

**Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2009. május 12-én megtartott *r e n d k í v ü l i n y i l v á n o s* ülésén hozott
határozatai**

Határozat száma	Határozat tárgya	Kód
160/2009. (V. 12.)	A képviselő-testület a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Zrt-ben lévő, a központi működtető vagyon Hajdúnánást illető vagyonrész kiadását kéri a Zrt. tulajdonosaitól.	D7
161/2009. (V. 12.)	A „Komplex szervezetfejlesztés megvalósítása a Hajdúnánási Polgármesteri Hivatalban” című ÁROP-1.A.2/A-2008-0168 jelű pályázati támogatásból finanszírozandó szolgáltatást végző vállalkozás kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának elfogadása.	A15
162/2009. (V. 12.)	A képviselő-testület támogatja a Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasházak lakástulajdonosainak fűtési rendszer felújításához biztosítandó hozzájárulásra vonatkozó kérelmét.	Z1

Száma: 3174/2009.

„TERKA”

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. május 12-én** – kedden – **du. 15,00 órai kezdettel** megtartott **r e n d k í v ü l i** üléséről

A képviselő-testületi ülés helye: a Polgármesteri Hivatal díszterme

Jelen vannak a képviselő-testületi ülés megkezdésekor: Dr. Éles András polgármester, Dr. Juhász Endre alpolgármester, Dombi György, Buczkó József, Kállai Sándor, Szabóné Marth Éva, Tóth Imre, Kőrösiné Bódi Judit, László Sándor, Balogh Zsigmond, Boros Miklós képviselők

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző, Dr. Kiss Imre aljegyző, Szakál Attila informatikus, valamint Józsi Sándorné jegyzőkönyvvezető

A képviselő-testületi ülésről távol maradtak: Oláh Miklós alpolgármester, Szólláth Tibor, Török István, Miltner Attila képviselők

Dr. Éles András polgármester úr köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel 11 képviselő jelen van.

Azt javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő javasolt napirendi pontok előterjesztéseit tárgyalja meg.

(Az ülésről Kállai Sándor képviselő úr kiment, így a képviselő-testület ezt követően 10 fővel folytatta tovább a munkáját.)

A képviselő-testület a meghívóban javasolt napirendi pontokat 9 igen szavazattal és 1 képviselő nem vett részt a szavazásban (Boros Miklós) – külön határozat hozatala nélkül – elfogadta, amelyek az alábbiak szerint alakulnak:

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-ben lévő központi működtető vagyron Hajdúnánást megillető vagyronrész kiadásáról
Előadó: Dr. Éles András polgármester
- 2.) Előterjesztés az ÁROP-1.A.2/A-2008-0168 jelű pályázat ajánlati felhívásának elfogadására
Előadó: Dr. Éles András polgármester

- 3.) Előterjesztés a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház fűtési rendszerének felújításához biztosítandó hozzájárulásról

Előadó: Dr. Éles András polgármester

- 4.) Különfélék

(A testületi ülésre Kállai Sándor képviselő úr visszaérkezett, így a képviselő-testület ezt követően 11 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Dr. Éles András polgármester úr ezt követően a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére kért javaslatot.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr azt javasolta, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Tóth Imre képviselő úr legyen.

Dr. Éles András polgármester úr az elhangzott javaslat elfogadásáról kérte a testület tagjainak a szavazatát.

A képviselő-testület azt a javaslatot, miszerint a jegyzőkönyv hitelesítője Tóth Imre képviselő úr legyen, 10 igen szavazattal és 1 képviselő nem vett részt a szavazásban (Tóth Imre) – külön határozat hozatala nélkül – elfogadta.

ELSŐ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-ben lévő központi működtető vagyon Hajdúnánást megillető vagyónrész kiadásáról

Előadó: Dr. Éles András polgármester

Dr. Éles András polgármester úr elmondta, hogy az elmúlt testületi ülésen, a napirenddel kapcsolatosan elmondott szóbeli előterjesztéséhez képest az alábbiakat kívánja elmondani:

Az eddigi cég tulajdonláshoz képest új helyzet látszik kialakulni. Egyrészt Balmazújváros követelése, másrészt az esetleges tulajdonosi kör változása vonatkozásában nincs értelme, hogy olyan település is ott tartsa a vagyonát, aki csak a központi működtető vagyon egy részével van ott, és már osztalék sincs és a szakképzési támogatás sem olyan mértékű, hogy indokolt lenne Hajdúnánás Város Önkormányzatának a Zrt-ben maradnia.

Az előterjesztés szerint a Hajdúnánás Városi Önkormányzat visszakéri a 28.300 eFt-ot. Azt viszont el kell mondania, hogy ez a pénz egyáltalán nem biztos, hogy parázs pénz. Korábban is úgy volt, hogy a hajdúnánási önkormányzat részben eszközöket, részben olyan eszközöket kapott, amelyek értékesíthetőek voltak, másrészt azt tudni kell, hogy a jelenlegi szabályok szerint a Közgyűlésnek kell kiengedni a tulajdonost és a közgyűlésnek 75 %-os támogatottságot kell elérnie. Nem biztos, hogy a Hajdúnánás Városi Önkormányzatot kiengedik a cégből, azonban a vagyon kiadására vonatkozó kérelem benyújtásra került.

Dombi György képviselő úr megkérdezte, hogy lehet-e arról a két cégről bővebb információt kapni, akik érdeklődnek a Vízmű Zrt. iránt. Továbbá azt javasolta, hogy ha a Hajdúnánás Városi Önkormányzat hozzájutna a több mint 28 millió Ft-os működtető vagyonához, és készpénzre tudná váltani, akkor ebből az összegből a II. félévben, a lakosságra ráterhelésre tervezett szemétdíj összeget, a 17 millió Ft-ot lehetne finanszírozni. Kérdése továbbá, hogy ha a Vízmű Zrt-ből a hajdúnánási önkormányzat kiviszi a 28 millió Ft-os vagyont, azzal nem kerül-e veszélybe a további működése a Zrt-nek.

Dr. Éles András polgármester úr az elhangzott kérdésekre az alábbiakat mondta el:

- A képviselő-testület ne reménykedjen abban, hogy ez az ügy hamar le fog bonyolódni, és ne reménykedjen abban sem, hogy a vagyont teljes egészében az önkormányzat készpénzben kapja meg. Amikor az önkormányzat a vagyont 1993-1994-ben kihozta, akkor is tartalék szivattyúktól gépkocsiig mindent kapott. Ő azzal nem számol, hogy a hajdúnánási önkormányzatnak a 28 millió Ft-ot kifizetik. Még egyszer hangsúlyozza, hogy ez a hajdúnánási önkormányzat szempontjából kifejezetten a vagyon biztosítását jelenti, és azt, hogy egy olyan tulajdonlású cégtől kijön, amelyiknek a jövőjét nem ismeri, illetve nem látja.
- A két céggel kapcsolatban mende-mondák vannak, nincs hitelt érdemlő információja.
- Megítélése szerint a hajdúnánási önkormányzat 28 millió Ft-os vagyonának a cégből való kivétele nem veszélyezteti a Zrt. további működését.

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr megkérdezte, hogy van-e olyan forgalomképes ingatlanvagyon, amit a Vízmű Zrt. fel tud ajánlani a hajdúnánási önkormányzat számára, és az önkormányzat tudná hasznát venni. Megjegyezte, hogy ha jól érzékeli, akkor a hajdúnánási önkormányzat tulajdonrésze arra sem alkalmas, hogy befolyásolja a Vízmű Zrt-nek a sorsát, ezért célszerűnek látszik az önkormányzatnak a vagyont nevesítenie és adott esetben kikérni.

Dr. Éles András polgármester úr a kérdésre azt válaszolta, hogy volt korábban olyan ingatlanvagyon, amit néhány önkormányzat – perben – a működtető vagyona fejében „kivitt” a cégtől. Jelenleg a Hétvezér utcán van a cégnek egy nagyobb ipari telepe, és a megyei fenntartású üzemmérnökségi telepek képezik a tulajdonukat.

Ezt követően kérte a testület tagjainak a szavazatát az előterjesztés határozati javaslatának elfogadása tárgyában.

A képviselő-testület a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-ben lévő központi működtető vagyon Hajdúnánást megillető vagyonrész kiadásáról készült előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

160/2009. (V. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Zrt-ben (4034 Debrecen, Hét vezér utca 21.) levő, a központi működtető vagyon Hajdúnánást illető vagyონrész kiadását kéri a Zrt. tulajdonosaitól.

A testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről – az előterjesztésben szereplő és a testületi ülésen elhangzott indokok ismertetésével – értesítse a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. (4034 Debrecen, Hét vezér utca 21.) Igazgatóságát.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2009. május 31.

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

MÁSODIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés az ÁROP-1.A.2/A-2008-0168 jelű pályázat ajánlati felhívásának elfogadására

Előadó: Dr. Éles András polgármester

Dombi György képviselő úr – mint a bíráló bizottság tagja – tájékoztatásul elmondta, hogy a bíráló bizottság a jelen képviselő-testületi ülés előtt összeült, és 3 igen szavazattal (egyhangúlag) javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztésben rögzített közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdések, észrevételek nem hangzottak el.

Dr. Éles András polgármester úr kérte a testület tagjainak a szavazatát az előterjesztés határozati javaslatának elfogadása tárgyában.

A képviselő-testület az ÁROP-1.A.2/A-2008-0168 jelű pályázat ajánlati felhívásának elfogadására készült előterjesztés határozati javaslatát 11 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

161/2009. (V. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel Hajdúnánás Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata IX/1. pontja 1-2. francia bekezdéseiben meghatározottakra - a határozat mellékletét képező, a „Komplex szervezetfejlesztés megvalósítása a Hajdúnánási Polgármesteri Hivatalban” című ÁROP-1.A.2/A-2008-0168 jelű pályázati támogatásból finanszírozandó szolgáltatást végző vállalkozás kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását a melléklet szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2009. május 13.

Melléklet
a 161/2009. (V. 12.) számú
Képviselő-testületi Határozathoz

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás	<input type="checkbox"/>	A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____ Azonosító kód _____
Árubeszerzés	<input type="checkbox"/>	
<u>Szolgáltatás</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Építési koncesszió	<input type="checkbox"/>	
Szolgáltatási koncesszió	<input type="checkbox"/>	

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: HAJDÚNÁNÁS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT		
Postai cím: Köztársaság tér 1.		
Város/Község: Hajdúnánás	Postai irányítószám: 4080	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: (52) 381-411
Címzett: Szűcsné Dr. Sebestyén Irén, jegyző		
E-mail: drsebestyen@hajdunanas.hu		Fax: (52) 381-859
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.hajdunanas.hu		

További információk a következő címen szerezhetők be: <input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

<input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>	
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani: <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i> </td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>
<input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>	

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű	<input type="checkbox"/>	Közszolgáltató	<input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű	<input checked="" type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]	<input type="checkbox"/>
Közzogi szervezet	<input type="checkbox"/>	Egyéb	<input type="checkbox"/>

I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

I.3.1) A KBT. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb (<i>nevezze meg</i>): -
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.3.2) A KBT. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **igen**
nem X

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés Államreform Operatív Program – A polgármesteri hivatalok szervezetfejlesztése (ÁROP - 1.A.2.) című kiírás keretében megvalósuló „Komplex szervezetfejlesztés megvalósítása a Hajdúnánási Polgármesteri Hivatalban” című, ÁROP-1.A.2/A-2008-0168 számú projekt keretén belül Szervezetfejlesztési tevékenység megvalósítása Hajdúnánás Polgármesteri Hivatalában.		
II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)		
a) Építési beruházás <input type="checkbox"/>	b) Árubeszerzés <input type="checkbox"/>	c) Szolgáltatás X
Kivitelezés <input type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> Építési koncesszió <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória 27 <i>(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)</i> Szolgáltatási koncesszió <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye NUTS-kód <input type="text"/>	A teljesítés helye NUTS-kód <input type="text"/>	A teljesítés helye 4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1. NUTS-kód HU321
II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul Közbeszerzés megvalósítása X Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		
II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)		
Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/> A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma <input type="text"/> VAGY, adott esetben, maximális létszáma <input type="text"/>	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>	
A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: <input type="text"/> vagy hónap(ok)ban: <input type="text"/>		

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Egyösszegű, rögzített áras Vállalkozási szerződés komplex szervezetfejlesztési feladatok ellátására Hajdúnánás Város Önkormányzata számára.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	Általános vezetői tanácsadó szolgáltatások 79411000-8	□□□□-□ □□□□-□
További tárgy(ak)	Közigazgatási fejlesztési projektekkel kapcsolatos szolgáltatások 75112100-5 Teljesítményértékelési szolgáltatások 79313000-1 Felnőtt- és egyéb oktatási szolgáltatások 80400000-8□	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) igen nem X

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre <input type="checkbox"/>	egy vagy több részre <input type="checkbox"/>	valamennyi részre <input type="checkbox"/>
--	--	---

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? igen nem X

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Komplex szervezetfejlesztés megvalósítása az ajánlatkérési dokumentációban részletezettek szerint az alább bontásban:

1. Projektindító workshop, projekt ismertetés lebonyolítása.

Becsült érték nettó 533 330 Ft

2. Szervezetfejlesztési tanulmány készítése

Becsült érték nettó 2 666 660 Ft

3. Költségvetési gazdálkodási tanulmány készítése

Becsült érték nettó 2 666 660 Ft

4. Kommunikáció támogatása a lakossággal, civil és vállalkozói szférával, intézményekkel az utókövetési feladatok ellátásával

Becsült érték nettó 1.333.330 Ft

5. Projekt záró workshop lebonyolítása

Becsült érték nettó 400 000 Ft

6. Közigazgatási teljesítményértékelés összeállítása az utókövetési feladatok ellátásával

Becsült érték nettó 733.330 Ft

7. Csapatépítő tréning megtartása a hivatal munkatársainak az utókövetési feladatok ellátásával.

Becsült érték nettó 1 074 830 Ft

8. Ügyfélkezelés tréning lefolytatása az utókövetési feladatok ellátásával

Becsült érték nettó 990 000 Ft

9. Stresszkezelés és a kiégés megelőzése tréning lefolytatása az utókövetési feladatok ellátásával

Becsült érték nettó 990 000 Ft

10. Személyes vezetőfejlesztés (coaching) lefolytatása az utókövetési feladatok ellátásával

Becsült érték nettó 1.080.000 Ft

11. Ügyfélkezelés workshop lebonyolítása

Becsült érték nettó 533 330 Ft

12. Partnerségi tanácsadás lefolytatása az utókövetési feladatok ellátásával

Becsült érték nettó 833 330 Ft

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben)

igen nem X

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés .../.../... (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/05/31 (év/hó/nap)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér: A véghatáridők késedelmes teljesítése esetén 50.000 Ft.- összeg naponta, de legfeljebb 1 millió Ft.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlattevő az alábbiak szerint bocsáthatja ki számláit az Ajánlatkérő által jóváhagyott teljesítésigazolásokot követően:

Ajánlattevő az egyes, a dokumentációban meghatározott részfeladatok teljesítését követően nyújthatja be számláit az adott részre adott vállalási ár 100%-át kitevő értékben.

A teljesítés igazolására a Kbt. 305. §-ának rendelkezései az irányadóak.

Az Ajánlattevő a számlát az Ajánlatkérő részére állítja ki és nyújtja be. A benyújtott számla kifizetésének határideje a Kbt. 305.§ (3) bekezdése alapján legfeljebb 60 nap.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: Forint.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

A közös ajánlattevők által a szerződés teljesítése érdekében gazdasági társaság létrehozása nem követelmény.

Közös ajánlattétel esetén az Ajánlattevőknek a szerződés teljesítésére, az egyetemleges felelősségvállalásra vonatkozó nyilatkozatát és a felek között létrejött Konzorciumi szerződés egy példányát az ajánlathoz csatolni kell a Dokumentációban részletezett tartalommal. (Kbt. 52. §)

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek?(adott esetben) igen nem X
Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt.60.§(1) bekezdésében felsorolt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a teljesítés tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt.61.§(1) bekezdés a)-c) pontjában foglalt kizáró ok fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt.61.§(1) bekezdés d)-e) pontjában foglalt kizáró ok fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a teljesítés tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 62.§(1) bekezdés szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

Igazolási mód:

- Az ajánlattevőnek, a teljesítés tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak és az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, valamint a Kbt. 61. § (1) bekezdésének a), b) d) és e) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.
- Az ajánlattevőnek – a Kbt.71.§(3) bekezdése értelmében – nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe olyan, a közbeszerzés értékének 10%-t meg nem haladó mértékben

igénybe venni kívánt alvállalkozót, aki, illetőleg amely a 60. § (1) bekezdése és a 61. § (1) bekezdés d) és e) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá esik.

A kizáró okok fenn nem állását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékében szereplő ajánlattevők (alvállalkozók) a Kbt. 13. § (3) és 14. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével igazolhatják.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek (közös Ajánlattétel esetén minden tagnak) és a teljesítésben a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóinak a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolnia, és az ennek megfelelő alkalmassági feltételeknek megfelelnie:

A dokumentumokat a közös ajánlattevőknek, az ajánlattevőnek valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak külön-külön kell megadnia és az annak megfelelő alkalmassági feltételeknek megfelelnie.

a) valamennyi számlavezető pénzügyi intézetük (pénzintézet) az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző 60. napnál nem régebbi keltezésű eredeti vagy hitelesített nyilatkozata a fizetőképesség megállapítására, a következő tartalommal:

mióta vezeti bankszámláját, fizetési kötelezettségének pontosan eleget tesz-e, volt-e számláján sorban állás az igazolás kiállításának időpontjában vagy az azt megelőző 12 hónapban, számlája ellen bírósági végrehajtás van-e folyamatban (Kbt.66. § (1) bek a)pont)

Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében a Kbt. 4. § 3/D pontja szerinti más szervezet (szervezetek), a Kbt. 4. § 3/E pontja szerinti erőforrására is támaszkodhat. Ebben az esetben köteles igazolni azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (Kbt. 65. § (3) bekezdés). Az igénybe vett erőforrások tekintetében a rendelkezésre állás a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerinti igazolásokkal történhet.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az ajánlattevő (közös Ajánlattétel esetén minden tag), és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó *külön-külön* alkalmatlan, amennyiben;

a) pénzügyi intézeti igazolás alapján bármely bankszámláján sorban állás volt az igazolás kiadását megelőző 12 hónapban, vagy van az igazolás kiadásakor, vagy ha fizetési kötelezettségeinek ezen időszakban időben nem tett eleget, vagy számlája ellen bírósági végrehajtás van folyamatban.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében a Kbt. 4. § 3/D pontja szerinti más szervezet (szervezetek), a Kbt. 4. § 3/E pontja szerinti erőforrására kíván támaszkodni, azonban az igénybe vett erőforrások tekintetében a rendelkezésre állást nem igazolta a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerinti igazolásokkal.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek (közös Ajánlattétel esetén minden tagnak) és a teljesítésben a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóknak a műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolniuk és az ennek megfelelő alkalmassági feltételeknek együttesen megfelelniük:

1. Nyilatkozat az ajánlattételi határidőt megelőző 36 hónapban sikeresen befejezett, az alkalmassági minimumkövetelmények között meghatározott munkákra vonatkozó referenciamunkákról. A nyilatkozatban meg kell adni a teljesítés idejét az ellenszolgáltatás összegét (nettó Ft.) vagy a szolgáltatás mennyiségére utaló más adatot, az elvégzett szolgáltatás tárgyát, a teljesítés idejét és helyét, szerződést kötő másik fél nevét és elérhetőségét (Kbt. 67.§ (3) bekezdés a) pont)

2. Azoknak a szakembereknek illetőleg vezetőknek a megnevezése, képesítésük ismertetése a dokumentációban megadott formában, akiket a teljesítésbe be kívánnak vonni (Kbt. 67.§ (3) bekezdés d) pont). Az ajánlott szakemberek szakmai önéletrajzát, továbbá végzettségét és képzettségét (jogosultságait) igazoló okirataik másolatát az ajánlathoz csatolni kell.

Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében a Kbt. 4. § 3/D pontja szerinti más szervezet (szervezetek), a Kbt. 4. § 3/E pontja szerinti erőforrására is támaszkodhat. Ebben az esetben köteles igazolni azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (Kbt. 65. § (3) bekezdés). Az igénybe vett erőforrások tekintetében a rendelkezésre állás a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerinti igazolásokkal történhet.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az ajánlattevő (közös Ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók alkalmatlanok, ha együttesen

1. az ajánlattételi határidőt megelőző 36 hónapban nem rendelkeznek a szerződés előírásai szerint sikeresen teljesített (befejezett) legalább

1.1. 3 db szervezetfejlesztési referenciamunkával

1.2 1 db folyamatszervezési referenciamunkával,

1.2 2 db coaching referenciamunkával –, amelyből legalább 1 szervezetfejlesztési tárgyú referencia.

1.3. 2 db civil szervezetek, intézmények és vállalkozások partnerségét előmozdító programban való részvételt igazoló referenciamunkával.

nem rendelkeznek legalább

2.1. -1 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki jogi vagy közgazdasági diplomával és legalább 5 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik szervezetfejlesztés területén,

2.2. -1 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 5 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik közigazgatás területén,

2.3. -1 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 2 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik folyamatszervezés területén,

2.4. -1 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki coach végzettséggel is rendelkezik.

2.5. -2 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 4 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik felnőttképzés és/vagy készségfejlesztés tartásában,

2.6.-1 fő felsőfokú végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább pszichodráma asszisztens végzettséggel is rendelkezik.

Egy szakember több minimumkövetelménynek is megfelelhet

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmasság igazolása érdekében a Kbt. 4. § 3/D pontja szerinti más szervezet (szervezetek), a Kbt. 4. § 3/E pontja szerinti erőforrására kíván támaszkodni, azonban az igénybe

	vett erőforrások tekintetében a rendelkezésre állást nem igazolta a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerinti igazolásokkal.
III.2.4) Fenntartott szerződések	
A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott	igen <input type="checkbox"/> nem X
A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott	igen <input type="checkbox"/> nem X

III. 3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve? igen nem X
Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti	
Tárgyalás nélküli	X
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>
IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti	
Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>

IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)	
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	<input type="checkbox"/>
VAGY	
Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint	X
X Az alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)	

Részszerpont	Súlyszám
1. <u>Ajánlati ár</u>	<u>10</u>
2. <u>Kötelező utókövetésen felüli vállalás (tanácsadói órában)</u>	<u>3</u>
IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>	
Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (<i>ha szükséges</i>)	

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (<i>adott esetben</i>) ÁROP-1.A.2/A-2008-0168.	
IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>	
Igen válasz esetén Előzetes összesített tájékoztató <input type="checkbox"/> Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény <input type="checkbox"/> Hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap) Egyéb korábbi közzététel (<i>adott esetben</i>) <input type="checkbox"/> Hirdetmény száma a KÉ-ben: □□□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)	

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (<i>adott esetben</i>)	
A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum: 2009/06/08 (év/hó/nap) Időpont: 10:00 óra	
Kell-e fizetni a dokumentációért? igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>	
Igen válasz esetén, Ár (<i>arab számokkal</i>): <u>30 000</u> Pénznem: <u>HUF</u> A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció ellenértéke az áfa-t tartalmazza. A vételárát az ajánlatkérő OTP Bank Nyrt. Hajdúnánási Fiókjánál vezetett 11738077-15372662-00000000 számú számlájára történő befizetéssel kell kiegyenlíteni. A dokumentációt az ár átutalását igazoló banki bizonylat bemutatásával lehet személyesen átvenni az A melléklet II. pontban megjelölt címen munkanapokon 10.00 és 15.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.00 óráig. A bizonylatnak tartalmaznia kell az átutalás jogcímét és a dokumentáció vételárát és fel kell tüntetni a IV.3.1 pontban szereplő hivatkozási számot. Ha az ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri, az eljárásra a Kbt. 54. § (4) bekezdése irányadó.	

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő Dátum: 2009/06/08 (év/hó/nap) Időpont: <u>10:00 óra</u>
IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók
HU
IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) □□□□/ □□/□□-ig (év /hó/nap) VAGY hónap(ok)ban: □□□ vagy napokban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei Dátum: 2009/06/08 (év/hó/nap) Időpont: <u>10:00 óra</u> Helyszín :Sugallat Kft. 1221 Budapest, Leányka u. 38. VI.39. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek A Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:	
V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?	igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>
Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot: ÁROP – A polgármesteri hivatalok szervezetfejlesztése (ÁROP - 1.A.2.) című kiírás keretében megvalósuló „Komplex szervezetfejlesztés megvalósítása a Hajdúnánási Polgármesteri Hivatalban” című, ÁROP-1.A.2/A-2008-0168 számú projekt keretén belül.	
V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)	
V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 2009.06.15 délután 17:00 óra	
V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2009.06.30 délelőtt 10:00 óra	
V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)	
V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)	igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>
V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott	

esetben)

A dokumentációt telefonos időpont-egyeztetést követően személyesen lehet átvenni, az A melléklet II. pontjában megadott címen, munkanapokon 10:00 és 15:00 óra között (az ajánlattételi határidő napján 10:00 óráig személyesen vagy meghatalmazott útján, illetőleg a Kbt. 54. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően).

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

A pontozás módszere minden értékelési szempont szerint azonos: Minden rész-szempont esetében a 0 - 10 pont között adható pontszám.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat kapja a 10 pontot, a többi ajánlatot az ettől való eltérés arányában pontozzák, az értékarányosítás módszerével, a dokumentációban megadott képletek alapján.

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen nem

V.7) Egyéb információk:

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása Ajánlatkérő a hiánypótlást biztosítja.

A hiánypótlás biztosítása esetén a hiánypótlás köre Ajánlatkérő a Kbt. 83.§ - a alapján a pénzügyi, illetve gazdasági és a műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolásának kivételével teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít.

A Kbt. 71. (1) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölni

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe,**
- b) az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek, továbbá**
- c) az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetet.**

Az eljárás nyertese: Az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot nyújtja be. Az ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdése alapján az eljárás nyertesének visszalépése esetén az eljárás eredményének kihirdetésekor a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) (amennyiben van ilyen) köti meg a szerződést.

Az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek minősíti és az eljárásból kizárja, ha az nem felel meg az ajánlati felhívásban, a dokumentációban valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be, így a Kbt. 48.§ (2)–(3) bekezdésében foglaltak az ajánlati felhívás részét képezik. Ennek megfelelően a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés a Támogatási szerződés aláírását követően válik hatályossá. A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött Vállalkozási szerződés módosítása a támogató szervezet jóváhagyását követően a Kbt. 303.§-a alapján lehetséges.

Minősített ajánlattevők: A minősített ajánlattevőknek a Kbt. 13. § (4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni az ajánlati felhívás szerint.

Amennyiben az ajánlati felhívás illetőleg dokumentáció másképpen nem rendelkezik, az érvényes ajánlattételhez a kizáró okokkal és az alkalmassággal kapcsolatos igazolásokat eredeti vagy hitelesített másolatban kell benyújtani. Kivételt képeznek a szakemberek végzettségét és képzettségét igazoló dokumentumok. Ezek másolatának az eredetivel való egyezőségét az ajánlat aláírója is igazolhatja.

Egyéb nyilatkozatok: Az ajánlathoz csatolandó az ajánlattevő Kbt. 71. § (3) bekezdése és a 72. § szerinti nyilatkozata.

Az ajánlati ár megadása: Az ajánlattevőnek egyösszegű ajánlatot kell tennie nettó és bruttó ár bontásában

Az ajánlati felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra, illetve euróra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

Fordítás: Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Az idegen nyelven benyújtott iratok közül a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények igazolására szolgáló iratok esetében az idegen nyelvű irattal együtt az irat magyar nyelvű hiteles fordítását kell benyújtani. (Tájékoztatásul: Magyarországon hiteles fordítás készítésére a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet alapján az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda, az arra jogosítvánnyal rendelkező közjegyző, valamint a külképviseleti szervek jogosultak.)

Formai kötöttség: Az ajánlattevőnek az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében meghatározott nyilatkozatokat.

Ajánlatok benyújtása: az ajánlatokat 3 példányban (1 eredeti és 2 másolat) írásban és zártan, az ajánlati felhívás A mellékletében megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 15. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel a hirdetményben megjelölt határidők a hirdetmény feladását követő napon kezdődnek.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 1. § (4) bekezdésében foglaltak alapján nyújt nemzeti elbánást.

Az ajánlattevőnek és a 10%-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt. 70.§ (4) bekezdésében foglaltakkal kapcsolatban.

Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban, valamint (3) bekezdésében előírtak vonatkozásában.

Ajánlattevő és a 10%-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója az ajánlat elkészítésének és benyújtásának költségeit maga viseli és azt ajánlatkérő semmilyen formában nem téríti meg.

V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2009/05/13 (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Szervezet Sugallat Kft.	Címzett Benkó István Zsolt
Cím: Leányka u. 38. VI. em. 39.	Postai irányítószám 1221
Város/Község Budapest	Ország Magyarország
Telefon 06-1-371-0159	Telefax 06-1-229-0113
E-mail benko@sugallat.hu	Internet cím (URL) www.sugallat.hu

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK (A VERSENYPÁRBESZÉDRE ÉS A DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZERRE VONATKOZÓK IS) BESZEREZHETŐK

Szervezet Sugallat Kft.	Címzett Benkó István Zsolt
Cím: Leányka u. 38. VI. em. 39.	Postai irányítószám 1221
Város/Község Budapest	Ország Magyarország
Telefon 06-1-371-0159	Telefax 06-1-229-0113
E-mail benko@sugallat.hu	Internet cím (URL) www.sugallat.hu

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVÁ AZ AJÁNLATOKAT/RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEKET KELL BENYÚJTANI

Szervezet Sugallat Kft.	Címzett Benkó István Zsolt
Cím: Leányka u. 38. VI. em. 39.	Postai irányítószám 1221
Város/Község Budapest	Ország Magyarország
Telefon 06-1-371-0159	Telefax 06-1-229-0113
E-mail benko@sugallat.hu	Internet cím (URL) www.sugallat.hu

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

HARMADIK NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA: Előterjesztés a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház fűtési rendszerének felújításához biztosítandó hozzájárulásról

Előadó: Dr. Éles András polgármester

Dr. Éles András polgármester úr tájékoztatásul elmondta, hogy a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház lakóközössége közgyűlést tartott, ahol meglehetősen parázs hangú, olykor érdemtelenül az önkormányzatot bíráló hozzászólások hangzottak el, mintha a kialakult helyzetért az önkormányzat lenne a felelős. Úgy gondolja, hogyha ennyire fel van vértézve az elképzeléseivel a Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház közössége, az önkormányzat nem áll ellen a felújítás elvégzésének, azonban csak akkor fizeti ki a 13 önkormányzati tulajdonú lakás és 2 önkormányzati tulajdonú garázs fűtési rendszerének átalakításához szükséges összeget, amennyiben a társasház lakói megteremtik a saját lakástulajdonuk fűtési rendszerének felújításához szükséges fedezetet, és annak teljesítéséről szóló igazolás benyújtásra kerül. Az elmondottakra figyelemmel a határozati javaslat A.) változatának elfogadását javasolja.

Szabóné Marth Éva képviselőnő megkérdezte, hogy arra vonatkozóan van-e már elképzelés, hogy egy összegben, vagy részletekben kell-e a lakástulajdonnal rendelkező személyeknek a rájuk eső összeget megfizetni.

Dr. Éles András polgármester úr elmondta, hogy az önkormányzat arra vállal kötelezettséget, hogy amikor a tulajdonosok részéről a rájuk eső költség utolsó fillére is befizetésre kerül, akkor az önkormányzat 24 órán belül a rá eső összeg átutalásáról gondoskodni fog. Ha a lakótömbben tulajdonnal rendelkezők úgy döntenek, hogy ők részletekben, illetve havonta gyűjtik össze a rájuk eső összeget, az az ő dolguk. Az önkormányzatnak nincs értelme adminisztratív úton, apránként teljesítenie a befizetéseket, mivel az összeg az elkülönítetten kezelt lakásalapból bármikor rendelkezésre áll.

Szabóné Marth Éva képviselőnő kérdésként fogalmazta meg, hogy az önkormányzat az általa támasztott megszorítással nem hátráltatja-e annak a lehetőségét, hogy a szóban forgó lakótömbben a fűtésrendszer felújítása valóban megvalósuljon.

Dr. Éles András polgármester úr tájékoztatásul elmondta, hogy pályázatot benyújtani csak abban az esetben lehet, ha a fedezet rendelkezésre áll. Jelen esetben is arról van szó, hogy a lakótömb a fűtésrendszerének felújításához pályázatot kíván benyújtani. Az önkormányzat kiadja azt az igazolást, hogy a 13 lakás fűtéskorszerűsítéséhez a 2.330.400,- Ft-ot a társasház rendelkezésére bocsátja, amennyiben a társasház a többi összeggel rendelkezik.

(Az ülésre dr. Kiss József képviselő úr megérkezett, így a képviselő-testület ezt követően 12 fővel folytatta tovább a munkáját.)

Dr. Juhász Endre alpolgármester úr észrevételezte, hogy a határozati javaslat A.) és

B.) változatában nem azonos összeg szerepel. Kérdése, hogy melyik a valós szám.

Dr. Éles András polgármester úr az észrevétellel kapcsolatban elmondta, hogy a szóban forgó társasház lakóinak egy része azt mondta, hogy szívesen lemondana arról, hogy az előszobában legyen külön fűtőtest, mert a fürdőszobában és a konyhában található fűtőtestek gyakorlatilag felfűtik az előszobát is. Az önkormányzat is ezt a változatot támogatja, ezért ezzel a megvalósítással költségmegtakarítás érhető el, míg a B.) változatban feltüntetett összeg az előszobában lévő fűtőtest meghagyásával lett kiszámolva.

Szűcsné dr. Sebestyén Irén jegyző elmondta, hogy a szakmailag hozzáértők úgy nyilatkoztak, hogy jelen pillanatban a magán tulajdonban lévő lakásoknál sok olyan lakás van, ahol az előszobai csőregiszter gyakorlatilag már kiiktatásra került, ezáltal nem használják. Tehát az előszobai csőregiszter több lakásban már a funkcióját nem tölti be, és akiknél még működik, ők is úgy nyilatkoztak, hogy elegendő fűtés van enélkül is az előszobai részen.

Dr. Éles András polgármester úr ezt követően kérte a testület tagjainak a szavazatát az előterjesztés határozati javaslata A.) változatának elfogadása tárgyában.

A képviselő-testület a Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház fűtési rendszerének felújításához biztosítandó hozzájárulásról készült előterjesztés határozati javaslatának A.) változatát 12 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

162/2009. (V. 12.) számú Képviselő-testületi Határozat

- 1.) Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasházak lakástulajdonosainak fűtési rendszer felújításához biztosítandó hozzájárulásra vonatkozó kérelmét megismerve úgy határoz, hogy támogatja a tömbökben lévő, összesen 13 önkormányzati tulajdonú lakás és 2 önkormányzati tulajdonú garázs fűtési rendszerének átalakítását.

A képviselő-testület a fent meghatározott feltételek teljesülése esetén a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasházakban összesen 13 önkormányzati tulajdonú lakás és 2 önkormányzati tulajdonú garázs fűtési rendszerének felújítását, az előszobai csőregiszter megszüntetésével támogatja és az ahhoz szükséges fedezetet, 2.330.400,- Ft bruttó összegben az önkormányzat Önkormányzati Értékesítési és Lebonyolítási Számláján elkülönített alapból biztosítja.

- 2./ A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a fenti kötelezettségvállalását csak akkor teljesíti, amennyiben a társasház lakói megteremtik a saját lakástulajdonuk fűtési rendszerének felújításához szükséges fedezetet, és a fent

megjelölt összeget csak a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanokra eső teljes összeg teljesítését követő napon fizeti ki a társasház részére.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a 4080 Hajdúnánás, Hunyadi u. 2-4. szám alatti társasház lakóközösségét és a Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft-t értesítse, valamint a 2./ pontban megjelöltek szerinti, a magántulajdonosokat terhelő fizetési kötelezettségek teljesítéséről szóló igazolás benyújtását követően az önkormányzatra eső hozzájárulás kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Éles András polgármester

Határidő: 2009. május 15. - az értesítésre

2009. június 30. - igazolás függvényében a pénzügyi teljesítésre

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mivel több napirendi pont megtárgyalására nem került sor, **dr. Éles András polgármester úr** megköszönte a képviselő-testület tagjainak a mai munkáját, majd 15,30 órakor bezárta a képviselő-testület rendkívüli ülését.

kmft.

Dr. Éles András
polgármester

Szűcsné dr. Sebestyén Irén
jegyző

Tóth Imre
jegyzőkönyv-hitelesítő