi Határozatra, valamint az ÉAOP-4.1.3/B támogatással megvalósuló „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” elnevezésű, ÉAOP-4.1.3/B-2f-2010-0009, azonosítási számú projekt megvalósulására, úgy határoz, hogy 2011. október 1-jétől a Városi Bölcsődében kialakított főzőkonyhát a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám) üzemelteti az alkalmazásában álló két fő dolgozóval.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, valamint gondoskodjon az alapító okirat módosításáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 26. - az értesítésre

2011. október 31. - az alapító okirat módosítására

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**361/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 100 %-os tulajdonában álló, Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4080 Hajdúnánás, Bocskai u. 6. szám) alapító okiratát módosítja azzal, hogy a Városi Bölcsőde székhelyét (4080 Hajdúnánás, Marx Károly u. 10-12.) a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság telephelyévé teszi, ezzel módosítva az alapító okirat 2. pontját.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatóját tájékoztassa, és egyben felhatalmazza a Hajdúnánási Gyermek- és Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 26. - az értesítésre

2011. október 31. - az alapító okirat módosítására

A képviselő-testület az előterjesztés harmadik határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**362/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel az ÉAOP-4.1.3/B támogatással megvalósuló „A hajdúnánási Városi Bölcsőde kapacitásfejlesztése és szolgáltatási körének szélesítése a hátrányos helyzetű gyermekek esélyeinek javítása érdekében” elnevezésű, ÉAOP-4.1.3/B-2f-2010-0009, azonosítási számú projekt hatására a Városi Bölcsődében bekövetkező kapacitásfejlesztésére az intézmény álláskeretét 1 fő kiegészítő állással megemeli 2011. október 1-jétől.

2011. október 1-jétől a Városi Bölcsőde engedélyezett álláskerete 12 fő.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről az intézmény vezetőjét tájékoztassa, valamint gondoskodjon az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet határozatnak megfelelő módosításáról.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 26. - az értesítésre

2011. október 31. - a rendelet módosítására

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő



**HUSZONHATODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezetének kérelmével kapcsolatban  
**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 9 igen szavazattal - 1 fő (Szólláth Tibor) nem vett részt a szavazásban - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**363/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) kérelmét, az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a Hajdúnánás, Dorogi u. 5. szám alatti, önkormányzati tulajdonú épületben lévő, 6 m<sup>2</sup> alapterületű udvari bejárattal rendelkező irodahelyiséget és a 32,4 m<sup>2</sup> alapterületű klubszobát, oktató- és tanácstermet **2012. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig** terjedő határozott időtartamra a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete számára haszonkölcsön szerződés keretében ingyenes használatba adja, szenvedélybetegek közösségi alapellátása céljára.
2. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezetének (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) szenvedélybetegek közösségi alapellátása céljára benyújtani kívánt pályázatát, támogatja a közösségi ellátás szociális alapszolgáltatás Hajdúnánáson történő működését.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezete igazgatóját (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) értesítse, valamint a haszonkölcsön szerződés elkészítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 23. – értesítésre

2011. október 15. – a haszonkölcsön szerződés elkészítésére

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**364/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 13. § (1) bekezdése alapján felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást a Magyar Vöröskereszt Hajdú-Bihar Megyei Szervezetének igazgatójával (4025 Debrecen, Simonffy u. 44. szám) a – Területi Szervezet Hajdúnánás – elhelyezésére szolgáló, az önkormányzat által biztosítandó támogatás feltételeiről és szerződésben történő rögzítéséről.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. december 31. - egyeztetésre, az előterjesztés elkészítésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONHETEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a HHV-684 forgalmi rendszámú LADA Niva személygépkocsi további hasznosítására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**365/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdésében foglaltak alapján úgy határoz, hogy a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság számára feleslegessé vált HHV-684 forgalmi rendszámú LADA Niva 1.7i típusú személygépkocsit 200.000,- Ft-os vételáron meg kívánja vásárolni.

A képviselő-testület a személygépkocsi ellenértékét, 200.000,- Ft-ot az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartalék terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**366/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltak alapján úgy határoz, hogy a tulajdonába kerülő HHV-684 forgalmi rendszámú LADA Niva 1.7i típusú személygépkocsit üzemeltetésre - tanyagondnoki feladatok ellátására - a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat (4080 Hajdúnánás, Dorogi utca 14. szám), mint üzemeltető részére adja át.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 15.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONNYOLCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Huszti István 4080 Hajdúnánás, Irányi u. I/6. szám alatti és Bata Lajosné 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 43. szám alatti lakosok kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**367/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Huszti István 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. I/6. szám alatti és Bata Lajosné 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 43. szám alatti lakosok extrém sportok, mint a gördeszkázás, a görkorcsolya vagy a BMX kerékpározás üzéséhez önkormányzati terület biztosításához kapcsolódó kérelmét megismerte - az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 8. § (2) bekezdése alapján -, azt elviekben támogatja.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 3262. hrsz-ú, 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti ingatlan épületében a tornaterem és a hozzá tartozó épületrész költséghatékony fűtésének, valamint hideg- és melegvízellátásának megoldását követően diáksport üzéséhez kívánja felhasználni. A képviselő-testület továbbá úgy határoz, hogy a skatepark megépítéséről pályázati forrás ismeretében dönt.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Huszti István 4080 Hajdúnánás, Irányi u. 1. I/6. szám alatti és Bata Lajosné 4080 Hajdúnánás, Petőfi u. 43. szám alatti lakosokat értesítse, valamint - az önkormányzat tulajdonában lévő 3262. hrsz-ú, 4080 Hajdúnánás, Magyar u. 104. szám alatti ingatlan épületében a tornaterem és a hozzá tartozó épületrész költséghatékony fűtésének, valamint hideg- és melegvízellátásának megoldását követően - a diáksport üzéséhez önkormányzati terület biztosítására vonatkozó feltételeket terjesszen a képviselő-testület elé, és pályázati forrás ismeretében ismételt előterjesztés készítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 07. - az értesítésre  
2011. december 31. - a feltételek előterjesztésére  
pályázati forrás ismeretében ismételt előterjesztésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HUSZONKILENCEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés s Vidékfejlesztési Minisztérium által meghirdetett „A tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatása” című pályázat benyújtására

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **368/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Minisztérium a Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatására kiírt TP-1-2011 kódszámú pályázatra, „a tanyagondnoki szolgálatok tevékenységének fejlesztésére” kiírt támogatási cél megvalósítására. A pályázat 1.100.000,- Ft összegű összköltségvetésének 90%-a a megpályázni kívánt összeg, amely 990.000,- Ft, és 10 %-a a biztosítandó önrész, amely 110.000,- Ft.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat benyújtása kapcsán a szükséges önerőt, azaz 110.000,- Ft-ot az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Amennyiben a pályázat elbírálása során az igényeltnél kisebb összegű támogatás kerül megítélésre – tekintettel arra, hogy ebben az esetben is a teljes pályázati tartalmat kell megvalósítani – a támogatás igénybevételéről a képviselő-testület ismételten dönteni kíván.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásáról, és a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **369/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Vidékfejlesztési Minisztérium a Tanyafejlesztési Program keretében a tanyák, valamint az alföldi tanyás térségek megőrzése és fejlesztése érdekében a települési és térségi fejlesztések támogatására kiírt TP-1-2011 kódszámú pályázatra, „a tanyás térségek külterületi földútjainak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító gépek, eszközök beszerzése” támogatási cél megvalósítására. A pályázat 11.030.000,- Ft összegű összköltségvetésének 90%-a a megpályázni kívánt összeg, amely 9.927.000,- Ft, és 10 %-a a biztosítandó önrész, amely 1.103.000,- Ft.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat benyújtása kapcsán a szükséges önerőt, azaz 1.103.000,- Ft-ot az önkormányzat 2011. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Amennyiben a pályázat elbírálása során az igényeltnél kisebb összegű támogatás kerül megítélésre – tekintettel arra, hogy ebben az esetben is a teljes pályázati tartalmat kell megvalósítani – a támogatás igénybevételéről a képviselő-testület ismételten dönteni kíván.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőre történő benyújtásáról, és a szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 30.

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához történő csatlakozásról

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Szabóné Marth Éva képviselő asszony** elmondta, 2001 óta veszünk részt a programban, és mindig tudtuk növelni a támogatottak számát. 100 főt javasol támogatni, havi 3500,- Ft-tal.

**Szólláth Tibor polgármester úr** ezt a javaslatot támogatja.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**370/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit megismerte, azt elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a támogatás folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2012. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést a Wekerle Sándor Alapkezelő által üzemeltetett elektronikus adatbázisban rögzíti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú nyilatkozat megtételére és felkéri, hogy annak határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 14.

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 10 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **371/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Erőforrás Minisztériummal együttműködve kiírja 2012. évre a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot a Nemzeti Erőforrás Minisztérium által javasolt pályázati kiírás szerint.

A képviselő-testület 100 főt 3500,- Ft/hó erejéig támogat, mely összeget az önkormányzat 2012. évi költségvetésében biztosítja.

A benyújtott pályázatokat a képviselő-testület bírálja el.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő kiírásáról, valamint a beérkezett pályázatok képviselő-testületi döntésre való előkészítéséről és előterjesztéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidők:** 2011. október 17. - pályázat kiírása

2011. december 5. - pályázatok elbírálása

2012. február 15. - költségvetésben való tervezésre

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**HARMINCEGYEDIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:** Előterjesztés Kelemen Gábor 4080 Hajdúnánás, Mikszáth Kálmán u. 10. szám alatti lakos kérelméhez

**Előadó:** Szólláth Tibor polgármester

**Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, megjegyzés nem volt, szavazást rendelt el.

A képviselő-testület az előterjesztés első határozati javaslatát 9 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**372/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelemen Gábor 4080 Hajdúnánás, Mikszáth Kálmán u. 10. szám alatti lakos kérelméhez készült előterjesztést megismerve - az önkormányzati vagyonról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (4) bekezdése alapján - úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti, 1081. hrsz-ú ingatlanból az I. számú, 165 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt pályázati úton kívánja értékesíteni bruttó 3.500,- Ft/m<sup>2</sup> áron, azzal az értékesítési feltétellel, hogy a telekalakítással és a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes költség a vevőt terheli.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képzőművészetében, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a pályázat lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

Felkéri továbbá, hogy Kelemen Gábor Hajdúnánás, Mikszáth Kálmán u. 10. szám alatti lakos határozatban foglaltakról való értesítéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 14. - az értesítésre és a pályázat kiírására  
2011. november 05. - az adásvételi szerződés megkötésére

A képviselő-testület az előterjesztés második határozati javaslatát 9 igen szavazat és 1 tartózkodás (Oláh Miklós) mellett elfogadta és az alábbi határozatot hozta:



**373/2011. (IX. 22.) számú Képviselő-testületi Határozat**

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - az önkormányzati vagyronról és az arról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló, többször módosított 21/2005. (V. 25.) Önkormányzati Rendelet módosítására és egységes szerkezetbe foglalására megalkotott, többször módosított 18/2009. (IX. 28.) Önkormányzati Rendelet 10. § (3) bekezdése alapján - úgy határoz, hogy a 4080 Hajdúnánás, Móricz Zsigmond u. 4. szám alatti, 1081. hrsz-ú ingatlanból összesen 1171 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt, a II. számú, 166 m<sup>2</sup> nagyságút 3.500 Ft/m<sup>2</sup> és az V. számú, 1005 m<sup>2</sup> nagyságút bruttó 7.700,- Ft/m<sup>2</sup> kiinduló licitáron, versenytárgyalás keretében kívánja értékesíteni, az alábbi értékesítési feltételekkel:

- a pályázat benyújtásával egy időben a kiinduló licitár 8.319.500,- Ft 10 %-át 831.950,-Ft-ot bánatpénzként az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662) kell átutalni,
- a nyertes pályázó a vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg átutalással köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára (11738077-15372662), - a telekalakítással és a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes költség a vevőt terheli.

A pályázati felhívást rövidített formában a Hajdúnánási Újságban, a Helyi Televízió Képújságjában, valamint az önkormányzat honlapján kell közzétenni. A pályázat legutolsó megjelenési időpontjától a pályázat benyújtására legalább 15 napnak kell rendelkezésre állnia.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről, a versenytárgyalás lefolytatásáról gondoskodjon, valamint felhatalmazza az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Szólláth Tibor polgármester

**Határidő:** 2011. október 14. - a pályázat kiírására

2011. november 05. - az adásvételi szerződés megkötésére

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont nem volt **Szólláth Tibor polgármester úr** megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, megjegyzés.

**Dr. Juhász Endre alpolgármester úr** azt kérdezte, az elszaporodott patkányokkal kapcsolatban tudunk-e tenni valamit.

**Szólláth Tibor polgármester úr** elmondta, már gondolkoznak a megoldáson.

**Buczkó József képviselő úr** tájékoztatta a testületet az E-On által felajánlott fás szárú növények felhasználásáról.

**Szólláth Tibor polgármester úr** megköszönte a testület tagjainak és a meghívottaknak a megjelenést, a végzett munkát és a képviselő-testület nyilvános ülését du. 16 óra 55 perckor bezárta.

kmft.

**Szólláth Tibor**  
polgármester

**Dr. Kiss Imre**  
jegyző

**Tóth Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő